



Assumpte: Valoració del compliment dels criteris subjecte a un judici de valor "Procés constructiu, implantació i afeccions a tercers" (10 punts) i "Pla de Treball" (30 punts), de les ofertes presentades pel contracte OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS DEL PAVELLÓ D'HOQUEI A VILAFRANCA DELS PENEDE'S segons l'expedient 2/2025/1384

Ricard Cano Vila, Cap d'Espai Públic de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès,

INFORMA

Que d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives, la puntuació dels criteris de judici de valor s'estableix segons els següents paràmetres.

Memòria del procés constructiu, implantació i afeccions a tercers.

Fins a un màxim de 10 punts.

L'ofertent presentarà una memòria sobre el procés constructiu i d'implantació en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals.

Es valorarà la visió general del projecte així com la identificació de les generalitats del procés constructiu, entenent-les com aquelles que no tenen caràcter significatiu però que afecten al termini i a la qualitat.

També es valorarà la identificació dels aspectes significatius de caràcter crític per executar els treballs i les corresponents afectacions a tercers.

L'extensió màxima no podrà excedir de 3 fulls DIN A4 a doble cara, lletra mida Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-n'hi). Els documents que superin aquesta extensió no es tindran en compte

Pla de treball.

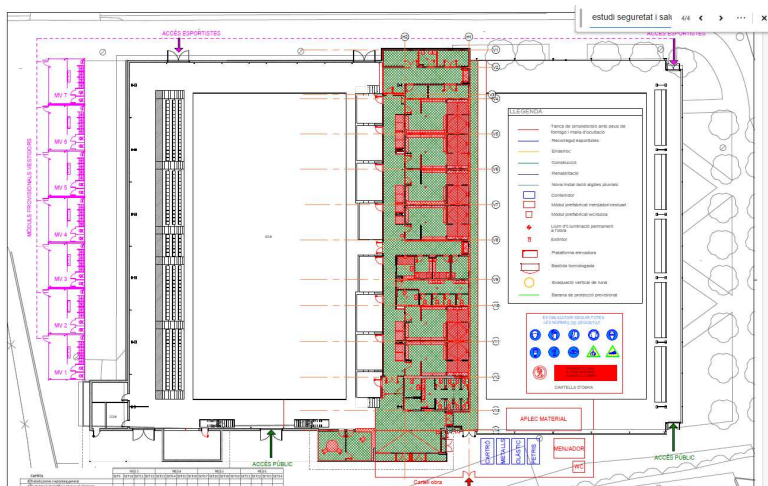
Fins un màxim de 30 punts

L'ofertent proposarà el pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte i coherent amb la memòria del licitador, identificant activitats, fites, tasques, durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es puntuarà el detall de la planificació incloent els processos de compra, proveïment de materials, transports, processos constructius, seqüències, interrelació amb les diferents disciplines, proves de funcionament, camí crític i tot allò que ajudi a definir el pla d'obres i la durada d'aquest.

Es valorarà la concreció entès com el pla de treballs respecte a les tasques objecte de licitació, la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al pla d'obres presentat i la reducció de temps d'execució respecte el plantejament inicial de 9 mesos.

Les ofertes que en el seu pla de treball superin el termini de 9 mesos proposat per l'Ajuntament quedaran excloses de la licitació.



El projecte té un Pla d'obra bàsic a nivell de capítol d'obra i durada.
El plec de clàusules administratives planteja una durada màxima d'obra de 9 mesos.

PROCÉS CONSTRUCTIU, IMPLANTACIÓ I AFECCIONS A TERCERS

Un cop revisada la documentació presentada en el sobre B per les diferents empreses licitadores, **la valoració del procés constructiu, implantació i afeccions a tercers (màxim 10 punts) és la següent:**

	VIALSER	CONSTRUCCIONS 360	BOSCH PASCUAL UTE MUNNÉ	GICSA
Procès Constructiu, implantació i afectació a tercers.	10	10	10	10

A continuació per cada empresa es detallen els criteris que s'han seguit per valorar cada un dels apartats:

1.- VIALSER.

Es descriu detalladament el procés constructiu seguint l'ordre dels capítols del projecte, identificant les tasques significatives a tenir en compte que poden afectar al termini i la qualitat.

Respecta l'execució en dues fases i identifica els aspectes significatius de caràcter crític i afectacions a tercers.

Fa un estudi d'implantació complet tenint en compte tots els aspectes de l'obra i la relació a l'entorn.



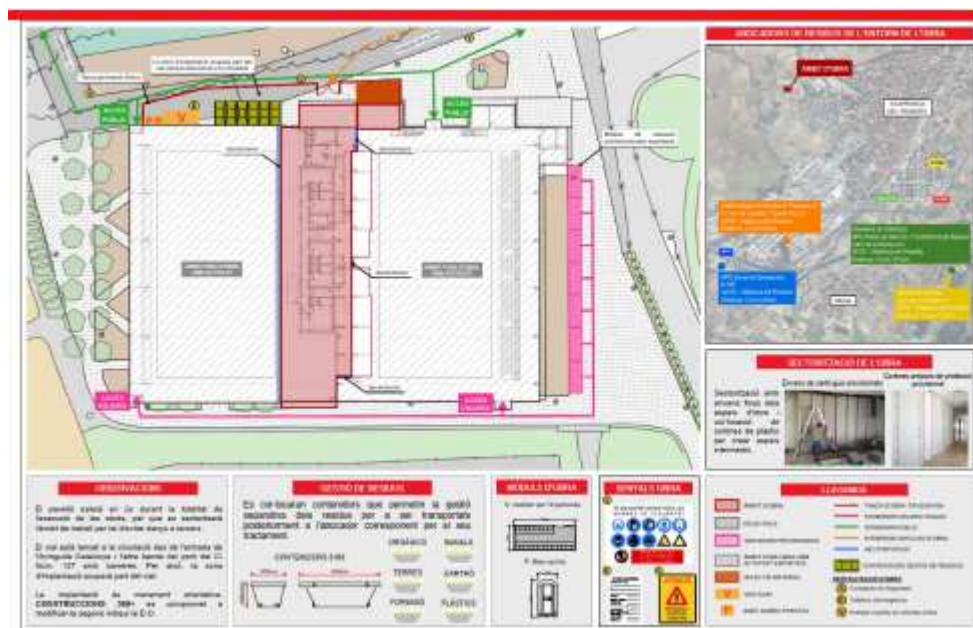


2.- CONSTRUCCIONS 360

Es descriu detalladament el procés constructiu seguint l'ordre dels capítols del projecte, identificant les tasques significatives a tenir en compte que poden afectar al termini i la qualitat.

Respecta l'execució en dos fases i identifica els aspectes significatius de caràcter crític i afectacions a tercers.

Fa un estudi d'implantació complet tenint en compte tots els aspectes de l'obra i la relació a l'entorn.





3.- UTE BOSCH PASCUAL - MUNNE

Es descriu detalladament el procés constructiu seguint l'ordre dels capítols del projecte, identificant les tasques significatives a tenir en compte que poden afectar al termini i la qualitat.

Respecta l'execució en dos fases i identifica els aspectes significatius de caràcter crític i afectacions a tercers.

Fa un estudi d'implantació complet tenint en compte tots els aspectes de l'obra i la relació a l'entorn.

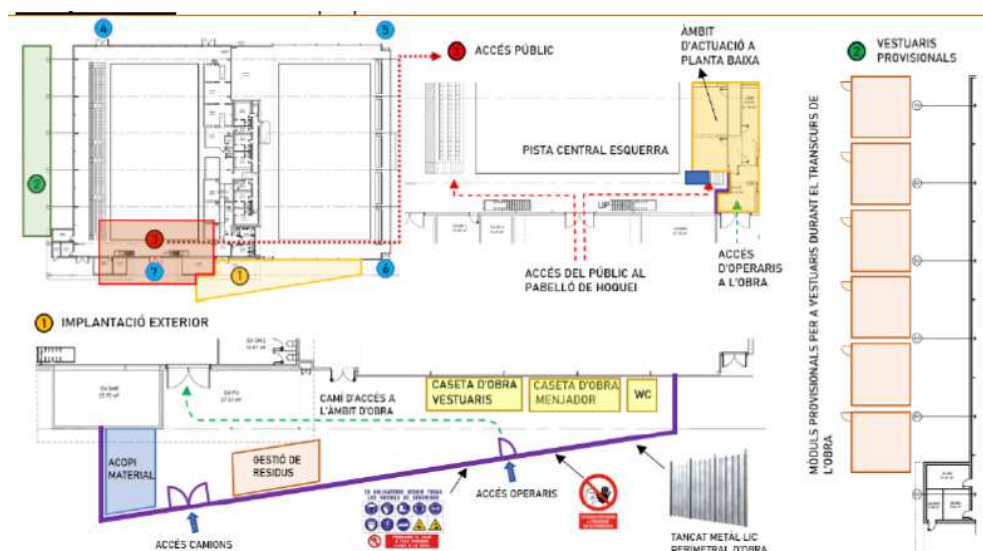


4.- GICSA.

Es descriu detalladament el procés constructiu seguint l'ordre dels capítols del projecte, identificant les tasques significatives a tenir en compte que poden afectar al termini i la qualitat.

Respecta l'execució en dos fases i identifica els aspectes significatius de caràcter crític i afectacions a tercers.

Fa un estudi d'implantació complet tenint en compte tots els aspectes de l'obra i la relació a l'entorn.



PLA DE TREBALL

Un cop revisada la documentació presentada en el sobre B per les diferents empreses licitadores, **la valoració del pla de treball (màxim 30 punts) és la següent:**

	VIALSER	CONSTRUCCIONS 360	BOSCH PASCUAL UTE MUNNÉ	GICSA
Procés Constructiu, implantació i afectació a tercers.	26,6	23,3	26,6	30

Totes les empreses presenten un diagrama de Gantt amb bon detall de concreció, on s'identifiquen les tasques i fites, exposant la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles, que també inclou un quadre de rendiments, amb els equips humans i mecànics, que justifica la proposta.

Es considera que totes les empreses assoleixen la totalitat, (20 punts), de les dues terceres parts de la puntuació inicial.

Del conjunt dels punts de l'apartat (30 punts) , una tercera part (10 punts) s'han repartit proporcionalment a la reducció de temps d'execució respecte el plantejament inicial de 9 mesos.

VIALSER	CONSTRUCCIONS 360	BOSCH – MUNNÉ	GICSA
7 mesos	8 mesos	7 mesos	6 mesos

Signat, a Vilafranca del Penedès,