

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE TAPISSERIA PER A L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA

CONTR 2025/0000000032

Índex

1	ANTECEDENTS	3
2	OBJECTE DEL CONTRACTE	3
3	ABAST DELS TREBALLS	3
3.1	RESTAURACIÓ DE SEIENTS	4
3.1.1	<i>Característiques dels materials a utilitzar</i>	<i>5</i>
3.2	RESTAURACIÓ MATALASSOS PER LLITERES	5
3.2.1	<i>Característiques dels materials a utilitzar</i>	<i>5</i>
3.3	RESTAURACIÓ DE CORTINES	6
3.3.1	<i>Característiques dels materials a utilitzar</i>	<i>6</i>
4	REQUERIMENTS MÍNIMS OBLIGATORIS.....	6
4.1	CONDICIONS MÍNIMS EXCLOENTS	6
4.1.1	<i>Certificat de la visita signat.....</i>	<i>7</i>
4.1.2	<i>Restauració de seients.....</i>	<i>7</i>
4.1.3	<i>Restauració matalassos per lliteres.....</i>	<i>7</i>
4.1.4	<i>Reparació de cortines.....</i>	<i>7</i>
4.1.5	<i>Vehicle</i>	<i>7</i>
4.1.6	<i>Pòlissa.....</i>	<i>8</i>
4.1.7	<i>Magatzem i taller.....</i>	<i>8</i>
5	DURADA I IMPORT DEL CONCURS	8
5.1	DURADA	8
5.2	IMPORT	8
6	PRESENTACIÓ D'OFERTES I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	8
6.1	SOBRE A:	9
6.2	SOBRE B:	9
6.2.1	<i>Requeriments mínims obligatoris.....</i>	<i>9</i>
6.2.2	<i>Documentació tècnica (40 punts).....</i>	<i>10</i>
6.3	SOBRE C:	11
6.3.1	<i>Oferta econòmica (màxim 60 punts).....</i>	<i>11</i>
7	PREGUNTES AL PLEC	12

1 ANTECEDENTS

L'IAS és una empresa pública que forma part de la xarxa sanitària i social de cobertura pública de la Generalitat de Catalunya, a través de la concertació amb el Departament de Salut i el Departament de Benestar i Família.

L'IAS presta al conjunt de la Regió Sanitària de Girona (838.103 habitants) tots els serveis de salut mental (a excepció de la subcomarca de l'Alt Maresme) i determinats serveis sociosanitaris, socials i de suport i diagnòstic. Ofereix serveis sociosanitaris a les comarques del Gironès, la Selva i el Pla de l'Estany (397.818 habitants) i gestiona l'Hospital Santa Caterina (atenció especialitzada) per a la Selva interior i part del Gironès (157.405 habitants). L'IAS gestiona els equips d'atenció primària del Gironès sud i Selva interior: Anglès, Breda-Hostalric i Cassà de la Selva (59.668 habitants).

El Parc Hospitalari Martí i Julià (d'ara endavant PHMJ), és la principal infraestructura de l'IAS. L'Hospital Santa Caterina (HSC) va entrar en funcionament el setembre del 2004 és el seu edifici més important i emblemàtic amb un total de 27.000 m2. A més, el Parc està format per altres edificis com el sociosanitari "La República", el TMS, les dues "Mancomunitats" i l'edifici "Til·lers" que conformen unes instal·lacions sanitàries amb prop de 50.000 m2 edificats.

2 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'Institut d'Assistència Sanitària té la necessitat de tenir la tapisseria del mobiliari en òptimes condicions pel seu ús assistencial.

Per tal de garantir la funcionalitat del mobiliari entapissat cal realitzar la contractació d'un servei de manteniment de tapisseria que garanteixi la funcionalitat del mobiliari existent als edificis i centres de l'Institut d'Assistència Sanitària, que consisteix en la restauració de la tapisseria del mobiliari de seients i reparació de cortines.

3 ABAST DELS TREBALLS

El departament de Manteniment de l'IAS contactarà amb l'adjudicatari del manteniment de tapisseria, per demanar que es doni resposta a les necessitats de manteniment de tapisseria del mobiliari i reparació de cortines dels centres de l'Institut d'Assistència Sanitària.

Àmbit d'actuació:

- Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt.
- Àrees Bàsiques d'Atenció Primària de l'IAS.
- Xarxa Salut Mental i Addiccions de l'IAS a la regió sanitària de Girona (Província de Girona).

Descripció del servei:

Aquest Servei de manteniment de tapisseria ha de donar resposta a totes les necessitats de manteniment requerides per l'IAS.

Per aquest fet, s'ha definit un Import Variable Màxim anual, per cobrir totes les possibles necessitats que hi hagi basant-se en uns preus unitaris de necessitats de servei.

El departament d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS gestiona les necessitats de manteniment de l'IAS.

EL SERVEI DE TAPISSERIA

Ha de fer els pressupostos de les OT (Ordres de treball) que se li sol·licitin.

Haurà d'executar les OT aprovades pel departament d'Infraestructures i Manteniment sota les seves directrius.

Només es podran facturar els materials instal·lats prèvia aprovació del pressupost de l'OT d'acord amb els preus unitaris d'articles instal·lats ofertats.

Els articles no definits a la llista que es requereixin es pressupostaran i si el departament d'Infraestructures i Manteniment ho aprova, es podran instal·lar i facturar sense superar l'import anual per aquest concepte.

FACTURACIÓ

Només es podran facturar els pressupostos acceptats pel departament d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS (els articles descrits hauran d'aplicar el preu ofertat).

La facturació anual del contracte serà la suma dels pressupostos d'import variable acceptats pel departament d'Infraestructures i Manteniment, que es podran facturar després de la seva execució i l'import màxim anual facturat no podrà superar l'import variable màxim del contracte.

3.1 Restauració de seients

Tipus de seients: (Exemple a títol orientatiu)

- Butaca de rodes (varis models)
- Cadira (varis models)
- Sofà individual
- Tamboret
- Llitera (varis models)
- Puf

3.1.1 CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS A UTILITZAR

Teixit resistent mecànicament, ignífug i antibacterià.

Condicions mínimes del teixit (sobre B):

- Resistència mecànica a l'abració de 400.000 cicles mínim.
- Característiques ignífugues.
- Característiques antibacterianes.
- Escuma de densitat mínima de 25 kg/m3 i amb tractament d'auto extinció.
- Tirants de goma de 80 mm d'ample mínim.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

Característiques avaluables (sobre B):

- Es valorarà el tractament que faciliti la neteja i el tractament que dificulti la proliferació de les olors.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

3.2 Restauració matalassos per lliteres

Tipus de matalassos (Exemple a títol orientatiu)

- Llitera tipus Stryker
- Llitera tipus Hillrom
- Llitera tipus Linet

3.2.1 CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS A UTILITZAR

Teixit resistent mecànicament, ignífug i antibacterià.

Condicions mínimes del teixit (sobre B):

- Resistència mecànica a l'abració de 300.000 cicles mínim.
- Característiques ignífugues.
- Característiques antibacterianes.
- Escuma de densitat mínima de 25 kg/m3 i amb tractament d'auto extinció.
- Tirants de goma de 80 mm d'ample mínim.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

Característiques avaluables (sobre B):

- Es valorarà el tractament que faciliti la neteja i el tractament que dificulti la proliferació de les olors.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

3.3 Restauració de cortines

Tipus de cortines: (Exemple a títol orientatiu)

- Cortines separadores de pacients

3.3.1 CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS A UTILITZAR

Teixit resistent mecànicament, ignífug i antibacterià.

Condicions mínimes del teixit (sobre B):

- Polièster 100%, ignífug classe 1 i antibacterià.
- Resistència mecànica de 25.000 cicles mínim.
- Carril de suspensió metàl·lic, alumini o inox de gruixada mínima de 25 mm. Moviment manual.

Cal adjuntar documentació acreditativa pertinent.

Característiques avaluables (sobre B):

- Es valorarà el tractament que faciliti la neteja i el tractament que dificulti la proliferació de les olors.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

4 REQUERIMENTS MÍNIMS OBLIGATORIS

(Documentació que cal incloure en el sobre B).

4.1 CONDICIONS MÍNIMES EXCLOENTS

Els licitadors hauran de complir obligatòriament cada una de les següents condicions. La manca del compliment d'alguna d'elles serà objecte d'exclusió. Per a cada punt cal documentar les accions anomenades o similars que es relacionin.

4.1.1 CERTIFICAT DE LA VISITA SIGNAT

A l'Anunci de licitació publicat a la plataforma de contractació pública **es fixarà una data per fer una sola visita obligatòria (a la finalització de la mateixa es lliurarà un certificat d'assistència a la mateixa, signat per l'IAS – que s'haurà d'incloure, com a documentació, al Sobre digital B - , per veure els articles descrits del mobiliari a entapissar.**

4.1.2 RESTAURACIÓ DE SEIENTS

- Resistència mecànica a l'abració de 400.000 cicles mínim.
- Característiques ignífugues.
- Característiques antibacterianes.
- Escuma de densitat mínima de 25 kg/m3 i amb tractament d'auto extinció.
- Tirants de goma de 80 mm d'ample mínim.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

4.1.3 RESTAURACIÓ MATALASSOS PER LLITERES

- Resistència mecànica a l'abració de 300.000 cicles mínim.
- Característiques ignífugues.
- Característiques antibacterianes.
- Escuma de densitat mínima de 25 kg/m3 i amb tractament d'auto extinció.
- Tirants de goma de 80 mm d'ample mínim.

Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

4.1.4 REPARACIÓ DE CORTINES

- Polièster 100%, ignífug classe 1 i antibacterià.
- Resistència mecànica de 25.000 cicles mínim.
- Carril de suspensió metàl·lic, alumini o inox de gruix mínima de 25 mm. Moviment manual.

Cal adjuntar documentació acreditativa pertinent.

4.1.5 VEHICLE

El licitador disposa de vehicle propi.

4.1.6 PÒLISSA

El licitador gaudeix d'una pòlissa de responsabilitat civil mínima de 300.000 €.

4.1.7 MAGATZEM I TALLER

Per garantir la capacitat d'intervenció és necessari que el contractista disposi d'un magatzem i taller de reparació propi o de lloguer i cal documentar l'emplaçament del local. En el cas de local propi cal documentar les escriptures i en el cas de lloguer cal presentar contracte de lloguer.

5 DURADA I IMPORT DEL CONCURS

5.1 DURADA

El concurs tindrà una durada de dos anys prorrogables per dos anys més, expressament acordada per les parts.

5.2 IMPORT

De l'import del contracte segons l'annex corresponent, es passarà a la valoració total en base una estimació variable màxima d'activitat, **annex 1**.

La taula de l'annex 1 és una previsió **d'estimació d'activitat variable màxima anual**.

S'ha estimat una possible necessitat de reparació d'articles **annex 2_Imports unitaris Màxims** i un import d'altres articles no especificats. És una previsió variable màxima d'import.

Les estimacions de despesa de les previsions són imports màxims anuals variables segons la necessitat del servei, pels conceptes objecte d'aquest concurs. Les variacions del volum d'activitat poden fer que aquesta activitat variï, sense que això variï les condicions del contracte.

L'import anual és de **18.684,06 € IVA EXCLÒS** (import variable màxim anual).

- Previsió d'Import anual de necessitats del Servei de Tapisseria d'acord amb un llistat d'articles (import variable màxim anual d'**13.684,06 € IVA EXCLÒS**).
- Previsió d'Import anual de necessitats del Servei de Tapisseria per altres articles no especificats (import variable màxim anual de **5.000,00 € IVA EXCLÒS**).

L'Import base de licitació, màxim per a dues anualitats és de **37.368,13 € IVA EXCLÒS**; 45.215,43€ IVA inclòs.

6 PRESENTACIÓ D'OFERTES I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per tal que els serveis tècnics de l'IAS puguin valorar amb objectivitat cada una de les ofertes que presenten els licitadors, és necessari que les ofertes es presentin detallades i identificables els seus apartats segons les

denominacions i epígrafs que a continuació es descriuen essent la valoració de cada un d'ells el que es descriu als criteris d'adjudicació especificats en aquest plec i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Es recomana que les memòries siguin concretes i concises amb la mínima extensió possible que permeti la clara comprensió de la proposta aportada. No s'ha d'incloure documentació o informació comercial genèrica si no aporta valor a l'oferta concreta.

Segons es descriu en el Plec de Clàusules Administratives Particulars l'oferta completa constarà de 3 sobres: A, B i C. La documentació tècnica s'ha d'incorporar al sobre B i les ofertes econòmiques al sobre C. És molt important la correcta distribució de la documentació demanada als sobres correctes. Qualsevol error invalida la proposta i per l'oferta no es podrà avaluar. En cas que s'inclogui l'oferta econòmica al Sobre B, NO ES VALORARÀ i quedarà la licitadora exclosa.

6.1 SOBRE A:

Documentació administrativa.

Segons disposa el PCAP (Plec de Clàusules administratives Particulars).

6.2 SOBRE B:

6.2.1 REQUERIMENTS MÍNIMS OBLIGATORIS

Cal complir de les condicions mínimes excloents per poder procedir a valorar el sobre B.

Els licitadors hauran de complir obligatòriament cada una de les següents condicions. La manca del compliment d'alguna d'elles serà objecte d'exclusió.

- Certificat de la visita signat.
- Compliment requisits mínims de característiques dels materials dels materials
 - Restauració de seients, matalassos i cortines.
 - Cal adjuntar la documentació acreditativa pertinent (**Memòria explicativa** conforme el licitador atindrà als requeriments mínims descrits a l'epígraf 3 i 4 d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques.
- Acreditar el licitador disposar de vehicle.
- Acreditar que el licitador gaudeix d'una pòlissa de responsabilitat civil mínima de 300.000 €.
- Acreditar que es disposi **d'un magatzem i taller de reparació propi o de lloguer** i cal documentar-ho amb una **memòria simple** que contingui l'evidència del lloc (adreça, titularitat o contracte de lloguer, fotografia, plànols, etc, per exemple)

6.2.2 DOCUMENTACIÓ TÈCNICA (40 PUNTS)

Criteris tècnics i/o sotmesos a judici de valor.

Un cop realitzada la valoració i obtinguda la puntuació corresponent, s'ordenaran les diferents propostes per ordre decreixent i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

La fórmula s'aplicarà per a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, per després obtenir la puntuació total.

Adicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris i subcriteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5
Puntuació màxima del criteri	8	2	20	5	5
Llindar mínim de puntuació	4	1	10	2,5	2,5

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà l'obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

CRITERI 1: Restauració de seients i matalassos (Màxim 8 punts)

Es valorarà el tractament que faciliti la neteja i el tractament que dificulti la proliferació de les olors.

Per procedir a la valoració caldrà adjuntar la documentació pertinent:

- Una **memòria simple** que expliqui i detalli el procediment de neteja i tractament aplicat.
- Així mateix, una **declaració responsable** signada amb el compromís d'aplicar-ho al contracte.

En el cas que no s'aporti cap dels documents per a la ponderació, el licitador serà valorat amb 0 punts. En el cas que s'aporti només una documentació de les dues estipulades, al licitador se li puntuarà amb **la meitat** dels punts obtinguts en aquest criteri.

CRITERI 2: Reparació de cortines (Màxim 2 punts)

Es valorarà el tractament que faciliti la neteja i el tractament que dificulti la proliferació de les olors.

Per procedir a la valoració caldrà adjuntar la documentació pertinent:

- Una **memòria simple** que expliqui i detalli el procediment de neteja i tractament aplicat.
- Així mateix, una **declaració responsable** signada amb el compromís d'aplicar-ho al contracte.

En el cas que no s'aporti cap dels documents per a la ponderació, el licitador serà valorat amb 0 punts. En el cas que s'aporti només una documentació de les dues estipulades, al licitador se li puntuarà amb **la meitat** dels punts obtinguts en aquest criteri.

CRITERI 3: Experiència (Màxim 20 punts)

Experiència de l'empresa i treballadors en entorns hospitalaris i els seus condicionants. Es valorarà experiència en centres sanitaris públics. Cal presentar certificacions de bona execució dels centres sanitaris amb data d'inici i fi.

Es valorarà experiència de l'empresa

- Experiència en general (2 punts).
- Experiència en l'àmbit del sector sanitari en general (8 punts).

Es valorarà "currículums vitae" nominals, del personal.

- Experiència en general (2 punts).
- Experiència en l'àmbit del sector sanitari en general (8 punts).

Per tal d'acreditar l'experiència seria imprescindible aportar certificats específics signats, i en cas de l'experiència personal, cal que siguin nominatius.

CRITERI 4: Temps de resposta (Màxim 5 punts)

Temps de resposta i metodologia de treball en cas d'urgència o emergència a l'Hospital. Es valorarà la gestió de la incidència en cas d'urgència o emergència a l'Hospital.

CRITERI 5: Valoració de l'equipament del magatzem i taller (Màxim 5 punts)

Valoració de l'equipament del magatzem i taller. Es valorarà els elements i la maquinària present a les instal·lacions del local ofertat en el punt 3.1.5.

6.3 SOBRE C:

6.3.1 OFERTA ECONÒMICA (MÀXIM 60 PUNTS)

En aquest concepte es tindrà en compte el preu a satisfer per l'òrgan de contractació en cas de ser adjudicat, per a la prestació del servei anual objecte de la licitació. Cal omplir l'import segons taula de **l'annex 3** "PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR".

La valoració econòmica es farà seguint la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, segons la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació 1,60

(S'assigna el valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu).

Es consideraran, en principi, desproporcionades o presumptament anormals les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

Amb relació a l'oferta econòmica (únic paràmetre que es considera apreciable a efectes d'oferta amb valors anormals) aquelles que es trobin en els supòsits següents:

1. Quan concorri un sol licitador, i sigui inferior al pressupost base de licitació en més d'un 20%.
2. Quan concorrin dos licitadors, les que sigui inferior en més de 20 % a l'altre oferta.
3. Quan concorrin tres o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 20% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

7 PREGUNTES AL PLEC

Es podran realitzar les consultes tècniques que es considerin oportunes. Les dades de contacte són:

Josep Torrent Formiga: josep.torrent.ias@gencat.cat

Infraestructures i Manteniment (IAS)

972 18 90 06

Per a consultes jurídic-administratives:

Maria Jesús Costa mariajesus.costa.ias@gencat.cat

972 18 25 09

Salt, 22 d'abril del 2025

Signat,

Josep Torrent Formiga

Cap d'Infraestructures i Manteniment de l'IAS