



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DE DOCUMENTACIÓ AMB OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES PER A LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA COBERTA VEGETAL DE L'EDIFICI LA VINYA

Martorelles, 23 d'abril de 2025

De forma telemàtica, a les 11:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a la valoració de la documentació de la licitació del servei de manteniment de la coberta vegetal de l'edifici La Vinya, formada per:

President de l'Ajuntament:	Roger Parera Roca.
Secretària accidental de l'Ajuntament:	Montserrat Torrents Pedragosa
Interventora accidental de l'Ajuntament:	Meritxell Garcia Claver
Secretari de la Mesa:	Adrià Soler i Escolà.

Constituïda la mesa en la forma precedentment assenyalada, es procedeix tot seguit a la qualificació de la documentació administrativa de les empreses que s'han presentat que són tal i com figura certificat a l'expedient, les següents:

VERSÀTIL GREEN, SL
CENTROPLAG, SL

En el plec de clàusules administratives particulars es va optar per demanar la documentació administrativa al sobre A i les ofertes a valorar amb criteris objectius. Un cop obert el sobre A s'ha comprovat que la documentació de les dues empreses és correcta i s'ha procedit calcular la puntuació de les ofertes.

Els criteris valorables de forma automàtica que esmentaven els Plecs de Clàusules Administratives eren els següents:

Criteris d'adjudicació

CRITERIS DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA) (Fins a 100 punts)

1. Proposició econòmica (màxim 65 punts) (es parteix de 8.470,00 euros IVA inclòs)

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'Oferta Econòmica més baixa. La resta de puntuacions es calcularan aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \text{Puntuació de l'oferta econòmica} = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times \left(\frac{1}{M} \right) \times P$$



Ajuntament de Martorelles

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

M = Factor de Modulació

El factor de modulació s'estableix en 0,5

2. Experiència en manteniment de cobertes vegetals (fins 20 punts)

Es valorarà l'experiència del personal que executarà el servei en els darrers 5 anys segons la següent escala:

- Més de 5 anys d'experiència: **20 punts**.
- Entre 3 i 5 anys d'experiència: **15 punts**.
- Entre 1 i 3 anys d'experiència: **10 punts**.
- Menys d'1 any d'experiència: **5 punts**.

1. Incorporació de mesures ambientals i de sostenibilitat (fins a 7 punts)

Es valorarà la incorporació de mesures que redueixin l'impacte ambiental del servei. La puntuació es distribuirà de la següent manera:

- Ús exclusiu de productes fitosanitaris ecològics certificats: **4 punts**.
- Utilització de vehicles 0 emissions per als desplaçaments del servei: **3 punts**.

Les mesures proposades s'hauran d'acreditar documentalment un cop adjudicat el contracte.

2. Immediatesa en la prestació del servei (fins a 8 punts)

Es puntuarà la immediatesa de la resposta en la prestació del servei en cas de que sorgís alguna urgència (pluja forta, desplaçaments de terra...) En cas de necessitar aquest servei s'abonaria a banda d'aquest contracte.

Resposta en 2 hores 8 punts

Resposta en 6 hores 4 punts

Resposta en 8 hores 2 punts

Les ofertes són les següents:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	EXPERIÈNCIA	FITOSANITARIS	VEHICLE	IMMEDIATESA
VERSÀTIL GREEN, SL	7.538,30	+ 5 anys	Sí	Sí	2 hores
CENTROPLAG, SL	8.082,80	+ 5 anys	Sí	Sí	6 hores



I, per tant, la puntuació total és la següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	EXPERIÈNCIA	FITOSANITARIS	VEHICLE	IMMEDIATESA
VERSÀTIL GREEN, SL	65,00	20,00	4,00	3,00	8,00
CENTROPLAG, SL	56,64	20,00	4,00	3,00	4,00

Per això la Mesa de Contractació fa suggeriment d'adjudicació del contracte del servei de manteniment de la coberta vegetal de l'edifici La Vinya a l'empresa VERSÀTIL GREEN, SL que ha estat l'empresa que ha fet la millor oferta en relació qualitat - preu.

President
Roger Parera Roca

Secretari de la Mesa
Adrià Soler i Escolà

Secretària accidental de l'Ajuntament
Montserrat Torrents Pedragosa

Interventora accidental de l'Ajuntament
Meritxell Garcia Claver