



CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "ARRANJAMENT DEL FERM I MILLORA DEL DRENATGE DEL CAMÍ D'ACCÉS A ARGESTUES I BEREN (TM LES VALLS D'AGUILAR)"

Núm. exp. 2025/104 (CPO/8)

INFORME-MEMÒRIA

Joan Gándara Tolsà
Tècnic de l'Oficina tècnica del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic respecte dels aspectes següents:

1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- *Arranjament del ferm i millora del drenatge del camí d'accés a Argestues i Beren.*

La descripció detallada es fa en el projecte d'obres. Bàsicament el projecte es redacta per tal d'executar actuacions de millora del ferm i del drenatge longitudinal en els 2 accessos a Argestues i Beren, mitjançant 3 tipus d'actuacions bàsiques :

- a) Reparació de flonjalls localitzats, amb el saneig de la plataforma en un gruix de 50 cm, en una superfície de 50 m².
- b) Reforç del ferm mitjançant una capa amb mescla bituminosa en calent del tipus AC16 surf B 50/70, en una superfície de 10.791 m² i gruix 5.5 cm.
- c) Millora del drenatge longitudinal mitjançant execució de cuneta revestida tipus TTR-10, remuntable (longitud 180 m) i, neteja de cunetes (longitud 2.650 m) i obres de pas transversals (66 m).

A la taula següent es mostra el resum de pressupost de les obres, segons cada capítol d'execució previst en el projecte constructiu. El capítol de major import es refereix a fermes i paviments i és el més rellevant del Contracte.

CAMÍ D'ACCÉS A ARGESTUES I BEREN			
CAPÍTOL	IMPORT (€)		%
	PEM	PEC ABANS IVA	
DEMOLICIONS	11.047,40	13.146,41	5,92%
DRENATGE LONGITUDINAL	11.416,40	13.585,52	6,12%
FERM I PAVIMENTS	159.547,84	189.861,93	85,48%
SENYALITZACIÓ	2.637,00	3.138,03	1,41%
SEGURETAT I SALUT	2.000,00	2.380,00	1,07%
TOTAL	186.648,64	222.111,88	100,00%

CODI CPV DEL CONTRACTE: 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltatge.

Signatura 1 de 1
Joan Gándara Tolsà
19/03/2025

Per a descarregar una còpia del document pot accedir a la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	14507ac8b3cc4b47b75985cd7ea0a437001
Url de validació	https://aoc.alturgell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

2.1. El Consell Comarcal de l'Alt Urgell està realitzant des de l'any 1990 el Pla d'actuació a la xarxa de camins veïnals de l'Alt Urgell. Aquest pla consisteix en la millora, l'arranjament i la pavimentació de camins rurals que donen accés als nuclis de població de la comarca.

Aquests camins, sovint ocupen la traça de camins antics amb les amplades disponibles en aquell moment, resultant insuficient en les condicions actuals d'increment del trànsit rodat.

A fi de condicionar, en alguns casos trams malmesos de l'actual xarxa de camins de la comarca i, en altres, de millorar trams estrets o perillosos per a la circulació, el Consell Comarcal de l'Alt Urgell executa un pla d'actuació per a la conservació, manteniment i millora de diversos camins de la comarca.

El principal accés al poble de Beren és compartit amb l'accés a Argestúes (del mateix terme municipal). Aquest accés és un camí pavimentat d'uns 7,3 Km de longitud que té el seu origen a la carretera LV-5134, tot just a l'entrada de la població de Noves de Segre.

Les obres d'eixamplament i pavimentació del camí es realitzaren l'any 1996. A l'any 2014 és va realitzar un reforç de ferm. Amb el pas del temps i la manca de manteniment aquest camí s'ha anat fent mal bé, han aparegut erosions i deformacions del ferm i alguns tram de cuneta s'han emplenat de terra i manca cuneta en l'últim tram del camí.

Els dos camins estan actualment pavimentats amb una capa d'aglomerat asfàltic de 4/5 cm de gruix, les principals deficiències es resumeixen en :

- Ferm en mal estat i deformat puntualment
- Capa de rodadura que ha perdut impermeabilitat i rugositat superficial
- Cunetes i obres de drenatge transversal brutes.

Aquests aspectes incideixen de forma negativa tant en la seguretat de la circulació com en la degradació progressiva que es produeix en el ferm actual i en les capes inferiors al mateix.

El conjunt de les prestacions descrites és suficient per a satisfer directament la necessitat en aquest moment i no implica que es fraccioni el contracte.

2.2. Insuficiència de mitjans

Actualment, el Consell Comarcal no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional i disponibilitat suficients.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

3. DISTRIBUCIÓ EN LOTS I NO FRACCIONAMENT DEL CONTRACTE

No es preveu la divisió del contracte en lots.

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en el que indica l'apartat 3 que la no divisió en lots dels contractes d'obres requereix previsió expressa en el plec de clàusules administratives o document que regeixi la contractació i informe justificatiu. Aquesta actuació es pot acollir als supòsits:

Apartat 3.1.a: En els contractes de valor estimat igual o inferior a 500.000 €, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia.

Apartat 3.4: Justificació per raons tècniques.

La no divisió del contracte en lots es pot justificar per raons tècniques, d'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

El procés executiu dels treballs previstos de reforç del ferm necessita d'una continuïtat entre els diferents capítols d'obra (moviment de terres en flonjalls-drenatge longitudinal-reforç final del ferm), de forma que no es permeten aturades entre capítols d'obra i exigeixen la màxima coordinació entre els mateixos. L'execució de les obres per diversos contractistes, dificultaria la seva execució de forma separada, per la necessària coordinació de planificacions d'obra diferents i pels conseqüents temps d'espera que es generarien.

Per una altra banda, la separació en lots per diferents capítols d'obra donarà lloc a volums d'obra molt baixos que no justifiquen les despeses de desplaçaments d'equips diferents. Per tant es considera adequada l'adjudicació de l'execució del projecte a un únic contractista.

Per tant als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, es considera justificat que el contracte d'aquesta obra no es divideixi en lots.

4. DURADA

Per l'execució d'aquest contracte es preveu un termini d'execució de 2 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte és de 222.111,88 € (DOS-CENTS VINT-I-DOS MIL CENT-ONZE EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS) - sense IVA



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

VEC: 222.11,88 €
21% IVA: 46.643,49 €
Pressupost: 268.755,37 €

6. PROCEDIMENT

Pels motius de necessitat i idoneïtat del Contracte, es considera necessari procedir a la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord a aquests principis, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat atès que el pressupost de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari.

El procediment que es proposa és :

☐ Obert ordinari
☐ Negociat

☒ Obert simplificat

☐ Obert simplificat abreujat

7. CLASSIFICACIÓ D'EMPRESA

En tractar-se d'una obra amb un valor estimat inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspon es podrà acreditar indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres al grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits segons les justificacions al punt següent núm. 8.

En base al Projecte Constructiu que ha de servir de base a la licitació en el qual es determinen els imports per capítols segons s'ha indicat al punt anterior núm. 1 i, d'acord amb la taula següent resulta la següent classificació segons els grups i subgrups més rellevants del Contracte :

Grup G : Vials i pistes
Subgrup 4 : Amb fermes de mescla bituminosa
Categoria : 2



CAMÍ D'ACCÉS A ARGESTUES I BEREN								
CAPÍTOL	IMPORT (€)		%	Termini execució (mesos)	Anualitat mitjana	Categoria RD 773/2015	Grup	Subgrup
	PEM	PEC ABANS IVA						
DEMOLICIONS	11.047,40	13.146,41	5,92%	2	---	---	---	---
DRENATGE LONGITUDINAL	11.416,40	13.585,52	6,12%	2	---	---	---	---
FERM I PAVIMENTS	159.547,84	189.861,93	85,48%	2	189.861,93	2	G. Viales y pistas	4. Con firmes de mezclas bituminosas
SENYALITZACIÓ	2.637,00	3.138,03	1,41%	2	---	---	---	---
SEGURETAT I SALUT	2.000,00	2.380,00	1,07%	2	---	---	---	---
TOTAL	186.648,64	222.111,88	100,00%	---	---	---	---	---

8. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA

8.1. Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa:

S'haurà de justificar els dos següents fets:

1. D'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix l'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 5 anys.
 - 1) Delegat d'obra. amb titulació enginyer de camins, canals i ports, enginyer tècnic d'obra pública, grau en enginyeria civil o equivalent.
 - 2) Cap d'obra.
 - 3) Responsable de Seguretat i Salut.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

2. Haver finalitzat en els últims 10 anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Segons article 88 de la LCSP de solvència tècnica en contractes d'obres, en el cas que no sigui exigible la classificació d'empresa, l'acreditació de la solvència tècnica s'efectuarà mitjançant la relació d'obres executades en els últims 5 anys que siguin del grup o subgrup més rellevant pel contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, amb import acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

CAMÍ D'ACCÉS A ARGESTUES I BEREN			
CAPÍTOL	IMPORT (€)		Import avalat amb certificats de bona execució últims 5 anys (PEC abans IVA)
	PEM	PEC ABANS IVA	
DEMOLICIONS	11.047,40	13.146,41	---
DRENATGE LONGITUDINAL	11.416,40	13.585,52	---
FERM I PAVIMENTS	159.547,84	189.861,93	132.903,35
SENYALITZACIÓ	2.637,00	3.138,03	---
SEGURETAT I SALUT	2.000,00	2.380,00	---
TOTAL	186.648,64	222.111,88	---

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.

8.2. Com a criteri de solvència econòmica i financera es proposa:

Declaració del volum de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte referit dels últims 3 anys disponibles. El volum de negoci mínim anual haurà de ser almenys de 3 vegades l'import del Valor Estimat del Contracte, en un dels tres anys 2022, 2023 i 2024.

$$222.111,88 \text{ €} \times 3 = 666.335,64 \text{ €}$$

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Com a condicions especials d'execució es fixen les següents, de caire mediambiental :



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

- L'esbrossada del terreny s'executarà amb medis manuals o mecànics de propulsió elèctrica, no de combustible.
- El material resultat del fresat del paviment actual es reutilitzarà en el recebat de camins públics propers a l'emplaçament de les obres o, en regularitzacions de sobreamples del propi camí, segons indicacions de la Direcció de les Obres i del propi Ajuntament.
- El material del tot-ú artificial podrà provenir del matxuqueig i reciclat de formigons, amb els mateixos requisits d'acompliment de plasticitat, mida màxima i fus granulomètric exigides en el Plec de Prescripcions Tècniques del Projecte per a un tot-ú artificial.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb tot allò que s'esmenta a continuació, amb un màxim de 100 punts, i s'adjudicarà a la que presenti la millor relació qualitat-preu.

La proposta d'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació d'entre totes les presentades.

Els criteris d'adjudicació que es proposa tenir en compte són:

PREU

Oferta econòmica: preu invariable:

Preu licitació: 222.111,88 € + IVA (46.643,49 €) = 268.755,37 €

Millora núm. 1

Oferta de pavimentació d'entrada al nucli d'Argestues, segons desgloss de l'annex núm. 1 adjunt. Import estimat abans IVA, 5.466,13 €.

Millora núm. 2

Oferta de major superfície de pavimentació de mescla bituminosa en calent tipus AC16 surf B 50/70 D i pintat sobre paviment amb les mateixes característiques que les de projecte, d'acord amb les instruccions del director d'obra i les especificacions del projecte.

L'oferta indicarà la quantitat de metres quadrats de Pavimentació amb el mateix gruix definit en el projecte (capa de reforç de 5.5 cm de gruix), incloent el reg d'adherència, pavimentació i els corresponents metres lineals de pintat sobre paviment, amb les característiques tècniques definides en el pressupost del projecte, aplicades als trams indicats pel director d'obra.

El valor econòmic de l'oferta correspondrà al producte de la quantitat en metres quadrats de pavimentació per 17,80 €/m² (preu unitari de projecte incloent el 19% de despeses generals i benefici industrial).



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

La zonificació inicial i l'amidament final de la millora executada es realitzarà d'acord amb la Direcció de les obres.

La millora final se comptabilitzarà amb la suma dels 2 imports obtinguts a la millora núm. 1 i a la millora núm. 2.

11. SUBCONTRACTACIÓ

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

En relació a l'establert a l'article 62 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector públic, el responsable del contracte serà Joan Gándara Tolsà, Tècnic del Consell comarcal de l'Alt Urgell, o altre persona física o jurídica designada a aquest efecte.

13. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

Resolució TER/4622/2024, de 16 de desembre, de convocatòria anticipada per a l'any 2025 de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran, pendent de la Resolució definitiva, cofinançat per l'Ajuntament de Les Valls d'Aguilar.

La Seu d'Urgell, a data de la signatura electrònica.

SIGNATURA



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

**Annex núm. 1 : Valoració econòmica de la millora núm. 1, pavimentació d'entrada
al nucli d'Argestues**



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

Millora núm. 1 a les obres d'execució:

Camí d'accés a Argestes i Beren

(T.M. de Valls d'Aguilar)

PLA DE CAMINS 2025

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost Millores Argestes				
Capitol	03	Millora núm. 1 Argestues				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT TOTAL	
1	G22D1011	m2	Esbrossada del terreny de menys de 0,6 m, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió (P - 2)	113,700	0,83	94,37
2	G2230004	m2	Arranjament localitzat de flonjalls de fins a 50 cm de fondària i més de 2 m d'amplària, en terreny fluix, amb mitjans mecànics, càrrega mecànica del material excavat i transport a abocador autoritzat. Inclou rebliment de flonjalls amb tot-ú artificial, estesa i compactació, en tongades de 25 cm de gruix com a màxim. Inclou neteja de vores i escombrat mecànic. (P - 1)	113,700	18,10	2.057,97
3	P241-FIPZ	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 24 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 5 km (P - 5)	29,562	2,80	82,77
4	G921U020	m3	Base de tot-u artificial ZA-0/32 per a rebliment de flonjalls, característiques fixades al PG-3/75, estesa, humectació i compactació, mesurat sobre perfil teòric (P - 3)	22,740	39,00	886,86
5	P9L1-E97Z	m2	Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiónica tipus C50BF4 IMP, amb dotació 1 kg/m2 (P - 6)	113,700	0,60	68,22
6	G9H11252	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada (P - 4)	13,360	105,03	1.403,20
TOTAL		Capitol	01.03			4.593,39
TOTAL PRESSUPOST						4.593,39

Millora núm. 1 a les obres d'execució:

Camí d'accés a Argestes i Beren

(T.M. de Valls d'Aguilar)

PLA DE CAMINS 2025

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	4.593,39
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 4.593,39.....	597,14
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 4.593,39.....	275,60

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

5.466,13