



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ÍNDEX

1. Antecedents, necessitat i idoneïtat.....	3
1.1. Antecedents.....	3
1.2. Necessitat i idoneïtat	3
2. Objecte del contracte	3
3. Procediment	4
4. Divisió en lots de l'objecte del contracte	4
5. Pressupost i preu del contracte.....	4
5.1. Pressupost base de licitació	4
5.2. Valor estimat.....	8
6. Partida pressupostària i anualitats	8
7. Solvència i classificació empresarial	9
8. Adscripció de mitjans	9
9. Criteris d'adjudicació.....	10
Criteris d'adjudicació automàtics relacionats amb el preu (100 punts).....	10
10. Model oferta a presentar	11
11. Ofertes anormalment baixes	14
12. Durada del contracte	14
13. Lloc de prestació de l'objecte del contracte.....	14
14. Règim de pagament	14
15. Constitució de la garantia definitiva.....	15
16. Constitució de la garantia provisional.....	15
17. Modificació del contracte	15
18. Termini de recepció de les prestacions del contracte.....	15
19. Termini de garantia	15
20. Termini per adjudicar el contracte	16
21. Subcontractació	16



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera

Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

22. Assegurances	16
23. Revisió de preus	16
24. Condicions especials d'execució	16
25. Responsable del contracte	17
26. Penalitats	17
27. Causes de resolució	19



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

1. ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT

1.1. Antecedents

Per Decret d'alcaldia núm. 365, de data 25.03.2021 es va aprovar l'expedient de contractació de les obres de manteniment de la xarxa de clavegueram de diversos carrers del municipi de Matadepera, així com el plec de clàusules administratives particulars i demés documentació que obra a l'expedient. Aquest expedient es tramita de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial, i es porta a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació mitjançant un únic criteri de valoració, el preu.

Per Decret d'alcaldia núm. 682, de data 25 de maig de 2021, es va adjudicar de conformitat amb la proposta de la Mesa celebrada en data 20.05.2021, el contracte d'obres de manteniment de la xarxa de clavegueram de diversos carrers del municipi de Matadepera a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES SL, amb NIF B64410327, no incursa en baixa temerària, d'acord amb la seva oferta d'una baixa lineal per a cadascun del preus unitaris que conformen aquest contracte del 33,60 %, essent el preu màxim del contracte de 387.200 € IVA inclòs (320.000 € més 21% d'IVA).

En data 15 de juny de 2021 es va signar el contracte.

En data 09 de febrer de 2023, es va prorrogar el contracte del servei de manteniment de la xarxa de clavegueram municipal de Matadepera, per dos anys més, en els termes previstos.

1.2. Necessitat i idoneïtat

La xarxa de clavegueram, en molts punts del municipi, s'ha quedat petita amb el seu dimensionat i també deteriorada pels materials que la conformen i és necessari la seva conservació per tal de millorar-la. Es necessita fer un manteniment dels punts més malmesos, així com fer treballs de prevenció com son la neteja dels tubs i les inspeccions amb càmera per tal de detectar els possibles problemes i així poder fer les seves reparacions.

Per tant, actualment s'han de buscar solucions a aquestes problemàtiques que tenen lloc en els més de 100 kilòmetres de carrers que té el municipi de Matadepera.

Per tant, s'ha de fer una nova contractació.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Es objecte d'aquest contracte l'execució de les obres de manteniment de la xarxa de clavegueram (neteja dels tubs, inspeccions amb càmera i reparacions necessàries) dels carrers del municipi de Matadepera.

El plec tècnic, no defineix els carrers que es repararan, sinó que descriu les unitats d'obra necessàries per a dur a terme el manteniment dels punts de la xarxa de clavegueram que s'hagin de reparar al llarg del contracte.



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Els treballs es realitzaran amb la màxima eficàcia i qualitat dins del respecte al medi ambient i la sostenibilitat.

En el plec de prescripcions tècniques es descriuran les unitats d'obra a realitzar així com les demés característiques tècniques de les obres objecte d'aquest contracte.

La classificació empresarial atén al codi **CPV del contracte: 45232400-6 Obres de clavegueram.**

3. PROCEDIMENT

Es tracte d'un contracte d'obres regulat a l'article 13 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP).

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), i tenint en compte el valor estimat de la contractació, el procediment de licitació seleccionat ha estat un **procediment obert simplificat**.

El procediment obert permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs.

La tramitació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

4. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La realització independent de les prestacions de l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic. A més, per la naturalesa i característiques de l'objecte i de les finalitats a satisfer, resulta imprescindible l'acció perfectament coordinada i amb una única direcció de dites prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. La interdependència existent entre les diverses prestacions motiva que una deficient execució d'una o més d'elles, o una deficient coordinació en la seva execució, augmentaria significativament el risc d'una mala prestació.

Per tant, d'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots.

5. PRESSUPOST I PREU DEL CONTRACTE

5.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat plurianual de **484.000,00 €**, (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 84.000,00 €.



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Pressupost Base de Licitació (PBL)	
Any	TOTAL
Any 1	200.000,00 €
Any 2	200.000,00 €
TOTAL	400.000,00 €
IVA (21%)	84.000,00 €
TOTAL	484.000,00 €

Els preus unitaris de licitació s'estableixen pels imports següents:

CLAVEGUERAM					
CODI UNITAT D'OBRA	PREU PARTIDA (IVA exclòs)	DESPESES DE SEURETAT I SALUT (2%)	DESPESES GENERALS (13%)	BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	PREU LICITACIO (IVA exclòs)
FR111000	0,36 €	0,01 €	0,05 €	0,02 €	0,44 €
F2194XA1	15,23 €	0,30 €	1,98 €	0,91 €	18,43 €
F2194XB1	11,27 €	0,23 €	1,47 €	0,68 €	13,64 €
F2194XA5	7,97 €	0,16 €	1,04 €	0,48 €	9,64 €
F219FBA0	5,36 €	0,11 €	0,70 €	0,32 €	6,49 €
F221D6J2	9,18 €	0,18 €	1,19 €	0,55 €	11,11 €
F227T00F	2,15 €	0,04 €	0,28 €	0,13 €	2,60 €
M219UF41	0,55 €	0,01 €	0,07 €	0,03 €	0,67 €
M219UF42	1,17 €	0,02 €	0,15 €	0,07 €	1,42 €
M219UF63	1,64 €	0,03 €	0,21 €	0,10 €	1,98 €



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera

Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

M219UFA3	2,19 €	0,04 €	0,28 €	0,13 €	2,65 €
F221MTD	11,45 €	0,23 €	1,49 €	0,69 €	13,85 €
F2194JK1	18,42 €	0,37 €	2,39 €	1,11 €	22,29 €
F2191305	5,14 €	0,10 €	0,67 €	0,31 €	6,22 €
F2225632	21,92 €	0,44 €	2,85 €	1,32 €	26,52 €
F921101J	40,27 €	0,81 €	5,24 €	2,42 €	48,73 €
F921R01J	44,14 €	0,88 €	5,74 €	2,65 €	53,41 €
M9RZU010	124,34 €	2,49 €	16,16 €	7,46 €	150,45 €
M9RZU021	69,30 €	1,39 €	9,01 €	4,16 €	83,85 €
F9H11J52	93,46 €	1,87 €	12,15 €	5,61 €	113,09 €
F9H11251	100,16 €	2,00 €	13,02 €	6,01 €	121,19 €
F9J12P70	1,03 €	0,02 €	0,13 €	0,06 €	1,25 €
F9J1MTD	0,71 €	0,01 €	0,09 €	0,04 €	0,86 €
F97422EA	15,88 €	0,32 €	2,06 €	0,95 €	19,21 €
F965A5E9	41,75 €	0,84 €	5,43 €	2,51 €	50,52 €
F9E1320G	48,20 €	0,96 €	6,27 €	2,89 €	58,32 €
FBA1F112	1,50 €	0,03 €	0,20 €	0,09 €	1,82 €
FBA31112	10,69 €	0,21 €	1,39 €	0,64 €	12,93 €
F9365H31	147,71 €	2,95 €	19,20 €	8,86 €	178,73 €
FD7JL185	37,48 €	0,75 €	4,87 €	2,25 €	45,35 €
FD7JL186	37,48 €	0,75 €	4,87 €	2,25 €	45,35 €
FD7JN185	55,26 €	1,11 €	7,18 €	3,32 €	66,86 €
FD7JN186	55,26 €	1,11 €	7,18 €	3,32 €	66,86 €
FD7JQ185	79,58 €	1,59 €	10,35 €	4,77 €	96,29 €



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera

Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

FD7JQ186	79,58 €	1,59 €	10,35 €	4,77 €	96,29 €
FD7JJ186	25,80 €	0,52 €	3,35 €	1,55 €	31,22 €
FDB2746D	77,31 €	1,55 €	10,05 €	4,64 €	93,55 €
FDD1A095	122,10 €	2,44 €	15,87 €	7,33 €	147,74 €
FDDZS005	23,56 €	0,47 €	3,06 €	1,41 €	28,51 €
FDDZ6DD4	238,62 €	4,77 €	31,02 €	14,32 €	288,73 €
GDD1U080	95,48 €	1,91 €	12,41 €	5,73 €	115,53 €
FD5Z7CC4	78,02 €	1,56 €	10,14 €	4,68 €	94,40 €
JDV7H90F	859,46 €	17,19 €	111,73 €	51,57 €	1.039,95 €
KDH11010	334,43 €	6,69 €	43,48 €	20,07 €	404,66 €
F2R3503A	16,41 €	0,33 €	2,13 €	0,98 €	19,86 €
	3.068,97 €				3.713,45 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat preu unitari màxim definit com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Aquest pressupost base, s'ha fixat en base a preus actuals de mercat de productes similars. Comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

El pressupost màxim, s'ha calculat basant-se en les estimacions del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Matadepera, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant la vigència del contracte.

El desglossament dels costos directes i indirectes anuals és el següent:

COSTOS DIRECTES	165.289,26 €
Unitats d'obra *	165.289,26 €



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

COSTOS INDIRECTES	34.710,75 €
Despeses seguretat i salut	3.305,79 €
Despeses generals	21.487,60 €
Benefici industrial	9.917,36 €
TOTAL (sense IVA)	200.000,00 €

* El desglossament del cost entre el personal (mà d'obra), material i mitjans auxiliars està definit en la base de preus de referència, inclòs com annex al plec de prescripcions tècniques particulars, per a cadascuna de les unitats d'obra a realitzar.

5.2. Valor estimat

El **valor estimat** (VEC) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **800.000,00 € (IVA exclòs)**.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	
Any	TOTAL
Any 1	200.000,00 €
Any 2	200.000,00 €
Pròrroga 1	200.000,00 €
Pròrroga 2	200.000,00 €
TOTAL	800.000,00 €

6. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària següent del pressupost vigent a cada exercici econòmic



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Anualitat	Partida pressupostària	Import
2025	B4 160 210 01	121.000,00 €
2026	B4 160 210 01	242.000,00 €
2027	B4 160 210 01	121.000,00 €

7. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Classificació

D'acord amb l'article 77 de la LCSP es marca com exigible la classificació a efectes per a la acreditació de la solvència pels contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 € i, per tant, serà requisit indispensable que l'empresa licitadora acrediti la següent classificació:

Categoria	Grup	Subgrup
3	E "Hidràuliques"	1 "Abastaments i sanejaments"

8. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals que indicarà mitjançant relació signada electrònicament i que, en particular, haurà de comprendre el següent:

Mitjans: Cap d'obra. Es la persona designada pel contractista, o el seu suplent, si s'escau, amb competència tècnica i capacitat suficients per disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa del contracte com també als efectes d'interlocució tècnica en la relació del contractista amb l'Ajuntament de Matadepera.

Titulació: Arquitectura o grau en estudis d'Arquitectura o màster en Arquitectura / Arquitectura Tècnica o grau universitari equivalent / Enginyeria de Camins, Canals i Ports o màster en Enginyeria de Camins, Canals i Ports / Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques o grau d'Enginyeria Civil. / Grau en enginyeria o equivalent.

Justificació: El perfil professional dels mitjans personals adscrits a l'execució del contracte es justificarà mitjançant la titulació acadèmica.

Aquest compromís d'adscripció de mitjans personals tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.



9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c) i 145 de la LCSP, s'han intentat escollir una pluralitat de criteris d'adjudicació. No obstant això, les obres a realitzar estan perfectament definides al plec tècnic mitjançant partides d'obra i no són susceptibles de variació.

Per tant, l'únic criteri d'adjudicació és el preu de les unitats d'obra mitjançant les quals es calcularà el preu total del contracte.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB EL PREU	100
Millora econòmica en els preus unitaris de les diferents partides llistades a l'Annex del PPT	100

Criteris d'adjudicació automàtics relacionats amb el preu (100 punts)

Millora econòmica en els preus unitaris de les diferents partides llistades a l'Annex del PPT

Es valorarà la baixa en els preus unitaris llistats a l'Annex del PPT fins a un màxim de 100 punts.

Sistema per calcular l'oferta del licitador i el preu de licitació:

Oferta del licitador: Es farà el sumatori de tots els preus unitaris llistats a l'Annex del PPT ofertats pel licitador. El resultat de la suma és l'oferta del licitador.

Preu de licitació: És el sumatori de tots els preus unitaris màxims llistats a l'Annex del PPT.

Si un licitador presenta una oferta amb un preu unitari superior a l'assenyalat com a preu màxim unitari, quedarà exclòs del procediment. Sinó indica el preu d'un preu, s'entendrà que iguala el preu unitari màxim ofert en el plec.

La puntuació de l'oferta econòmica es valorarà segons la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

P_i = puntuació del licitador

$P_{\max}$ = puntuació màxima (100 punts)

B_i = Baixa de l'oferta del licitador:

$$(\text{Preu màxim de licitació} - \text{Preu del licitador}) / (\text{Preu màxim de licitació})$$



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

$B_{\max}$ = Baixa màxima de les ofertes presentades

K té valor igual a 4 si la $B_{\max}$ és igual o inferior a 0,25. Si la $B_{\max}$ és superior a 0,25, K serà igual a $1/B_{\max}$.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Justificació del criteri:

Un preu més baix permet a l'Ajuntament la contractació de més serveis, subministraments i obres en benefici dels ciutadans de Matadepera.

10. MODEL OFERTA A PRESENTAR

El model d'oferta a presentar per a les empreses licitadores es el següent:

“MODEL D'OFERTA ECONÒMICA”

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació del contracte d'obres de manteniment de la xarxa de clavegueram de diversos carrers del municipi de Matadepera, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

PROPOSA:

Una millora econòmica per a tots els preus unitaris màxims de licitació de les diferents partides:

		OFERTA DEL LICITADOR		
CODI UNITAT D'OBRA	PREU LICITACIO (IVA exclòs)	PREU OFERTAT (IVA exclòs)	IVA	PREU OFERTAT (IVA inclòs)
FR111000	0,44 €			
F2194XA1	18,43 €			
F2194XB1	13,64 €			



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

F2194XA5	9,64 €			
F219FBA0	6,49 €			
F221D6J2	11,11 €			
F227T00F	2,60 €			
M219UF41	0,67 €			
M219UF42	1,42 €			
M219UF63	1,98 €			
M219UFA3	2,65 €			
F221MTD	13,85 €			
F2194JK1	22,29 €			
F2191305	6,22 €			
F2225632	26,52 €			
F921101J	48,73 €			
F921R01J	53,41 €			
M9RZU010	150,45 €			
M9RZU021	83,85 €			
F9H11J52	113,09 €			
F9H11251	121,19 €			
F9J12P70	1,25 €			
F9J1MTD	0,86 €			
F97422EA	19,21 €			
F965A5E9	50,52 €			
F9E1320G	58,32 €			
FBA1F112	1,82 €			



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

FBA31112	12,93 €			
F9365H31	178,73 €			
FD7JL185	45,35 €			
FD7JL186	45,35 €			
FD7JN185	66,86 €			
FD7JN186	66,86 €			
FD7JQ185	96,29 €			
FD7JQ186	96,29 €			
FD7JJ186	31,22 €			
FDB2746D	93,55 €			
FDD1A095	147,74 €			
FDDZS005	28,51 €			
FDDZ6DD4	288,73 €			
GDD1U080	115,53 €			
FD5Z7CC4	94,40 €			
JDV7H90F	1.039,95 €			
KDH11010	404,66 €			
F2R3503A	19,86 €			
	3.713,45 €			

UNITATS D'OBRA	3.713,45 €			
---------------------------	-------------------	--	--	--

- Subcontractar un% de les obres definides en aquest contracte, amb l'empresa..... amb NIF.....

Lloc, data i signatura electrònica del licitador



11. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Es consideraran en supòsit de temeritat aquelles proposicions que ho siguin en el criteri "Millor oferta econòmica" a tenor de l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

12. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte s'estableix en 2 anys a comptar des de la formalització del contracte.

El contracte serà prorrogable de forma expressa per dos anys més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les prorroques, pugui excedir de 4 anys.

Pel que fa a la durada dels encàrrecs concrets i derivats d'aquest contracte aquests es determinaran en l'escrit o encàrrec que realitzi el tècnic municipal en relació de cada actuació concreta.

13. LLOC DE PRESTACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El lloc fixat per a la prestació de l'objecte del contracte són totes les instal·lacions de la xarxa de clavegueram del municipi de Matadepera.

En cada actuació el tècnic responsable del contracte indicarà al contractista la instal·lació de la xarxa de clavegueram del municipi que s'ha de dur a terme.

14. RÈGIM DE PAGAMENT

Quan s'hagi realitzat alguna prestació, s'expediran mensualment les certificacions d'obra corresponents i als efectes del seu pagament les quals hauran de ser conformades pel responsable del contracte.

A la factura s'haurà d'especificar el número d'expedient del contracte (X2025003441)

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Matadepera, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera (<https://seuelectronica.diba.cat>).



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable:	L01081206
Òrgan gestor:	L01081206
Unitat tramitadora:	L01081206

15. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import del pressupost base de licitació IVA exclòs, atès que la determinació del preu s'ha fet en base a preus unitaris.

16. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 i l'article 159 de la LCSP.

17. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

18. TERMINI DE RECEPCIÓ DE LES PRESTACIONS DEL CONTRACTE

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un (1) mes a comptar des de la realització de l'objecte de contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant document acreditatiu corresponent.

El termini de recepció esmentat es refereix a las encàrrecs concrets i derivats realitzats pel tècnic municipal.

19. TERMINI DE GARANTIA

Es fixa un termini de garantia de d'un any a comptar des de la data de signatura de l'acta recepció de l'últim encàrrec derivat d'aquest contracte.



20. TERMINI PER ADJUDICAR EL CONTRACTE

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 15 dies a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes, atès l'article 158.1 de la LCSP, al ser el preu l'únic criteri d'adjudicació.

21. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament de Matadepera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Matadepera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

22. ASSEGURANCES

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000 €.

23. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus.

24. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.	Garantir el respecte dels drets laborals bàsics.
L'empresa contractista ha de garantir el pagament en	Garantir el respecte dels



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte.	drets laborals bàsics
El contractista adoptarà amb caràcter general les mesures preventives oportunes basades en les bones pràctiques de gestió mediambiental, especialment les relatives a: - Evitar abocaments líquids no desitjats. - Evitar emissions contaminants a l'atmosfera i sorolls. - Evitar fuites, vessaments i contaminació del sòl. - Evitar l'abandonament de qualsevol tipus de residus. - Gestionar correctament els residus definits com a perillosos. - Emmagatzemar i manipular de forma adient de productes químics i mercaderies o productes perillosos. - Disposar d'un llistat actualitzat de les substàncies i preparats que utilitza, així com els fulls de seguretat dels catalogats com a perillosos. - Utilitzar contenidors i bidons adequats, tancats, senyalitzats i en bon estat	Garantir la gestió mediambiental

25. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Així mateix, es designa com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al tècnic municipal de l'àrea d'obres i serveis de l'Ajuntament de Matadepera que farà les funcions de director de l'obra.

26. PENALITATS

En cas que l'Ajuntament de Matadepera opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les penalitats detallades en aquest apartat, amb el límit del 10% del preu del contracte per cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Si en els supòsits d'incompliment total parcial o compliment defectuós o demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista indemnització per danys i perjudicis.



Exp. núm. X2025003441

Contracte d'obres pel manteniment de la xarxa de clavegueram dels carrers del municipi de Matadepera
Procediment obert simplificat. Tramitació ordinària

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Incompliment de terminis:

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per a la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la Llei de contractes del sector públic (una penalitat diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte).

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, d'almenys igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Compliment defectuós del contracte:

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, efectua un compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o incompleix els compromisos assumits, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per imposició de les següents penalitats:

- Penalitat de l'1% al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs si la infracció és lleu o greu.
- En cas que la infracció comesa sigui molt greu es podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins un 10% del preu del contracte IVA exclòs o bé la resolució del contracte. Es considerarà com una infracció molt greu la paralització de les obres per causes no previstes en els plecs.

Les penalitats es graduaran segons l'existència d'intencionalitat o reiteració i la naturalesa i entitat del perjudici causat.

Per incompliment de les normes referents a la subcontractació:

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes s'imposarà una penalitat de un 50% de l'import del subcontracte.

Per incompliment de les condicions especials d'execució:

Per l'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el preu del contracte, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.



27. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes sens perjudici del que disposa la clàusula anterior referida a les penalitats.
- L'incompliment de l'obligació essencial d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte.
- L'incompliment de qualsevol de les altres obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.
- La no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions, se li facin avinents dins del termini que estableixin els plecs.
- L'abandonament, per part del contractista, de la prestació objecte del contracte.

S'entendrà que es produeix abandonament quan la prestació hagi deixat de desenvolupar-se. No obstant això, quan es doni aquest supòsit, l'Ajuntament, abans de procedir a la resolució, requerirà al contractista la regularització de la situació en el termini màxim de 5 dies, a comptar des del requeriment, excepte que la seva execució requereixi un termini inferior.

Per tot això, els tècnics sotasignats informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per a l'esmentada contractació.

Matadepera, a la data de la signatura electrònica

Frederic Pujal i Vives
Tècnic municipal d'obres, serveis i medi ambient

Elisabeth Morcillo Riera
Tècnica de contractació