



ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per a l'adjudicació pel procediment obert i tràmit ordinari del contracte relatiu a les **OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU PER A LA REMODELACIÓ INTEGRAL DEL REG AL PARC DE LA CIUTADELLA AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚM. DE EXPEDIENT: 601.2025.027

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA
- b) Domicili: Carrer de Roc Boronat, 117, 8a planta
- c) Localitat i codi postal: Barcelona (08018)
- d) Telèfon: (34) 933 034 170
- e) Fax: (34) 932 662 094
- f) Perfil de Contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191063?categoria=0>
- g) Direcció de correu electrònic: contractacio.bimsa@bcn.cat
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració per a l'execució d'activitats urbanístiques, d'infraestructura i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades directament o indirectament per Administracions Públiques.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU PER A LA REMODELACIÓ INTEGRAL DEL REG AL PARC DE LA CIUTADELLA AL DISTRICTE DE CIUTAT VELLA, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
- b) Tipologia: obres.
- c) Divisió per Lots i número: no.
- d) Lloc d'execució: Barcelona.
- e) Codi CPV: 45232121-6
- f) Codi NUTS: ES511.
- g) Termini d'execució total: vuit (8) mesos per a la Fase 1 i dos (2) mesos per a la Fase 2 si s'escau, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert.



c) Forma adjudicació: no harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: 1.918.242,51 EUROS (IVA inclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació (fase 1)	1.585.324,39 euros	332.918,12 euros	1.918.242,51 euros

FASE 1

- Pressupost d'Execució Material de l'obra FASE 1 (PEM) : **1.332.205,37 €**
 - Costos directes (mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars de mà d'obra): **1.268.767,02 €**
 - Despeses indirectes (5% s/costos directes): **63.438,35 €**
- Despeses Generals (DG = 13% s/PEM): **173.186,70 €**
- Benefici Industrial (BI = 6% s/PEM) : **79.932,32 €**
- Subtotal (PEM + DG + BI): **1.585.324,39 €**
- IVA (21% sobre (PEM + DG + BI)): **332.918,12 €**
- **Total Pressupost Base de Licitació: (IVA Inclòs) 1.918.242,51 €**

FASE 2 (*)

- Pressupost d'Execució Material de l'obra FASE 2 (PEM) : **239.587,34 €**
 - Costos directes (mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars de mà d'obra): **229.338,03 €**
 - Despeses indirectes (5% s/costos directes): **10.249,31 €**
- Despeses Generals (DG = 13% s/PEM): **31.146,35 €**
- Benefici Industrial (BI = 6% s/PEM) : **14.375,24 €**
- Subtotal (PEM + DG + BI): **285.108,93 €**
- IVA (21% sobre (PEM + DG + BI)): **59.872,88 €**
- **Total Pressupost Base de Licitació: (IVA Inclòs) 344.981,81 €**

() Aquesta posició tindrà caràcter d'opció que podrà ser adjudicada per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA conforme a l'oferta presentada per l'adjudicatari en qualsevol moment conforme al previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i atenent a les necessitats de càrregues de feina. No obstant això, el licitador està obligat a presentar oferta de l'opció. BIMSA es reserva la potestat d'adjudicar o no aquesta opció segons les seves necessitats i disponibilitat econòmica. En cas que siguin adjudicats, l'adjudicatari restarà obligat a prestar els serveis opcionals per l'import i condicions ofertes pel mateix.*

Els preus unitaris dels diferents elements constructius (mà d'obra, materials, maquinària, elements compostos, partides d'obra i conjunts de partides d'obra) s'han establert i adaptat a partir del Banc BEDEC, àmbit de preus de la província de Barcelona, de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya, ITEC.

El criteri del càlcul de costos no contempla el gènere, sinó únicament l'ofici i la categoria professional.



5. **Valor estimat del contracte:** **2.244.519,99 EUROS (IVA exclòs)**, desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació (obres Fase 1)	1.585.324,39 euros
<i>Possibles modificacions obres Fase 1 (20%)¹</i>	<i>317.064,88 euros</i>
Opció eventual obres Fase 2*	285.108,93 euros
<i>Possibles modificacions obres Fase 2 (20%)²</i>	<i>57.021,79 euros</i>
Total valor estimat del contracte	2.244.519,99 euros

6. **Garantia provisional:** no.

7. **Garantia definitiva:** 5% del pressupost de licitació IVA exclòs.

8. **Obtenció de la documentació i informació:**

Perfil de Contractant de l'entitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCN_BIMSA

9. **Requisits específics del contractista:** veure clàusula 6 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Segons el RD 773/2015, els licitadors espanyols o estrangers d'Estat que no siguin membres de la Unió Europea hauran de disposar de la classificació següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Actual
E	7	4
K	7	2

10. **Criteris d'adjudicació:**

- a) Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): **40 punts**.

¹ De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

² De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.



- b) Criteris d'adjudicació automàtics (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): **60 punts.**
- c) Criteris de desempat (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): **segons preveu l'article 147.2 de la LCSP.**

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: **24 d'abril de 2025 a les 13:00:00³.**
- b) Presentació electrònica: **sí.**
- c) Documentació que cal presentar: **veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.**
- d) Lloc de presentació: **aquesta es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, integrat en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el següent enllaç:**
<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>
- e) Admissió de variants: **no.**

12. Obertura dels sobres:

- **OBERTURA DE SOBRE "B" QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR:**

NO es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que s'hagi obert i valorat el contingut del Sobre "A", i sempre amb caràcter previ a l'obertura pública del Sobre "C".

- **OBERTURA DE SOBRE "C", QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÒRMULES AUTOMÀTIQUES:**

Lloc: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA

Carrer de Roc Boronat, 117, 8a planta 08018 Barcelona

Data: **Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant**

13. Despeses de publicitat: no es generen.

14. Modificacions: veure Clàusula 19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

16. Condicions especials d'execució del contracte: veure Clàusula 23 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

³ Les ofertes rebudes amb posterioritat, és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.



17. Subcontractació: veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

18. Informació addicional:

- Presentació de les ofertes de forma **exclusivament electrònica**. Veure clàusules 7 i 8 del present Plec.
- Cal estar donat d'alta a l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona per tal d'accedir al contingut de les notificacions i complimentar els requeriments efectuats per BIMSA.
- Estaran incloses dins del preu ofertat pel licitador totes aquelles despeses enumerades a la clàusula 2 del contracte tipus.
- A més del perfil de contractant de la societat municipal, el/s projecte/s executiu/s objecte/s de la present licitació també es podrà/n descarregar a través del següent enllaç:

<https://ftpcontractacio.bimsa.cat:4433/?u=TfUp&p=F3qZ>

Ricard Font i Hereu

Director General

Barcelona, a data de signatura electrònica

De conformitat amb allò establert a l'apartat 6 de l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la present notificació, **recurs d'alçada** davant del Tercer Tinent d'Alcaldia, d'acord amb les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023, a l'empara d'allò disposat a l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, i en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El recurs administratiu s'haurà de presentar en via administrativa en els registres habilitats a tal efecte en virtut de l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No es poden presentar recursos administratius a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona -Pixelware-, ni per correu electrònic, en aquests casos, es tindran per no presentats.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Si, un cop transcorregut aquest termini, no s'ha dictat una resolució, es pot entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Contra la desestimació tàcita del recurs es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.