

EXP: LICFP 24/38

ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Contractació de la concessió de serveis relatius a la gestió i explotació de la botiga-llibreria del Recinte Modernista de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

A Barcelona, el dia 5 de març de 2025, a les 11:30 hores es reuneix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

President: Sr. Jordi Bachs i Ferrer, Director Gerent de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

Vocals: Sr. Xavier Mambrilla i Gramunt, Director d'Economia i Finances.

Sr. Joaquim Jornet i Porta, Director de l'Assessoria Jurídica.

Sr. Josep Tardà i Jorba, Director de Comunicació i Relacions Institucionals.

Sr. Josep M^a. Coll, Tècnic de Contractació.

Secretari: Sr. Xavier Borrat i Puig, lletrat de l'Assessoria Jurídica.

La reunió té per objecte procedir a l'acte de proposta d'adjudicació del "*Contracte de concessió de serveis relatius a la gestió i explotació de la botiga-llibreria del Recinte Modernista de la Santa Creu i Sant Pau*".

Antecedents:

- Vist que en data 10 de febrer de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació i té lloc l'obertura privada de la documentació general continguda en el sobre número 1, constatant-se que no hi havia cap tipus d'error.
- Que en data 11 de febrer de 2025 es va procedir a l'obertura pública de les ofertes tècniques (sobre nº 2) de l'empresa admesa a la licitació.
- Així doncs, la puntuació total del sobre nº2 propostes avaluables per mitjà de criteris subjectes a judici de valor, és la següent:

Avaluació a partir de criteris subjectius	Puntuació
Proposta de pla d'explotació	
Proposta bibliogràfica	10 punts
Proposta de disseny i desenvolupament d'una línia de productes de promoció del Recinte Modernista	4 punts
Proposta d'una línia bàsica de marxandatge apta per personalitzar-se per empreses	2 punts
Metodologia de treball a les propostes de disseny	2 punts
Proposta de producte de mercat	6 punts
Personalització línia bàsica producte de mercat	2 punts
Pla d'organització del servei	4 punts
Sistema d'informació de retiment de comptes	4 punts
Milliores respecte a l'accessibilitat espai interior	8 punts
Projecte de comunicació, difusió i dinamització	4 punts
Pla de control de qualitat del servei	3 punts
TOTAL	49 punts



- Que en data 25 de febrer de 2025, es va procedir-se a l'obertura pública de les ofertes econòmiques (sobre nº 3) de l'empresa admesa a la licitació.
- De l'informe de valoració de data 26 de febrer de 2025, emès pel Sr. Josep Tardà Jorba, Director de Comunicació i Relacions Institucionals, es constata que l'oferta que ha obtingut la millor puntuació i que, per tant, resulta la més avantatjosa és la de l'empresa LAIETANA DE LLIBRETERIA, S.L.

En conseqüència, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació que adopti els següents Acords:

ACORD D'APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ

PRIMER.- APROVAR la següent classificació resultant de la valoració de les propostes presentades en el contracte de la concessió dels **"serveis relatius a la gestió i explotació de la botiga-llibreria del Recinte Modernista de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau"**, d'acord amb l'informe de valoració emès pel Sr. Josep Tardà Jorba – Director de Comunicació i Relacions Institucionals -, de data 26 de febrer de 2025, el qual s'adjunta amb el present acord:

Avaluació a partir de criteris subjectius	Puntuació
Proposta de pla d'explotació	
Proposta bibliogràfica	10 punts
Proposta de disseny i desenvolupament d'una línia de productes de promoció del Recinte Modernista	4 punts
Proposta d'una línia bàsica de marxandatge apta per personalitzar-se per empreses	2 punts
Metodologia de treball a les propostes de disseny	2 punts
Proposta de producte de mercat	6 punts
Personalització línia bàsica producte de mercat	2 punts
Pla d'organització del servei	4 punts
Sistema d'informació de retiment de comptes	4 punts
Millores respecte a l'accessibilitat espai interior	8 punts
Projecte de comunicació, difusió i dinamització	4 punts
Pla de control de qualitat del servei	3 punts
TOTAL	49 punts

La puntuació que s'atorga d'acord amb la proposta és:

Millora en % del cànon fix: **20 punts**

Millora sobre el % de cànon variable: **20 punts**

Descompte sobre el personal de Sant Pau: **3,5 punts**

Descompte pel col·lectiu amics-veïns: **3,5 punts**

Coneixement d'idiomes: **4 punts**

TOTAL: 51 punts



SEGON.- DELEGAR en la Mesa de contractació per tal de que requereixi al licitador que ha obtingut la major puntuació, l'empresa **LAIETANA DE LLIBRERIA, S.L.** amb CIF número B-08549784, per tal de que en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció formal de la notificació, aporti la documentació establerta en la clàusula dotzena del Plec de Clàusules Particulars i la garantia definitiva del contracte equivalent a un trimestre de cànon fix que ascendeix a la xifra de DOTZE MIL EUROS (12.000,00.-€ IVA exclòs) tal i com s'estipula en la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Particulars.

TERCER.- ADJUDICAR el contracte LICFP 24/38, en el termini dels cinc dies hàbils posteriors a la recepció de la documentació esmentada en el punt precedent, segons l'acord d'adjudicació.

VISTIPLAU

EL PRESIDENT

DIRECTOR D'ECONOMIA I
FINANCES

Sr. Jordi Bachs i Ferrer

Sr. Xavier Mambrilla i Gramunt

DIRECTOR DE L'ASSESSORIA
JURÍDICA

DIRECTOR DE COMUNICACIÓ I
RELACIONS INSTITUCIONALS

Sr. Joaquim Jornet i Porta

Sr. Josep Tardà i Jorba

TÈCNIC DE LA UNITAT DE
CONTRACTACIÓ

EL SECRETARI

Sr. Josep Maria Coll i Arqué

Sr. Xavier Borrat i Puig

"NOTA 1: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient de contractació, d'una banda s'incorpora el document signat per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".

NOTA 2: A tots els efectes, es considera que la data d'aquest document és la que figura al final del mateix.

NOTA 3: Amb la signatura del present document, el/s/la sotassinat/s declara/en que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi de Bon govern aprovat per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.



Fundació
Privada Hospital
de la Santa Creu i
Sant Pau