



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "ARRANJAMENT DEL CAMÍ D'ACCÉS A ESTAMARIU (TM ESTAMARIU)"

Núm. exp. 2025/100 (CPO/5)

INFORME-MEMÒRIA

Joan Gándara Tolsà

Tècnic de l'Oficina tècnica del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic respecte dels aspectes següents:

1. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- *Arranjament del camí d'accés a Estamariu.*

La descripció detallada es fa en el projecte d'obres. Bàsicament el projecte es redacta per tal d'executar dues actuacions puntuals d'eixamplament del camí d'accés a Estamariu :

- Actuació núm. 1 : p.k. 0+200, de longitud 40 m, d'eixamplament en corba per manca de visibilitat.
- Actuació núm. 2 : p.k. 2+800, de longitud 50 m, d'eixamplament en tram recte pera facilitar el creuament de 2 vehicles amb seguretat. Aquesta actuació s'inclou dins una primera fase de la totalitat de l'actuació amb 136 m de longitud, segons plànols adjunts del Projecte Constructiu.

A la taula següent es mostra el resum de pressupost de les obres, segons cada capítol d'execució previst en el projecte constructiu. Els capítols de major import es refereixen a moviment de terres i fers i paviments i són els més rellevants del Contracte.

CAMÍ D'ACCÉS A ESTAMARIU			
CAPÍTOL	IMPORT (€)		%
	PEM	PEC ABANS IVA	
TREBALLS PREVIS	1.876,12	2.232,58	3,18%
MOVIMENT DE TERRES	31.070,37	36.973,74	52,63%
MURS DE CONTENCIÓ	4.757,67	5.661,63	8,06%
DRENATGE LONGITUDINAL	4.759,01	5.663,22	8,06%
FERM I PAVIMENTS	12.611,37	15.007,53	21,36%
SENYALITZACIÓ	2.304,34	2.742,16	3,90%
SEGURETAT I SALUT	1.653,00	1.967,07	2,80%
TOTAL	59.031,88	70.247,94	100,00%

19/03/2025

Signatura 1 de 1
Joan Gándara Tolsà

Per a descarregar una còpia del document pot accedir a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e0fb254452ff4c28998dd7d50c18d65e001

Url de validació <https://aoc.alturgell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

El projecte contempla la utilització de maquinària específica per a l'excavació en desmunt del talús de l'actuació núm. 2, sense la necessitat d'execució d'un accés superior al talús, per tal de minimitzar la superfície d'actuació sobre el mateix :

“Excavació en zona de desmunt, de terreny de trànsit o en roca de resistència a la compressió baixa (5 a 25 MPa), utilitzant màquina excavadora tipus aranya en talús inclinat, inclou part proporcional de recollida del material excavat i apilament posterior per a la seva càrrega indirecta”

Es considera necessari incloure en el Plec Administratiu la justificació expressa de la disponibilitat d'aquest tipus de maquinària per a l'execució de les obres.

També es considera que l'excavació en roca de la part baixa del talús de l'actuació núm. 2, s'executarà amb màquina giratòria sobre rodes per tal de no malmetre l'actual paviment de mescla bituminosa en calent.

CODI CPV DEL CONTRACTE: 45112000-5, treballs d'excavació i moviment de terres.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

2.1.El Consell Comarcal de l'Alt Urgell està realitzant des de l'any 1990 el Pla d'actuació a la xarxa de camins veïnals de l'Alt Urgell. Aquest pla consisteix en la millora, l'arranjament i la pavimentació de camins rurals que donen accés als nuclis de població de la comarca.

Aquests camins, sovint ocupen la traça de camins antics amb les amplades disponibles en aquell moment, resultant insuficient en les condicions actuals d'increment del trànsit rodat.

A fi de condicionar, en alguns casos trams malmesos de l'actual xarxa de camins de la comarca i, en altres, de millorar trams estrets o perillosos per a la circulació, el Consell Comarcal de l'Alt Urgell executa un pla d'actuació per a la conservació, manteniment i millora de diversos camins de la comarca.

Aquest contracte és necessari per tal de millorar la circulació en 2 trams determinats del camí d'accés a Estamariu, amb un cert grau de perillositat per manca de visibilitat en un tram i, per manca d'amplada suficient en un altre que no permet el pas simultani de 2 vehicles amb seguretat.

El conjunt de les prestacions descrites és suficient per a satisfer directament la necessitat en aquest moment i no implica que es fraccioni el contracte.

2.2. Insuficiència de mitjans

Actualment, el Consell Comarcal no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional i disponibilitat suficients.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

3. DISTRIBUCIÓ EN LOTS I NO FRACCIONAMENT DEL CONTRACTE

No es preveu la divisió del contracte en lots.

D'acord amb la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en el que indica l'apartat 3 que la no divisió en lots dels contractes d'obres requereix previsió expressa en el plec de clàusules administratives o document que regeixi la contractació i informe justificatiu. Aquesta actuació es pot acollir als supòsits:

Apartat 3.1.a: En els contractes de valor estimat igual o inferior a 500.000 €, es pot justificar la no divisió en lots del contracte d'obres per raó de la quantia.

Apartat 3.4: Justificació per raons tècniques.

La no divisió del contracte en lots es pot justificar per raons tècniques, d'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.

El procés executiu dels treballs previstos d'eixamplament de calçada necessita d'una continuïtat entre els diferents capítols d'obra (moviment de terres-murs-drenatge longitudinal-pavimentació), de forma que no es permeten aturades entre capítols d'obra i exigeixen la màxima coordinació entre els mateixos. L'execució de les obres per diversos contractistes, dificultaria la seva execució de forma separada, per la necessària coordinació de planificacions d'obra diferents i pels conseqüents temps d'espera que es generarien.

Per una altra banda, la separació en lots per diferents capítols d'obra donarà lloc a volums d'obra molt baixos que no justifiquen les despeses de desplaçaments d'equips diferents. Per tant es considera adequada l'adjudicació de l'execució del projecte a un únic contractista.

Per tant als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, es considera justificat que el contracte d'aquesta obra no es divideixi en lots.

4. DURADA

Per l'execució d'aquest contracte es preveu un termini d'execució de 2 mesos, comptadors a partir de la data de formalització de l'Acta de Replanteig.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte és de 70.247,93 € (Setanta mil dos-cents quaranta-set euros amb noranta-tres cèntims) – sense IVA

VEC: 70.247,93 €



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

21% IVA: 14.752,07 €
Pressupost: 85.000,00 €

6. PROCEDIMENT

Pels motius de necessitat i idoneïtat del Contracte, es considera necessari procedir a la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord a aquests principis, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat atès que el pressupost de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari.

El procediment que es proposa és :

☐ Obert ordinari ☒ Obert simplificat ☐ Obert simplificat abreujat
☐ Negociat

7. CLASSIFICACIÓ D'EMPRESA

En tractar-se d'una obra amb un valor estimat inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspon es podrà acreditar indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres al grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits segons les justificacions al punt següent núm. 8.

En base al Projecte Constructiu que ha de servir de base a la licitació en el qual es determinen els imports per capítols segons s'ha indicat al punt anterior núm. 1 i, d'acord amb la taula següent resulta la següent classificació segons els grups i subgrups més rellevants del Contracte, en qualsevol categoria :

Grup A : Moviment de terres
Subgrup 1 : Desmunts i buidats
Categoria 1

Grup G : Vials i pistes
Subgrup 4 : Amb fermes de mescla bituminosa
Categoria 1



CAMÍ D'ACCÉS A ESTAMARIU								
CAPÍTOL	IMPORT (€)		%	Termini execució (mesos)	Anualitat mitjana	Categoria RD 773/2015	Grup	Subgrup
	PEM	PEC ABANS IVA						
TREBALLS PREVIS	1.876,12	2.232,58	3,18%	2	---	---	---	---
MOVIMENT DE TERRES	31.070,37	36.973,74	52,63%	2	36.973,74	1	A. Moviment de terres	1. Desmunts i buidats
MURS DE CONTENCIÓ	4.757,67	5.661,63	8,06%	2	---	---	---	
DRENATGE LONGITUDINAL	4.759,01	5.663,22	8,06%	2	---	---	---	---
FERM PAVIMENTS	12.611,37	15.007,53	21,36%	2	15.007,53	1	G. Vials i pistes	4. Amb ferms de mescles bituminoses
SENYALITZACIÓ	2.304,34	2.742,16	3,90%	2	---	---	---	---
SEGURETAT I SALUT	1.653,00	1.967,07	2,80%	2	---	---	---	---
TOTAL	59.031,88	70.247,94	100,00%	---	---	---	---	---

8. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA

8.1. Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa:

S'haurà de justificar els dos següents fets:

1. D'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix l'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 5 anys.
 - 1) Delegat d'obra. amb titulació enginyer de camins, canals i ports, enginyer tècnic d'obra pública, grau en enginyeria civil, enginyer geòleg o equivalent.
 - 2) Cap d'obra.
 - 3) Responsable de Seguretat i Salut.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

2. Haver finalitzat en els últims 10 anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Segons article 88 de la LCSP de solvència tècnica en contractes d'obres, en el cas que no sigui exigible la classificació d'empresa, l'acreditació de la solvència tècnica s'efectuarà mitjançant la relació d'obres executades en els últims 5 anys que siguin del grup o subgrup més rellevant pel contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, amb import acumulat en l'any de major execució igual o superior al 100% de l'anualitat mitjana del contracte.

CAMÍ D'ACCÉS A ESTAMARIU				
CAPÍTOL	IMPORT (€)		Anualitat mitjana	Import avalat amb certificats de bona execució últims 5 anys (PEC abans IVA)
	PEM	PEC ABANS IVA		
TREBALLS PREVIS	1.876,12	2.232,58	---	---
MOVIMENT DE TERRES	31.070,37	36.973,74	36.973,74	36.973,74
MURS DE CONTENCIÓ	4.757,67	5.661,63	---	---
DRENATGE LONGITUDINAL	4.759,01	5.663,22	---	---
FERM I PAVIMENTS	12.611,37	15.007,53	15.007,53	15.007,53
SENYALITZACIÓ	2.304,34	2.742,16	---	---
SEGURETAT I SALUT	1.653,00	1.967,07	---	---
TOTAL	59.031,88	70.247,94	---	---



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

3. Empreses de nova creació : En relació a l'article 88.2 de la LCSP per a empreses de nova creació s'estarà al disposat a la bases 6.1 pel que fa al personal (art. 88.1.b LCSP) i pel que fa a la maquinària, haurà de disposar de la prevista al quadre de justificació de preus contractuals (art. 88.1.f LCSP)

8.2. Com a criteri de solvència econòmica i financera es proposa:

Declaració del volum de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte referit dels últims 3 anys disponibles. El volum de negoci mínim anual haurà de ser almenys de cinc vegades l'import del Valor Estimat del Contracte, en un dels tres anys 2022, 2023 i 2024.

$$70.247,93 \text{ €} \times 5 = 351.239,65 \text{ €}$$

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Com a condicions especials d'execució es fixen les següents, de caire mediambiental :

- La compactació localitzada en fons de rases i del material del tot-ú de reblert per a eixamplament de calçada s'executarà amb equips compactadors (safates vibrants o corròns autopropulsats) de tipus elèctric, no de combustible.
- L'esbrossada del terreny s'executarà amb medis manuals o mecànics de propulsió elèctrica, no de combustible.
- El material resultat del fresat del paviment actual es reutilitzarà en el recebat de camins públics propers a l'emplaçament de les obres o, en regularitzacions de sobreamples del propi camí, segons indicacions de la Direcció de les Obres i del propi Ajuntament.
- El material del tot-ú artificial podrà provenir del matxuqueig i reciclat de formigons, amb els mateixos requisits d'acompliment de plasticitat, mida màxima i fus granulomètric exigides en el Plec de Prescripcions Tècniques del Projecte.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb tot allò que s'esmenta a continuació, amb un màxim de 100 punts, i s'adjudicarà a la que presenti la millor relació qualitat-preu.

La proposta d'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació d'entre totes les presentades.

Els criteris d'adjudicació que es proposa tenir en compte són:

PREU

Oferta econòmica: preu invariable:

$$\text{Preu licitació: } 70.247,93 \text{ €} + \text{IVA (14.752,07 €)} = 85.000,00 \text{ €}$$

Millora núm. 1



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

La millora se centra bàsicament en l'execució de major longitud d'eixamplament de l'actuació núm. 2 p.k. 2+800. Atenent al PEM d'aquesta actuació en tota la seva longitud, 136 m, de valor 80.937,15 €, resulta un import per metre lineal de millora:

$$(80.937,15 - 32.880,77) = 48.056,98 \text{ €}$$

Longitud addicional per a tota l'actuació : 136-50 = 86 m
Import unitari execució material : 558,80 €/m
Import unitari abans IVA : 664,97 €/m

L'oferta indicarà la quantitat de metres lineals d'eixamplament addicional amb les mateixes condicions d'execució que el tram de licitació, excavacions amb màquina tipus aranya i giratòria de rodes i eixamplament lateral, segons plànols i cubicacions indicades en el projecte. Qualsevol millora ofertada en metres lineals contemplarà l'execució addicional de la transició de cuneta a la cuneta existent (estimada en projecte en 5 m de longitud).

El valor econòmic de la millora correspondrà al producte de la quantitat en metres lineals per l'import 664,97 €/m (preu unitari de projecte incloent el 19% de despeses generals i benefici industrial).

La puntuació s'assignarà de manera directament proporcional al valor econòmic de la millora proposada, de manera que la puntuació màxima de 100 punts s'atorgarà a l'oferta de major valor.

11. SUBCONTRACTACIÓ

El Contractista podrà subcontractar les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

En relació a l'establert a l'article 62 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector públic, el responsable del contracte serà Joan Gándara Tolsà, Tècnic del Consell comarcal de l'Alt Urgell, o altre persona física o jurídica designada a aquest efecte.

13. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

Resolució TER/4622/2024, de 16 de desembre, de convocatòria anticipada per a l'any 2025 de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran, pendent de la Resolució definitiva, cofinançat per l'Ajuntament d'Estamariu.

La Seu d'Urgell, a data de la signatura electrònica.

SIGNATURA