



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2024048248/ COBS2024000053**

DECRET D'ALCALDIA

Per Decret d'Alcaldia núm. 2024AJ07006428, de data 23 de desembre de 2024, es van aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de condicions econòmiques i administratives particulars (PCAP amb codi de verificació electrònic: fbc20c2c-2f7c-48f3- 9736-0f86ec770396), i de prescripcions tècniques (PPT amb codi de verificació electrònic: 51375491-b36f-454c-b11d-21412860ea40), de dates 19 i 12 de desembre de 2024, respectivament, per a la contractació de les obres de millora de pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres.

En data 7 de gener de 2025, es va publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant, que establia com a termini màxim de presentació d'ofertes el dia 21 de gener de 2025. Durant aquest termini, es van presentar al procediment les ofertes següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte per a l'execució de les obres de millora de pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres" amb el codi d'expedient "COBS2024/053" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 21/01/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
JJ ASFALCAT, S.L	B66241381	17/01/2025	18:17:00	E2025001341
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	B17245093	20/01/2025	10:23:00	E2025001396
AGLOMERATS GIRONA, SA	A17207168	20/01/2025	18:21:00	E2025001478
CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	A17034505	21/01/2025	10:45:00	E2025001501
RUBAU TARRÉS, SAU	A17018813	21/01/2025	12:20:00	E2025001523
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	B66533456	21/01/2025	17:51:00	E2025001559
2020 PLUS, OBRAS Y REFORMAS SL	B56577513	21/01/2025	18:49:00	E2025001565

En data 24 de gener de 2025, des del Departament de Contractació, com a unitat tècnica d'auxili de l'òrgan de contractació, es va procedir a l'obertura dels sobres electrònics (diligència amb codi de verificació electrònic a8e7bbed-dcbf-4e0d-9aec-b0410b1eb323), que contenien la declaració responsable i l'oferta econòmica (sobre únic). Es van revisar les declaracions responsables presentades i, seguidament, es van valorar les propostes econòmiques, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en l'apartat G del PCAP, amb l'obtenció del resultat següent:



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Interessat	BAIXA %	Preu ofertat	Preu Base Licitació	Punts
JJ ASFALCAT SL	12,00%	70.310,09 €	79.897,83	47,06
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	11,00%	71.109,07 €	79.897,83	43,14
AGLOMERATS GIRONA SA	25,50%	59.523,88 €	79.897,83	100,00
CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA	19,90%	63.998,16 €	79.897,83	78,04
RUBAU TARRÉS SAU	14,80%	68.072,95 €	79.897,83	58,04
BARCINO GRUP OBRES I SERVEIS SL	11,40%	70.789,48 €	79.897,83	44,71
2020 PLUS, OBRAS Y REFORMAS SL	6,20%	74.944,16 €	79.897,83	24,31
MO	25,50%	59.523,88 €		

Una vegada valorades les ofertes, es va determinar que l'empresa Aglomerats Girona SA havia presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament. Tanmateix, i d'acord amb el previst en l'apartat H del PCAP, es va realitzar el càlcul per determinar si alguna de les ofertes contenia valors anormals o desproporcionats, aplicant els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Es va concloure que l'oferta presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA es trobava en presumpció de temeritat, pel que es va proposar requerir a l'esmentada empresa per tal que, d'acord amb la clàusula 11.4 del PCAP, aportés, en el termini màxim de 5 dies hàbils, la informació i els documents que justificuessin l'oferta presentada i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre. En data 4 de febrer de 2025, l'empresa Aglomerats Girona SA, va presentar la justificació requerida (Reg. d'Entrada E2025002630).

En data 5 de febrer de 2025, els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme i Obres van emetre informe (amb codi de verificació electrònic: baf733a9-9868-4d2c-ac33-07a1ba0ec44d) sobre la justificació de l'oferta presentada per Aglomerats Girona SA, en el qual es conclou: *"Vist l'exposat, es considera que no es justifica adequadament el preu i la viabilitat de l'oferta presentada"*.

En data 21 de febrer de 2025, la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia, d'acord amb l'informe abans esmentat, va considerar insuficient la justificació presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA i va estimar que la seva oferta no podia ser acceptada en considerar-la anormal o desproporcionada i va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'aquesta oferta (certificat amb codi de verificació electrònic b5494b6c-a01a-4dc9-b09c-3eaf641e7df2).



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

D'acord amb les puntuacions totals de les proposicions valorables amb criteris automàtics, es va determinar que la millor oferta presentada admesa era la presentada per l'empresa Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, pel que la Mesa Permanent de Contractació va acordar proposar l'adjudicació del contracte a l'esmentada empresa, d'acord amb els Plecs de condicions i la seva oferta presentada.

En data 6 de març de 2025, es va requerir a l'empresa Construccions Fusté SA per tal que presentés el pla de seguretat i salut corresponent per a l'execució de les obres, d'acord amb el previst al Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

En data 7 de març de 2025, l'esmentada empresa va presentar la documentació requerida per l'Ajuntament, amb registre número E2025005470.

En data 10 de març de 2025, el Sr. Josep Vergeli i Mas, tècnic municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament, informava favorablement sobre el pla de seguretat i salut, presentat per l'empresa Construccions Fusté SA (codi de verificació electrònic: c71700cc-7dbe-43d2-972c-b74c23ad1b61).

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 24.15320.61900 "Pavimentació voreres i espai urbà" (núm. d'operació 920250001044).

Atès el previst a l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Atès el que preveu l'article 149 de la LCSP, sobre les ofertes anormalment baixes.

Atès el que disposa l'article 159.6 de la LCSP, sobre la tramitació de l'expedient de contractació pel procediment obert simplificat abreujat.

Aquesta alcaldia,

DISPOSA

Primer. Excloure l'oferta presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA, amb NIF A17207168, de la licitació del contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres; d'acord amb la proposta de la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia, de data 21 de febrer de 2025, en considerar la seva oferta presentada com a anormalment baixa, segons el previst en l'article 149 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Segon. Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres, a l'empresa Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, amb un percentatge lineal de baixa del 19,90 % sobre cada una de les partides i els preus unitaris establerts en el pressupost de l'obra, per un preu màxim de 79.897,83 € (IVA a part).

D'acord amb el que preveu el PCAP, s'utilitzarà la baixa d'adjudicació per ampliar la zona d'actuació (del llistat de vials que consta en l'apartat A.1. del PCAP). El contracte s'extingirà automàticament en el moment en què s'arribi a l'import màxim de despesa autoritzat, per un preu abans d'IVA de 79.897,83 € (96.676,37 € IVA inclòs).

Tercer. Disposar la despesa màxima de 96.676,37 € (amb IVA inclòs), a favor de Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 24.15320.61900 "Pavimentació voreres i espai urbà" (núm. d'operació 920250001044).

Quart. Aprovar el pla de seguretat i salut presentat per l'empresa Construccions Fusté SA per a l'execució de les obres, el qual ha estat informat favorablement pel tècnic municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament, en data 10 de març de 2025.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari que el contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista, i retorn del document a l'Ajuntament en el termini màxim de 3 dies hàbils. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu, d'acord amb l'establert a la clàusula 14.3 del PCAP.

Sisè. Establir un termini d'execució de les obres de 2 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Setè. Establir un termini de garantia d'un any a partir de la finalització del contracte, d'acord amb el previst a l'apartat R del PCAP. Durant aquest termini, l'adjudicatari haurà de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP i la resta que s'hagi compromès en la seva oferta i la normativa vigent.

Vuitè. Comunicar al contractista que tindrà dret a l'abonament de les obres executades mitjançant certificacions mensuals, subscrites per la direcció tècnica i degudament conformada pels Serveis Tècnics Municipals.

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.

L'adjudicatari presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra. És imprescindible indicar a la factura el número d'expedient a la que es refereix (COBS2024000053), el concepte i el número d'operació comptable 920250001044.

Les factures es presentaran electrònicament, a través del servei e.FACT a la bústia <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=25>, podent presentar factura en paper en els casos permesos per la normativa vigent. Tota la informació al respecte de la presentació de factures es pot consultar en el link: <ftp://documents@ftp.guixols.cat/IF.PDF>

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni obra que no estigui expressament contractat. El contractista serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics municipals competents, i en tinguin constància escrita.

Novè. Nomenar com a direcció facultativa i d'execució, coordinador de seguretat i salut de l'obra, i responsable del contracte, al Sr. Josep Vergeli i Mas, arquitecte tècnic de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament.

El responsable del contracte disposarà, durant l'execució, de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació i comprendrà totes les funcions i objectius especificats en la circular núm. 1 de Contractació, sobre les funcions dels responsables del contracte, de data 4 de setembre de 2017, així com les que li atorgui la legislació vigent.

Desè. Notificar aquesta resolució a les parts interessades, comunicar-ho al responsable del contracte i a l'Àrea d'Urbanisme i Obres de la Corporació i, així mateix, donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica la secretària accidental.