



**CONTRACTE ADMINISTRATIU RELATIU A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SISTEMA
D'ESPAIS LLIURES DEL PAU-09 I APARCAMENT EN SUPERFÍCIE (EXP. 2024/9882)**

Calonge i Sant Antoni, a data de la signatura electrònica.

ACTUEN

D'una part, el senyor Jordi Soler Casals, alcalde de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, que actua en nom i representació d'aquesta entitat.

D'altra part el senyor Josep Tarres Bosch, amb DNI núm. [REDACTED], en representació de la mercantil EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, amb CIF B-55038525 i domicili fiscal al C/Menhir, 24 (Urb. Puig Ses Forques) de Sant Antoni de Calonge (Girona).

Intervé, també, el secretari de la corporació, senyor Christian López Ibanco, qui dona fe de l'acte.

Les parts intervenen en la representació esmentada i es reconeixen capacitat suficient per subscriure el present document, i,

EXPOSEN

Primer.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada el 12 de desembre de 2024 aprova el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen l'adjudicació, mitjançant procediment obert, de la contractació de les obres d'urbanització del sistema d'espais lliures del PAU-09 i aparcament en superfície.

Segon.- La mesa de contractació de 9 de gener de 2025, proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte abans esmentat a EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, previ requeriment de la documentació administrativa, la qual va ser presentada pel contractista en el termini atorgat a tal efecte.

Tercer.- La Junta de Govern Local en la sessió celebrada el 13 de febrer de 2025 adjudica el contracte abans esmentat a EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL.

CLÀUSULES

Primera.- L'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni adjudica la contractació de les obres d'urbanització del sistema d'espais lliures del PAU-09 i aparcament en superfície a EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL, amb NIF B-55038525, amb estricta subjecció al projecte aprovat per l'Ajuntament per acord de Junta de Govern Local de 15 de maig de 2024 i al



Plec de Clàusules Administratives Particulars (el qual és signat per l'adjudicatari i forma part del contracte, restant incorporat com **Annex número 1**).

Segona.- L'adjudicatari s'obliga a realitzar el contracte per import de cent noranta-tres mil nou-cents setanta euros amb deu cèntims (193.970,10€) més quaranta mil set-cents trenta-tres euros amb setanta-dos cèntims (40.733,72€) d'IVA al vint-i-un per cent (21%).

Tercera.- L'adjudicatari executarà al seu càrrec les següents millores ofertades lliure i voluntàriament:

- Ampliació de trenta-sis mesos del termini de garantia mínim fixat en el PCAP, quedant un termini de garantia de seixanta mesos.

Quarta.- El termini d'execució de les obres és de tres mesos, que s'inicien a partir de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig.

Cinquena.- Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin de l'execució del contracte, l'adjudicatari ha dipositat en concepte de fiança definitiva la quantitat de nou mil sis-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-un cèntims (9.698,51€), mitjançant aval bancari que consta dipositat a l'expedient associat d'aval i fiances 2025/1449 (**Annex número 2**).

Sisena.- El termini de garantia del contracte queda fixat en seixanta mesos, d'acord amb la millora ofertada per l'adjudicatari. Aquest termini començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

A més de les obligacions generals del funcionament de l'obra també quedaran subjecte a les següents obligacions durant el termini de garantia:

- El Director de les obres vetllarà pel bon estat de les obres, reclamant al Contractista totes aquelles deficiències que resultin d'una execució defectuosa.
- El contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que l'Ajuntament consideri necessàries perquè aquestes obres compleixin totalment a la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra.
- Si el contractista no complís els terminis i condicions assenyalats per la conservació i funcionament, l'Ajuntament, prèvia comunicació per escrit al contractista, podrà encarregar directament aquells treballs als seus serveis de conservació o a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, seran per compte del contractista, amb l'única excepció de l'import dels materials consumits per a l'explotació, tals com els carburants i de les reparacions que hagin hagut de realitzar-se com a conseqüència de danys causats per tercers, sempre que pugui acreditar-se degudament la causa d'aquests danys.

Setena.- De la resta dels aspectes determinats a l'article 71 del Reglament General de contractació de les Administracions Públiques aprovat per RDL 1098/2001 no esmentats expressament en aquest document s'estarà a allò que disposen els annexos que integren aquest document, i, en general, en les normes aplicables a la contractació pública.



Després de la lectura del present contracte, l'atorgant es ratifica i afirma en el seu contingut de la qual cosa com a secretari dono fe.

Jordi Soler Casals
Alcalde

Josep Tarres Bosch
Actuant en nom i representació de l'adjudicatari la mercantil EXCAVACIONS TRANSPORTS I OBRA PÚBLICA TARRÉS, SL

Christian López Ibanco
Secretari municipal