

REUNITS

D'una part el **Sr. Antoni Pérez Oteros**, major d'edat, amb domicili professional a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42.

I d'altra el **Sr. Javier Bramon Llobet**, major d'edat, amb domicili professional a Banyoles (Girona), carrer Pla de la Coromina, s/n.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de l'Empresa Pública **"INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU"** (en endavant "Infraestructures.cat"), domiciliada a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42, NIF núm. A-59.377.135, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Volum 43487, foli 17, full núm. B-4336, inscripció 176. El Sr. Pérez actua en la seva condició d'Apoderat de la Companyia, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Catalunya, Sr. Joan-Carles Farres Ustrell, el dia 12 de desembre de 2022, amb el núm. 2.455 del seu protocol.

El segon en nom i representació de **"EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU"** (en endavant "l'Adjudicatari") domicili professional a Banyoles (Girona), carrer Pla de la Coromina, s/n., NIF núm. A-17060898, inscrita en el Registre Mercantil de Girona, tom 58, foli 10 fulla núm. G-1.015. El Sr. Bramon actua en la seva condició de representant físic del gerent únic de la companyia, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poders autoritzada pel Notari de Girona, Sra. Belén Mayoral del Barrio, el 3 de setembre de 2024, amb el núm. 2.173 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Infraestructures.cat és una societat constituïda, previ Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya adoptat el dia 3 de juliol de 1990, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 20 de juliol de 1990 pel Notari de Barcelona, Sr. Ferran Hospital i Rusiñol. Infraestructures.cat es regeix pel Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, el Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

D'acord amb els Estatuts de la societat, l'objecte social d'Infraestructures.cat, inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de les activitats següents que li siguin encarregades:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualssevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.
- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.

II.- El Departament Territori, Habitatge i Transició Ecològica el 25 d'octubre de 2024, va encarregar a Infraestructures.cat la gestió de l'execució, per compte de la Generalitat de



Catalunya/sector públic/tercer com a mitjà propi personificat, de conformitat amb el Conveni vigent entre la Generalitat i Infraestructures.cat, de la següent actuació: "Obres corresponents al Projecte obres de Restauració Ambiental de l'activitat extractiva "Sant Mori 2" i "Campo del Molino" a Sant Mori, Alt Empordà. Clau: RAE-21255" que inclou també la gestió de tots els serveis i assistències tècniques associades a les obres.

L'abast de l'encàrrec comprèn:

- La gestió del procés de licitació i d'adjudicació del contracte d'obres i dels serveis i assistències vinculades a les obres, necessaris per a donar compliment a l'encàrrec.
- La formalització del/s contracte/s amb el/s adjudicatari/s i la gestió del seguiment i supervisió integral de la seva execució amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne la correcta execució.

III.- El Projecte corresponent a l'esmentat encàrrec, ha estat aprovat per el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural en data 20 de març de 2024, amb el títol "Execució de les obres de Restauració Ambiental de l'activitat extractiva "Sant Mori 2" i "Campo del Molino" a Sant Mori, Alt Empordà. Clau: RAE-21255"

IV.- Infraestructures.cat, en compliment de l'encàrrec rebut, ha convocat una licitació per a l'adjudicació del contracte d'execució de les obres publicant-se el corresponent anunci en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Infraestructures>).

IV.- El President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat, el dia 5 de març de 2025, aprovà la classificació per ordre decreixent de les ofertes admeses i no considerades amb baixa anormal i l'adjudicació del contracte a l'oferta presentada per Excavaciones y Pinturas, SAU., prèvia aportació de la documentació exigida a tal efecte en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

V. El Contractista ha acreditat davant Infraestructures.cat, la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha presentat l'assegurança de béns i l'assegurança de responsabilitat civil exigida en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

VI.- Les parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de les obres abans esmentades, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- Infraestructures.cat d'una part, i de l'altra **EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU**, assumint la integritat dels drets i obligacions dimanants del present document, formalitzen el **Contracte d'execució de les obres de Restauració Ambiental de l'activitat extractiva "Sant Mori 2" i "Campo del Molino" a Sant Mori, Alt Empordà. Clau: RAE-21255**, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives de la licitació i al Projecte.

S'annexen com a documents contractuals els següents:

- Plec de Clàusules Administratives de la licitació com annex núm. 1.
- Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, com annex núm. 2.
- Plànols, com annex núm. 3.
- Quadres de preus, justificació de preus i el pressupost de l'obra, que inclou el capítol de Seguretat i Salut com annex núm. 4.
- Plec de prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs, el Pla de Seguretat i Salut i el Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient de l'obra, com annex núm. 5.
- Pla de Seguretat i Salut, com annex núm. 6.



- Pla d'Assegurament de la qualitat i el medi ambient, com annex núm. 7.
- Pla de Treballs amb fixació de mensualitats, com annex núm. 8.
- Certificats acreditatius del compliment dels requisits dels Contractes d'assegurança, com annex núm. 9.
- Protocol d'emergències, com annex núm. 10.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia íntegra de tota la documentació continguda en l'oferta presentada per l'Adjudicatari per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Contractista.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels citats documents serà d'aplicació preferent els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.2.- El Contractista manifesta expressament haver reconegut suficientment els llocs on s'hauran d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries. Així mateix manifesta també que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, així com els annexos del present Contracte.

El Contractista declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà a la Direcció d'Obra, i pel preu que es detalla en la clàusula 2.1 d'aquest document.

1.3.- També és objecte del contracte l'aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, l'execució dels treballs topogràfics, de reconeixement, assaigs i proves necessàries per a la localització, recepció de materials, classificació i determinació de les característiques geomecàniques dels materials d'excavacions i préstecs, programació detallada de cada una de les operacions dins del programa general aprovat que haurà de ser periòdicament posat al dia, així com l'obtenció i elaboració de les dades necessàries per al seguiment de l'obra en relació amb la programació de la mateixa. Igualment estan inclosos els estudis necessaris per a formular, i la pròpia formulació, dels plànols detallats d'execució, concordats amb els del Projecte base de la licitació i les dades que es dedueixen dels treballs especificats en aquesta clàusula, dels Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars i de la normativa reglamentària vigent aplicable a les obres objecte del contracte.

1.4.- El Contractista declara que donarà compliment a les obligacions de visibilitat, transparència i comunicació regulades per l'article 50 i per l'Annex IX del Reglament (UE) 2021/1060, del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de juny, el qual regula les responsabilitats dels beneficiaris en relació a les mesures de comunicació i visibilitat.

2.- PREU

2.1.- El preu inicial de l'obra, es fixa en la quantitat de **1.094.788,34** euros, al que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

Malgrat aquest preu inicial, el preu de l'obra contractada no és per ajustament o per tant alçat, essent el seu preu final el que resulti d'aplicar a les unitats d'obra realment executades segons el Projecte, els preus establerts per a cadascuna en el quadre de preus unitaris corresponents a l'annex núm. 4. Aquest preu final serà incrementat en un 13%, en concepte de despeses generals i d'empresa del Contractista, i també en un 6%, en concepte de benefici industrial del Contractista. El producte final constituirà l'import total de l'obra, que s'estima en 1.094.788,34 euros més el corresponent IVA, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost, tal com s'assenyala al primer paràgraf del punt 2.1.



En l'annex núm. 4 hi figura també el desglossament i el detall del preu inicial de l'obra, abans indicat, que s'adjunta com a pressupost d'aquesta.

3.- TERMINI

3.1.- L'inici de les obres objecte del present Contracte es fixa en el dia convingut per realitzar la comprovació del replanteig. L'endemà de l'acte de replanteig és el dia que s'ha de prendre per computar aquells efectes del Contracte que, en qualsevol mesura, depenguin d'un termini comptador des del començament de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de replanteig.

3.2.- El termini d'execució de les obres, dins del qual hauran de quedar totalment finalitzades, 8en forma que es pugui procedir a la seva recepció, es fixa en **8** mesos naturals comptats des de la data indicada en l'apartat anterior. El Contractista restarà obligat a més a complir estrictament els terminis parcials que es derivin del Pla de Treballs, que s'acompanya com annex núm. 8, tant pel que fa referència a l'import o percentatge d'obra executada en determinades dates com pel que fa a la finalització d'unitats d'obra en terminis fixos.

4.- DESIGNACIÓ DEL/DE LA DELEGAT/DA D'OBRA I CAP D'OBRA

Queda nomenat/da com a representant del Contractista per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que es derivin d'aquest Contracte, amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, com a persona Delega/da d'Obra, el/la Sr./Sra. Xavier Bramon Llobet.

Així mateix, queda nomenat/da com a persona que exercirà de Cap d'obra el/la Sr./Sra. David Sánchez García, i com a Responsable de seguretat i salut de l'obra el/la Sr./Sra. Marc Pont Boix.

Les facultats que dimanen del nomenament com a Delegat/da i com a Cap d'obra, no poden ser revocades ni limitades de cap manera pel Contractista.

Atès que aquests mitjans personals tenen la consideració d'obligació essencial del contracte, suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'alguna d'aquestes persones proposades pel Contractista per a l'execució del contracte, per causa no imputable al mateix, seran d'aplicació les condicions i requisits previstos en el Plec de Clàusules Administratives. El seu nomenament haurà d'ésser aprovat per Infraestructures.cat de forma explícita i per escrit, prèvia comunicació per part del Contractista a Infraestructures.cat de la seva identitat, experiència i mèrits. El termini per a dur a terme dita substitució no serà superior a vuit dies des que concorri la causa de substitució.

5.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT SEGUIMENT DEL CONTRACTE PER PART D'INFRAESTRUCTURES.CAT

D'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives es nomena com a responsable del Contracte al/la Sr./Sra. Joan Borrell Rusalleda en la seva condició de Director/a d'Obra.

Per part d'Infraestructures.cat la Unitat encarregada de la gestió i seguiment i supervisió del Contracte i als efectes d'exercir les funcions previstes en el Conveni vigent entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, com a mitjà propi personificat, és la Gerència de Medi Ambient, representada per el/la Sr./Sra. Mònica Laje Andrés qui serà l'encarregat d'emetre l'informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del Contracte.



I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per mitjà de signatura electrònica.

INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU

APODERAT

Antoni Pérez Oteros

EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU

REPRESENTANT GERENT ÚNIC

Javier Bramon Llobet



Incorporació per referència

En aquest contracte INFRASTRUCTURES.CAT incorpora per referència, i en forma part integrant i indissociable, la següent documentació, identificada unívocament amb el següent identificadors i codis de seguretat:

NOM	HASH
Plec de Clàusules administratives.pdf	7feb77e10156c30f401415fa770225a4c3d7edfd1ccd8f4df6
Annex 5.rar	39ddf6488c698828c553c1bc97bb66e028a3ed8a3e1ed90a
Certificats Assegurances.rar	7ee1f275ef157e23835df143c4eb79c48995037e8fd8b0dfd7
IGC-PRO-04 Comunicació emergències a les obres i serveis.pdf	466c89c2335968448551f35d0475747f4ae3527b54c913f77
Annex núm. 2 Plec PTP OP. RAE-21255.pdf	b74cbb663d4dfe65ad88805ffcade2320932659b3e1d5b3f1
Annex núm. 3 Plànols OP. RAE-21255.pdf	6edb85c93e8605a8df881377c2f66a6632f81b29face35659
Annex núm. 4 Quadre preus OP. RAE-21255.pdf	b639cd3dd6e31ebbf60b9b6c34ad0071688efc08576b931c9
Annex núm. 6 513.PSS_INF_REST_SANT MORI (RAE-21255)	78d95a2e02ba6528540fdb74afa1d533eabf8b9fa4facfa1f
Annex núm. 6 VISAT_Designacio-RESTAURACIO EXTRACCI	1b04dca670f2b4ee40c479c07f6ed95ac7addd34bfacff7a82
Annex núm. 6 Aprovació PSS-EPSSA-SANT MORI'f.pdf	d646a33e4a6edf017814d83becae7418269975a1c4252392
Annex núm. 7 PAQMA_RAE-21255_V.02.pdf	34240624a94481ff88efbe6153422f3f38dee80aa7b46078a9
Annex núm. 7 ACTA_APROV_PAQMA_RAE21255_signat.pdf	ddf8b9f3b2be627704293147295801cf1881e6979df012c65
Annex núm. 8 ACTA_APROV_PLA_TREBALLS_RAE-21255_s	1d2a34e6b63427246e79bba37bb93168b37e6e18f3fe8104
Annex núm. 8 PLA DE TREBALLS_RAE-21255_V.03_aprovat.	2882b96209e76514a241665b76cd9cc56b3e67192bad527
Annex núm. 8 RAE-21255_V.03.rar	ea8b8af7d5ea64af7a6ae35d6d17b8bffe331634e635b4242
Annex núm. 8 Pla de treballs OP. RAE-21255.zip	1de09ff8849f8698c39b46cd2ac9d60346891950c2da37f74c

INFRAESTRUCTURES.CAT és responsable de custodiar la matriu original corresponent al contracte i a la documentació incorporada per referència durant el termini legalment exigible.

infraestructures.cat



Incorporació de signatures electròniques.