

Expedient núm.: 4390180001-2024-0010701

Assumpte: Alienació de Béns no Utilitzables Mitjançant Subhasta Pública

PLEC DE CONDICIONS DE LA SUBHASTA

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del Contracte

Constitueixen l'objecte del contracte l'alienació dels següents béns:

Descripció del bé i unitats:	Destinació del bé:
DEPOSITO GAS-OIL EXTERIOR 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
BOMBA IMPULSION EXTERIOR 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
DEPOSITO EXTERIOR MAYOR TAMAÑO 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
CAMARA FRIGORIFICA INTERIOR VALLS KOXKA 8/8-12/C 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
CORTADORA DE PAN COVER 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
MESA DE TRABAJO (100X250) 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
ESTANTES COLOCADOS A PARED 3,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
TAMIZ DE MADERA 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
RULOS DE MADERA 3,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
CAJAS PARA TRANSPORTAR DE PLASTICO 2,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
ESTANTERIAS MOVIBLES DE MADERA-RECEPCION SALIDA DEL	Sense destinació, no adscrit a cap servei
HORNO 2,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
ESTANTERIAS METALICAS-ALMACENAJE DE PAN 7,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
BANDEJAS EXTRAIBLES PARA ESTANTERIAS DE PAN 46,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
MESA AMASADORA DE PAN CON CINTA VERTICAL COVER 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
PALA RECOGEDORA DE PAN A INTERIOR HORNO 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
MODULO ESTANTERIA MADERA CON REJILLAS INTERMEDIAS 3,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
AMASADORA DE PAN VIMAR 2,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
EMPAQUETADORA TAMAÑO MEDIO 4,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
EMPAQUETADORA GRAN TAMAÑO 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
CAMARA FRIGORIFICA 21,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
HORNO ELECTRICO MEDIO TAMAÑO MONDIAL 85 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
FRIGORIFICO EXPOSITOR ALTO LONGDONI 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
TAQUILLAS 3,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
FRIGORIFICO EXPOSITOR BAJO 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
FRIGORIFICO EXPOSITOR BAJO FAGOR MODELO VC-14-M 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
HORNO SOBREMESA TAMAÑO MEDIO 1,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
CAJONES MADERA ALMACENAJE 16,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei
MODULOS CAJONES MADERA CON RUEDAS 2,00	Sense destinació, no adscrit a cap servei

A l'annex que s'adjunta al final del present Plec consten fotografies i detalls dels béns.

Els béns a alienar tenen la condició de **no utilitzables**, que d'acord amb l'article 7.4 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, es consideraran de tal manera tots aquells béns que per la seva deterioració, depreciació o deficient estat de conservació resultessin inaplicables als serveis municipals o al normal aprofitament, atesa la seva naturalesa i la destinació, encara que aquests no haguessin estat donats de baixa en l'Inventari.

El contracte definit té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

El contracte s'adjudicarà per subhasta, en la qual qualsevol interessat podrà presentar una oferta tal com preveu l'article 143 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, el qual determina que l'alienació tindrà lloc mitjançant subhasta pública per béns individualitzats o per lots.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a un sol criteri d'adjudicació, que haurà de ser necessàriament el del millor preu.

CLÀUSULA TERCERA. Pressupost base de Licitació

El pressupost base de licitació de tot el lot ascendeix a la quantia de **10.932,39** euros, quantitat descrita de valor tipus de venda, segons valoració realitzada pels Serveis Tècnics Municipals.

Les ofertes econòmiques es realitzaran a l'alça, amb presentació d'ofertes en sobre tancat, sense que puguin ser inferiors al pressupost base.

CLÀUSULA QUARTA. Publicitat

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació d'aquesta subhasta, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, l'Ajuntament farà pública la convocatòria mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i a través del Perfil del Contractant.

CLÀUSULA CINQUENA. Aptitud per Contractar¹

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar.

¹ De conformitat amb l'article 95.3 del Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, podran recollir-se en el plec de condicions particulars requisits addicionals que s'exigeixin a l'adquirent, en atenció al bé o dret objecte de l'alienació, i a les finalitats públiques perseguides amb aquesta.

En particular, i en relació amb l'aplicació de les prohibicions de contractar de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta Consultiva de Contractació Administrativa d'Aragó en el seu informe 4/2009 assenyalava: «L'exclusió amb caràcter general dels contractes patrimonials de la LCSP, com a conseqüència de la Directiva 2004/18 de 31 de març, comporta que no són d'aplicació als contractes patrimonials les prohibicions de contractar de l'article 49 LCSP. No obstant això és possible argumentar, sobre la base de l'article 8.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, precepte bàsic, que regula els principis relatius als béns i drets patrimonials que no existeix obstacle jurídic perquè, a través dels plecs de condicions que han de regir l'adjudicació d'aquests contractes patrimonials, s'estableixin de forma motivada previsions, a manera de supòsits d'exclusió, equivalents al quadre de prohibicions de la LCSP sempre que no resultin desproporcionades, ni tinguin per efecte una discriminació no justificada, i atenguin a la concreta naturalesa i característiques del contracte en particular així com a garantir els principis d'igualtat i objectivitat en la concurrència del procediment d'adjudicació».

No podran ser adquirents les persones que hagin sol·licitat o estiguin declarades en concurs, hagin estat declarades insolvents en qualsevol procediment, estiguin subjectes a intervenció judicial o hagin estat inhabilitades conforme al text refós de la Llei Concursal aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2020, de 5 de maig.

CLÀUSULA SISENA. Presentació d'Oferta i Documentació Administrativa

6.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta.

6.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

El termini de presentació d'ofertes serà d'1 mes des de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant.

La presentació de les ofertes es realitzarà a través del Perfil de Contractant, al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=8911869

Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

En el cas de què concorreguessin persones no obligades a relacionar-se amb l'Administració per mitjans electrònics, d'acord amb l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i optin per la presentació física de la seva proposició, podran fer-ho a l'Espai d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Deltebre, en el seu horari d'atenció al públic, durant el període de presentació d'ofertes.

6.3 Notificacions i comunicacions

Les comunicacions, notificacions i enviaments documentals als licitadors es realitzaran per mitjans electrònics.

En el cas de licitadors que no estiguin obligats a relacionar-se per mitjans electrònics i triessin aquesta opció, la notificació de les resolucions i actes administratius dirigits a ells es practicarà en la forma que estableix l'article 42 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Podran modificar el mitjà de notificació en qualsevol moment del procediment.

6.4 Contingut de les proposicions

En aplicació dels articles 93, 104 i 108 del Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en **dos sobres tancats, signats** pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per licitar l'alienació de béns mobles». La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre «A»: Documentació Administrativa.**
- **Sobre «B»: Oferta Econòmica.**

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari, capacitat i, si s'escau, la representació.

— Quant a persones jurídiques, l'escriptura o el document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

— Quant a persones físiques, l'òrgan competent utilitzarà mitjans electrònics per verificar la seva identitat, mitjançant la comprovació del seu nom i cognoms o denominació o raó social, segons correspongui, que constin en el Document Nacional d'Identitat o document identificatiu equivalent, tret que consti l'oposició expressa de l'interessat, en aquest cas haurà de presentar aquest document.

— Els que compareguin o signin ofertes en nom d'altre, acreditaran la representació de qualsevol manera adequada en Dret.

— Si el licitador fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— L'òrgan competent utilitzarà mitjans electrònics per verificar la identitat de la persona al favor de la qual es va atorgar l'apoderament o la representació mitjançant la comprovació del seu nom i cognoms o denominació o raó social, segons correspongui, que constin en el Document Nacional d'Identitat o document identificatiu equivalent, tret

que consti l'oposició expressa de l'interessat, en aquest cas haurà de presentar aquest document.

b) Una declaració responsable del licitador indicant que compleix les condicions establertes en aquest plec.

Es presentarà conforme al següent model:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____, davant _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la subhasta per a l'alienació dels béns mobles:

Descripció del bé:
DEPOSITO GAS-OIL EXTERIOR 1,00
BOMBA IMPULSION EXTERIOR 1,00
DEPOSITO EXTERIOR MAYOR TAMAÑO 1,00
CAMARA FRIGORIFICA INTERIOR VALLS KOXKA 8/8-12/C 1,00
CORTADORA DE PAN COVER 1,00
MESA DE TRABAJO (100X250) 1,00
ESTANTES COLOCADOS A PARED 3,00
TAMIZ DE MADERA 1,00
RULOS DE MADERA 3,00
CAJAS PARA TRANSPORTAR DE PLASTICO 2,00
ESTANTERIAS MOVIBLES DE MADERA-RECEPCION SALIDA DEL
HORNO 2,00
ESTANTERIAS METALICAS-ALMACENAJE DE PAN 7,00
BANDEJAS EXTRAIBLES PARA ESTANTERIAS DE PAN 46,00
MESA AMASADORA DE PAN CON CINTA VERTICAL COVER 1,00
PALA RECOGEDORA DE PAN A INTERIOR HORNO 1,00
MODULO ESTANTERIA MADERA CON REJILLAS INTERMEDIAS 3,00
AMASADORA DE PAN VIMAR 2,00
EMPAQUETADORA TAMAÑO MEDIO 4,00
EMPAQUETADORA GRAN TAMAÑO 1,00
CAMARA FRIGORIFICA 21,00
HORNO ELECTRICO MEDIO TAMAÑO MONDIAL 85 1,00
FRIGORIFICO EXPOSITOR ALTO LONGDONI 1,00
TAQUILLAS 3,00
FRIGORIFICO EXPOSITOR BAJO 1,00
FRIGORIFICO EXPOSITOR BAJO FAGOR MODELO VC-14-M 1,00
HORNO SOBREMESA TAMAÑO MEDIO 1,00
CAJONES MADERA ALMACENAJE 16,00

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits pel plec de condicions particulars per ser adjudicatari, en concret:

— Que no ha sol·licitat ni està declarada en concurs, que no ha estat declarada insolvent en qualsevol procediment ni està subjecta a intervenció judicial ni ha estat inhabilitada conforme al Text Refós de la Llei Concursal aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2020, de 5 de maig, així com de no incórrer en cap situació d'incompatibilitat segons la normativa específica aplicable.

— Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).

— Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és

_____.

En cas de subjectes no obligats a relacionar-se electrònicament amb l'Administració, s'haurà d'indicar:

- ☐ Desig ser notificat per mitjans electrònics.
- ☐ Desig ser notificat mitjançant correu postal.

☐ M'oposo a expressament a què es consultin o recaptin aquestes dades o els documents a través de les xarxes corporatives o mitjançant consulta de la Plataforma d'Intermediació de Dades o altres sistemes electrònics habilitats per a fer-ho.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a fer-ho.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

A _____, a ____ de _____ de 2025.

Signatura del declarant,

Signat: _____»

**SOBRE «B»
OFERTA ECONÒMICA**

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a l'alienació del bé no utilitzable _____ mitjançant subhasta, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i oferint pel bé la quantitat de _____ euros.

A _____, a ____ de _____ de 2025.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

CLÀUSULA SETENA. Mesa de valoració

En els deu dies hàbils següents a la conclusió del termini d'admissió de les postures, es constituirà la taula.

La taula de valoració estarà composta per²:

Funció	Membre	Veü	Vot
La Presidenta de la Mesa	Regidora de Ajuntament de Deltebre, Àrea #DeltebreEficient Rosa M. Casanova	Sí	Sí
Vocal	Regidora d'Equipaments i Actes de l'Ajuntament de Deltebre, Carme Franch	Sí	Sí
Vocal	Secretaria Municipal David Torres	Sí	Sí
Vocal	Intervenció Municipal Octàvia Raquel Prats	Sí	Sí
Vocal	Responsable tècnic de l'Àrea #DeltebreTerritori	Sí	Sí

² A la vista de què la legislació patrimonial d'aplicació no estableix la composició de la taula de valoració, a fi de cobrir aquesta llacuna legal, és possible acudir a la composició que fixa el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

	Joaquin Curto		
Secretaria de la Mesa	Funcionari/a de l'Àrea #DeltebreEficient Herènia Mauri	Sí	No

CLÀUSULA VUITENA. Obertura d'Ofertes

Constituïda la taula de valoració, aquesta examinarà la documentació recollida, no admetent a la subhasta als licitadors que no hagin presentat la documentació requerida.

A continuació, acabada la fase de certificació de documents, en el lloc i hora assenyalats en l'anunci i en acte públic, es procedirà a la lectura de la llista de licitadors admesos i es realitzarà l'obertura dels sobres que continguin les proposicions econòmiques, a la vista de la qual cosa la taula declararà millor rematant al licitador que hagi formulat l'oferta més elevada.

Si existís un empat entre les millors ofertes, es decidirà en l'acte si estiguessin els licitador presents, obrint-se una licitació a l'alça i adjudicant-se provisionalment el bé al qual presentés una oferta econòmica més elevada. Si algun dels licitadors empatats no estigués present, l'adjudicació recaurà sobre el que primer hagués presentat la seva oferta, per a això s'atendrà a la data d'entrada en algun dels registres assenyalats en la convocatòria.

Del resultat de la subhasta celebrada s'estendrà acta, que serà signada pel millor postor, si estigués present, sense que la proposta d'adjudicació vinculi a l'òrgan competent ni generi dret algun per al millor postor.

CLÀUSULA NOVENA. Garantia

A la celebració del contracte podrà exigir-se la prestació de fiança en metàl·lic, en quantitat equivalent a 546,62 € (un 5% del preu de sortida).

La garantia es dipositarà:

A través d'internet o per caixer automàtic, fent constar el nom i cognoms i el número d'expedient (**2024-0010701**). En aquests casos, el resguard expedit pel terminal serveix com a comprovant de l'ingrés. El número de compte és ES30 2100 0170 0602 0026 0062.

CLÀUSULA DESENA. Requeriment de Documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de 7 dies, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs exigits pel plec de clàusules administratives particulars, i la garantia, si ho considera escaient.

CLÀUSULA ONZENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini de 10 dies des de la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec, excepte motius d'interès públic degudament justificats.

La resolució d'adjudicació es publicarà en el *Butlletí Oficial de la Província*, al Perfil de Contractant, i es notificarà als licitadors.

Si l'adjudicatari provisional renunciés a l'adquisició o no atengués a les obligacions que li corresponen, perdrà el dipòsit constituït en concepte de garantia, sense perjudici de la indemnització per les eventuais pèrdues que s'haguessin originat. En tots dos suposats, podrà procedir-se a l'adjudicació al segon millor postor de la subhasta.

CLÀUSULA DOTZENA. Formalització del Contracte³

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà en el termini de 10 dies a partir del dia en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

CLÀUSULA TRETZENA. Pagament⁴

El licitador que resulti adjudicatari efectuarà el pagament del preu derivat d'aquest contracte mitjançant ingress en la Tresoreria Municipal en el termini de 7 dies a partir de la notificació, i això sempre amb caràcter previ a la formalització del contracte.

En cas de no efectuar-se el pagament en la forma prevista a l'apartat anterior el licitador perdrà el dret, amb pèrdua del dipòsit previ.

CLÀUSULA CATORZENA. Confidencialitat i tractament de dades

14.1 Confidencialitat

El futur contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

³ De conformitat amb l'article 122.2 del Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, l'alienació de béns mobles es formalitzarà mitjançant document administratiu, que implicarà el lliurament i la recepció dels béns.

⁴ D'acord amb l'article 99 del Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, es podrà incloure el pagament ajornat com a condició particular en el Plec.

L'adjudicatari (com a encarregat del tractament de dades) i *[si s'escau]* el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

14.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si s'escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA QUINZENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter privat, la seva preparació i l'adjudicació es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques; el Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny i el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Quant als seus efectes i extinció es regirà per les Normes de Dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu serà el competent per al coneixement de les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació d'aquest contracte.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts.