



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMENT PER L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS PER A LA PRESETACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA DELS QUIOSCOS DE GELATS A LA PLATJA DE GAVÀ

ÍNDEX DE CLÀUSULES

PRIMERA. OBJECTE

SEGONA. UBICACIÓ DELS SERVEIS

TERCERA. CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES I ESPECIFICACIONS DE LES INSTAL·LACIONS

- a) De caràcter general
- b) Característiques dels quioscos de gelats a instal·lar

QUARTA. TEMPORADA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS

CINQUENA. RÈGIM DE FUNCIONAMENT

SISENA. OBLIGACIONS NORMATIVA ESPECÍFICA

SETENA. COMUNICACIÓ / INSPECCIÓ

ANNEX 1. PLÀNOL D'ORDENACIÓ DE LA PLATJA DE GAVÀ

PRIMERA. OBJECTE

L'objecte d'aquestes clàusules és definir les característiques d'instal·lació, així com el règim de funcionament dels cinc quioscos de gelats a la platja de Gavà durant la temporada estival.

SEGONA. UBICACIÓ DELS SERVEIS

Els serveis estaran ubicats a la platja, segons el plànol d'emplaçament (annex 1) que s'extreu del plànol dels serveis de temporada de les platges de Gavà.

Aquests emplaçaments podran ser modificats segons assenyali l'Ajuntament i prèvia tramitació de la modificació al Servei del litoral de la Generalitat de Catalunya, abans o durant la temporada, per causa justificada d'interès públic i/o per donar compliment a les especificacions del Pla d'Usos de Temporada, sense dret per part de l'adjudicatari a indemnització per danys emergents, lucre cessant o qualsevol altre concepte. Els costos de trasllat seran per compte de l'adjudicatari.

Els serveis de temporada d'estiu a la platja de Gavà dedicats a la venda de gelats són els següents:

CODI	EMPLAÇAMENT
AC-1: quiosc de gelats	Carrer Vandellós amb passeig Marítim, costat oest
AC-2: quiosc de gelats	Av. del Mar amb passeig Marítim, costat oest
AC-3: quiosc de gelats	Carrer Blanes, a la sorra costat oest
AC-4: quiosc de gelats	Carrer Llançà, a la sorra costat oest
AC-5: quiosc de gelats	Carrer Cadaqués, a la sorra costat est

TERCERA. CARACTERÍSTIQUES CONSTRUCTIVES I ESPECIFICACIONS DE LES INSTAL·LACIONS

a) De caràcter general

Les instal·lacions i serveis seran aportats per l'adjudicatari, d'acord amb l'establert en el present Plec de Condicions.

Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables de manera que en finalitzar la temporada no es podrà mantenir cap element, fonamentació o restes de la instal·lació, i es prohibeix qualsevol element d'obra fixa. El cost de les instal·lacions seran a càrrec de l'adjudicatari.

L'Ajuntament supervisarà les característiques dels mobles, utensilis i qualsevol altre element instal·lats als quioscos, reservant-se la potestat d'obligar als adjudicataris a la substitució d'aquells que no reuneixin la qualitat adequada.

b) Característiques dels quioscos de gelats a instal·lar

El quiosc de gelats tindrà base i coberta quadrada o rectangular, amb una superfície màxima de 9 m². Els mòduls hauran de tenir el mateix aspecte per garantir la unitat estètica i de qualitat de

tots els serveis de platja.

Les superfícies interiors (terra, parets i sostre) han de ser de fàcil neteja i desinfecció, per tant, han de ser de materials impermeables, no absorbents, rentables i no tòxics.

En tot al quiosc no hi hauran cantells vius ni puntes que puguin causar danys a les persones.

Seràn a càrrec de l'adjudicatari les despeses d'instal·lació, manteniment i consum dels subministraments d'electricitat i qualsevol altre servei que escaigui, així com la tramitació de la contractació dels corresponents serveis amb les empreses subministradores. Sempre serà realitzat per personal qualificat i segons normativa (Butlletí Oficial d'Instal·lador). El Butlletí s'haurà de presentar degudament complimentat abans de l'inici de l'activitat i el Departament municipal competent de l'Ajuntament n'haurà de disposar una còpia. Les conduccions de servei de les instal·lacions han de ser subterrànies.

QUARTA. TEMPORADA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS

El termini d'explotació serà el que aprovi la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya o l'administració competent, tot i que generalment és coincident amb el proposat en el Pla d'Usos previst per l'Ajuntament, que és des de Setmana Santa fins a finals d'octubre.

L'adjudicatari/a haurà d'instal·lar i aixecar el servei coincidint amb l'inici i final de la temporada, seguint en tot moment les instruccions dels serveis municipals. Aquestes operacions es faran sempre en dia laborable i prenent les mesures de seguretat adients. Els mitjans de transport i d'altres elements utilitzats que puguin entorpir o posar en perill els usuaris hauran de ser fora d'aquestes entre les 10 h del matí i les 19 h.

La jornada per a exercir l'activitat serà de dilluns a diumenge, amb la possibilitat de tenir tancat un dia a la setmana, que serà triat per l'adjudicatari, a excepció dels dissabtes i diumenges. L'horari d'obertura dels quioscos no podrà ser abans de les 8 h ni després de les 22 hores l'horari de tancament de dilluns a diumenge.

La reposició i provisió de les guinguetes es durà a terme seguint les instruccions del corresponent servei municipal restant prohibit l'estacionament de qualsevol mena de vehicle al passeig marítim i carrers on està prohibida la circulació.

Està totalment prohibida la circulació de vehicles de motor i l'estacionament a l'interior de la platja, excepte en les tasques de muntatge i desmuntatge en les que haurà de tenir autorització del Departament Municipal competent.

Els treballadors estan obligats a conèixer l'existència, lloc d'ubicació i horari de prestació dels serveis de salvament i socorrisme de la platja i a col·laborar, dins de les seves possibilitats, amb els mateixos.

Anirà a càrrec de l'adjudicatari la vigilància de les instal·lacions, eximint a l'Ajuntament de tota responsabilitat.

CINQUENA. RÈGIM DE FUNCIONAMENT

Les característiques del servei a desenvolupar seran les següents:

Ajuntament de Gavà



- Únicament es podran vendre gelats i begudes envasades, així com aliments envasats del tipus aperitius o snacks. L'Ajuntament tindrà la potestat d'interpretar i limitar el tipus de productes que es puguin expedir. No es permetrà la venda d'aliments i begudes a doll (ex: cervesa de barril, begudes solubles, gelats a doll, etc.).
- No es permet la venda al públic d'envasos o productes de vidre que hagin de ser consumits fora de l'establiment.
- Tots els productes que es posin a la venda s'hauran d'oferir en perfectes condicions higienicosanitàries.
- Haurà de mantenir les instal·lacions en perfecte estat de conservació, neteja i higiene, així com de l'entorn.
- Hauran de disposar de cambres de conservació amb capacitat suficient per emmagatzemar els aliments que requereixin temperatura de refrigeració o congelació, que hauran d'estar dotades de termòmetre lector de temperatura.
- Haurà de disposar de paperera amb tapa a disposició del consumidor.
- Haurà de disposar d'ampolles d'aigua de 1,5 litres per a la venda al públic.

L'adjudicatari/a queda obligat/da a la conservació i neteja de l'àrea d'influència dels quioscos fixos, establerta en un radi de 50 metres al voltant de cadascun d'ells.

La concessió podrà incloure la possibilitat de contractar venedors ambulants. El personal contractat pel concessionari haurà de provenir preferiblement en un 50% de persones que es trobin en situació laboral d'atur. Aquesta circumstància haurà d'acreditar-se.

Els venedors ambulants no podran passar a oferir els seus productes a les zones de propietat privada o pertanyents als termes municipals limítrofs.

L'uniforme dels venedors durà un distintiu que els diferenciï clarament dels autoritzats pels municipis de Castelldefels i Viladecans, per a evitar i controlar les possibles intromissions.

Durant l'exercici de l'activitat es prohibeix qualsevol sistema de sanejament de drenatge a la sorra o que pugui afectar la seva qualitat o la de l'aigua de bany.

SISENA. OBLIGACIONS NORMATIVA ESPECÍFICA

En compliment del Reglament CE 852/2004, de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris i del Reial decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris a establiments de comerç minorista, l'exercici de l'activitat s'haurà de realitzar d'acord amb les següents condicions:

- L'establiment ha d'estar dissenyat, construït i conservat, de forma que es previngui el risc de contaminació i la presència d'insectes i altres animals indesejables.
- Els productes alimentaris s'han de col·locar protegits de forma que es previngui el risc de contaminació.
- Cal disposar d'un espai separat dels aliments i tancat (armari, etc.) per aïllar els estris i productes de neteja i desinfecció.
- Cal disposar d'un espai (capsa de plàstic, etc.) aïllat i tancat per guardar la roba i objectes del personal.
- Les persones titulars de les instal·lacions garantiran la posada en marxa dels requisits, i en especial: el pla de neteja i desinfecció, pla de control de plagues i animals indesejables, pla de formació i capacitació del personal en higiene alimentària, pla de control de

proveïdors, pla de control de temperatures, pla de control d'al·lèrgens i intoleràncies. Caldrà portar un registre d'incidències i mesures correctores. Informació a la web de l'ajuntament a l'apartat: CIUTAT/Salut pública/Seguretat alimentària/Informació d'interès

- La persona adjudicatària haurà de presentar anualment la declaració responsable en matèria de salut alimentària a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Gavà: Seu electrònica/tràmits/Declaració responsable en matèria de salut alimentària - FUE.

En compliment de la Llei 1/2002, d'11 de març, de tercera modificació de la Llei 20/1985, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, i el reglament que la desenvolupa, han de tenir fixat en lloc perfectament visible un rètol amb el missatge següent:

- "No es permet la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys"

L'activitat està subjecte a la legislació vigent relativa a l'expedició de tabac.

En compliment de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, hauran d'exhibir al públic, de forma permanent, en un lloc visible i, com a mínim, en català:

- L'horari d'obertura i tancament: aquesta informació ha de ser visible des de fora inclús quan l'establiment roman tancat.
- Els preus dels productes: s'ha d'informar de forma visible per al públic
- Un cartell on s'anunciï la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia, on s'hi indicarà un número d'atenció ciutadana per realitzar les consultes de consum. A les persones que ho demanin, malgrat no siguin clients, hauran de disposar de fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia, d'acord amb el model descrit a la normativa vigent (Decret 121/2013, de 26 de febrer, pel qual es regulen els fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia en les relacions de consum).

D'acord amb la legislació vigent en matèria de costes, els adjudicataris dels serveis de temporada han d'exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'autorització per a la llicència d'ocupació municipal, la qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat d'acord amb els plànols de distribució dels serveis de temporada, i complir amb les especificacions dictades per les administracions competents.

D'acord amb la Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, aquesta activitat resta sotmesa a la vigilància i supervisió per part de l'autoritat sanitària competent.

SETENA. COMUNICACIÓ / INSPECCIÓ

Una vegada muntada la guingueta caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament per tal que, si escau, es verifiqui una inspecció prèvia a l'obertura i entrada en servei al públic.

L'adjudicatari permetrà en qualsevol moment la inspecció de les instal·lacions, així com les condicions tècniques i sanitàries de l'activitat desenvolupada i facilitar la documentació requerida i la informació necessària pel compliment de les seves funcions. Així mateix, col·laborarà amb els serveis municipals de platja per a millorar la qualitat dels serveis públics.



ANNEX 1. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DELS QUIOSCOS DE GELATS

Plànol 01 - ubicació del quiosc de gelats AC-1, carrer Vandellós, amb passeig Marítim, costat oest

Plànol 02 - ubicació del quiosc de gelats AC-2, avinguda del Mar amb passeig marítim, costat oest

Plànol 03 - ubicació del quiosc de gelats AC-3, carrer Blanes, a la sorra costat oest

Plànol 04 - ubicació del quiosc de gelats AC-4, carrer Llançà, a la sorra costat oest

Plànol 05 - ubicació del quiosc de gelats AC-5, carrer Cadaqués, a la sorra costat est