

SERVEIS DE CONSULTORIA I REDACCIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE RENATURALITZACIÓ I ADAPTACIÓ AL CANVI CLIMÀTIC DE LES RIERES DEL PALAU, LES ARENES I RUBÍ DE TERRASSA

CONSIDERACIONS SOBRE LA SOLVÈNCIA I ELS CRITERIS DE VALORACIÓ. ECAS 5502/24

Índex de continguts

Objecte del contracte.....	2
Prestació de Caràcter Intel·lectual. Procediment d'adjudicació.....	2
Lotització.....	2
Pressupost Base Licitació.....	3
Modificació del contracte que preveurà el PCAP.....	6
Valor estimat del contracte.....	6
Finançament i Règim de pagament del preu.....	6
Solvència Tècnica.....	8
Solvència Econòmica.....	11
Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.....	12
1. Criteris sotmesos a judici de valor.....	13
2. Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques.....	15
Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes.....	17
Síntesi dels criteris d'adjudicació.....	19

Objecte del contracte

La consultoria fa al·lusió a assessorament tècnic de coordinació, control, supervisió i té un caràcter marcadament intel·lectual, com a condició per al desenvolupament de les activitats que li són pròpies.

La prestació de redacció consisteix en posar a disposició de l'administració la preparació tècnica que disposa el contractista per a obtenir un "producte" que requereixi de coneixements o experiència que li manca a l'administració.

La prestació d'assessorament o consultoria, juntament amb l'assistència tècnica i el de transferència de tecnologia (o cte de llicència know-how), conformen comunament el grup dels contractes d'enginyeria.

En detall, l'objectiu general del Pla Estratègic és definir les directrius projectuals necessàries per tal de renovar la visió de futur de les rieres del Palau, Les Arenes i Rubí, reforçar el seu paper ecosistèmic dins la ciutat i definir les actuacions que caldrà desenvolupar per donar resposta als reptes de renaturalització urbana i fluvial, així com per la mitigació dels riscos d'inundació, incrementant l'estructura verda i millorant la mobilitat sostenible i la connectivitat dels espais verds i blaus.

Prestació de Caràcter Intel·lectual. Procediment d'adjudicació

Els serveis objecte del contracte requereixen de l'adequat coneixement propis de l'arquitectura, l'enginyeria, la consultoria tècnica, l'urbanisme i més concretament, del coneixement exhaustiu de les dinàmiques d'integració i regeneració d'infraestructures hídriques (segregades), que determinen la naturalesa de prestació de caràcter intel·lectual del contracte.

D'acord amb l'article 131 de la LCSP17, els procediments ordinaris d'adjudicació són l'obert i el restringit. El restringit, d'acord amb l'article 160.4 de la LCSP, està configurat per ser utilitzat en procediments de caràcter intel·lectual d'alta complexitat. En el present cas, tot i requerir d'esforç intel·lectual, no es contempla el caràcter originari i d'innovació que la LCSP i la doctrina contractual entenen d'aplicació en aquests supòsits. Es per això que **s'escull el procediment d'adjudicació obert**. Atesa la previsió del Pressupost Base de Licitació (PBL) de 435.600,00 €, IVA inclòs, superant el llindar de 221.000€ per contracte de serveis (Ordre HFP/135/2023).

D'acord amb aquestes característiques i l'import del contracte, l'adjudicació es realitzarà segons un conjunt de criteris de valoració basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Concretament, el 70% de la puntuació es basarà en la qualitat i un 30% en el preu. Pel que fa a la qualitat, el 45% de la puntuació (respecte del total) es calcularà mitjançant judici de valor i el 25% restant amb formules automàtiques.

Lotització

Les prestacions que integren el contracte de consultoria i redacció de pla estratègic tendeixen a la consecució d'una única finalitat de serveis integrats de caire ambiental, urbanístic i hidràulic amb un únic prestatari que gestioni la informació i la diagnosi de manera eficaç amb la consecució i recerca d'alternatives d'intervenció transversals, programàtiques i òptimes.

Els professionals amb aptituds, experts titulats en aquelles disciplines concurrents no realitzen treballs independents, sinó que les seves funcions estan interrelacionades, amb sinergies positives en el desenvolupament de la prestació.

Pel que l'objecte del contracte no és susceptible de ser dividit en lots atès que, per la naturalesa de les prestacions, de caràcter intel·lectual, la individualització funcional de les mateixes, dificultaria l'execució des del punt de vista tècnic, menyscabant la coordinació i planificació integrada, i resultant desproporcionada per a les finalitats que es persegueixen

Aquest fet es troba previst a l'art.99.3b de la LCSP, on s'estableixen les causes per les quals es justifica la inadequació al sistema de lots en les contractacions

En detall, la coordinació de les prestacions singularitzades a l'integrar-se en un sol lot, millora de manera evident per:

- Evitar els problemes de coordinació entre responsables de distintes empreses el que influeix positivament en la qualitat dels serveis
- Anul·la les coincidències i duplicitats de llocs de treball i mitjans materials que es donen quan més d'una empresa treballa en el mateix àmbit i en diferents lots. Amb el que es coordina l'execució d'una manera única la prestació dels serveis.
- Agilitza i flexibilitza el servei al disposar de treballadors que puguin assumir tasques diverses.

L'existència d'un únic interlocutor per a l'administració permet:

- Simplificar els tràmits administratius, informatius i operatius en la relació de l'administració amb una única empresa adjudicatària
- Reduir el temps de resolució de problemes per la desaparició d'interessos diferents d'empreses i lots.
- Minorar la complexitat i càrrega de treball per als serveis tècnics municipals en el control del contracte atès que en un contracte d'un sol lot, un únic prestatari concentra tota la informació relativa al servei, el que facilita el seu accés per part dels serveis tècnics de l'administració, facilitant l'anàlisi i la recerca d'alternatives de gestió.

S'afegeix que la divisió en lots suposaria un encariment substancial de la prestació del servei, fonamentat bàsicament per l'absència de sinergies operatives i organitzatives, així com la manca d'eficiència en els costos operacionals i d'inversió.

És indubtable que la gestió centralitzada i coordinada dels serveis implica economia d'escala importat, pel que una eventual divisió en lots comportaria un increment de cost, contravenint els principis de la bona administració en relació amb la gestió dels recursos públics.

Pressupost Base Licitació

El **pressupost base de licitació (PBL)** és de TRES-CENTS SEIXANTA MIL EUROS (360.000,00 €), IVA exclòs. Aquesta xifra comprèn la totalitat dels honoraris professionals corresponents als treballs objecte del contracte i és el resultat de calcular els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais per a la seva determinació.

Sense que la relació que segueix sigui limitadora sinó merament enunciativa, els inclou els següents conceptes:

- Els sous, plus i dietes de l'autor del projecte i de tot el personal col·laborador, ja sigui propi o extern.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial..
- L'increment de despeses que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

Amb la finalitat d'ajustar el màxim possible el pressupost base de licitació, garantint alhora l'adequació als preus de mercat, es desglossa a continuació els costos presos en consideració al voltant de l'estimació dels costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

- Costos directes: 85% (bàsicament són els costos de personal). Aquest percentatge es fixa en consideració als costos de personal exigint als plecs per al desenvolupament dels treballs. El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics vigent.
- Costos indirectes: 15% (comunicacions dels equips informàtics i de telefonia, pòlisses de responsabilitat civil, assegurances, eines per a la gestió del projecte, etc). Són els costos necessaris per a dur a terme l'execució del contracte, però que no formen part del contracte, elements que s'assignen temporalment al contracte o que es contracten per poder-lo dur a terme, o bé càrregues econòmiques que s'han de suportar per executar-lo).
- Despeses generals: 13% (salaries del personal administratiu, lloguers dels locals, assegurances i despeses financeres, manteniment d'equipaments de l'empresa per dur a terme la prestació, amortitzacions d'elements de l'empresa, impostos, taxes, així com altres despeses que provenen de l'estructura empresarial necessària per a dur a terme el contracte.)
En els contractes d'obres estan determinats pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i s'estableixen del 13% al 17% dels costos directes i indirectes. Per la tipologia de treballs a contractar s'ha considerat d'un 13%.
- Benefici industrial: 6%

Els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

Taula del càlcul estimatiu dels costos directes:

	preu/hora	hores assignades	import	setmanes/persona
Càlcul ESTIMATIU dels costos directes				
Equip Urbanístic+ambiental (2 persones directament assignades)	60	2.047,6	122.857,15	25,6
Equip Hidràulic (1 persona directament assignada)	60	1.190,5	71.428,57	29,8
Equip mobilitat (1 persona directament assignada)	60	833,3	50.000,00	20,8
Equip participació ciutadana (1 persona directament assignada)	60	214,3	12.857,14	5,4
Costos Directes (CD):			257.142,86	

Taula de càlcul del PBL:

Costos Directes (CD): 85%	257.142,86
mà d'obra	
Costos Indirectes (CI): 15%	45.378,15
Comunicacions dels equips informàtics i de telefonia, pòlisses de responsabilitat civil, assegurances, eines per a la gestió del projecte, etc	
Costos Directes + Costos indirectes:	302.521,01
Despeses Generals (DG): 13%	39.327,73
Salari del personal administratiu, lloguers dels locals, assegurances i despeses financeres, manteniment d'equipaments de l'empresa per dur a terme la prestació, amortitzacions d'elements de l'empresa, impostos, taxes, així com altres despeses que provenen de l'estructura empresarial necessària per a dur a terme el contracte.	
Benefici Industrial (BI): 6%	18.151,26
Percentatge aplicat sobre els costos directes i indirectes com a benefici net de l'empresa.	
Pressupost base de licitació (IVA no inclòs)	360.000,00

El **pressupost base de licitació (PBL)** del contracte és de QUATRE-CENTS TRENTA-CINC MIL SIS-CENTS EUROS (435.600,00 €), IVA inclòs. És el límit màxim de despesa a la que pot comprometre's l'òrgan de contractació en virtut del contracte.

El PBL inclou totes les despeses directes o indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació. El PBL també inclou la imputació del 13% en concepte de Despeses Generals i del 6% en concepte de Benefici Industrial.

Les Despeses Generals inclouen, entre d'altres conceptes i sense que aquesta relació sigui limitativa: costos de personal administratiu i gestoria, amortitzacions i consums de local, instal·lacions, mitjans de transport, material i equipament d'oficina, software i hardware informàtic necessari.

Valors totals d'aquesta licitació:

Pressupost de licitació exclòs l'IVA:	360.000,00 €
Tipus d'IVA:	21 %
Import IVA:	75.600,00 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	435.600,00 €

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

Modificació del contracte que preveu el PCAP

De conformitat amb l'article 204 i la disposició addicional trenta-tresena es preveu la possibilitat d'una modificació del contracte en la forma i amb els continguts següents.

Si durant la vigència del contracte les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment i objectivament concorreguessin les següents circumstàncies :

- Necessitat de redacció d'estudis específics o informes tècnics complementaris com a conseqüència del contingut dels informes de les administracions sectorials consultades durant el procés de redacció o per necessitats d'ampliació i/o concreció dels informes inclosos en el contracte.

D'acord amb aquestes previsions, s'estableix com a import màxim de les noves necessitats, 72.000 €, exclòs l'IVA. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % el preu inicial del contracte.

La modificació s'haurà de tramitar abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, incloses les possibles modificacions, sense IVA:

Pressupost màxim	Eventuals modificacions	Valor estimat
360.000	72.000	432.000

Finançament i Règim de pagament del preu

Aquesta actuació està finançada per Pressupost Municipal plurianual 2025/2026/2027.

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, per l'import de TRES-CENTS SEIXANTA MIL EUROS (360.000,00 €), IVA exclòs, (435.600,00 €), IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1000 15111 22706 Estudis i Treballs Tècnics de rieres del pressupost plurianual 2025/2026.

L'execució del contracte en varies anualitats obligarà a l'existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

Les factures es presentaran pels percentatges assolits de la total prestació i d'acord amb les fases de desenvolupament establertes en el plec de prescripcions tècniques, amb el règim següent:

- Fase I: Preparatòria

El pagament d'aquesta fase es farà en dos moments. El primer d'un 20% de l'import adjudicat un mes després de la signatura del contracte, ja que es considera que l'equip redactor tindrà una despesa inicial derivada dels serveis de definició de l'estratègia de participació ciutadana i comunicativa contemplades en el Plec, que haurà de fer front al començament de la Fase I com per exemple gravacions, entrevistes, etc.

El segon pagament serà a la conformitat del lliurament i finiment de la fase I. En aquest moment correspondria el pagament del 20% de l'import adjudicat,

per poder fer front a la resta de pagaments que es veurà obligat a fer abans de que pugui cobrar el segon pagament establert a la fase II.

- Fase II: Redacció d'Esborrany del Pla Estratègic i de Document Ambiental Estratègic. A la conformitat del lliurament i finiment de la fase. En aquesta fase correspondria el pagament del **30%** de l'import adjudicat.
- Fase III: Redacció del Pla Estratègic. A la conformitat del lliurament i finiment de la fase. En aquesta fase correspondria el pagament del **30%** de l'import adjudicat.

Les necessitats econòmiques de cada fase serien les següents:

Fase 1	3 mesos	40%	174.240,00 €
Fase 2	11 mesos	30%	130.680,00 €
Fase 3	10 mesos	30%	130.680,00 €

S'ha considerat que el contracte pugui estar adjudicat a finals de setembre de 2025. S'ha previst que l'adjudicatari no acabi la fase I dins l'exercici 2025, però si es pugui fer el pagament del 20% al mes de contracte. La fase I i la fase II finalitzaria el 2026 i la fase 3 finalitzaria al 2027. D'acord amb les hipòtesis anteriors, les necessitats econòmiques anuals quedaries repartides segons la taula adjunta.

Any	Import (IVA inclòs)
2025	87.120€
2026	217.800€
2027	130.680€

Els codis DIR que s'indicaran a les factures son els següents:

OFICINA COMPTABLE	ORGAN GESTOR	UNITAT TRAMITADORA
LA0003834	LA0004103	LA0004103

La facturació dels treballs per a cada fase es podrà realitzar una vegada l'Ajuntament hagi donat el vist i plau a la documentació presentada.

El pagament del preu que resulti es farà prèvia presentació de la factura i una vegada aquesta sigui conformada per la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte.

D'acord amb la disposició addicional 32 de la LCSP, la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic i l'Ordre HAP/1650/2015, per la que es modifiquen l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures de les entitats de l'àmbit d'aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i l'Ordre HAP/1074/2014, de 24 de juny, per

la que es regulen les condicions tècniques i funcionals que ha de reunir el Punt General d'Entrada de Factures Electròniques, el contractista té l'obligació de presentar la factura electrònica al Registre Electrònic de Factures.

L'enllaç d'accés al Registre Electrònic de Factures municipal és:

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

o bé a través del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE) de l'Administració de l'Estat: <https://face.gob.es>

D'acord amb la disposició adicional 32 de la LCSP les factures hauran d'incloure:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció Municipal
- Òrgan de contractació: Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat
- Destinatari: Ajuntament de Terrassa NIF: P0827900B

És obligatori incloure els codis DIR3 per a la presentació de factures electròniques.

Els codis corresponents a l'Ajuntament de Terrassa són els següents:

- Oficina comptable: LA0003834 Ajuntament de Terrassa - Intervenció Comptabilitat
- Òrgan gestor: LA0004102 Ajuntament de Terrassa
- Unitat tramitadora: LA0004102 Ajuntament de Terrassa - Centres Gestors.

Tot els paràmetres relacionats són d'obligat compliment.

Les factures han de reunir tots i cadascun dels requisits legals i reglamentaris d'aplicació.

L'Ajuntament de Terrassa abonarà al contractista l'import de la factura dins dels terminis legals previstos, que es comptaran des de la data de la seva presentació. El pagament de la factura, una vegada aprovada, és farà mitjançant transferència bancària.

Solvència Tècnica

S'aprecia la **solvència tècnica professional** fonamentada en que els licitadors disposin de certa experiència en igual o similar naturalesa que l'objecte del contracte:

- **Relació de principals serveis o treballs efectuats, amb un nombre mínim d'1 treball de igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte i en el curs dels darrers deu anys - art. 90.1a LCSP17**

Constitueix igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte, la redacció d'instruments programàtics/ o de planificació integral mitjançant l'establiment d'actuacions territorials en àmbits urbans o periurbans que permetin la formulació d'estratègies/directrius, identificació d'objectius, projectes, programació i avaluació dels resultats i dels indicadors avaluats.

- **Unitats tècniques o personal tècnic, integrat o no a l'empresa, participants en el contracte. –art. 90.1.b LCSP17 i Titulació acadèmica i professional dels tècnics encarregats de l'execució del contracte. –art. 90.1.e LCSP17**

Arquitecte/a

Haurà d'estar en possessió de la titulació facultativa d'Arquitectura superior amb capacitat per a desenvolupar les tasques corresponents a la redacció de Plans Estratègics en entorns fluvials, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys.

Es requerirà haver participat en els darrers 10 anys en 2 treballs/serveis de redacció d'instruments de planificació territorial o urbanístic amb establiment de criteris d'execució, paràmetres d'ordenació i predimensionats per a la implementació de les actuacions en entorns naturals o d'espai públic amb rellevant presència de recursos hídrics.

Enginyer/a de camins, canals i ports

Haurà d'estar en possessió de la titulació d'Enginyer/a de Camins, Canals i Ports amb competències en Hidràulica i Hidrologia Fluvial i amb capacitat per desenvolupar les tasques corresponents a la redacció de Plans Estratègics en entorns fluvials, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys.

Es requerirà haver participat en els darrers 10 anys en 2 treballs/serveis en treballs de càlculs hidràulics d'instal·lacions i conduccions, càlculs hidrològics, anàlisi de dades de precipitacions, estimació de cabals d'avinguda i determinació de zones inundables, així com els seus efectes.

Ambientòleg/a, biòleg/a o equivalent

Haurà d'estar en possessió d'una titulació de grau o màster amb competències professionals per a desenvolupar les tasques corresponents a la redacció de Plans Estratègics en entorns fluvials, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys.

Es requerirà haver participat en els darrers 10 anys en 2 treballs/serveis en treballs de recuperació o restauració ambiental d'espais fluvials o altres espais naturals de característiques similars.

Mitjà d'acreditació:

- Certificat acreditatiu de la titulació acadèmica o certificat electrònic de col·legiació emès pel Col·legi professional corresponent.
- Els treballs o serveis realitzats s'acreditaran amb certificats d'execució expedits pels òrgans competents de l'administració impulsora per als serveis o treballs realitzats de les característiques indicades per a cada tècnic. Si el destinatari és una entitat privada, els serveis s'acreditaran mitjançant certificat expedit per aquesta. A manca dels certificats esmentats, s'acreditarà per mitjà d'una declaració del licitador d'haver participat en actuacions similars acompanyada dels documents que són en poder del mateix que acreditin la prestació efectuada.

Els mitjans per acreditar la solvència són els mínims suficients per a garantir la capacitat del licitador per executar els treballs, facilitant la participació dels

major nombre d'empreses, incloses les petites i mitjanes empreses i les empreses de nova creació.

Els anys sencers computaran des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent.

- **Compromís d'Adscripció de mitjans**

Afegit a l'acreditació de solvència, s'exigirà dels licitadors, el compromís a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents, atribuint el caràcter d'obligacions essencials. –art. 76.2LCSP17-:

Professional expert en mobilitat i en modelització del trànsit. Haurà de desenvolupar tasques corresponents a l'anàlisi de la mobilitat, la reducció de la mobilitat rodada i la prioritització de la mobilitat activa i el transport públic. Es requerirà domini d'eines de modelització de la mobilitat i d'haver participat en els darrers 10 anys en 1 treball/servei de modelització de trànsit en alguna ciutat de més de 50.000 habitants.

Professional expert en processos de participació ciutadana. Es requerirà una experiència mínima d'haver organitzat, en els darrers 10 anys, com a mínim 1 treball/servei de programa de participació ciutadana sobre processos de recuperació o restauració ambiental d'espais fluvials o altres espais naturals de característiques similars o sobre processos de participació per a la millora de la mobilitat sostenible.

Mitjà d'acreditació: Donades les característiques de l'instrument a redactar, aquests perfils que s'integraran en l'equip mínim, hauran de garantir el coneixement expert en les matèries descrites segons la seva formació.

A la presentació de l'oferta únicament caldrà manifestar disposar, adscriure i mantenir durant l'execució del contracte aquells concrets mitjans personals precisos per a la correcta realització, sense que sigui exigida la seva identificació.

L'acreditació, s'haurà de presentar en el moment del requeriment **a l'empresa amb la millor oferta**, i es farà mitjançant la presentació de:

- Certificat acreditatiu de la titulació acadèmica o certificat electrònic de col·legiació emès pel Col·legi professional corresponent.
- certificats d'execució expedides pels òrgans competents de l'administració impulsora pels treballs indicats per a cada tècnic. Si el destinatari és una entitat privada, els serveis s'acreditaran mitjançant certificat expedit per aquesta. A manca dels certificats esmentats, s'acreditarà per mitjà d'una declaració del licitador d'haver participar en actuacions similars acompanyada dels documents que són en poder del mateix que acreditin la prestació efectuada.

Els anys sencers computaran des de la data d'obtenció de la titulació habilitant corresponent. En defecte de data de titulació, computaran els anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.

L'equip de col·laboradors específics treballarà sota la direcció, gestió i responsabilitat del Consultor/a, cap de l'equip redactor, qui els requerirà segons les necessitats.

Solvència Econòmica

S'aprecia la **solvència econòmica** en cas de:

- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per respondre pels danys i/o perjudicis a tercers, un import igual o superior al valor estimat del contracte (VEC=360.000€), o comprometre's a formalitzar-la en el cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dintre del termini de deu dies hàbils, a comptar de la comunicació de l'adjudicació.

Així mateix, s'exigirà l'aportació del compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Pel que fa a la **solvència econòmica**, per a la prestació que es demana, marcadament professional, el requisit **d'existència d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals** resulta apropiat per a possibilitar major concurrència pública, i garantir l'accés d'aquells licitadors que per a l'exercici de la professió no resulten exigits d'una organització ni comptar amb uns determinats mitjans financers –art.87.1b LCSP17

Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat -preu, incorporar els següents criteris amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	55 punts
1. oferta econòmica	10 punts
2. Perfils professionals amb disciplines concurrents (Millora en l'equip multidisciplinar)	35 punts
3. Perfils professionals qualificats que disposin de formació ambiental per a fomentar pràctiques sostenibles en els contractes (Formació ambiental)	10 punts
Proposta tècnica amb valoració subjectiva a judici de valor	45 punts
1. Proposta d'estratègies propositives	25 punts
2. Proposta metodològica sobre el contingut del treball i la identificació dels aspectes claus i determinants de la prestació sobre la qual es licita	20 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	100 punts

Donat que no es supera el 51% dels criteris sotmesos a judici de valor, no es requereix Comitè d'Experts.

De conformitat amb l'article 145.4 de la LCSP, els criteris d'adjudicació en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com són els serveis d'enginyeria i arquitectura, els **criteris relacionats amb la qualitat**, han de representar, almenys, el 51% de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes. En aquest contracte, el 90% de la puntuació es basarà en l'avaluació de la qualitat i el 10% restant de la puntuació (respecte del total), consistirà en avaluar el preu ofertat (10%).

Criteris relacionats amb la qualitat	90 punts
Aplicació de formules automàtiques:	
Perfils professionals amb disciplines concurrents (Millora en l'equip multidisciplinar)	35 punts
Perfils professionals qualificats que disposin de formació ambiental per a fomentar pràctiques sostenibles en els contractes (Formació ambiental)	10 punts
Sotmesos a judici de valor:	
Proposta d'estratègies propositives	25 punts
Proposta metodològica sobre el contingut del treball i la identificació dels aspectes claus i determinants de la prestació sobre la qual es licita	20 punts
Criteris relacionats amb el preu (oferta econòmica)	10 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	100 punts

Pel que fa a l'avaluació de la qualitat, el 45% de la puntuació de qualitat (respecte del total) s'obtindrà mitjançant criteris sotmesos a judici de valor i el 45% restant de la puntuació de qualitat (respecte del total) s'obtindrà mitjançant l'aplicació de fórmules

automàtiques que avaluen millores en els Integrants dels equips per la seva expertesa en disciplines transversals concurrents en matèria econòmica i jurídica vinculada a instruments d'ordenació territorial i urbanística, i per la seva formació específica en matèria ambiental.

A continuació es detalla la puntuació de cada criteri d'adjudicació:

1. Criteris sotmesos a judici de valor

Els criteris es relacionen per ordre decreixent d'importància:

1.1 Proposta d'estratègies propositives, fins a un màxim de 25 punts:

- *Proposta preliminar de les estratègies d'intervenció principals convenients per les rieres de les Arenes i Palau i que cobreixin, en la major mesura possible, els tres vectors d'intervenció: renaturalització, integració i sostenibilitat. La determinació d'aquells criteris d'actuació més rellevants en coherència amb les estratègies d'intervenció principals (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Proposta dels indicadors rellevants que permetran al licitador avaluar quantitativament i qualitativament els efectes de les actuacions per cadascun dels 3 vectors: renaturalització, integració i sostenibilitat. Cal presentar un mínim de 6 indicadors en total, 2 per cada vector). (fins un màxim de 5 punts).*
- *Capacitat de què les propostes esdevinguin transversals i adaptades a les diferents situacions que es produeixen al llarg de les rieres, integrant les diferents escales d'intervenció: escala territorial, escala de barri i escala humana (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Descripció detallada dels factors que incidiran en la factibilitat i programació futura de les actuacions, anticipant estratègies per planificar el desenvolupament de les accions de manera progressiva i qualitativa (fins un màxim de 5 punts).*
- *La qualitat gràfica del document (fins un màxim de 5 punts).*

1.2. Proposta metodològica sobre el contingut del treball i la identificació dels aspectes claus i determinants de la prestació sobre la qual es licita, fins a un màxim de 20 punts:

- *Anàlisi, contextualització territorial i relat general (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Planificació de la metodologia de treball posant èmfasi a les qüestions transcendents per a l'elaboració del futur pla estratègic, (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Detall i conveniència de les tasques a realitzar al llarg del Pla estratègic (fins a un màxim de 5 punts).*
- *Llegibilitat i claredat en l'estructura del document (fins a un màxim de 5 punts).*

Aquestes dues propostes, que conformaran una **memòria**, permetran avaluar el grau de comprensió dels treballs a realitzar, i el sistema metodològic i estratègic proposat, tenint sempre en compte la idiosincràsia del contracte en el que es contextualitza.

El licitador presentarà una memòria en format digital amb extensió pdf i d'un màxim de **16 pàgines** din-A4 vertical o bé el seu equivalent en 8 din-A3 horitzontals amb textos i imatges d'elaboració pròpia anticipant aquells aspectes clau per a l'elaboració del futur

Pla Estratègic. El format del text serà tipus lletra Arial mida 10 interlineat simple i marges de 2cm en tot el perímetre del full.

L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en els citats fulls establerts com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de fulls especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

La puntuació màxima total dels criteris avaluable segons judici de valor és de 45 punts. Atès que l'apreciació tècnica té una importància significativa i resulta imprescindible assolir una puntuació mínima per a assegurar la qualitat de les prestacions objecte del contracte, s'estableix un llindar mínim a assolir en l'avaluació de tots i cadascun dels criteris d'adjudicació que depèn d'un judici de valor. S'haurà d'assolir com a mínim 22,5 punts de la puntuació màxima.

El no assoliment d'aquest llindar mínim per part del licitador comportarà la seva exclusió en el procediment licitatori, per la qual cosa no passarà a la següent fase d'acord a l'article 146.3 de la LCSP. D'aquesta manera es tracta de garantir que totes les empreses que passin a la següent fase han definit un pla de treball que fa possible una correcta i efectiva posada en funcionament de la contractació. La naturalesa dels treballs objecte del contracte requereixen uns elevats estàndards de qualitat. Una proposta amb una puntuació inferior a 22,5 punts, es considera que no ha demostrat els mínims coneixements per realitzar amb la suficient qualitat els treballs requerits i per tant en la fase d'execució del contracte podria provocar problemes en la prestació del servei.

Vist l'objecte del contracte és requisit imprescindible assegurar la qualitat de la proposta. Pel que es valoraran les propostes en funció de la qualitat de les mateixes, nivell de detall i el grau d'assoliment dels objectius generals. La puntuació de cada apartat es farà en funció de les diferències més rellevants identificades en les diferents propostes presentades, segons desenvolupament i coherència. Les ofertes es valoraran per separat i comparativament entre elles per definir, dins del rang de punts, la puntuació final.

La valoració de la qualitat tècnica resultarà conforme a la ponderació relativa expressada següent i en un gradient de valoració entre excel·lent (5 punts), notable (3 punts), bo (2 punts), correcte (1 punt) i deficient (0 punts).

- Proposta que desenvolupa amb nivell de coherència, adequació i intervenció **excel·lent**: molt ben plantejat, amb un esquema clar i senzill, que aporta valor afegit, formalment coherent i atractiu, que suposa assolir millores substancials, o que es consideri que és millor, respecte la resta de propostes.
- Proposta que desenvolupa amb nivell de coherència, adequació i intervenció **notable**: adequat en el plantejament, amb un esquema clar i senzill, formalment coherent i atractiu, que suposa assolir millores substancials.
- Proposta que desenvolupa amb nivell de coherència, adequació i intervenció **bo**: correcte, formalment coherent, amb un esquema clar millorable.
- Proposta que desenvolupa amb nivell de coherència, adequació i intervenció **correcte**: però sense aspectes rellevants, tret de les bones practiques d'execució i disseny, amb millores no substancials o amb benefici limitat.

- Proposta que desenvolupa amb nivell **deficient**: sense informació rellevant, amb continguts bàsics, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, amb desproporció entre els resultats obtinguts

L'empresa ofertant podrà proposar aquelles millores únicament relacionades amb l'augment de la qualitat del servei en relació als mitjans materials necessaris tant per l'elaboració dels documents marc i estudis necessaris, com per aquells aspectes relacionats amb l'estratègia comunicativa i de participació necessària.

No obstant, per tal que no es trenqui el principi de separació entre els criteris dependents d'un judici de valor i els criteris avaluable de forma automàtica, i no suposar un risc d'infracció del principi d'objectivitat i igualtat, **no podrà ser anticipat en el sobre sotmès a judici de valor cap contingut d'elements d'oferta avaluable mitjançant fórmula.**

2. Criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques

Els criteris es relacionen per ordre decreixent d'importància:

2.1. Criteri automàtic de Preu (oferta econòmica), fins a 10 punts:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu final.

No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 10 * ((IL - O_i) / (IL - O_{min}))$$

On

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

O_i = import de l'oferta (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

O_{min} = import de l'oferta més econòmica (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = import de licitació (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

2.2. Pel que fa a l'Equip de col·laboradors, les millores consisteixen en introduir, fins a 35 punts:

Perfils professionals amb **disciplines concurrents** en el desenvolupament del pla estratègic, perfils no estrictament necessaris, però que en cas d'integrar-se poden aportar una millor qualitat als treballs a desenvolupar.

Es valorarà qualitativament el caràcter pluridisciplinari de l'equip de col·laboradors que executarà la prestació, amb la participació d'altres professionals amb disciplines concurrents en el desenvolupament del pla estratègic i que incidint en una millor

qualitat de la prestació poden intervenir en elements significatius de l'execució del contracte, com ara: l'adequació o disconformitat de la normativa urbanística, l'estimació i previsions econòmiques de les actuacions proposades, i la integració i valoració paisatgística i ambiental de les actuacions dins la ciutat.

En aquest apartat es valorarà la incorporació en l'equip de treball, de fins a tres tècnics col·laboradors especialitzats, amb una puntuació màxima de 35 punts:

- Expert Jurista vinculat a l'activitat urbanística: Llicenciat en dret o altra titulació habilitant equivalent, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys i una experiència mínima d'haver participat en els darrers 5 anys, en 1 treball/servei de consultoria i assistència tècnica a la planificació territorial i/o urbanística (màx. 1 perfil) 12 punts.
- Expert economista vinculat a l'activitat urbanística: Llicenciat en Economia, ciències econòmiques i empresarials o altra titulació habilitant equivalent, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys i una experiència mínima d'haver participat en els darrers 5 anys, en 1 treball/servei de consultoria i assistència tècnica a la planificació territorial i/o urbanística (màx. 1 perfil) 12 punts.
- Paisatgista vinculat a l'activitat urbanística: Titulat habilitat en paisatgisme, amb una antiguitat mínima de titulació de 10 anys i una experiència mínima d'haver participat en els darrers 5 anys, en 1 treball/servei de consultoria i assistència tècnica en desenvolupament de les tasques corresponents a l'avaluació i les accions d'integració i valorització paisatgística i ambiental amb establiment de criteris per a gestió i ampliació de la vegetació i de criteris d'execució, paràmetres i pre-dimensionats per a la implementació de les actuacions (màx. 1 perfil) 11 punts.

En un mateix expert dels especificats anteriorment, poden recaure més d'una especialitat, incloses les especialitats ja indicades en el criteri de solvència tècnica.

Mitjà d'acreditació: còpia electrònica de la titulació acadèmica o certificat electrònic de col·legiació emès pel Col·legi professional corresponent, així com estar facultat per a exercir la professió al territori espanyol.

L'oferta s'haurà d'acompanyar de la documentació necessària per acreditar que el/s tècnic/s proposats oferts com a col·laboradors compten amb l'experiència i titulació exigida.

Únicament es valoraran els tècnics pels quals estiguin suficientment acreditada la seva titulació i experiència. Els tècnics oferts que no s'acompanyin de la documentació d'acreditació necessària no seran objecte de valoració ni es podrà permetre la seva esmena al licitador afectat.

Els serveis o treballs realitzats s'acreditaran mitjançant certificats de satisfacció expedits pels òrgans competents de l'administració impulsora. Si el destinatari és una entitat privada, els serveis s'acreditaran mitjançant certificat expedit per aquesta. A manca dels certificats esmentats, s'acreditarà per mitjà d'una declaració del licitador d'haver participar en actuacions similars acompanyada dels documents que són en poder del mateix que acreditin la prestació efectuada.

La puntuació s'assignarà de la següent manera, fins a un màxim de 35 punts:

Si s'incorpora en l'equip un Expert jurista, vinculat a l'activitat urbanística	12 punts
Si s'incorpora en l'equip un Expert economista, vinculat a l'activitat urbanística	12 punts
Si s'incorpora en l'equip un Expert paisatgista, vinculat a l'activitat urbanística	11 punts
Si no s'incorpora en l'equip cap expert	0 punts

2.3. Perfils professionals qualificats que disposin de formació ambiental per a fomentar pràctiques sostenibles en els contractes, fins a 10 punts:

En aplicació de l'article 1.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), que estableix que en tota contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte i amb l'objectiu de promoure l'ambientalització de les empreses que interactuen amb l'administració pública, en aquest apartat es valorarà la formació ambiental de l'equip redactor.

En aquest apartat es valorarà la incorporació en l'equip de treball de personal adscrit a la prestació amb formació ambiental i que es considera molt important per a la implementació de mesures ambientals en el disseny del pla estratègic, amb una puntuació màxima de 10 punts.

Per aquest motiu, es valoraran els cursos de formació ambiental rebuts o impartits pel personal de l'equip redactor (membres principals i els col·laboradors específics, exceptuant de la valoració a l'ambientòleg/a, biòleg/a o equivalent) en els darrers cinc (5) anys, amb una **durada mínima de 30 hores** cada formació de la següent manera:

Descripció	Puntuació
Més de 3 cursos	10
3 cursos	7,5
2 cursos	4,5
1 curs	1,5
Cap curs mínim 30h	0

L'oferta s'haurà d'acompanyar de la documentació necessària per acreditar cadascun dels cursos de formació ambiental rebuts/impartits en els darrers 5 anys aportant el certificat oficial corresponent amb identificació de l'organisme i la relació de contingut de l'esmentat curs/os. Únicament es valoraran els cursos que estiguin suficientment acreditats atès que no serà objecte d'esmena la manca d'acreditació.

Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució dels treballs té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per

l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Síntesi dels criteris d'adjudicació

CRITERIS: JUDICI DE VALOR 45%

El 45% de la puntuació de qualitat (respecte del total) s'obtindrà mitjançant criteris sotmesos a judici de valor. Aquestes dues propostes permetran avaluar el grau de comprensió dels treballs a realitzar, i el sistema metodològic i estratègic proposat.

PROPOSTA METODOLÒGICA 20%

El 20% recauran en la valoració d'una proposta metodològica sobre el contingut del treball i la identificació dels aspectes claus i determinants de la prestació sobre la qual es licita:

Anàlisi, contextualització territorial i relat general

Planificació de la metodologia de treball

Detall i conveniència de les tasques a realitzar al llarg del Pla estratègic

Llegibilitat i claredat en l'estructura del document

ESTRATÈGIES PROPOSITIVES 25%

El 25% restant recaurà sobre les estratègies propositives segons:

Estratègies d'intervenció principals

Indicadors principals

Transversalitat i adaptació a l'entorn

Factibilitat i programació futura de les actuacions

La qualitat gràfica del document

CRITERIS AUTOMÀTICS-QUALITAT 45%

El 45% restant de la puntuació de qualitat (respecte del total) s'obtindrà mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques que avaluen millores en els Integrants dels equips i en relació a l'assoliment d'unes matèries transversals i formació específica ambiental:

MILLORES EQUIP COL·LABORADORS DISCIPLINES CONCURRENTS.

35% .Pel que fa a l'equip de col·laboradors, les millores consisteixen en introduir Perfils professionals amb disciplines concurrents en el desenvolupament del pla estratègic, perfils no estrictament necessaris, però que en cas d'integrar-se poden aportar una millor qualitat als treballs a desenvolupar.

MILLORES EQUIP COL·LABORADORS FORMACIÓ ESPECÍFICA AMBIENTAL 10%

Pel que fa a la formació ambiental, les millores consisteixen en seleccionar empreses qualificades amb personal adscrit al contracte que disposi de formació ambiental per a fomentar pràctiques sostenibles en els contractes.

CRITERI AUTOMÀTIC: PREU: 10%

El 10% restant de la puntuació (respecte del total) consistirà en avaluar el preu ofertat.