

PLEC DE BASES DEL

**CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A
L'AMPLIACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA A TERRASSA**

CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

QUADRE RESUM

QUADRE - RESUM		
CONCURS DE PROJECTES DE AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, EL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE D'EXECUCIÓ I L'ENCÀRREC DE LA DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CERTIFICACIÓ FINAL DE L'AMPLIACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA A TERRASSA		
CODI EXPEDIENT	2025003/platos	
ORGANISME	Parc Audiovisual de Catalunya, s.l.	
TIPUS DE CONCURS	Concursos de projectes organitzats en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis, en els quals eventualment es poden concedir premis o pagaments (art. 183.2.a)	
PROCEDIMENT	Restringit harmonitzat en dues fases 1a fase oberta i 2a fase restringida (negociat sense publicitat)	
TRAMITACIÓ	Ordinària subjecte a regularització harmonitzada	
CPV	- 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació - 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció	
PRESSUPOST DEL CONCURS (IVA exclòs)	PREMIS	
	1. Premis al guanyador:	
	Avantprojecte, Projecte Bàsic i Projecte executiu	639.403,30 €
	Direcció d'obres, Direcció d'execució d'obres, Coordinació de Seguretat i Salut i Certificació Final	597.781,75 €
	2. Premis pel 2on classificat:	
	Compensació econòmica	10.000 €
	3. Premis pel 3er classificat:	
	Compensació econòmica	10.000 €
	TOTAL	1.257.185,05 €
FUTUR CONTRACTE DE SERVEIS AMB EL GUANYADOR DE CONCURS (IVA exclòs)	Redacció del projecte (AVANT, PB i PE), Direcció Facultativa (DO i DE) i Coordinador de Seguretat i Salut, i Certificació Final obres	1.237.864,58 €
MODIFICACIONS DE CONTRACTE	Possibles modificacions del contracte -Fins a un 20% (IVA exclòs)	247.437,01 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (IVA exclòs)	1.504.622,06 €	
DIETES DEL JURAT	1.500 €	

QUADRE - RESUM		
CONCURS DE PROJECTES DE AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, EL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE D'EXECUCIÓ I L'ENCÀRREC DE LA DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CERTIFICACIÓ FINAL DE L'AMPLIACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA A TERRASSA		
SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL	Segons la clàusula 10 la solvència requerida per participar en el concurs és la següent: Per acreditar la solvència tècnica l'equip haurà d'estar compost com a mínim per: 1. Un tècnic proposat com a Autor/a del projecte 2. Equip col·laborador: • 1 tècnic/a especialista en disseny de platós • 1 tècnic/a especialista en instal·lacions • 1 tècnic/a especialista en estructures • 1 tècnic/a especialista en xarxes • 1 tècnic/a especialista en sostenibilitat, eficiència energètica i de control mediambiental • 1 tècnic/a especialista en confecció d'amidaments, d'estudis de costos i pressupost • 1 tècnic/a especialista en coordinació de seguretat i salut • 1 tècnic/a especialista en acústica	
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	Compromís de contractació o Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de propostes, i per import mínim per sinistre de 600.000,00€ així, com el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura, en el cas que s'adjudiquin els contractes futurs possibles.	
ANONIMAT	Obligatori (fase 1 i fase 2)	
FORMA DE PRESENTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ (FASE 1 I FASE 2)	Exclusivament electrònica (clàusula 10, 16, 18 i 19)	
TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PER PARTICIPAR AL CONCURS (FASE 1)	Trenta-cinc (35) dies naturals	
CRITERIS DE SELECCIÓ (FASE 1)	D'acord amb la clàusula 16, es detallen el resum dels criteris de selecció: Puntuació total màxima: 100 punts. Es tindran en compte els següents criteris de valoració, ordenats per ordre decreixent i ponderats: 1. Qualitat arquitectònica de la proposta i integració paisatgística, fins a 40 punts. 2. Compliment del programa i qualitat funcional de la proposta, fins a 35 punts. 3. Estratègia de consolidació estructural en edifici existent a hospital del Tòrax, fins a 15 punts. 4. Sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament, fins a 10 punts.	

QUADRE - RESUM

CONCURS DE PROJECTES DE AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, EL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE D'EXECUCIÓ I L'ENCÀRREC DE LA DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CERTIFICACIÓ FINAL DE L'AMPLIACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA A TERRASSA

TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES (FASE 2)	Trenta-cinc (35) dies naturals
CRITERIS DE VALORACIÓ (FASE 2)	D'acord amb la clàusula 20, es detallen el resum dels criteris de valoració: Proposta tècnica desenvolupada fins a 80 punts: 1. En relació en la qualitat arquitectònica i integració paisatgística de la proposta, fins a 30 punts. 2. En relació al compliment del programa i qualitat funcional de la proposta, fins a 20 punts. 3. En relació a les estratègies de consolidació estructural en edifici existent a hospital del Tòrax, fins a 10 punts. 4. En relació a la utilització de sistemes industrialitzats per reduir els terminis d'obra. Inclou la redacció d'un cronograma de l'obra, fins a 5 punts. 5. Economia de la proposta desenvolupada amb la justificació de cost de l'actuació, fins a 5 punts. 6. En relació a la sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament, fins a 5 punts. 7. En relació als criteris de manteniment, fins a 5 punts. Equip de col·laboradors fins a 10 punts: 1. 1 Gaffer (cap tècnic d'il·luminació) fins a 3 punts 2. 1 Director/a de producció fins a 3 punts 3. 1 cap d'elèctrics de plató de televisió fins a 2 punts 4. 1 Assessor tècnic especialista en tècniques de producció virtual ins a 2 punts Criteris de valoració automàtica fins a 10 punts: 1. Experiència d'un arquitecte de l'equip del projecte i del tècnic especialista d'instal·lacions en projectes d'execució final (visat o equivalent) o direcció d'obra de restauració i/o rehabilitació d'un edifici patrimonial catalogat com Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i categories de protecció superiors a aquests (BCIN -Bé Cultural d'Interès Nacional-, i BIC -Bien de Interés Cultural- Registro General de Bienes de Interés Cultural), fins un màxim de 10 punts
VISITA OBLIGATÒRIA PER A PREPARAR OFERTA	Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per la unitat contractant, les empreses licitadores hauran de visitar obligatòriament l'edifici objecte d'aquesta proposta de contractació segons s'especifica a la clàusula 9.
PERFIL DEL CONTRACTANT	https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0
INFORMACIÓ I CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS	Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar a través de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya dins la publicació del procediment objecte del present plec de bases (clàusula 10)

INDEX DE CLÀUSULES

QUADRE RESUM	2
INDEX DE CLÀUSULES.....	5
CLAUSULES GENERALS	7
PRIMERA.- Objecte, modalitat del concurs i codificació del concurs	7
SEGONA.- Necessitat i idoneïtat del contracte	9
TERCERA.- Règim jurídic.....	9
QUARTA.- Promotor del concurs i responsable del contracte.....	10
CINQUENA.- Òrgan de contractació.....	10
SISENA.- Pressupost i valor estimat del concurs.....	10
SETENA.- Modificació del contracte	13
VUITENA.- Documentació que es facilitarà als licitadors i Resolució de dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació	14
NOVENA.- Visita obligatòria a les instal·lacions.....	15
DECENA.- Procediment íntegrament electrònic.....	15
ONZENA.- Presentació de proposicions	17
DOTZENA.- Publicitat del concurs	17
FASE 1: OBERTA I ANÒNIMA	18
TRETZENA.- Requisits dels participants (capacitat i solvència).....	18
CATORZENA.- Termini i forma de presentació de la documentació per part dels participants	22
QUINZENA.- Requisits i contingut de la documentació a presentar	26
SETZENA.- Procediment i criteris de selecció (fase 1)	28
CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DE LA IDEA INICIAL - PRIMERA FASE DE LA LICITACIÓ (CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR):	31
FASE 2: RESTRINGIDA I ANÓNIMA.....	34
DISSETENA.- Requisits dels participants seleccionats (fase 2).....	34
DIVUITENA.- Termini i forma de presentació de la proposta (fase 2)	34
DINOVENA.- Requisits i contingut de la documentació a presentar (fase 2).....	37
VINTENA.- Procediment i criteris de valoració (fase 2)	39
CRITERIS DE VALORACIÓ DEL DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA TÈCNICA – SEGONA FASE (CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR):.....	41
CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA:	46
ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	47
VINT-I-UNENA.- Adjudicació del contracte i notificació de l'adjudicació	47
VINT-I-DOSENA.- Garantia definitiva	49
VINT-I-TRESENA.- Formalització del contracte	49
VINT-I-QUATRENA.- Documentació a presentar pel guanyador.....	50
CLÀUSULES COMPLEMENTÀRIES	50
VINT-I-CINQUENA.- Composició i funcionament del jurat	50
VINT-I-SISENA.- Premis	51
VINT-I-SETENA.- Règim del pagament dels premis	52
VINT-I-VUITENA.- Règim del pagament del preu del contracte	52

VINT-I-NOVENA.- Propietat intel·lectual: garanties, drets i titulars.....	53
TRENTENA.- Exposició i publicació.....	54
TRENTA-UNENA.- Protecció de dades de caràcter personal	55
TRENTA-DOSENA - Termini d'execució del contracte.....	55
TRENTA-TRESENA.- Confidencialitat	56
TRENTA-QUATRENA.- Compliment de principis ètics, i regles de conducta pels contractistes	57
TRENTA-CINQUENA.- Jurisdicció.....	59
TRENTA-SISENA.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació	59
TRENTA-SETENA.- Condicions especials d'execució del contracte.....	59
TRENTA-VUITENA.- Variants o solucions alternatives	63
TRENTA-NOVENA.- Revisió de preus.....	63
QUARANTENA.- Renúncia i desistiment	63
QUARANTA-UNENA.- Causes de resolució	63
QUARANTA-DOSENA.- Incompliment de les condicions d'execució.....	63
QUARANTA-TRESENA.- Penalitats per incompliment	64
QUARANTA-QUATRENA.- Recepció del contracte	64
QUARANTA-CINQUENA.- Subcontractació.	64
QUARANTA-SISENA.- Ús de la llengua catalana.....	64
QUARANTA-SETENA.- Prerogatives de l'òrgan de contractació	65
INDEX ANNEXES.....	66
ANNEX 1 - SOBRE 1.....	67
Declaració responsable compliment condicions per contractar	67
ANNEX 1 BIS - SOBRE 1	68
Arxiu xml formulari DEUC	68
ANNEX 2 - SOBRE 1.....	69
Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de la clàusula 34	69
ANNEX 3 - SOBRE 1.....	70
Declaració de conformitat de l'autor de la proposta.....	70
ANNEX 4 - SOBRE 1.....	71
Compromís dels/les col·laboradors/es	71
ANNEX 5 SOBRE 1 (FASE 1)	72
Solvència tècnica o professional.....	72

CONCURS DE PROJECTES DE AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, EL PROJECTE BÀSIC, EL PROJECTE D'EXECUCIÓ I L'ENCÀRREC DE LA DIRECCIÓ D'OBRES, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I CERTIFICACIÓ FINAL DE L'AMPLIACIÓ DEL PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA A TERRASSA

CLAUSULES GENERALS

PRIMERA.- Objecte, modalitat del concurs i codificació del concurs

L'objecte d'aquest concurs és la redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya (PAC) a Terrassa.

Aquest immoble està situat BV-1274, Km1 a Terrassa (08225) i la seva referència cadastral és 002322600DG10F0001ZR.

El projecte contempla l'adequació i rehabilitació parcial de la planta baixa de l'edifici existent de l'antic Hospital del Tòrax per ubicar-hi els serveis auxiliars dels nous platós. També forma part del projecte la construcció a la zona P.3 dels dos nous platós i els serveis annexes corresponent, així com la urbanització de la zona S.T. Depuradora* per ubicar-hi un aparcament en superfície. El projecte inclourà tots els elements estructurals, constructius, d'envolupant, equipament i urbanització necessaris per a la construcció i posada en funcionament de l'objecte d'aquest contracte d'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya.

El programa funcional, contemplat al plec de prescripcions tècniques, juntament amb el glossari, recull els espais i les necessitats a les que s'ha de donar resposta. El projecte inclourà el disseny de l'equipament fixe i mobiliari de tots els espais.

La Modificació puntual del Pla Especial de la Ciutat Audiovisual en el subàmbit A (antic Hospital del Tòrax), aprovat el 2010, contempla una zona o parcel·la P.3 de 6.419,31m², definida a la documentació gràfica del Pla especial. La parcel·la compta amb un sostre màxim de 5.730,00m² i una àrea gàlib de 6.419,31m², a més aquesta es divideix amb dos zones amb dos alçades màximes de 17,00 i 20,00m.

Els plans especials urbanístics relacionats amb el Parc Audiovisual de Catalunya pot ser consultat al registre de planejament urbanístic de Catalunya i a través dels enllaços dels annexos del plec de prescripcions tècniques. A l'annex 4 hi ha l'enllaç per a la consulta i la descàrrega dels documents. * A l'apartat "2.2 Descripció dels àmbits" hi ha indicacions referents a la definició urbanística i diverses consideracions respecte a la situació actual.

Caldrà lliurar tota la documentació perceptiva per obtenir el visat del projecte, o projectes parcials, emès pel corresponent col·legi professional, així com, la llicència d'obres corresponent (les despeses de visat estan incloses en la licitació).

Per poder fer l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya i rehabilitar parcialment l'antic Hospital del Tòrax així com ampliar la capacitat d'aparcament, s'ha de redactar un projecte d'obra, i fer la posterior direcció d'obres, per un pressupost d'execució material estimatiu de l'obra de 9.227.120,00 €.

Les obres inclouran:

- Treballs previs i replanteig general
- Sistema estructural i adequació de la sustentació.
- Sistemes d'envolupant i acabats exteriors.
- Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis.
- Urbanització parcel·la.
- Equipaments.
- Construccions i instal·lacions temporals.

Es tracta d'un contracte de serveis i té la naturalesa de concurs de projectes organitzats en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis en el qual es concedeix premis, d'acord amb l'article 183.2.a de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), i es tramita d'acord amb l'article 18i següents de la Llei 12/2017 de 6 de juliol, d'arquitectura, referit a les especificitats de la contractació dels serveis del procés arquitectònic, i de conformitat amb el previst als articles 183 a 187 de la LCSP relatius als concursos de projectes amb intervenció de jurat, subjecte a la regularització harmonitzada, en dues fases. La segona fase serà tramitada mitjançant negociat sense publicitat.

Durant la segona fase, es convidaran a tres candidats seleccionats, per tal que presentin el projecte o proposta, d'acord amb les necessitats del concurs i criteris de valoració descrits a la clàusula 17.

L'àmbit, sobre el que els concursants hauran de presentar la seva proposta, és al Parc Audiovisual de Catalunya a Terrassa.

La divisió en diferents lots del contracte de la redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic i, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya a Terrassa, es considera inviable tècnicament per la pròpia naturalesa serveis que s'han de realitzar. Es tracta d'una redacció d'un projecte complex i integral, i de la direcció de la obra corresponent a aquest projecte, amb una finalitat concreta i definida, que es preveu executar-los de forma unitària.

D'altra banda, el concurs de projectes no pot ser dividit en diferents lots diferents ja que la redacció del projecte i l'execució de la direcció d'obres ha de ser realitzada per un únic contractant. En cas contrari, si es dividís l'execució, aquesta seria molt difícil des del punt de vista tècnic i el resultat podria ser perjudicial per l'Administració.

Aquest contracte li correspondrà el següent codi CPV:

- 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació
- 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

Al guanyador del concurs se li adjudicarà el contracte dels serveis de la redacció de l'avantprojecte, projecte bàsic i projecte executiu així com la direcció facultativa (DO i DE), Coordinació de Seguretat i salut, i certificació final de l'obra de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya.

SEGONA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Actualment, les instal·lacions del Parc Audiovisual de Catalunya estan assolint pràcticament la plena ocupació i es preveu que no podran atendre la demanda creixent del sector. Aquest fet ha provocat que algunes produccions hagin marxat a altres zones de l'estat espanyol. PAC disposa d'una parcel·la de 6.419,31 m² de sòl i un sostre màxim edificable de 5.730 m² que permet la construcció de nous platós. Un cop realitzada l'ampliació, PAC podrà oferir al sector audiovisual, en total, 6 platós que, tot i l'important creixement, no cobriran la demanda dels professionals.

Aquesta necessitat del PAC està alineada amb l'aposta del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya pel sector audiovisual com ho ratifica l'estudi del sector Audiovisual a Catalunya fet pel Departament d'Empresa i Coneixement (Direcció General d'Indústria) l'any 2020, actualitzat l'any 2024 per Acció. Tanmateix el sector professional manifesta que no es troben suficients platós de mides grans a Catalunya i, conseqüentment, els busca a altres comunitats.

Un dels objectius de PAC és crear les condicions perquè a Catalunya es generi activitat econòmica a l'entorn de l'audiovisual així com potenciar tot l'ecosistema que dona suport als rodatges i la retenció del talent català.

L'objectiu, doncs, és el de donar resposta a la necessitat de més platós que planteja el sector audiovisual, així com potenciar el PAC com a estudi de producció audiovisual de referència i motor de creixement de l'economia del país.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en l'obtenció dels documents de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i també l'encàrrec de la direcció d'obres per a portar a terme el projecte d'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya (PAC) esmentada anteriorment.

TERCERA.- Règim jurídic

Aquest contracte es regirà per les següents normes:

- Directiva 2014/24/UE de contractació pública, en tots aquells aspectes en què sigui d'aplicació directa.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (d'ara endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

- La Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català

De conformitat amb la LCSP i el que estableix l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les propostes.

Tindran caràcter contractual els documents següents: el plec de bases i el plec de prescripcions tècniques.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment aquesta darrera, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest primer.

En cas de contradicció entre el plec de bases i el plec tècnic de criteris tècnics i funcionals, prevaldrà sempre el contingut del plec de bases.

La normativa identificada en el plec de bases i en el plec de prescripcions tècniques és la que vigeix actualment en tot cas, de mode que en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels participants del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma el present concurs, sense cap excepció, esmena o reserva.

QUARTA.- Promotor del concurs i responsable del contracte

El promotor d'aquest concurs és Parc Audiovisual de Catalunya, s.l.

La persona responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP serà la Gerència del PAC a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

CINQUENA.- Òrgan de contractació

De conformitat amb el que estableixen els estatuts de la societat, correspon a la Consellera Delegada la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

SISENA.- Pressupost i valor estimat del concurs

El pressupost del concurs de projectes és d'un milió dos-cents cinquanta-set mil cent vuitanta-cinc euros amb cinc cèntims (1.257.185,05 €) sense IVA, que correspon a les compensacions econòmiques dels tres classificats, i als contractes de serveis adjudicats al primer classificat, així com a les despeses de dietes del jurat.

	Import (IVA exclòs)	Import (IVA inclòs)
PREMIS		
1. Premis al guanyador:		
Avantprojecte, Projecte Bàsic i Projecte executiu	639.403,30 €	773.677,99 €
Direcció d'obres, Direcció d'execució d'obres, Coordinació de Seguretat i Salut i Certificació Final	597.781,75 €	723.315,92 €
2. Premis pel 2on classificat:		
Compensació econòmica	10.000 €	12.100,00 €
3. Premis pel 3er classificat:		
Compensació econòmica	10.000 €	12.100,00 €
TOTAL PRESSUPOST DEL CONCURS	1.257.185,05 €	1.521.193,91 €

El preu màxim per prestar aquest servei és de **1.237.185,05 € IVA exclòs (1.496.993,91 € IVA 21% inclòs)**.

El termini d'execució del lliurament del projecte és de 8 mesos a partir de la data de signatura del contracte. El termini d'execució de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final serà el termini previst d'execució de les obres que definirà el projecte que s'encarregarà. S'estima orientativament al voltant dels 15 mesos. Els honoraris es desglossen de la següent manera:

	IVA exclòs	IVA inclòs
Redacció de projecte (AVANT+PB+PE)	613.743,19 €	742.629,26 €
Direcció d'obres (DO+DEO+CSS+CERT)	623.441,86 €	754.364,65 €
	1.237.185,05 €	1.496.993,91 €

Tenint en compte les dates en que ens trobem, el termini previst d'execució dels treballs els propis terminis de licitació i contractació, es fa necessària la proposta de realització d'una despesa pluriennal que garanteixi la correcta execució dels treballs descrits de forma conjunta.

El total de la despesa pluriennal proposada dels honoraris queda desglossada en les anualitats següents:

ANUALITAT	IVA EXLOS	IVA INCLOS	CONCEPTE
Anualitat 2025	319.701,65 €	386.839,00 €	Inclou avantprojecte
Anualitat 2026	439.257,99 €	531.502,17 €	Inclou projecte bàsic, executiu maqueta, executiu definitiu
Anualitat 2027	478.225,40 €	578.652,74 €	Inclou direcció d'obres, direcció d'execució d'obres i Coordinació de Seguretat i Salut i Certificació Final
Preu màxim licitació	1.237.185,05 €	1.496.993,91 €	

Els treballs tècnics encarregats inclouran, a més, l'elaboració i tramitació corresponent de tota la documentació precisa per a l'obtenció del corresponent títol administratiu habilitant (sigui llicència o comunicació) als efectes d'obtenir el corresponent títol administratiu habilitant per a l'exercici de l'activitat segons el que determina entre d'altres la llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats i normativa d'aplicació.

El valor estimat del contracte és de un milió cinc-cents quatre mil sis-cents vint-i-dos euros, amb sis cèntims (1.504.622,06 €) sense IVA. La redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya a Terrassa, estan composts pels honoraris dels diferents tècnics que intervindran en el procés:

Honoraris dels diferents tècnics	subtítol (IVA exclòs)	total (IVA exclòs)
Arquitectura		855.391,20 €
Redacció de projecte	556.004,28 €	
Direcció d'obra	299.386,92 €	
Enginyeria		24.511,55 €
Llicència d'activitat - projecte	14.706,93 €	
Llicència d'activitat - obres	9.804,62 €	
Arquitectura tècnica - obra i CCS		293.127,96 €
Direcció d'execució d'obres	256.617,36 €	
Coordinació de Seguretat i Salut - projecte	10.953,18 €	
Coordinació de Seguretat i Salut - obres	25.557,42 €	
Altres Especialistes		64.154,34 €
Redacció de projecte	57.738,91 €	
Direcció d'obra	6.415,43 €	
Preu màxim licitació	1.237.185,05 €	1.237.185,05 €
20% Possibles modificacions del contracte		247.437,01 €
Compensacions econòmiques segona ronda de les propostes desenvolupades		20.000,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE		1.504.622,06 €
Dietes jurat		1.500,00 €

Aquest honoraris s'han calculat mitjançant les taules i coeficients orientatius proposats pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya per l'any 2025.

Les empreses seleccionades per la segona fase, que seran convidades a presentar les propostes tècniques desenvolupades; i d'acord amb la Llei 12/2017, d'arquitectura, seran compensades econòmicament per la realització d'aquestes propostes. Les compensacions econòmiques s'han inclòs en el càlcul d'aquest valor estimat del contracte.

El preu màxim del contracte de la Redacció del Projecte i de la Direcció d'Obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final d'obres és de 1.484.622,06 € IVA exclòs, incloses les possibles modificacions del contracte.

SETENA.- Modificació del contracte

S'ha previst una modificació durant la prestació del serveis contractats d'un màxim de 20% del preu del contracte (iva exclòs), en aplicació de l'article 204 de la LCSP.

Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

- El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès.
- Derivades de la necessitat de segregar el projecte en documents independents per la seva validació tècnica i tramitació administrativa.
- Derivades de la necessitat de redactar el projecte en àmbits o fases diferenciats per permetre la licitació de les obres de forma segregada, sempre i quan s'hagi lliurat un document.
- Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades per l'execució del projecte i que facin necessàries actuacions fora del propi àmbit del projecte o que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per a la posada en funcionament de l'actuació objecte del projecte.
- Derivades d'especificacions urbanístiques, d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions de tecnologia.
- Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o estructural o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats i que no siguin deguts a errors o omissions en el projecte, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- Derivades de la necessitat d'incrementar l'àmbit de l'actuació sol·licitat per l'operador i/o promotor i/o autoritats, sol·licitats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte o una vegada tramitat per a la seva aprovació.
- Derivades de l'ampliació del termini d'execució de l'obra superior a un 20% de la durada establerta al Projecte Executiu, sempre que la desviació del termini sigui superior a 3 mesos i el retard no sigui imputable a l'adjudicatari.

Tanmateix a banda dels supòsits descrits anteriorment, un cop perfeccionat el contracte, només es podran introduir modificacions quan es justifiqui la concurrència d'alguna de les causes previstes en l'art.205 LCSP. Aquestes modificacions no podran alterar les condicions essencials del contracte i s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables. Es considera que s'alteren les condicions essencials en els casos previstos a l'art.205.2 c) LCSP.

VUITENA.- Documentació que es facilitarà als licitadors i Resolució de dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació

Des del dia de la publicació de l'anunci de la convocatòria de concurs, els interessats podran obtenir la documentació a través de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0>

L'adjudicatari disposarà de tots dels mitjans materials necessaris, inclosos els informàtics, pel correcte desenvolupament dels treballs encarregats.

Respecte als plànols en format AUTOCAD, en el procés de la licitació es facilitaran per correu electrònic a les empreses interessades, una vegada hagin sol·licitat fer la visita obligatòria a l'immoble. S'enviaran en el mateix correu electrònic que la confirmació de la visita amb la data i hora d'aquesta.

El adjudicatari haurà de verificar els plànols i fer un aixecament precís de les plantes i seccions, per poder executar el projecte.

Si en la elaboració de la memòria del projecte executiu es detecten patologies o impossibilitats tècniques en la realització de les actuacions, s'haurà d'avisar en la major brevetat possible als responsables corresponents.

Per a la redacció del projecte es podran realitzar tantes visites a l'espai com sigui necessari, previ avis de les mateixes al responsable de l'edifici.

Pel que fa a la resolució de dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar a través de la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya dins la publicació del procediment objecte del present plec de bases. Els concursants no podran mantenir comunicacions referents al concurs amb els membres del Jurat.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant de Parc Audiovisual de Catalunya <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0>, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas.

Es recomana als interessats consultar periòdicament el perfil de contractant de Parc Audiovisual de Catalunya per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

Pel que fa a consultes amb relació a la presentació de la documentació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, s'informa el següent:

Servei d'atenció a l'usuari SAU TIC. Horari: dilluns a divendres, de 8:00 a 20:00h, mitjançant els següents canals:

- Bústia de correu electrònic sau.tic@pautic.gencat.cat.
Indiqueu en l'assumpte del correu "Codi 31: PSCP-eines de licitació electrònica" i, en el missatge, la informació següent:
- Data i hora de la incidència; Codi d'expedient i òrgan de contractació; Data i hora límit de presentació de l'oferta; Nom de l'empresa i dades de contacte; Captura de

pantalla amb el missatge d'error; i Descripció de les operacions realitzades i del problema sorgit

- Telèfon 900 924 009 + extensió 1 (canal preferent per incidències que es produeixin en les últimes 24 h del termini de presentació d'ofertes)

NOVENA.- Visita obligatòria a les instal·lacions

Visita obligatòria per a preparar oferta: Per tal de facilitar la realització de l'oferta a presentar per les empreses licitadores i l'adequació d'aquesta al sol·licitat per l'òrgan de contractació, les empreses licitadores hauran de visitar obligatòriament l'edifici objecte d'aquest concurs.

Es realitzaran un màxim de dues visites durant el període de presentació de proposicions. La primera visita es realitzarà a meitat del termini i la segona visita es realitzarà fins a com a màxim 5 dies naturals abans de que finalitzi el termini d'entrega de la proposta per part dels licitadors.

Les empreses licitadores, des de l'endemà del dia de la publicació del present concurs i fins a 7 dies naturals abans de la data màxima d'entrega de la proposta de licitació, hauran d'adreçar la seva petició de realitzar la visita per correu electrònic exclusivament a l'adreça administracio@parcaudiovisual.com indicant aquestes informacions:

- Raó social i el NIF de l'empresa o persona física que es presenta que haurà de ser el mateix que el de l'empresa que participarà a la licitació. Si es presenta com una UTE, s'ha d'indicar que es presenta com tal i els noms de totes les empreses.
- Nom, cognoms i DNI de les persones que hi assistiran a la visita (màxim dues persones per empresa o UTE).

El PAC enviarà un correu de resposta mitjançant el qual es concretarà data i hora per visitar l'edifici objecte de la intervenció.

No s'admetran peticions de visita fora del termini establert, així com tampoc es repetirà cap visita, sinó que únicament se'n realitzaran dues d'acord amb el calendari establert.

El PAC expedirà, un cop realitzada la visita, un certificat acreditatiu de la mateixa, certificat que s'incorporarà a la documentació de l'expedient. **Els licitadors hauran d'incloure aquest certificat en el contingut del sobre 1. En cas de no incloure'l, es produirà l'exclusió automàtica del licitador.**

Només es permetrà una visita per licitador.

DECENA.- Procediment íntegrament electrònic

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP i el que estableix l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses

licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

En aquest cas, serà **obligatori** l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les propostes.

Amb aquest objectiu, les empreses licitadores procediran a subscriure's, com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat (<https://contractaciopublica.cat>).

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o incidència que afecti a aquesta licitació. Així, qualsevol comunicació que s'hagi de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzarà mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. El tauler d'anuncis electrònic deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Tal com estableix l'article 22 d'aquesta mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre.

Llista:

https://ec.europa.eu/information_society/policy/esignature/trusted-list/tlmp.xml

https://ec.europa.eu/information_society/policy/esignature/trusted-list/tl-mp.xml

Eina de consulta:

<http://tlbrowser.tsl.website/tools/>

ONZENA.- Presentació de proposicions

La presentació de les proposicions per part de les empreses licitadores es durà a terme en dues rondes successives. En la primera fase es seleccionarà a un màxim de tres empreses que participaran en la segona fase i definitiva. La empresa seleccionada en aquesta segona fase serà la proposada com adjudicatària del contracte.

Per garantir l'anonimat de totes les empreses licitadores, en la primera i segona fase, les empreses s'identificaran amb un LEMA. Per tant, en les proposicions presentades pels licitadors no es pot identificar en cap cas l'empresa, de forma directa o indirecta. El no compliment d'aquesta condició, justificat i acreditat per part de l'òrgan de contractació, donarà lloc a la no admissió de la proposició.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscrita.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut dels plecs.

Les tres empreses seleccionades per la segona fase, que seran convidades a presentar les propostes tècniques desenvolupades; i d'acord amb la Llei 12/2017, d'arquitectura, seran compensades econòmicament per la realització d'aquestes propostes. La compensació econòmica del segon i tercer classificat s'efectuarà mitjançant la corresponent contractació per a aquest objecte. En el cas del primer classificat, aquest serà el guanyador i rebrà el premi del contracte de serveis de redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya a Terrassa.

DOTZENA.- Publicitat del concurs

El present concurs es publicarà mitjançant anunci a la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0>), i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

FASE 1: OBERTA I ANÒNIMA

SELECCIÓ PRÈVIA DELS CONCURSANTS

La Fase 1 del present concurs està oberta a qualsevol persona física o jurídica, espanyola o estrangera, que compleixi els requisits establerts en el present plec de bases. I l'objectiu d'aquesta primera fase és exclusivament seleccionar els candidats que participaran a la segona fase del concurs.

TRETZENA.- Requisits dels participants (capacitat i solvència)

De conformitat amb el previst als articles 65 a 70 de la LCSP podran participar en el present concurs, persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin incurses en cap prohibició de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP i que acreditin la solvència tècnica o professional exigida en la present base.

Cada participant podrà presentar només una proposta. Sí que s'admetrà que els col·laboradors puguin integrar-se en diferents equips. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. L'incompliment del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió i exclusió de totes les proposicions que hagi presentat.

No està permès que els autors que presenten sol·licitud de participació puguin figurar com a col·laboradors en altres propostes. Tot i així, els participants que figurin com a col·laboradors, es podran presentar amb l'equip o equips que considerin convenient, però si es presenten com a col·laboradors no podran presentar sol·licitud de participació com a autors en un altre equip. Els col·laboradors poden firmar compromís de col·laboració amb un o més equips que presentin proposta.

- Solvència econòmica i financera mínima:

La solvència econòmica i financera mínima dels participants és podrà acreditar de la següent forma:

Compromís de contractació o Certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de propostes, i per import mínim per sinistre de 600.000,00€ així, com el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura, en el cas que s'adjudiquin els contractes futurs possibles.

- Solvència tècnica o professional:

Per acreditar la solvència tècnica l'equip haurà d'estar compost com a mínim per:

- a) Un tècnic proposat com a Autor/a del projecte
- b) Equip de col·laboradors:

- 1 tècnic/a especialista en disseny i execució de platós
- 1 tècnic/a especialista en instal·lacions
- 1 tècnic/a especialista en estructures
- 1 tècnic/a especialista en xarxes
- 1 tècnic/a especialista en sostenibilitat, eficiència energètica i de control mediambiental
- 1 tècnic/a especialista en confecció d'amidaments, d'estudis de costos i pressupost
- 1 tècnic/a especialista en coordinació de seguretat i salut
- 1 tècnic/a especialista en acústica

a) Autor/a del projecte:

1 persona coordinadora de l'equip, responsable del projecte i de la direcció d'obra, amb titulació superior en arquitectura, degudament certificada per les autoritats competents. En el cas de persones físiques, aquesta persona haurà de ser el/la propi/a licitador/a. Ha de complir les següents condicions:

- Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de la professió.
- Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte de tipologia similar a l'objecte del contracte. S'entén per projecte similar a l'objecte del contracte:
Projecte executiu final de rehabilitació o d'obra nova d'un edifici amb ús d'equipament audiovisual (teatres, cinemes, auditoris i espais de producció audiovisual i etc.); amb una superfície d'intervenció igual o superior a 2.000 m² i el qual el valor de l'obra del projecte de rehabilitació i/o restauració o obra nova sigui per un import PEC (iva inclòs) igual o superior a 2.000.000 €, per cadascun dels projectes.

La superfície del projecte per acreditar la solvència serà el còmput dels espais principals de l'ús referit i dels espais auxiliars indispensables per al correcte funcionament de l'ús referit.

En cas de projectes que incloguin alguna part amb l'ús referit s'haurà de justificar la superfície i ús segons els requisits anteriors.

Qualsevol altre equipament que contingui alguna part amb l'ús referit es podran valorar justificant la superfície i ús segons els requisits anteriors.

Per certificar aquests projectes s'haurà d'aportar, segons l'Annex 5 d'aquest plec, els documents necessaris que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes)
- Anys i termini de redacció
- Import de l'obra a executar
- Superfície construïda de la intervenció.
- Document acreditatiu de que el projecte ha passat la validació tècnica requerida per part d'una entitat de control, col·legi professional o òrgan competent, en cas que la legislació corresponent ho requereixi.
- Certificat de bona execució del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim 1 projecte similar a l'objecte del contracte en les condicions que s'especifica en aquest apartat.

b) Equip de col·laboradors/es:

- 1 tècnic/a especialista en disseny i execució de platós.
 - Amb titulació d'arquitectura superior o enginyeria.
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de l'especialitat.
 - Haver redactat, en els últims 15 anys, 1 projecte de les següents característiques:

Obra executada final d'un plató de producció audiovisual; amb una superfície d'intervenció igual o superior a 600 m2.

Per certificar aquests projectes s'haurà d'aportat els documents necessaris que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció de l'obra executada (indicant també lloc on s'ha portat a terme i destinatari de les mateixes)
- Anys i termini d'execució.
- Import de l'obra a executar.
- Superfície construïda de la intervenció.
- Certificat de bona execució del contracte.

- 1 tècnic/a especialista en instal·lacions
 - Amb titulació de enginyeria industrial.
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de l'especialitat.
 - Haver participat, en els últims 15 anys, en 1 projecte de les següents característiques :

Obra executada i/o projecte executiu final d'un plató de producció audiovisual; amb una superfície d'intervenció igual o superior a 350 m2, per cadascun dels projectes.

Per certificar aquests projectes s'haurà d'aportat els documents necessaris que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte (indicant també lloc on s'ha portat a terme i destinatari de les mateixes)
- Anys i termini de redacció o execució de l'obra.
- Import de l'obra a executar o executada.

- Superfície construïda de la intervenció.
 - Certificat de bona execució del contracte.

- 1 tècnic/a especialista en estructures
 - Amb titulació d'arquitecte o enginyeria.
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de l'especialitat.

- 1 tècnic/a especialista en xarxes
 - Amb titulació d'enginyeria.
 - Experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de l'especialitat.

- 1 tècnic/a especialista en sostenibilitat, eficiència energètica i de control mediambiental
 - Amb titulació d'arquitectura o enginyeria.
 - Experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de l'especialitat.

- 1 tècnic/a especialista en confecció d'amidaments, d'estudis de costos i pressupost
 - Amb titulació d'arquitectura; o arquitectura tècnica o títol equivalent; o enginyeria industrial, superior o tècnica.
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de l'especialitat.

- 1 tècnic/a especialista en coordinació de seguretat i salut
 - Amb titulació d'arquitectura; o arquitectura tècnica o títol equivalent; o enginyeria industrial, superior o tècnica.
 - A més a més, ha de tenir el títol habilitant d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), que acrediti formació específica en Coordinació de Seguretat i Salut en obres, mínim formació de 120 hores.
 - Experiència no inferior a 10 anys en l'exercici de l'especialitat.

- 1 tècnic/a especialista en acústica
 - Amb titulació d'arquitectura, enginyeria o física.
 - Experiència no inferior a 5 anys en l'exercici de l'especialitat.

La empresa licitadora haurà d'acreditar:

- Que el tècnic proposat disposa de la titulació exigida en els apartats anteriors amb els títols (copia en PDF) o amb un certificat emès per una autoritat competent, com són els col·legis professionals.
- Que el tècnic proposat té la experiència exigida en els apartats anteriors en la especialitat a la que es presenta. Per tal cas, s'ha d'aportar el currículum vitae del tècnic i el certificat de bona execució en el cas de que es valorin projectes.

Certificats de bona execució:

- a) Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant l'aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent.
- b) Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

L'autor/a del projecte només es pot presentar en una sola proposta.

L'autor/a del projecte i un mateix col·laborador podrà desenvolupar més d'una especialitat, com a màxim 3 d'aquestes especialitats, sempre que acrediti la titulació necessària i l'experiència exigida.

Els professionals de l'equip col·laborador es podran integrar en els equips de més d'una proposta.

La participació en el present concurs comporta amb caràcter implícit i de forma expressa el compromís irrenunciable del licitador de mantenir l'equip de col·laboradors en l'encàrrec durant la seva vigència. El licitador no podrà substituir els membres de l'equip col·laborador per altres durant l'execució del contracte sense la corresponent justificació de les causes que fan necessària la substitució, que seran de força major, ni sense l'aprovació prèvia de la persona responsable del contracte per part de PAC. En cas de procedir la substitució aquesta es farà per un professional amb experiència equivalent i titulació adequada, prèvia aprovació per part de PAC.

Els licitadors que no acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica en la forma sol·licitada, quedaran exclosos de la licitació, i no es consideraran les seves proposicions.

CATORZENA.- Termini i forma de presentació de la documentació per part dels participants

La documentació es presentarà en el termini de **TRENTA-CINC (35) dies naturals**, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Tanmateix, amb la finalitat de donar un millor servei a les empreses licitadores, dins de l'horari d'atenció al públic del Servei de Contractació i d'assistència

tècnica de la plataforma de presentació s'amplia el termini per presentar ofertes fins al següent dia hàbil a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores i en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el Perfil de Contractant (Plataforma de Serveis de Contractació Pública) indicarà la data i l'hora límit de presentació de les proposicions.

La participació al concurs haurà de ser **anònima** fins a la seva resolució per part del Jurat. Els participants queden obligats a no divulgar la seva participació al concurs per tal de garantir l'anonimat i preservar l'objectivitat del concurs. L'incompliment d'aquest compromís comportarà la seva exclusió automàtica del concurs que serà acordada justificadament per part de l'òrgan de contractació.

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de l'eina de Presentació Sobre Digital d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicita), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0>.

El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la presentació de les proposicions, els requisits tècnics de la plataforma (navegadors compatibles, recomanacions vinculades a l'ordinador, accés mitjançant certificat electrònic, formats i pes màxim admesos dels documents de l'oferta, etc) que podran consultar en el següent enllaç: <https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà als licitadors que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació, en el moment de l'enviament de les ofertes.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que els licitadors no han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual només es custodiada per cada licitador i és la principal garantia de secret de les ofertes. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només als licitadors la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes,) i son imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut. Sense l'esmentada paraula clau resulta impossible accedir a la proposició un cop enviada.

Es recomana als licitadors copiar en el porta-retalls de l'equip o descarregar el document amb les claus definides per a cada sobre.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

Es posa a disposició l'enllaç facilitat al Perfil del Llicitador de la Generalitat on es pot consultar material d'ajuda per a persones usuàries:
<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

S'ha de tenir en compte que l'eina no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'han d'incorporar numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de que disposa l'Administració. Així, és obligació dels licitadors passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat pels licitadors estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, el Jurat valorarà i establirà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà presentar cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscriïdes per aquest licitador.

El licitador pot substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

Les proposicions extemporànies seran excloses. Els licitadors que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que

impedeixin rebre l'oferta dins del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, el licitador haurà de remetre el resum signat de l'oferta (que conté el resum criptogràfic o empremtes electròniques dels documents o arxius que la composen), abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Així, els licitadors disposaran d'un termini màxim de 24h per enviar els mateixos documents que van seleccionar en fer la presentació, la qual cosa es garanteix mitjançant les empremtes electròniques dels documents que es contenen en el resum de les ofertes que han presentat. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini de 24h, de conformitat amb el que disposa la LCSP, es considera que l'oferta ha estat retirada.

El sobre 2 d'aquesta fase es regirà pel principi d'anònim, en conseqüència les propostes tècniques hauran de vetllar pel manteniment de l'anònim de les mateixes, sense que puguin constar cap tipus d'element que permeti la identificació (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, etc). **El trencament del principi de l'anònim donarà lloc a l'exclusió automàtica de la proposta** que serà acordada justificadament per part de l'òrgan de contractació.

D'acord amb la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, per donar compliment a l'article 187.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els membres del jurat no podran accedir a l'espai d'obertura de sobres. El personal del Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. accedirà a l'espai d'obertura de sobres, descarregarà la documentació, enviant-la als membres del jurat mitjançant correu electrònic o algun altre mitjà similar, tenint en compte canviar el nom del fitxer si contenen informació sobre l'empresa licitadora, per mantenir l'anònim de les ofertes.

El Jurat no serà coneixedor dels equips participants, ja que la identificació dels equips participants es fa al final del procés. Per aquest motiu és de vital importància que els equips participants estiguin atents al perfil del contractant, per a qualsevol comunicació que es publiqui (es recomana la subscripció).

CONDICIONS D'ANONIMAT:

La proposta tècnica de la idea inicial (fase 1) serà anònima sota LEMA. A la proposta únicament haurà de constar de manera clara el LEMA escollit, a efectes d'identificació del mateix.

L'encapçalament del document ha de contenir el LEMA que utilitzarà el licitador/a per identificar la seva proposta.

Per assegurar que la proposta presentada sigui anònima els licitadors hauran de comprovar que s'han seguit les passes següents relacionades amb el contingut i amb les propietats del fitxer:

- Els licitadors han d'esborrar els seus noms i els de l'autor/a i els logos corresponents a les seves empreses de les propostes presentades al concurs.
- També cal que eliminin els noms dels autors/es del document en format .pdf corresponent a la proposta, de les propietats del Document, que es troben a l'opció Fitxer al menú principal del document.

Es recomana, abans d'enviar la documentació tècnica, revisar les Metadates dels documents, per eliminar qualsevol dada que permeti deduir l'autor real de la proposta.

En el cas de no complir amb els requisits que garanteixen l'anonimat del licitador, aquest fet implicarà l'exclusió automàtica del licitador de l'expedient de contractació que serà acordada justificadament per part de l'òrgan de contractació.

D'acord amb l'article 187.6 LCSP les propostes hauran de ser anònimes fins que el jurat emeti el seu dictamen o decisió.

La presentació de proposicions implica, per part del licitador, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascunes de les condicions exigides per contractar de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l.

QUINZENA.- Requisits i contingut de la documentació a presentar

Per participar en aquesta licitació, la presentació d'ofertes es farà **únicament a través de l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública** (PSCP-eLicit), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0>, complimentant els espais establerts i adjuntant els documents que es demanen.

En aquesta fase, les proporcions es presentaran en dos sobres (Sobre 1, Sobre 2).

La documentació a incloure en cada sobre és la que s'indica a continuació:

1. SOBRE 1 DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I SOLVÈNCIA: En un primer sobre (sobre 1) s'inclourà la documentació acreditativa i/o declaracions responsables del licitador, de conformitat amb el que disposa l'art. 157 de la LCSP. **El nom del fitxer *.pdf haurà de seguir el següent patró: nom del candidat_sobre 1_document que s'inclou.** El contingut portarà per títol **"Sobre núm. 1: Documentació administrativa i solvència"** i s'inclourà, en concret, el següent:

1.1. Acreditació de la solvència econòmica i financera mínima mitjançant un compromís de contractació o certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador, segons el que s'indica a la clàusula 13a del present plec de bases

1.2. Declaració responsable del licitador, indicant que a compleix les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració (model annex 1 / annex 1 bis).

Es podrà substituir l'anterior declaració responsable per la presentació del document europeu únic de contractació (DEUC).

Podeu consultar la informació relativa al formulari normalitzat del DEUC, segons l'article 59 de la directiva 24/2014/UE del Parlament europeu i del Consell a través del següent enllaç: http://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.003.01.0016.01.SPA&toc=OJ:L:2016:003:T:OC

Els licitadors que optin per la presentació d'aquesta declaració poden descarregar l'arxiu "xml" que s'adjuntarà i obrir-lo i complimentar-lo a través de l'aplicatiu que es troba al següent enllaç: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>. Aquest formulari en línia s'haurà d'omplir, imprimir i signar pel representant de l'empresa i incloure'l al sobre 1.

El Reglament (UE) núm. 2016/7 estableix el formulari normalitzat. (disponible a la pàgina web <https://www.boe.es/doue/2016/003/L00016-00034.pdf>)

1.3. Quan els licitadors concorrin mitjançant UTE. (Unió Temporal d'Empreses), aportaran un document que podrà ser privat en el que, pel cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i en ell s'indicarà la persona designada com a representant de la UTE davant l'Administració, així com la participació que a cadascun d'ells li correspongui en la UTE. Igualment, hauran de presentar una memòria indicant els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte i justificar les raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE, en el moment d'acreditar la capacitat i solvència.

1.4. Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de la clàusula 34 del present plec de bases, en matèria d'igualtat de gènere, lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos, i lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari (model annex 2).

1.5. Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres. En cas d'empreses estrangeres, caldrà que presentin una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

1.6. Declaració de conformitat de l'autor/a de la proposta. Declaració signada en la que l'arquitecte o titulat/da competent o titulació equivalent en altres països, en la que manifesti la seva conformitat i disposició per actuar com autor/a de la proposta. S'haurà de fer constar la identitat (nom, cognoms i NIF) (model annex 3).

1.7. Compromís de col·laboració per cada integrant de l'equip de col·laboradors, signat electrònicament (model annex 4)

1.8. Solvència tècnica/professional requerida (model annex 5)

2. SOBRE 2 PROPOSTA TÈCNICA DE LA IDEA INICIAL: La presentació d'aquest sobre serà totalment **anònima**, per tal de garantir el secret de l'autoria, amb un LEMA que lliurement triï el licitador. Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, de forma que la inclusió del nom del licitador o l'autor/a o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

El nom del fitxer *.pdf del SOBRE 2 haurà de seguir el següent patró: nom del lema_sobre del que es tracta_document que s'inclou.

El contingut del sobre 2 portarà per títol “**Sobre núm. 2: Proposta tècnica de la idea inicial**”, i s'inclourà els documents relatius a la proposta tècnica de la idea inicial, a valorar conforme l'establert a la clàusula 16a del present Plec de Bases.

SOTA EL LEMA, es presentarà en DOS fulls format DIN-A3 (420x297mm) en posició horitzontal, en format *.pdf, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la idea inicial de la proposta. En el full es reflectirà la documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes que, a criteri del licitador, millor representi la idea conceptual de la proposta, tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació de la clàusula dissetena del present plec.

L'encapçalament del document ha de contenir LEMA que utilitzarà el licitador per identificar la seva proposta.

La documentació del sobre de la proposta presentada haurà d'estar en format PDF, però no signada, i totalment anònima. Es recomana, abans d'enviar la documentació tècnica, revisar les Metadates del document, per eliminar qualsevol dada que permeti deduir l'autor real de la proposta.

Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició (anonimat), de forma que la inclusió del nom del licitador o autor/a o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

Qualsevol altra documentació no és tindrà en compte. Es prega que no s'aporti documentació supèrflua i/o no necessària.

SETZENA.- Procediment i criteris de selecció (fase 1)

1. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds de participació, es procedirà a l'obertura del primer sobre que es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa

En cas que algun licitador no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part dels licitadors de la/les paraula/es clau, que només ells custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta quan no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Es demanarà als licitadors, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari

d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

En cas de NO obtenir la paraula clau es valorarà la conveniència de publicar un anunci en el Perfil de Contractant, indicant el dia i l'hora límit pel seu enviament.

2. Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., validarà la Documentació administrativa i solvència.

Si s'observessin defectes materials en la documentació, es trametrà notificació per correu electrònic a l'interessat corresponent, deixant constància de dita notificació en l'expedient, atorgant-se un termini no superior a tres (3) dies hàbils per a la seva esmena.

No obstant això, si la documentació d'algun interessat tingués defectes o deficiències no esmenables, no serà admès al procediment de selecció, i es procediria a la seva exclusió per part de l'òrgan de contractació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. Serà causa d'exclusió del concurs la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la documentació general de l'oferta o relativa a la solvència (sobre núm. 1). Procedirà la no admissió i l'exclusió del concurs a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmenat els defectes en el termini atorgat.

Es deixarà constància documental, a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades.

3. Posteriorment, es procedirà a l'obertura del segon sobre de tots els participants que hagin acomplert els requisits de solvència necessària. l'obertura del primer sobre es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa

En cas que algun licitador no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part dels licitadors de la/les paraula/es clau, que només ells custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta quan no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Es demanarà als licitadors, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

En cas de NO obtenir la paraula clau es valorarà la conveniència de publicar un anunci en el Perfil de Contractant, indicant el dia i l'hora límit pel seu enviament.

El personal de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. verificarà el compliment dels requisits formals de les propostes, en especial de les qüestions relatives al secret i anonimat, i farà

entrega de les mateixes al jurat per a la seva valoració d'acord amb els criteris establerts en el present plec.

Les propostes seran accessibles i estaran a disposició dels membres del Jurat per tal que realitzin les tasques assignades, per la seva anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

Els membres d'aquest Jurat seran nomenats mitjançant resolució de l'òrgan de contractació amb anterioritat a la data de finalització de presentació d'ofertes i mantindrà el seu anonimat durant tot el procés de selecció d'ofertes. La seva identitat es donarà a conèixer en el perfil del contractant un cop es publiqui l'avaluació de les ofertes, oberts i valorats els sobres de la licitació.

El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, estudiarà i valorarà la documentació relativa als criteris de selecció, i seleccionarà els candidats que passaran a la segona fase, en base als criteris de selecció detallats en la present clàusula.

El Jurat podrà sol·licitar als participants admesos la presentació de la informació addicional als únics efectes de l'aclariment de la documentació aportada que estimi necessària en relació amb el segon sobre, la qual s'haurà de complimentar davant el Jurat en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 3 dies hàbils.

Les 3 propostes amb millor puntuació participaran en la segona fase de licitació.

El termini que tindrà el Jurat per emetre el seu informe serà, com a màxim, d'un mes. Tanmateix, a decisió del Jurat, aquest termini serà ampliable. Aquesta ampliació es publicarà al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l.

Una vegada puntuades totes les candidatures, el Jurat seleccionarà tres propostes, sempre que sigui possible, i per ordre decreixent segons la puntuació atorgada. Els seleccionats seran aquells que hagin obtingut la millor puntuació.

Es deixarà constància documental, a l'acta que s'aixequi, de totes les actuacions realitzades. Una vegada feta la valoració es publicarà al Perfil del Contractant la relació de candidats presentats identificats amb el LEMA i es donarà a conèixer la puntuació total atorgada a cada participant així com els seleccionats que passaran a la segona fase.

Les normes de selecció de candidats en cas d'empat són:

1a prioritat: qui hagi obtingut una major puntuació en el subcriteri "Qualitat arquitectònica de la proposta i integració paisatgística" recollit en la present clàusula, valorat fins a 40 punts.

2a prioritat: si persisteix l'empat, tindrà prioritat, qui hagi obtingut una major puntuació en el subcriteri "Compliment del programa i qualitat funcional de la proposta" recollit en la present clàusula, valorat fins a 35 punts.

3a prioritat: si persisteix l'empat, tindrà prioritat, qui hagi obtingut una major puntuació en el subcriteri "Estratègia de consolidació estructural en edifici existent a hospital del Tòrax" recollit en la present clàusula, valorat fins a 15 punts.

4a prioritat: si persisteix l'empat, tindrà prioritat, qui hagi obtingut una major puntuació en el subcriteri "Sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament" recollit en la present clàusula, valorat fins a 10 punts

5a prioritat: si persisteix l'empat, es realitzarà un sorteig entre els licitadors afectats per l'empat.

4. El Jurat elevarà a l'òrgan de contractació la proposta raonada de selecció de sol·licitants, als efectes de que l'òrgan de contractació dicti, a la vista de la proposta del Jurat, la corresponent resolució designant els tres participants seleccionats a convidar a la Fase 2 del concurs.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre la selecció dels tres participants seleccionats per la Fase 2, que haurà de ser motivada si s'aparta de la proposta del Jurat. Dictada la corresponent resolució per l'òrgan de contractació, es notificarà a tots els sol·licitants i es publicarà al perfil del contractant.

5. L'òrgan de contractació convidarà als tres participants seleccionats, de forma simultània. En aquest invitació, s'indicarà entre d'altra informació, el termini per presentar la proposta.

Quan el número de candidats que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a tres, l'òrgan de contractació, si ho considera oportú, podrà continuar el procediment amb els candidats que reuneixin les condicions exigides. En cap cas es podrà convidar a cap altre licitador que no hagin sol·licitat participar en el procediment, o a candidats que no reuneixin les condicions exigides en el present Plec. Igualment, en cap cas es convidaran a més de tres participants.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DE LA IDEA INICIAL - PRIMERA FASE DE LA LICITACIÓ (CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR):

Els criteris de valoració de la proposta tècnica de la idea inicial (sobre 2) són:

Puntuació total màxima: 100 punts.

Es tindran en compte els següents criteris de valoració, ordenats per ordre decreixent i ponderats:

1. Qualitat arquitectònica de la proposta i integració paisatgística, fins a 40 punts.
2. Compliment del programa i qualitat funcional de la proposta, fins a 35 punts.
3. Estratègia de consolidació estructural en edifici existent a hospital del Tòrax, fins a 15 punts.
4. Sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament, fins a 10 punts.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 50,00 punts en la valoració de la proposta tècnica de la idea inicial seran rebutjades en estimar-se qualitativament i tècnicament insuficients, procedint a ser excloses del present procediment.

PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DE LA IDEA INICIAL

La proposta de la idea inicial es presentarà en DOS fulls format DIN-A3 (420x297mm) en posició horitzontal, en format *.pdf, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la idea inicial de la proposta. En el full es reflectirà la

documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes que, a criteri del licitador, millor representi la idea conceptual de la proposta, tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació del paràgraf anterior.

La proposta d'idea inicial s'estructurarà d'acord:

FULL 1

- Quadre 1:
 - Títol del projecte – Lema i número de pàgina
- Quadre 2: Breu explicació dels elements bàsics de la proposta 1. Tipus de lletra Arial, mida mínima de 10. La que entri en el document, a escollir entre la següent:
 - Resum destacat dels trets més importants de la proposta inicial tenint en compte els criteris d'avaluació de les propostes tècniques d'aquest apartat.
 - Principals característiques tècniques
 - Taula superfícies resum del programa funcional
- Quadre 3: Documentació gràfica 1. La que entri en el document, a escollir entre la següent:
 - Implantació, tractament de l'entorn
 - Estratègies de sostenibilitat i d'organització del programa funcional
 - Plànols: plantes, seccions i alçats
 - Esquemes
 - Imatges 3D

FULL 2

- Quadre 1:
 - Títol del projecte – Lema i número de pàgina
- Quadre 2: Documentació gràfica 2. Resta de la documentació gràfica que no s'ha posat al quadre "Documentació gràfica 1".
 - Implantació, tractament de l'entorn
 - Estratègies de sostenibilitat i d'organització del programa funcional
 - Plànols: plantes, seccions i alçats
 - Esquemes
 - Imatges 3D

- Quadre 3: Breu explicació dels elements bàsics de la proposta 2. Tipus de lletra Arial, mida mínima de 10. Resta de la breu explicació dels elements bàsics de la proposta que no s'ha posat al quadre “Breu explicació dels elements bàsics de la proposta 1”.
- Resum destacat dels trets més importants de la proposta inicial tenint en compte els criteris d'avaluació de les propostes tècniques d'aquest apartat.
- Principals característiques tècniques
- Taula superfícies resum del programa funcional

No s'acceptarà ni es tindrà en consideració cap altra documentació addicional a la indicada, ni tampoc s'acceptarà la informació que es trobin annexada en enllaços externs (links).

Model orientatiu de la proposta tècnica en DOS fulls format DIN-A3 (420x297mm) en posició horitzontal que s'entregarà en un document *pdf.:

FULL 1

QUADRE 1	
QUADRE 2	QUADRE 3

FULL 2

QUADRE 1	
QUADRE 2	QUADRE 3

FASE 2: RESTRINGIDA I ANÓNIMA

PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES

La Fase 2 del present concurs està restringida als candidats admesos en la primera fase, seleccionats pel Jurat i que hagin rebut la invitació expressa per part de l'òrgan de contractació. L'objectiu d'aquesta segona fase és valorar i classificar les propostes presentades per atorgar els premis corresponents.

DISSETENA.- Requisits dels participants seleccionats (fase 2)

Per poder participar en aquesta fase, els tres candidats seleccionats rebran expressament una invitació, per part de l'òrgan de contractació.

En aquesta fase, la participació serà totalment **anònima** per tal de garantir el secret de l'autoria, amb un lema que lliurement triï el licitador convidat. Els licitadors convidats hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, de forma que la inclusió del nom del licitador o autor/a o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

DIVUITENA.- Termini i forma de presentació de la proposta (fase 2)

La documentació es presentarà en el termini de **trenta-cinc (35) dies naturals**, comptats a partir de la data d'enviament de la invitació escrita.

Les propostes presentades fora del termini establert a la invitació no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

La participació al concurs haurà de ser **anònima** fins a la seva resolució per part del Jurat. Els participants es comprometen a no divulgar la seva participació al concurs per tal de garantir l'anonimat i preservar l'objectivitat del concurs. L'incompliment d'aquest compromís comportarà la seva exclusió automàtica del concurs.

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de les proposicions es farà únicament a través de l'eina de Presentació Sobre Digital d'Ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicitat), accessible des de l'adreça web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/11606008?categoria=0>

El registre de presentació de les ofertes per aquesta plataforma es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

És important que els licitadors convidats verifiquin amb antelació suficient, abans de la presentació de les proposicions, els requisits tècnics de la plataforma (navegadors compatibles, recomanacions vinculades a l'ordinador, accés mitjançant certificat electrònic, formats i pes màxim admesos dels documents de l'oferta, etc) que podran consultar en el següent enllaç: <https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà als licitadors convidats que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà la documentació, en el moment de l'enviament de les ofertes.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que els licitadors no han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual només es custodiada per cada licitador i és la principal garantia de secret de les ofertes. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes,) i son imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut. Sense l'esmentada paraula clau resulta impossible accedir a la proposició un cop enviada.

Es recomana als licitadors copiar en el porta-retalls de l'equip o descarregar el document amb les claus definides per a cada sobre.

Una vegada presentada una proposició, els licitadors es podran descarregar el justificant de presentació de l'oferta amb indicació de la data i hora en què s'ha registrat.

Es posa a disposició l'enllaç facilitat al Perfil del Licitador de la Generalitat on es pot consultar material d'ajuda per a persones usuàries:
<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

S'ha de tenir en compte que l'eina no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'han d'incorporar numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les propostes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines de que disposa l'Administració. Així, és obligació dels licitadors passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat pels licitadors estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, el Jurat valorarà i establirà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Els licitadors poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que l'empresa licitadora així ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 de la LCSP).

Els licitadors que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dues fases. En aquests supòsits, el licitador haurà de remetre el resum signat de l'oferta (que conté el resum criptogràfic o empremtes electròniques dels documents o arxius que la componen), abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes. Així, els licitadors disposaran d'un termini màxim de 24h per enviar els mateixos documents que van seleccionar en fer la presentació, la qual cosa es garanteix mitjançant les empremtes electròniques dels documents que es contenen en el resum de les ofertes que han presentat. Si no s'efectua aquesta segona remissió en el termini de 24h, de conformitat amb el que disposa la LCSP, es considera que l'oferta ha estat retirada.

Aquesta fase es regirà pel principi d'anonimat, en conseqüència les propostes tècniques hauran de vetllar pel manteniment de l'anonimat de les mateixes, sense que puguin constar cap tipus d'element que permeti la identificació (adreces, telèfons, adreces electròniques, signatures, noms, etc). **El trencament del principi de l'anonimat donarà lloc a l'exclusió automàtica de la proposta** que serà acordada justificadament per part de l'òrgan de contractació.

D'acord amb la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, per donar compliment a l'article 187.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els membres del jurat no podran accedir a l'espai d'obertura de sobres. El personal del Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. accedirà a l'espai d'obertura de sobres, descarregarà la documentació, enviant-la als membres del jurat mitjançant correu electrònic o algun altre mitjà similar, tenint en compte canviar el nom del fitxer si contenen informació sobre l'empresa licitadora, per mantenir l'anonimat de les ofertes.

El Jurat no serà coneixedor dels equips participants, ja que la identificació dels equips participants es fa al final del procés. Per aquest motiu és de vital importància que els equips participants estiguin atents al perfil del contractant, per a qualsevol comunicació que es publiqui (es recomana la subscripció).

CONDICIONS D'ANONIMAT:

La proposta serà anònima sota LEMA. A la proposta únicament haurà de constar de manera clara el LEMA escollit, a efectes d'identificació del mateix.

L'encapçalament del document ha de contenir el LEMA que utilitzarà el licitador/a per identificar la seva proposta.

Per assegurar que la proposta presentada sigui anònima els licitadors hauran de comprovar que s'han seguit els passos següents relacionats amb el contingut i amb les propietats del fitxer:

- Els licitadors han d'esborrar els seus noms i els de l'autor/a i els logos corresponents a les seves empreses de les propostes presentades al concurs.
- També cal que eliminin els noms dels autors/es del document en format .pdf corresponent a la proposta, de les propietats del Document, que es troben a l'opció Fitxar al menú principal del document.

Es recomana, abans d'enviar la documentació tècnica, revisar les Metadates dels documents, per eliminar qualsevol dada que permeti deduir l'autor real de la proposta.

En el cas de no complir amb els requisits que garanteixen l'anonimat del licitador, aquest fet implicarà l'exclusió automàtica del licitador de l'expedient de contractació que serà acordada justificadament per part de l'òrgan de contractació.

D'acord amb l'article 187.6 LCSP les propostes hauran de ser anònimes fins que el jurat emeti el seu dictamen o decisió.

La presentació de proposicions implica, per part del licitador, l'acceptació incondicional de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascunes de les condicions exigides per contractar de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l.

DINOVENA.- Requisits i contingut de la documentació a presentar (fase 2)

La presentació d'ofertes es farà únicament a través de la **Plataforma de Serveis de Serveis Contractació Pública (PSCP, eLicita-Sobre Digital)**, accessible des de l'adreça [web https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0](https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11606008?categoria=0), complimentant els espais establerts i adjuntant els documents que es demanen.

En aquesta fase, les proporcions es presentaran en quatre sobres (Sobre 3, Sobre 4, Sobre 5 i Sobre 6).

DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA TÈCNICA (CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR)

La presentació d'aquests sobres serà totalment **anònima**, per tal de garantir el secret de l'autoria, **amb el mateix LEMA emprat en els sobre 2 de la primera fase**. Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició, de forma que la inclusió del nom del concursant o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

La documentació es presentarà seguint les indicacions de les invitacions rebudes.

En aquesta fase, les proposicions es presentaran en quatre sobres (sobre 3, sobre 4 sobre 5 i sobre 6). **Els noms de cadascun dels fitxers *.pdf hauran de seguir el següent patró: nom del lema_sobre del que es tracta_títol del document que s'inclou.**

La documentació a incloure en cada sobre és la que s'indica a continuació:

1. SOBRE 3 PROPOSTA TÈCNICA DESENVOLUPADA: En un primer sobre (sobre 3), que portarà per títol **“Proposta tècnica desenvolupada”**, s'inclourà els documents relatius a la proposta tècnica i de manera anònima, a valorar conforme l'establert a la present clàusula.

La proposta tècnica i documentació a que fa referència la present clàusula es realitzarà per a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., tenint en compte la informació que conté la clàusula 3a i la clàusula 4a del Plec de Prescripcions Tècniques. La proposta es presentarà de forma anònima, per tal de garantir el secret de l'autoria, i amb el mateix LEMA emprat en el sobre 2 de la primera fase que utilitzarà el licitador/a per identificar la seva proposta.

SOTA EL LEMA es presentaran DOS fulls format DIN-A2 (420x594mm) en posició vertical, en format *.pdf, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la idea desenvolupada de la proposta. En el full es reflectirà la documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes que, a criteri del licitador, millor representi la idea conceptual de la proposta, tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació de la clàusula dissetena del present plec.

L'encapçalament del document ha de contenir el mateix LEMA emprat en sobre 2 que utilitzarà el licitador per identificar la seva proposta.

La documentació del sobre de la proposta tècnica desenvolupada haurà d'estar en format PDF, però no signada, i totalment anònima. Es recomana, abans d'enviar la documentació tècnica, revisar les Metadates del document, per eliminar qualsevol dada que permeti deduir l'autor real de la proposta.

Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició (anonimat), de forma que la inclusió del nom del licitador o autor/a o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

Qualsevol altra documentació no és tindrà en compte. Es prega que no s'aporti documentació supèrflua i/o no necessària.

2. SOBRE 4 EQUIP D'EXPERTS: En un segon sobre (sobre 4), que portarà per títol **“Equip d'experts”**, s'inclourà un document que descrigui l'experiència dels diferents perfils descrits en els criteris de valoració de la clàusula dissetena d'aquest plec. Es presentarà una memòria amb els/les professionals o personal tècnic que s'incorporaran al projecte per tal de millorar l'equip, amb una relació dels treballs o tasques

desenvolupades que representin els principals treballs realitzats amb una extensió no superior a un DIN-A4 per cada perfil (4 DIN-A4 en total), en format *.pdf, amb de lletra tipus Arial, mida mínima de 10. No es revisaran les pàgines que es trobin més enllà de la extensió màxima establerta.

L'encapçalament del document ha de contenir el mateix LEMA emprat en sobre 2 que utilitzarà el licitador/a per identificar la seva proposta.

La documentació del sobre de la proposta tècnica desenvolupada haurà d'estar en format PDF, però no signada, i totalment anònima. Es recomana, abans d'enviar la documentació tècnica, revisar les Metadates del document, per eliminar qualsevol dada que permeti deduir l'autor real de la proposta.

Els licitadors hauran de ser especialment curosos amb aquesta condició (anonimat), de forma que la inclusió del nom del licitador o autor/a o altra especificació que permeti la seva identificació comportarà l'exclusió immediata del concurs.

Qualsevol altra documentació no és tindrà en compte. Es prega que no s'aporti documentació supèrflua i/o no necessària.

PROPOSTA SOBRE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

3. SOBRE 5 PROPOSTA SOBRE CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA: En un tercer sobre (sobre 5) que portarà per títol “**Criteris de valoració automàtica**”, s'inclourà la documentació acreditativa sobre l'EXPERIÈNCIA EN LA RESTAURACIÓ I/O REHABILITACIÓ D'EDIFICIS PATRIMONIALS segons els mitjans d'acreditació establerts a la clàusula dissetena del present plec

La documentació del sobre 5 haurà d'estar en format PDF i signada electrònicament

4. SOBRE 6 IDENTIFICACIÓ: En el quart sobre (sobre 6), que portarà per títol “**Identificació**”, s'inclourà els documents relatius a revelació de l'anonimat de la proposta (identificació i dades de contacte del licitador que presenta la proposta) segons el següent model:

- Documentació relativa a la revelació de l'anonimat

La documentació del sobre 6 haurà d'estar en format PDF, i signada electrònicament.

VINTENA.- Procediment i criteris de valoració (fase 2)

L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta

aquesta plataforma té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura de les ofertes i el secret de la informació que hi estigui inclosa

En cas que algun licitador no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part dels licitadors de la/les paraula/es clau, que només ells custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta quan no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Es demanarà als licitadors, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

En cas de NO obtenir la paraula clau es valorarà la conveniència de publicar un anunci en el Perfil de Contractant, indicant el dia i l'hora límit pel seu enviament.

El personal de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. verificarà el compliment dels requisits formals de les propostes, en especial de les qüestions relatives al secret i anonimat, i farà entrega de les mateixes al jurat per a la seva valoració d'acord amb els criteris establerts en el present plec.

Les propostes seran accessibles i estaran a disposició dels membres del Jurat per tal que realitzin les tasques assignades, per la seva anàlisi, valoració i deliberacions, havent de mantenir la confidencialitat de la informació lliurada.

Serà causa d'exclusió:

- a) El fet de no tenir dret a la presentació per no haver estat seleccionada/convidada a participar en la segona fase, per extemporaneïtat o per la utilització d'uns mitjans de presentació diferents dels expressament previstos
- b) Vulnerar el principi d'anonimat

Si s'observessin defectes materials en la documentació, es trametrà notificació per correu electrònic a l'interessat corresponent, deixant constància de dita notificació en l'expedient, atorgant-se un termini no superior a tres (3) dies hàbils per a la seva esmena. No obstant això, si la documentació d'algun interessat tingués defectes o deficiències no esmenables, no serà admès al procediment, i es procedirà a la seva exclusió per part de l'òrgan de contractació.

1. SOBRE 3: Finalitzat el termini de presentació dels sobres, es procedirà a l'obertura de les propostes del sobre 3. Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. verificarà el compliment dels requisits formals de les propostes, en especial de les qüestions relatives al secret i anonimat, i farà entrega de les mateixes al jurat per a la seva valoració d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula.

El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, **estudiarà i valorarà** les propostes presentades i admeses, atenent únicament als criteris de valoració establerts en la present clàusula.

El resultat de la valoració del sobre 3 es publicarà en el perfil del contractant indicant LEMA i puntuació obtinguda previ a la data d'obertura del sobre 4.

2. SOBRE 4: Publicat el resultat de la valoració del sobre 3 es procedirà a l'obertura del sobre 4. Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. verificarà el compliment dels requisits formals de les propostes, en especial de les qüestions relatives al secret i anonimat, i farà entrega de les mateixes al jurat per a la seva valoració d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula.

El Jurat, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, **estudiarà i valorarà** les propostes presentades i admeses, atenent únicament als criteris de valoració establerts en la present clàusula.

El resultat de la valoració del sobre 4 es publicarà en el perfil del contractant indicant LEMA i puntuació obtinguda previ a la data d'obertura del sobre 5.

3. SOBRE 5: Publicat el resultat de la valoració del sobre 4 es procedirà a l'obertura del sobre 5. Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. prèvia verificació del compliment formal dels requisits de les propostes, aplicarà les fórmules atenent únicament als criteris de valoració automàtica establerts en la present clàusula i en donarà trasllat al jurat sota LEMA als efectes de que emeti el dictamen que es dirà.

4. Un cop emès el dictamen del Jurat, en donarà trasllat a l'òrgan de contractació per tal que aquest pugui convocar l'obertura del sobre relatiu a la Identificació, contenidor de la revelació de l'anonimat (sobre 6), a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

5. El Jurat elevarà a l'òrgan de contractació la proposta raonada de selecció de sol·licitants, als efectes de que l'òrgan de contractació dicti, a la vista de la proposta del Jurat, la corresponent resolució designant el participant guanyador del concurs.

CRITERIS DE VALORACIÓ DEL DESENVOLUPAMENT DE LA PROPOSTA TÈCNICA – SEGONA FASE (CRITERIS SOTMESOS A UN JUDICI DE VALOR):

PROPOSTA TÈCNICA DESENVOLUPADA (SOBRE 3)

Puntuació total màxima: 80 punts.

Es tindran en compte els següents criteris de valoració, ordenats per ordre decreixent i ponderats:

1. En relació en la qualitat arquitectònica i integració paisatgística de la proposta, fins a 30 punts.
2. En relació al compliment del programa i qualitat funcional de la proposta, fins a 20 punts.

3. En relació a les estratègies de consolidació estructural en edifici existent a hospital del Tòrax, fins a 10 punts.
4. En relació a la utilització de sistemes industrialitzats per reduir els terminis d'obra. Inclou la redacció d'un cronograma de l'obra, fins a 5 punts.
5. Economia de la proposta desenvolupada amb la justificació de cost de l'actuació, fins a 5 punts.
6. En relació a la sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament, fins a 5 punts.
7. En relació als criteris de manteniment, fins a 5 punts.

PRESENTACIÓ DE LA PROPOSTA TÈCNICA DESENVOLUPADA

La proposta tècnica desenvolupada es presentarà en DOS fulls format DIN-A2 (420x594mm) en posició vertical, en format *.pdf, que inclourà la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la idea desenvolupada de la proposta. En el full es reflectirà la documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes que, a criteri del licitador, millor representi la idea conceptual de la proposta, tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació del paràgraf anterior.

FULL 1

- Quadre 1:
 - Títol del projecte – Lema i número de pàgina
- Quadre 2: Breu explicació dels elements bàsics de la proposta. Tipus de lletra Arial, mida mínima de 10:
 - Resum destacat dels trets més importants de la proposta inicial tenint en compte els criteris d'avaluació de les propostes tècniques d'aquest apartat.
- Quadre 3: Documentació gràfica 1.
 - Implantació i tractament de l'entorn
 - Accessos i comunicació entre els platós i els serveis auxiliars
- Quadre 4: Documentació gràfica 2. La que entri en el document, a escollir entre la següent:
 - Plànols: plantes, seccions i alçats
 - Imatges 3D
 - Fotografies
 - Detalls constructius
 - Esquemes i organització del programa funcional

FULL 2

- Quadre 1:
 - Títol del projecte – Lema i número de pàgina
- Quadre 2: Documentació gràfica 3. Resta de la documentació gràfica que no s'ha posat als quadres "Documentació gràfica 2.
- Quadre 3: Resum superfícies i característiques tècniques
 - Taules superfícies detallada i resum programa funcional.
 - Principals característiques tècniques
- Quadre 4:
 - Estratègies de sostenibilitat de la proposta mediambientalment i energèticament
 - Estratègies de manteniment

No s'acceptarà ni es tindrà en consideració cap altra documentació addicional a la indicada, ni tampoc s'acceptarà la informació que es trobin annexada en enllaços externs (links).

Model orientatiu de la proposta tècnica en DOS fulls format DIN-A2 (420x594mm) en posició vertical, que s'entregarà en un document *pdf.:

FULL 1

FULL 2

QUADRE 1 QUADRE 2 QUADRE 3 QUADRE 4	QUADRE 1 QUADRE 2 QUADRE 3 QUADRE 4
---	---

EQUIP D'EXPERTS (SOBRE 4)

Puntuació total màxima: 10 punts.

Es valorarà la millora de l'equip professional mínim presentat mitjançant un document que descrigui la experiència dels diferents perfils sol·licitats a continuació:

Experts en producció audiovisual (fins a 10 punts):

- **1 Gaffer (cap tècnic d'il·luminació) amb experiència demostrable en rodatges audiovisuals professionals de ficció i/o rodatges de publicitat i/o videoclips, realitzats en platós.** Fins a 3 punts.

Es requereix experiència en platós, d'emplaçaments diversos, durant mínim 20 setmanes de rodatge en plató, en els darrers 5 anys. Cal certificar aquesta experiència per diferents vies:

- amb l'historial propi, acompanyat d'una declaració responsable d'aquesta experiència,
- i amb una relació de les productores amb les que s'ha adquirit l'esmentada experiència en platós, on consti mínim una persona de contacte, amb les seves dades de contacte, per si calgués verificar alguna dada.

- **1 Director/a de producció amb experiència demostrable en diferents rodats en platós.** Fins a 3 punts

Professional que conegui els requeriments dels platós i dels serveis auxiliars, que domini els fluxos dels treball de les produccions audiovisuals i també conegui els processos de postproducció.

Es requereix experiència en rodats audiovisuals professionals de ficció i/o rodats de publicitat i/o videoclips i/o programes de televisió d'entreteniment amb un mínim de 100 persones de públic, realitzats en platós d'emplaçaments diversos, durant mínim 20 setmanes de rodatge en plató, en els darrers 5 anys. Cal certificar aquesta experiència per diferents vies:

- amb l'historial propi, acompanyat d'una declaració responsable d'aquesta experiència,
- i amb una relació de les productores amb les que s'ha adquirit l'esmentada experiència en platós, on consti mínim una persona de contacte, amb les seves dades de contacte, per si calgués verificar alguna dada.

- **1 Cap d'elèctrics de plató de televisió.** Fins a 2 punts

Amb experiència demostrable amb programes de televisió d'entreteniment realitzats en platós amb un mínim de 100 persones de públic.

Es requereix experiència en platós, en mínim 3 programes diferents i en platós en emplaçaments diversos (no sempre de la mateixa productora/televisió). Cal certificar aquesta experiència per diferents vies:

- amb l'historial propi, acompanyat d'una declaració responsable d'aquesta experiència,
- i amb una relació de les productores o televisions amb les que s'ha adquirit l'esmentada experiència en platós, on consti mínim una persona de contacte (amb les seves dades de contacte), per si calgués verificar alguna dada.

- **1 Assessor tècnic especialista en tècniques de producció virtual.** Fins a 2 punts

Professional que conegui a fons la tècnica de producció Virtual (VP), que tingui experiència en produccions virtuals realitzades per ficció i/o per publicitat i/o videoclips. Es valorarà la producció virtual com a ús de volum LED (no es valorarà les pantalles leds utilitzades només com a fons en directes, en concerts o en programes de televisió).

Per demostrar la experiència en rodatges amb VP: caldrà mínim haver liderat/ assessorat en 10 escenes de producció virtual en diferents produccions, en els darrers 3 anys, (llargmetratges, capítols de ficció i/o documentals per plataformes o televisió i/o videoclips i/o publicitat).

Cal certificar aquesta experiència per diferents vies:

- amb l'historial propi, acompanyat d'una declaració responsable d'aquesta experiència,
- i amb una relació de les productores amb les que s'ha adquirit l'esmentada experiència en platós, on consti mínim una persona de contacte, amb les seves dades de contacte, per si calgués verificar alguna dada.
- Amb enllaços a imatges de les escenes realitzades amb producció virtual.

Els tècnics que s'utilitzin com element de valoració en aquest apartat, no es poden presentar en el còmput de solvència tècnica, i viceversa.

Els tècnics experts en producció audiovisual de l'equip d'experts es podran integrar en els equips de més d'una proposta.

La participació en el present concurs comporta amb caràcter implícit i de forma expressa el compromís irrenunciable del licitador de mantenir l'equip d'experts en l'encàrrec durant la seva vigència. El licitador no podrà substituir els membres de l'equip d'experts per altres durant l'execució del contracte sense la corresponent justificació de les causes que fan necessària la substitució, ni sense l'aprovació prèvia de la persona responsable del contracte per part de PAC. En cas de procedir la substitució aquesta es farà per un professional amb experiència equivalent i titulació adequada, prèvia aprovació per part de PAC.

PRESENTACIÓ DE LA MEMÒRIA DE L'EQUIP D'EXPERTS

Es presentarà una memòria amb els professionals o tècnics que s'incorporaran al projecte per tal de millorar l'equip, amb una relació dels treballs o tasques desenvolupades que

representin els principals treballs realitzats amb una extensió no superior a un DIN-A4 per cada perfil (4 DIN-A4 en total), en format *.pdf, amb de lletra tipus Arial, mida mínima de 10. No es revisaran les pàgines que es trobin més enllà de la extensió màxima establerta.

Pel cas que el licitador no millori l'equip tècnic professional d'aquest sobre 4 ho haurà d'indicar expressament en aquest sobre 4. I per al supòsit que s'ometi aquest sobre 4 als efectes de puntuació es considerarà que no es formula millora i que per tant la puntuació serà de zero punts.

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA:

EXPERIÈNCIA EN RESTAURACIÓ I/O REHABILITACIÓ D'EDIFICIS PATRIMONIALS (SOBRE 5)

Puntuació total màxima: 10 punts.

Es valorarà la experiència d'un arquitecte de l'equip del projecte i del tècnic especialista d'instal·lacions en projectes d'execució final (visat o equivalent) o direcció d'obra de **restauració i/o rehabilitació d'un edifici patrimonial catalogat com Bé Cultural d'Interès Local (BCIL) i categories de protecció superiors a aquests** (BCIN -Bé Cultural d'Interès Nacional-, i BIC -Bien de Interés Cultural- Registro General de Bienes de Interés Cultural Cultural), fins un màxim de 10 punts:

- Es valorarà fins un màxim de 6 punts la experiència acreditada en projectes d'execució o direcció d'obres d'un arquitecte de l'equip del projecte.
- Es valorarà fins un màxim de 4 punts la experiència acreditada en projectes d'execució o direcció d'obres del tècnic/a especialista en instal·lacions.

Experiència restauració i/o rehabilitació en edificis patrimonials catalogats	Punts
Arquitecte de l'equip del projecte, acreditació de participació 2 projectes o direcció d'obres.	6,0
Arquitecte de l'equip del projecte, acreditació de participació d'1 projecte o direcció d'obra.	3
Especialista en instal·lacions, acreditació de participació de 2 projectes o direcció d'obres.	4
Especialista en instal·lacions, acreditació de participació d'1 projecte o direcció obra.	2

Els projectes que s'utilitzin com element de valoració en aquest apartat, no es poden presentar en el còmput de solvència tècnica, i viceversa.

Mitjà d'acreditació:

L'import de cada projecte d'execució final (vista o equivalent) o direcció d'obra a acreditar, que hagi participat l'autor o el tècnic/a especialista en instal·lacions, haurà de ser igual o superior a un PEC de 1.500.000 €, iva inclòs. Tant el PEC com la superfície d'intervenció descrits anteriorment seran per projecte o obra. Es valorarà com a màxim 2 projectes o direccions d'obres de restauració i/o rehabilitació d'un edifici patrimonial catalogat per cadascun dels tècnics.

En qualsevol cas, als certificats o documents corresponents caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o l'obra executada (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Fitxa de catalogació del Bé patrimonial o informe favorable de la intervenció de l'òrgan administratiu responsable de patrimoni de l'administració pública corresponent.
- Anys i termini de redacció o execució de l'obra.
- Import de l'obra a executar o executada.
- Superfície construïda de la intervenció.
- Certificat de bona execució del contracte.

Certificats de bona execució:

a) Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, mitjançant l'aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent.

b) Quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració responsable acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

Pel cas que el licitador no acrediti cap experiència en restauració i/o rehabilitació d'edificis patrimonials catalogats d'aquest sobre 5 ho haurà d'indicar expressament en aquest sobre 5. I per al supòsit que s'ometi aquest sobre 5 als efectes de puntuació es considerarà que no s'acredita aquesta experiència i que per tant la puntuació serà de zero punts.

ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-UNENA.- Adjudicació del contracte i notificació de l'adjudicació

L'òrgan de contractació, vist el darrer dictamen del Jurat, **procedirà a la classificació** de forma decreixent de les propostes presentades i admeses en base als criteris de valoració assenyalats en el plec, i requisits exigits, **i a l'adjudicació** dels premis, i del contracte de

redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya (PAC) a Terrassa.

En cas d'empat en la segona fase del concurs (es considerarà que es produeix empat entre la puntuació obtinguda per l'empresa "a" (Pa) i la de l'empresa "b" (Pb) si s'acompleix que $Pa - Pb = 0$.), s'utilitzaran els criteris de desempat previstos en l'art.147 LCSP.

El concurs es podrà declarar desert si no hi ha cap proposició que sigui admissible o que no assoleixi el mínim de punts en la fase 1 del procediment, d'acord amb els criteris del present Plec de Bases i als criteris tècnics i funcionals que regulen el present concurs. En aquest cas es procedirà, si escau, a abonar les corresponents primes de participació o premis als classificats per a la segona fase.

1. L'òrgan de contractació requerirà al concursant que hagi presentat l'oferta guanyadora per tal que el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del dia en què hagi rebut el requeriment, aporti la documentació:

- Documentació justificativa sobre la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat.
- Documentació acreditativa de la forma jurídica, capacitat, facultats, etc
- Constitueixi la garantia definitiva **per un import del 5% del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.**
- Comuniqui la tipologia d'empresa segons la seva grandària (grans empreses, PIMES i/o microempreses).
- En cas d'UTE, s'haurà de presentar una memòria que indiqui els mitjans concrets que cadascuna de les empreses té previst destinar a l'execució del contracte, i justificar la raons econòmiques, empresarials o d'especialització tècnica o tecnològica de la constitució de la UTE. Així mateix, hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del contracte, i el CIF assignat i la representació, si s'escau.

La documentació requerida s'haurà de presentar de manera electrònica, a través del formulari genèric de "Presentació d'instàncies i documents al Registre General de l'Ajuntament" del tràmit en la Seu Electrònica al següent link <https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641> . Caldrà indicar que es tracta de la documentació requerida pel Servei Parc Audiovisual de Catalunya en relació amb l'expedient 2024002/platós i seleccionant l'opció Parc Audiovisual de Catalunya de l'apartat "Indiqueu a quin servei o àrea us adreceu" .

En el cas de que el concursant no aporti la documentació esmentada, en el termini assenyalat, s'entendrà que retira la seva proposta, i es procedirà, en aquest cas i si Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. ho considera oportú, a sol·licitar la mateixa documentació al concursant següent, per l'ordre en el qual hagin estat classificades les ofertes. En aquest supòsit, l'òrgan de contractació deixarà sense efecte la decisió del Jurat i es reserva el dret a declarar desert el concurs, prèvia audiència al Jurat.

2. La resolució d'adjudicació de l'òrgan de contractació haurà de ser motivada en cas que s'aparti de la proposta del Jurat o es basi en consideracions diferents. En cas contrari, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta del Jurat.

La resolució d'adjudicació es notificarà electrònicament als participants i es publicarà al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya a través de plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya. La notificació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

En el cas de que Parc Audiovisual de Catalunya, per raons justificades, no consideri cap proposta convenient pel desenvolupament del projecte, podrà deixar desert aquest primer premi i abonar les corresponents primes de participació o premis a tots els classificats.

VINT-I-DOSENA.- Garantia definitiva

Únicament en el supòsit que es produeixi l'adjudicació del contracte, l'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

El termini de garantia serà de 24 mesos a partir de la data de posta en servei dels edificis, les seves instal·lacions i l'obtenció del títol administratiu habilitat per tal de poder exercir l'activitat, per garantir la correcta execució de l'obra. La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada arribat l'esmentat termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà de reajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment. Aquest reajustament s'haurà de dur a terme en el termini màxim de quinze dies des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de conformitat amb el que disposa la LCSP.

VINT-I-TRESENA.- Formalització del contracte

D'acord amb l'article 153 de la LCSP, la formalització del contracte no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates en la forma que preveu l'article 151 de la LCSP.

La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, el representant legal de l'empresa adjudicatària haurà de posseir un certificat de signatura electrònica qualificada de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.

La formalització del contracte es publicarà dins la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya al perfil del contractant de Parc Audiovisual de Catalunya i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

VINT-I-QUATRENA.- Documentació a presentar pel guanyador

Un cop adjudicat el concurs, la documentació a presentar serà la indicada a la clàusula 6a punt B del Plec de Prescripcions Tècniques així com tota aquella necessària per tal d'obtenir el títol administratiu habilitant als efectes la prevenció i control ambiental de les activitats.

CLÀUSULES COMPLEMENTÀRIES

VINT-I-CINQUENA.- Composició i funcionament del jurat

25.1. Composició del Jurat:

PRESIDENT/A: 1 membre del Parc Audiovisual de Catalunya s.l.,

VOCAL: 1 membre de la secretaria general del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya

VOCAL: 1 membre Arquitecte Subdirecció General d'Obres i Serveis del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya

VOCAL: 1 membre de l'Institut Català de les Empreses Culturals (ICEC)

VOCAL: 1 membres del Servei de Patrimoni i Manteniment de l'Ajuntament de Terrassa i 1 membre del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana

VOCAL: 3 Arquitectes amb expertesa i experiència en projectes de similars característiques designats pel COAC, de conformitat amb l'article 14.2 de la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura.

O per les persones que els substitueixin en els càrrecs.

25.2. Funcionament del Jurat :

Correspondrà al president del Jurat les convocatòries del Jurat. Les decisions del Jurat es prendran per majoria absoluta dels assistents, i en base als criteris establerts al present plec de clàusules. El Jurat tindrà autonomia de decisió i dictamen i els seus membres gaudiran d'absoluta independència. El President tindrà, en cas d'empat, vot de qualitat.

El Jurat està compost per persones físiques independents dels participants en el concurs de projectes. A tal efecte, les persones designades que no tinguin la condició d'empleats públics, hauran de signar una declaració jurada acreditativa de la seva independència i de servir amb objectivitat els interessos generals. La seva actuació estarà sotmesa a la Llei i al Dret i cercarà l'interès públic.

Els membres d'aquest Jurat seran nomenats mitjançant resolució de l'òrgan de contractació amb anterioritat a la data de finalització de presentació d'ofertes i mantindrà

el seu anonimat durant tot el procés de selecció d'ofertes. La seva identitat es donarà a conèixer en el perfil del contractant un cop es publiqui l'avaluació de les ofertes, oberts i valorats els sobres de la licitació.

Els membres del Jurat tindran l'obligació de guardar secret sobre les deliberacions/decisions realitzades pel Jurat fins al moment d'obertura dels lemes.

No podran desenvolupar la funció de Jurat aquells qui es trobin incursos en qualsevol de les causes legals d'abstenció.

25.3. Les funcions del Jurat seran:

- Anàlisi de la documentació i l'admissió de les propostes (sobre 2 de la fase 1 i sobres 3 i 4 de la fase 2).
- Proposta raonada d'exclusió d'aquells treballs no admesos, que recollirà en acta.
- Anàlisi de les propostes presentades i valoració de les mateixes d'acord amb els criteris de selecció i/o valoració establerts a les clàusules corresponents del present plec de clàusules.
- Vigilància i compliment de l'anonimat rigorós amb el que s'haurà d'examinar la documentació.
- Formulació de la proposta de resolució definitiva de la proposta guanyadora. (emissió del Dictamen de valoració).

VINT-I-SISENA.- Premis

- Al guanyador:

El guanyador del concurs serà l'adjudicatari del contracte de redacció de l'avantprojecte, el projecte bàsic, el projecte d'execució i l'encàrrec de la direcció d'obres, coordinació de seguretat i salut i certificació final de l'ampliació del Parc Audiovisual de Catalunya (PAC) a Terrassa.

- Als seleccionats:

Els dos participants que resultin seleccionats però no resultin guanyadors rebran, en concepte de premi o prima, pel treball realitzat, l'import de deu mil euros (10.000 €) (IVA exclòs) cadascun.

Aquesta quantitat s'abona com a compensació o pagament per les despeses que hagin pogut assumir en la redacció dels treballs presentats, i suposa la cessió dels drets patrimonials d'explotació, reproducció, publicació i exposició dels projectes presentats a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l..

Els premis econòmics estaran subjectes a la retenció que legalment correspongui.

No obstant l'anterior, no es tindrà dret a percebre l'esmentada compensació econòmica en el supòsit que, la proposta que d'acord amb les condicions del concurs sigui proposada com a guanyadora i que, comprovada la documentació a justificar, es comprovi que aquesta sigui insuficient o hagi incorregut en falsedat de les dades declarades.

En cas que el Jurat o Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., per raons justificades, no considerin cap proposta convenient pel desenvolupament del projecte futur, el concurs es podrà deixar desert i abonar les corresponents primes de participació o premis als classificats per a la segona fase.

VINT-I-SETENA.- Règim del pagament dels premis

Les compensacions econòmiques es realitzaran prèvia presentació de la factura pels imports indicats, conformada pel responsable del contracte.

Un cop rebuda la factura, aquesta serà revisada i conformada Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. En cas de disconformitat, es retornaran les factures presentades, als efectes de què pugui efectuar les rectificacions que procedeixin o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents.

La factura o factures es presentaran en format electrònic. El format electrònic admès és el format Facturae (<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>).

El termini de pagament vindrà determinat per la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixien les mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials i la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que la modifica. El còmput del termini per al pagament de les factures vindrà determinat per la data de registre de la factura.

L'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori, d'acord amb el que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per al sector públic. L'obligació de factura electrònica dels professionals i autònoms i de les factures l'import de les quals sigui de fins a 5.000 euros és exigible des del 15 de juliol de 2015, per tal de que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per a la seva presentació a través del Punt general d'entrada de factures electròniques.

Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica:

Oficina comptable	Òrgan Gestor	Unitat tramitadora
LA0004560	LA0004560	LA0004560

Informació sobre la presentació de factures:
<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

VINT-I-VUITENA.- Règim del pagament del preu del contracte

El pagament es realitzarà per factures parcials, que serà a raó d'una factura per cada entrega documental durant la redacció del projecte i una vegada fet a revisió pels tècnics del Parc Audiovisual de Catalunya, S.L., i a una factura mensual durant l'execució d'obres.

El pagament de cada servei es realitzarà un cop finalitzats els treballs i els tècnics del PAC hagin donat la conformitat.

Un cop rebudes les factures, aquestes seran revisades i conformades Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. En cas de disconformitat, es retornaran les factures presentades, als efectes de què pugui efectuar les rectificacions que procedeixin o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents.

La factura o factures es presentaran en format electrònic. El format electrònic admès és el format Facturae (<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>).

El termini de pagament vindrà determinat per la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixien les mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials i la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que la modifica. El còmput del termini per al pagament de les factures vindrà determinat per la data de registre de la factura.

L'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori, d'acord amb el que preveu la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per al sector públic. L'obligació de factura electrònica dels professionals i autònoms i de les factures l'import de les quals sigui de fins a 5.000 euros és exigible des del 15 de juliol de 2015, per tal de que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per a la seva presentació a través del Punt general d'entrada de factures electròniques.

Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica:

Oficina comptable	Òrgan Gestor	Unitat tramitadora
LA0004560	LA0004560	LA0004560

Informació sobre la presentació de factures:
<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

VINT-I-NOVENA.- Propietat intel·lectual: garanties, drets i titulars

L'autor cedeix a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació de les obres, de forma no exclusiva, amb caràcter gratuït i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest concurs. En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació dels documents objecte del concurs, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació institucional de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l..

La cessió dels drets de reproducció dels documents objecte del concurs comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur.

La cessió dels drets de comunicació pública dels documents objecte del concurs inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.

La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació dels documents objecte del concurs, ja sigui directament o través de tercers, quan es consideri necessari per tal d'adequar-la al format, imatge o aparença d'internet o qualsevol altra tecnologia susceptible d'adscripció a internet, així com a incorporar qualsevol altre sistema de seguretat en el format electrònic.

Els participants garanteixen que els treballs presentats són originals i que en cap cas infringeixen drets de tercers, ni propietat intel·lectual o industrial ni violenten pactes de confidencialitat, ni de cap altra mena i que, per tant, estan plenament legitimats per participar al present concurs d'acord amb les presents Bases.

Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. podrà repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en es documents objecte del concurs. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. respecte de les eventuais reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. està legitimat a procedir, si s'escau, als registres de propietat intel·lectual de tots els drets patrimonials d'explotació que li han estat cedits en virtut d'aquests plecs.

L'adjudicatari del concurs no podrà fer cap ús o divulgació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directe o per extractes, sense l'autorització de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l..

TRENTENA.- Exposició i publicació

D'acord amb l'article 15 de la Llei 12/2017, d'Arquitectura les propostes gràfiques presentades són públiques així com el resultat de la licitació.

Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. podrà realitzar la difusió que consideri oportuna a través d'exposicions i publicacions de tots o part dels treballs presentats al present Concurs, citant la seva procedència i autoria. L'autoria no s'indicarà en aquells casos en què els concursants hagin indicat expressament mantenir-se en l'anonimat en cas de no resultar premiats.

Igualment, Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. podrà publicar tots o part dels treballs presentats en les mateixes condicions establertes per a l'exposició.

TRENTA-UNENA.- Protecció de dades de caràcter personal

En compliment del previst en l'article 13 del Reglament UE 2016/679, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i, d'acord amb l'article 11 de la Llei orgànica de protecció de dades i garantia dels drets digitals, s'informa tot seguit del tractament que es farà de les dades personals:

Responsable del tractament: Ajuntament de Terrassa, c/ Raval de Montserrat 14, 08221. Telèfon 937397000 Delegat de protecció de dades: protecciodades@terrassa.cat

Finalitat del Tractament: La documentació requerida per a presentar en el present concurs que conté dades personals és considera com a necessària per a participar en el mateix, i serà únicament tractada amb la finalitat de qualificar, valorar i comparar les proposicions dels concursants i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació al licitador.

Destinatari: Aquesta informació serà únicament tractada per Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització.

Base jurídica del tractament: el vostre consentiment expressat amb la conformitat que manifesteu al participar en el present concurs, d'acord amb la informació facilitada respecte a la participació en el concurs i, en cas de que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

Termini de conservació de les dades: Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. podrà conservar les dades durant el termini necessari per al compliment de la finalitat per la qual són tractades així com pel compliment de les obligacions legals i administratives corresponents, incloent l'arxiu administratiu.

Exercici de drets: S'informa que l'Ajuntament de Terrassa com a responsable del tractament d'aquestes dades garantir el dret d'accés, rectificació, supressió, portabilitat de les dades, limitació o oposició al tractament, mitjançant el formulari de la Seu Electrònica, adreçant-vos al correu electrònic protecciodades@terrassa.cat o a qualsevol oficina d'atenció al ciutadà de l'Ajuntament de Terrassa.

Informació addicional: Podeu trobar més informació sobre la nostra Política de Protecció de Dades a l'enllaç: <http://www.terrassa.cat/ca/protecciodades>

En relació amb la documentació presentada pels concursants que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el concursant garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per a facilitar la referida informació a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. amb la finalitat de licitar en el present procediment.

TRENTA-DOSENA - Termini d'execució del contracte

L'elaboració del projecte es supervisarà per part del Parc Audiovisual de Catalunya mitjançant reunions periòdiques amb l'equip que resulti adjudicatari de l'encàrrec. La periodicitat de les mateixes s'establirà d'acord amb l'equip redactor i en funció de l'estat de desenvolupament del mateix.

Els lliuraments dels projectes en les seves diferents fases, així com la sol·licitud de la llicència, es podrà requerir que es realitzi de forma parcial i independent per cadascun dels àmbits definits al programa funcional.

REDACCIÓ DE PROJECTES I ESTUDIS:

Termini per al lliurament dels treballs: 8 mesos, a partir de la data de la signatura del contracte per ambdues parts:

- Lliurament avantprojecte: 2 mesos a partir de la signatura del contracte.
- Lliurament projecte bàsic: 2 mesos a partir de la finalització de la revisió per tercers de l'avantprojecte.
- Lliurament projecte executiu: 2 mesos a partir del lliurament del projecte bàsic definitiu.
- Lliurament projecte executiu definitiu: 2 mesos a partir de les revisions per part de l'òrgan de contractació del projecte executiu.

DIRECCIÓ D'OBRA:

- Termini d'execució de la direcció d'obra: serà el termini previst d'execució de les obres que definirà el projecte que s'encarregarà. S'estima orientativament al voltant dels 15 mesos.

Les execució de les obres dels diferents àmbits contemplats al programa funcional podran ser iniciades en diferents períodes de temps, subjectes a les llicències corresponents.

S'estableix termini de garantia de 24 mesos a partir de la data de posta en servei dels edificis, les seves instal·lacions i l'obtenció del títol administratiu habilitat per tal de poder exercir l'activitat. Un cop transcorregut aquest termini de garantia sense objeccions per part de la unitat proposant del contracte es procedirà d'ofici al retorn de la garantia definitiva dipositada.

El compliment tant dels terminis com del contingut formal necessari de la documentació a lliurar queda configurat, de forma expressa, com a essencial als efectes del que estableix la Llei 9/2017 en el seu conjunt i, especialment, als efectes del que estableix el seu article 211.1.f

TRENTA-TRESENA.- Confidencialitat

Els participants hauran d'indicar, expressament, si s'escau, a l'inici de la documentació, quins documents tenen la consideració de confidencials. Aquella declaració de confidencialitat no podrà ser genèrica, sinó que s'hauran d'especificar de forma expressa i precisa quins documents o informació tenen aquest caràcter, amb indicació de les circumstàncies en què es fonamenta aquesta declaració. En cas que no hi hagi declaració de confidencialitat de les empreses o aquesta sigui incompleta, l'òrgan de contractació, abans de decidir quins documents o informació tenen caràcter confidencial, donarà trasllat a l'empresa de la sol·licitud d'informació presentada per altres empreses interessades en el procediment, perquè s'hi pugui pronunciar de forma justificada.

De la mateixa manera, tant el licitador com l'autor haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió del procediment del concurs, al qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant

un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que la normativa vigent o el contracte, de forma específica, estableixin un termini més llarg.

TRENTA-QUATRENA.- Compliment de principis ètics, i regles de conducta pels contractistes

1.- De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Evitar tota actuació que pugui produir discriminació per raó de naixement, raça, sexe, religió, opinió o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.
- Actuar de manera honesta, havent de respectar, amb la seva actuació el principi de bona fe.
- No oferir ni lliurar regals, ni favors o serveis en condicions avantatjoses a treballadors de Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. o persones que prestin els seus serveis a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. que pugui condicionar el desenvolupament de les seves funcions amb objectivitat.
- Facilitar a l'entitat contractant tota aquella informació que li sigui sol·licitada i sigui necessària per l'adjudicació del present contracte i, en el seu cas, per l'execució del mateix. La informació oferta ha de ser útil, pertinent, comprensible i fiable.
- Obligatorietat de comunicar a Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. qualsevol supòsit de prohibició de contractar en el que es pugui incórrer quan aquest es produeixi.
- Respectar la confidencialitat de la informació a la que es pugui tenir accés per la participació en la present contractació o en l'execució del contracte.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar Parc Audiovisual de Catalunya, s.l..

En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. estarà facultat per resoldre el contracte que s'hagués formalitzat amb el contractista. En funció del tipus d'incompliment, Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. podrà també advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment i, en el cas de persistir en el mateix es procedirà a la resolució del contracte per culpa del contractista.

2.- Pel que fa les obligacions en matèria d'igualtat de gènere:

L'empresa adjudicatària acomplirà amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes. Les empreses de més de dos-cents cinquanta treballadors/ores hauran de disposar d'un pla d'igualtat de gènere intern, que podrà ser requerit per Parc Audiovisual de Catalunya, s.l., en atenció a l'article 16 del Reglament Municipal per la igualtat de gènere de l'Ajuntament de Terrassa.

3.- Pel que fa als mecanismes de lluita contra el frau fiscal i l'evasió d'impostos:

De conformitat amb l'acord de Ple de 30 de juny de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar, en el sobre 1 (documentació administrativa), la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En el supòsit que, formalitzat un contracte públic municipal, es verifiqui la falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal, es considerarà falta greu amb imposició de penaltats i, si s'escau, la resolució del contracte d'acord amb la previsió de l'article 211 de la LCSP i s'incoarà expedient de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c de la LCSP per incompliment de clàusules essencials del contracte.

4.- Pel que fa als mecanismes de lluita contra la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari:

De conformitat amb l'acord del Ple Municipal de data 29 de setembre de 2016, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els drets humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats i que per tant no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

L'empresa que manifesti tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estat amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, haurà de presentar, en el sobre 1 (documentació administrativa), la següent documentació:

- Els moviments financers concrets i tota la informació relativa a la seva activitat econòmica.
- Una declaració aprovada i signada pel nivell directiu més alt que ni les activitats econòmiques pròpies ni les derivades comportin la vulneració del Dret Internacional dels Drets Humans i del Dret Internacional Humanitari
- Un informe documentat de les accions que duen a terme per revertir possibles vulneracions dels Drets Humans derivades de la seva activitat i per promoure la pau, la protecció dels drets humans i el desenvolupament humà.

TRENTA-CINQUENA.- Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció i l'ordre jurisdiccional civil és el competent pel que es refereix als efectes i extinció d'aquest contracte en aplicació d'allò establert a l'article 319 de la LCSP i les seves excepcions. La participació del licitador en el present concurs comportarà de forma expressa la submissió a la competència dels jutjats i tribunals del partit judicial de Terrassa amb renúncia expressa a qualsevol fur que el fos propi.

TRENTA-SISENA.- Recursos contra actes de l'òrgan de contractació

Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació; els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació, i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

TRENTA-SETENA.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP:

1. Sobre la pòlissa d'assegurança

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de disposar i mantenir durant la vigència del contracte i fins a la finalització del termini de garantia del servei, com a mínim, una pòlissa d'assegurança de RCG, específica pel servei adjudicat o que la que tingui contractada ho incorpori. Les cobertures que ha de contemplar la pòlissa d'assegurança són les següents:

- Explotació
- Patronal
- Creuada

- Subsidiària

El límit per sinistre de l'assegurança serà, com a mínim, d'entre 600.000 € i 1.000.000 €. Els sots límits aplicables, quan n'hi hagi, no seran inferiors a 600.000 € per víctima en el cas de la Responsabilitat civil d'exploació i de RC patronal o creuada.

Si a la pòlissa d'assegurança s'estableix franquícies, aquestes aniran sempre a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari, a més, haurà de disposar de totes aquelles assegurances que reglamentàriament li corresponguin d'acord amb la seva activitat i al conveni col·lectiu al qual estigui adherit.

2. Sobre el personal laboral de l'empresa contractista:

a) Correspon exclusivament a l'empresa la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment a PAC.

b) L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

c) L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions desenvolupades respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

d) L'empresa contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant PAC canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, d'una banda, i l'PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA, de l'altra., en tot allò que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació dels serveis contractats.
- Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA, per tal de no alterar el bon funcionament dels serveis.
- Informar a PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

e) L'empresa contractista que resulti ser adjudicatària haurà d'estar en tot moment al corrent en el pagament dels sous, salaris i totes les prestacions dels treballadors adscrits al contracte, el que haurà d'acreditar davant de PAC per al cas de ser requerida; tenint aquestes obligacions el caràcter d'essencials als efectes del present contracte i, en el seu cas, d'incompliment i efectes resolutoris i de règim sancionador.

3. Sobre el manteniment de les condicions laborals:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incurrint l'empresa contractista en una causa de resolució.

4. Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

f) L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar d'acreditar que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

g) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.

h) L'obligació de l'empresa contractista de presentar, tres mesos abans de la finalització del contracte, i en qualsevol moment que li sigui requerit per PAC, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

i) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

5. Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació quan, en el seu cas, li sigui requerida pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals de PAC.

TRENTA-VUITENA.- Variants o solucions alternatives

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

No s'admetran variants o alternatives dels licitadors envers les condicions o termes d'execució de l'objecte del contracte. Si un licitador presenta variants en la seva proposició, cap d'elles serà tinguda en compte en la valoració i per tant s'exclourà de la licitació.

TRENTA-NOVENA.- Revisió de preus

En el present contracte no procedeix la revisió de preus.

QUARANTENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

QUARANTA-UNENA.- Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i següents de la LCSP.

També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals en aquest plec així com a la clàusula 37a.

QUARANTA-DOSENA.- Incompliment de les condicions d'execució

L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com, si és el cas, dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva que té la consideració de condició essencial.

La constitució en mora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de PAC.

Quan l'empresa contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, PAC pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que, per a aquests supòsits, es determinen a la clàusula següent.

QUARANTA-TRESENA.- Penalitats per incompliment

L'empresa contractista s'ha de fer responsable que els serveis objecte del contracte es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

S'estableix el següent catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, distingint entre els de caràcter lleu i greu:

Es considerarà de caràcter greu l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució de caràcter obligatori establertes a la clàusula vintena d'aquest plec, l'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte que figuren en els plecs, l'incompliment de les millores ofertes per l'adjudicatari i l'incompliment del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials. Es considerarà de caràcter lleu el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte, quan no constitueixi una falta de caràcter greu. L'acumulació de tres faltes lleus suposarà una falta greu.

Un incompliment de caràcter lleu suposarà una penalitat del 3 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA. Davant d'un incompliment de caràcter greu, PAC pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició del 6 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

El total d'aquestes penalitats no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.

QUARANTA-QUATRENA.- Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

QUARANTA-CINQUENA.- Subcontractació. En els termes previstos per l'art.215 LCSP

S'admet subcontractació en un percentatge màxim del 90%.

QUARANTA-SISENA.- Ús de la llengua catalana

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'PARC AUDIOVISUAL DE CATALUNYA de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els serveis que són objecte del contracte.

QUARANTA-SETENA.- Prerogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Parc Audiovisual de Catalunya, s.l. informa que els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el concurs, s'ajusten a la legislació de contractes del sector públic. Els requisits mínims de solvència estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionats a aquest.

Montserrat Prat Bravo
Consellera Delegada

INDEX ANNEXES

- ANNEX 1/ANNEX 1 BIS SOBRE ADMINISTRATIU (FASE 1): Model declaració responsable compliment condicions per contractar / Arxiu xml formulari DEUC
- ANNEX 2 SOBRE ADMINISTRATIU (FASE 1): Model declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de la clàusula 34
- ANNEX 3 SOBRE ADMINISTRATIU (FASE 1): Declaració de conformitat de l'autor/a de la proposta
- ANNEX 4 SOBRE ADMINISTRATIU (FASE 1): Compromís de col·laboració per cada integrant de l'equip de col·laboradors
- ANNEX 5 SOBRE ADMINISTRATIU (FASE 1): model Solvència tècnica/professional

ANNEX 1 - SOBRE 1
Declaració responsable compliment condicions per contractar

CONCURS DE PROJECTES DE XXXXXXXX

DECLARA:

Que l'empresa a la qual representa,, **COMPLEIX** les condicions establertes per contractar amb l'administració, i en especial per a participar en el Concurs de projectes de XXXXXXXXXXXXXXXX, relatives a:

1. La personalitat jurídica i la capacitat d'obrar de l'empresa, de conformitat amb la clàusula 13ena del plec de bases que regula aquest concurs. Així mateix, declara que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar al concurs.
2. Que el signant ostenta la representació suficient de la societat per presentar la proposició i la declaració.
3. La seva no incursió en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració pública, ni de conflictes d'interessos, previstes en l'art. 71 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 11ena del plec que regula aquest concurs.
4. Que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
5. Que està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
6. La solvència tècnica, professional i econòmica, de conformitat amb els articles 87 i 90 de la LCSP i d'acord amb la clàusula 13ena del plec que regula aquest concurs.
7. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
8. Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment
9. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte vagi a executar-se a Espanya, hauran d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Que manifesta que accepta íntegrament el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Bases, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

ANNEX 1 BIS - SOBRE 1
Arxiu xml formulari DEUC

DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (Sobre 1)

Els participants que optin per la presentació d'aquesta declaració poden descarregar l'arxiu "xml" que es publicarà en el perfil de contractant i obrir-lo i complimentar-lo a través de l'aplicatiu que es troba al següent enllaç:

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

Les empreses licitadores inclouran en el sobre 1 l'arxiu "xml" que els generarà l'aplicatiu.

El Reglament (UE) núm. 2016/7 estableix el formulari normalitzat del DEUC. (disponible a la pàgina web <https://www.boe.es/doue/2016/003/L00016-00034.pdf>),

PART IV: Criteris de selecció. L'operador econòmic podrà complimentar només la secció A de la part IV ometent qualsevol altra secció de la part IV.

Quan un grup d'operadors econòmics, incloses associacions temporals, participin conjuntament en el procediment de contractació, s'haurà de presentar un DEUC separat, en què figuri la informació requerida a les parts II a V, per cada operador econòmic participant.

ANNEX 2 - SOBRE 1

Declaració responsable relativa a les obligacions que es deriven de la clàusula 34

CONCURS DE PROJECTES DE XXXXXXXX

El/La Sr/a., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment esmentat anteriorment, **DECLARA RESPONSABLEMENT**

1) La nostra empresa aconsegueix amb les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones i la Llei 17/2015, de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

2) La nostra empresa no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

3) La nostra empresa respecta els drets humans durant el desenvolupament de les nostres activitats i no realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Així mateix, no pertanyem ni realitzem operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional del Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a de de

¹ L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar en el sobre 1 (documentació administrativa) la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula 34 del present PCP.

¹ L'empresa licitadora que hagi manifestat tenir activitats econòmiques en països en conflictes armats, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels drets humans, ha de presentar en el sobre 1 (documentació administrativa) la documentació descriptiva que es detalla en la clàusula 34 del present PCP.

ANNEX 3 - SOBRE 1
Declaració de conformitat de l'autor de la proposta

CONCURS DE PROJECTES DE XXXXXXXXXXXX

Nom i Cognoms (tal i com s'identifica al DNI/NIE)	DNI/NIE	Núm. col·legiat	
Domicili	Núm.	Pis	Porta
Població	Província	Codi postal	
Correu electrònic	Telèfon mòbil	Telèfon	

Declaro:

La meva conformitat i disposició per actuar com a AUTOR/A de la proposta, i el meu compromís a realitzar els serveis objecte del present concurs en cas de resultar guanyador/a.

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

ANNEX 4 - SOBRE 1
Compromís dels/les col·laboradors/es

CONCURS DE PROJECTES DE XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Nom i Cognoms (tal i com s'identifica al DNI/NIE)	DNI/NIE		Núm. col·legiat	
Domicili		Núm.	Pis	Porta
Població		Província		Codi postal
Correu electrònic		Telèfon mòbil		Telèfon

Declaro:

La meva conformitat i disposició per actuar com a COL·LABORADOR/A, i el meu compromís a realitzar el servei objecte del present concurs en cas de resultar guanyador l'equip amb qui he subscrit tal compromís.

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

ANNEX 5 SOBRE 1 (FASE 1)
Solvència tècnica o professional

CONCURS DE PROJECTES DE XXXXXXXXX

1. Solvència tècnica o professional de l'autor/a del projecte:

Nom i Cognoms (tal i com s'identifica al DNI/NIE)	DNI/NIE	Núm. col·legiat
Titulació		

EXPERIÈNCIA EN L'EXERCICI DE LA PROFESSION
- ..
- ..
- ..

PROJECTE AMB CARACTERÍSTIQUES SIMILARS		
Breu descripció del projecte amb característiques similars		
Anys i termini de redacció	Import obra	Superfície

Aquest document haurà d'anar acompanyat de:

- Còpia de la titulació o certificat de col·legiació
- Currículum Vitae
- Document acreditatiu de que el projecte ha passat la validació tècnica requerida per part d'una entitat de control, col·legi professional o òrgan competent, en cas que la legislació corresponent ho requereixi
- Certificats de bona execució o altres documents per acreditar l'experiència professional en el projecte similar
- Fitxa resum 1 DIN A4 del projecte similar

*En cas que les dades d'aquest document i el certificats aportats no coincideixin, prevaldran els certificats.

2. Solvència tècnica de l'equip col·laboradors/es :

Especialitat a la que es presenta com a col·laborador/a		
<i>(Triar entre Tècnic especialista en disseny i execució de platós / en estructura / en instal·lacions / en xarxes / en sostenibilitat eficiència energètica control ambiental / en confecció d'amidaments, d'estudis de costos i pressupost / en coordinació de seguretat i salut / en acústica)</i>		
Nom i Cognoms (tal i com s'identifica al DNI/NIE)	DNI/NIE	Núm. col·legiat
Titulació		

EXPERIÈNCIA EN L'EXERCICI DE LA PROFESSION
- ..
- ..
- ..

PROJECTE AMB CARACTERÍSTIQUES SIMILARS		
<i>Breu descripció del projecte amb característiques similars</i>		
Anys i termini de redacció	Import de l'obra	Superfície

Aquest document haurà d'anar acompanyat de:

- Còpia de la titulació o certificat de col·legiació
- Currículum Vitae
- Certificats de bona execució o altres documents per acreditar l'experiència professional en el projecte similar (en el cas del tècnic especialista en disseny i execució de platós i del tècnic especialista en instal·lacions)
- Fitxa resum 1 DIN A4 del projecte similar en el cas del tècnic especialista en disseny i execució de platós i del tècnic especialista en instal·lacions)
- Títol habilitant que acrediti la formació específica en Coordinació de Seguretat i Salut en obres (en el cas del tècnic especialista en coordinació de seguretat i salut)

*En cas que les dades d'aquest document i el certificats aportats no coincideixin, prevaldran els certificats.