



ANNEX AL PLEC

1. OBJECTE D'AQUEST CONTRACTE

L'objecte d'aquest encàrrec és la realització dels treballs tècnics necessaris per a la georeferenciació i dibuix dels polígons corresponents a 2000 elements arqueològics i 6000 elements arquitectònics, situats a diversos municipis de Catalunya (s'adjunten en el Document 1 els llistats).

2. DESCRIPCIÓ DE LA LICITACIÓ

Aquesta licitació es divideix en 2 lots, segons el repartiment que tot seguit es detalla:

Lot 1	2.000	Elements arqueològics d'acord amb la llista que s'adjunta en Document 1
Lot 2	6.000	Elements arquitectònics d'acord amb la llista que s'adjunta en Document 1

Els licitadors es podran presentar a un o als dos lots, però només podran ser adjudicataris d'un lot com a màxim. En aquest sentit, en el document de l'oferta s'haurà d'establir un ordre de prioritat en l'adjudicació dels lots, per aquells casos en què, a conseqüència de la puntuació obtinguda, un licitador quedi el primer en la valoració dels dos lots.

3. TERMINI

Els treballs contemplats en aquest plec es desenvoluparan d'acord amb el volum de feina atribuït a cada un dels 2 lots, segons el calendari que tot seguit es detalla.

Lot 1	5 mesos (2025: 3 mesos + 2026: 2 mesos)
Lot 2	15 mesos (2025: 3 mesos + 2026: 12 mesos)

El termini màxim d'execució del contracte es determina amb relació al volum total de feina de cada lot i al calendari de lliuraments parcials fixats per a cada lot i que es detalla tot seguit:

LOTS	DURADA EN MESOS DEL CONTRACTE: LLIURAMENTS PARCIAIS + VOLUM DE TREBALLS PER LLIURAMENT.															
		2025			2026											
	TOTAL	1er mes	2n mes	3e mes	4rt mes	5e mes	6e mes	7e mes	8e mes	9e mes	10e mes	11e mes	12e mes	13e mes	14e mes	15e mes
Lot 1	2000	400	400	400	400	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lot 2	6000	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

3.1. Entregues i acceptació

El Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural (d'ara endavant SIPC) disposarà de 15 dies per revisar el material lliurat, i verificar que és correcte i està complet, per a cadascun dels lliuraments parcials realitzats per les empreses adjudicatàries, corresponents a cadascuna de les parts d'execució fraccionada del contracte.

En el cas que la feina lliurada estigui completa i correcta es procedirà a la firma de l'acte de recepció parcial, per part del SIPC i d'un representant de l'empresa adjudicatària, acreditant la finalització i conformitat parcial dels treballs realitzats.



Si el servei no es correspon amb la qualitat mínima exigida en el plec tècnic del contracte i amb les condicions acceptades per l'adjudicatari, d'acord amb el que es fixa en el Protocol SIG, recollit en el Document 2 adjunt a aquest Annex, els treballs seran rebutjats i l'adjudicatari disposarà de 15 dies complementaris per esmenar, completar o afegir els documents o les informacions que manquin.

3.2. Aplicació de penalitzacions per retard i resolució del contracte per incompliment del contractista. Si al final d'aquest termini, l'adjudicatari no ha enviat les feines completades o corregides com hagués estat sol·licitat pel SIPC, i previ advertiment per escrit, l'Administració podrà aplicar les penalitats que tot seguit es detallen.

La taxa de penalitat diària que s'imposarà a partir de l'endemà a la finalització del termini complementari de lliurament parcial dels treballs (és a dir, superats els 15 dies complementaris que el SIPC atorgarà a l'empresa contractista per esmenar els problemes trobats en cada lliurament parcial) serà, d'acord amb el que preveu l'article 193.3 de la LCSP, de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

En el cas que, per incompliment parcial o total del contractista, el retard en l'execució d'un lliurament parcial s'allargués més de 3 mesos, s'entendrà que el retard compromet seriosament el compliment del contracte i, d'acord amb el que estableix a l'article 192 de la LCSP, el SIPC podrà activar automàticament -prèvia comunicació per escrit al contractista- el procediment de resolució del contracte, en la part que no estigui executat, sense que això doni dret al contractista a la indemnització per resolució anticipada del contracte.

El seguiment dels eventuais retards i penalitats a aplicar es realitzarà per escrit.

4. TERMINI DE GARANTIA.

S'estableixen sis (6) mesos com a termini de garantia per la comprovació dels treballs per part del SIPC, a comptar a partir de la data de la certificació final de la correcta execució dels treballs.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ DE CONTRACTE.

L'import màxim per a la realització d'aquest contracte és de 135.000,00 €, més 28.350,00 € en concepte d'IVA, és a dir un total de 163.350,00 €, IVA inclòs, dividit per lots com es detalla en aquest punt.

El càlcul del preu s'ha fixat segons el detall de les fases del treball i el càlcul d'hores requerides per fase, segons el lot.

El càlcul del preu unitari màxim per polígon es calcula d'acord amb el següent desglossament:

Lot 1

Fase 1. Consulta informació (15 minuts)

Fase 2. Realització dibuix (30 minuts)

Volum unitari d'hores x polígon: 0,75 hores

Lot 2:

Fase 1. Consulta informació (15 minuts)

Fase 2. Realització dibuix (15 minuts)

Volum unitari d'hores x polígon: 0,5 hores

El preu/hora s'ha establert en un màxim de 30,00 euros (IVA exclòs), pels lots 1 i 2.



En conseqüència, s'estableixen els següents preus unitaris màxims per cada lot:

Lot 1 – Preu unitari: 22,50 euros, IVA exclòs per polígon

Lot 2 - Preu unitari: 15,00 euros, IVA exclòs per polígon.

El resum i repartiment per lots és el següent:

LOTS	Volum polígons	Preu/hora	fase 1	fase 2	volum hores treball per polígon	Preu unitari màxim polígon	Import màxim total x lot, IVA exclòs	Import màxim total x lot, IVA inclòs
1	2.000	30 €	0,15 min	0,30 min	0,75 h	22,50 €	45.000,00 €	54.450,00 €, IVA inclòs
2	6.000	30 €	0,15 min	0,15 min	0,5 h	15,00 €	90.000,00 €	108.900,00, € IVA inclòs

6. FORMA DE PAGAMENT

Es podran fer pagaments parcials, segons els lliuraments realitzats i aprovats, d'acord amb el calendari establert en la clàusula 3 d'aquest Annex.

La validació dels pagaments parcials vindrà determinada pel SIPC, un cop verificada la presentació i consegüent validació dels lliurables parcials que hagin estat presentats en el termini d'entrega, d'acord amb el calendari fixat en aquest Plec i al Pla de treball, establert d'acord amb el que es preveu en la clàusula 3 del present document.

El contractista podrà facturar les feines fetes, d'acord amb la rebaixa feta en el preu unitari per element. L'import de les factures serà el resultat d'aplicar el preu/element ofert per l'adjudicatari de cada lot, al nombre d'elements efectivament lliurats, d'acord amb el que està fixat al quadre d'execució del contracte de la clàusula 3 d'aquest Annex.

7. SOLVÈNCIA TÈCNICA

En la fase de licitació, les empreses podran optar per presentar els/les mateixos/es tècnics/ques candidats/es per als diferents lots a què es presentin. Un cop notificada l'adjudicació del contracte l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar el canvi dels/les tècnics/ques proposats/des a l'oferta per executar el contracte només si pot demostrar que es tracta de motius aliens a la seva voluntat, i si els currículums alternatius presentats tenen un perfil acadèmic i una experiència equivalent o superior als de l'oferta.

L'empresa contractista haurà d'executar el contracte amb un equip humà que mantingui una relació laboral amb l'empresa durant la durada del contracte. S'autoritza la subcontractació de l'encàrrec fins a un 30% del contracte. En el cas que els licitadors vulguin utilitzar la subcontractació hauran de comunicar-ho en el moment de la licitació, explicitant quina part del contracte subcontractaran.

La solvència tècnica dels licitadors s'apreciarà segons el grau de coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual s'acreditarà mitjançant el compliment de tots els punts que s'enumeren a continuació:

7.1. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels recursos humans necessaris per realitzar adequadament l'encàrrec i acomplir els terminis d'entrega establerts en aquest plec.

L'equip de treball, en qualsevol cas, haurà d'estar compost com a mínim per dos professionals amb títol de Grau en Enginyeria en Geoinformació i Geomàtica o Master o Postgrau en Tecnologies de la



Informació Geogràfica. Un dels dos tècnics serà el tècnic responsable, encarregat de respondre davant el SIPC per la feina lliurada i portarà l'interlocutor amb el SIPC.

Titulació: només es consideraran les següents titulacions Grau en Enginyeria en Geoinformació i geomètrica, o Posgrau o Master en tecnologies SIG.

Tots els professionals hauran de tenir experiència en la realització d'algun dels treballs següents, en els últims tres anys :

- Treballs de georeferenciació d'immobles, especialment aquells relacionats amb arqueologia, arquitectura del patrimoni cultural.
- Georeferenciació d'inventaris del patrimoni immoble;
- Georeferenciació de Catàlegs de protecció del patrimoni, o similar.

Mitjà d'acreditació: per titulació acadèmica (en el cas de la formació) i el currículum (en el cas de l'experiència) per a cadascun dels professionals adscrits al contracte.

Igualment, per tenir constància de la disponibilitat del personal proposat en el moment de la licitació, l'empresa haurà de presentar, de cadascun dels membres dels equips proposats per a l'execució del contracte, una declaració firmada d'acceptació i realització de la feina, d'acord amb el model que figura en la clàusula 9 del present document.

7.2. Relació signada pel representant legal de l'empresa corresponent, on constin els treballs similars realitzats pel licitador en els últims tres anys. Els treballs hauran de relacionar-se per ordre de proximitat, del més recent al més antic i la llista haurà d'incloure objecte, import, dates i el destinatari

Mitjà d'acreditació: Amb els corresponents certificats de correcta execució dels treballs o factures. Quan els treballs s'hagin realitzat per encàrrec del sector públic, caldrà adjuntar els certificats signats de l'òrgan competent o factures. Els certificats o factures hauran d'indicar la descripció del treball concret, import i el seu any de realització.

Quan els treballs s'hagin realitzat pel sector privat, caldrà adjuntar certificat de l'empresa, declaració del seu representant legal o factura. Els certificats o factures hauran d'indicar la descripció del treball concret, import i el seu any de realització.

7.3. Declaració dels recursos materials del licitador, signada pel representant legal de l'empresa licitadora on es facin constar que disposen del següent material:

Pels LOTS 1 i 2: Maquinari i programari informàtic, cartografia i material divers necessari per al desenvolupament del treball.

8.- CRITERIS DE VALORACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT.

Criteris de valoració objectiva, comuns a tots els lots - Puntuació: 100 punts.

8.1. Oferta econòmica (fins a 39 punts)

$$P_i = C * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

- P_i és la puntuació obtinguda per cada empresa que es presenti.
- C és el pes del criteri en la puntuació general (de 0 a 1, en percentatge segons els punts totals de la licitació).



- Bi és la baixa de l'oferta que es valora en relació amb el pressupost de licitació
- Bm és la baixa de l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació.

Es considerarà baixa anormal o desproporcionada tota oferta, el percentatge de la qual excedeixi en 10 unitats o més a la mitjana aritmètica dels percentatges de baixa de totes les ofertes presentades, atès que es considera que aquest tipus de treballs requereix una cura especial per a desenvolupar-lo i que una major baixa podria anar en detriment dels resultats.

Quan es detecti una baixa desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador de la mateixa perquè justifiqui i en precisi les condicions de procediment d'execució, solucions tècniques i condicions excepcionalment favorables de què pugui disposar el licitador.

8.2. Increment del personal assignat directament a l'execució del contracte, respecte a l'equip mínim sol·licitat, que permeti garantir la més adequada execució de l'encàrrec (fins a 36 punts)

Es puntuarà la presentació d'un equip conformat per un nombre de tècnics superiors al mínim establert com a solvència tècnica. Fins a 36 punts.

Per cada tècnic addicional proposat, que disposi del perfil adient segons el que es fixa en aquest apartat (titulació + experiència) i s'afegeixi efectivament a l'equip mínim d'execució del contracte: 18 punts.

Per cada tècnic addicional proposat, que disposi de la titulació adient, segons el qual es fixa en aquest paràgraf, tot i que no disposi de l'experiència mínima també requerida, i s'afegeixi efectivament a l'equip mínim d'execució del contracte: 9 punts.

Titulació: només es consideraran les següents titulacions: Grau en Enginyeria en Geoinformació i geomètrica, o Posgrau o Master en tecnologies SIG.

L'experiència es podrà demostrar per la realització, en els últims tres anys, d'estudis en algun dels següents àmbits:

- Treballs de georeferenciació d'immobles, especialment aquells relacionats amb arqueologia, arquitectura del patrimoni cultural.
- Georeferenciació d'inventaris del patrimoni immoble;
- Georeferenciació de Catàlegs de protecció del patrimoni, o similar.

Mitjà d'acreditació: Adjuntant la titulació acadèmica i el currículum per a cadascun dels professionals addicionals que s'adscriuin al contracte.

Per ser valorats, cadascun dels membres dels equips proposats hauran de signar una declaració de compromís formal de realització de la feina en cas de resultar adjudicatari d'acord amb el model que es recull al punt 9 d'aquest Annex.

8.3 Formació addicional del/la tècnic/a mínim exigít com a solvència tècnica (Fins a 15 punts)

Si, a més a més de la titulació obligatòria exigida a l'apartat de solvència tècnica, els membres proposats disposessin d'altres titulacions que puguin contribuir de manera significativa i continuada a l'òptim plantejament, desenvolupament i finalització de la proposta.

Només es consideraran les següents titulacions acadèmiques, sempre que siguin addicionals a la que es presenta per justificar la solvència tècnica:

Lot 1: Llicenciat/da o Grau en Arqueologia, o Història o Filosofia i Lletres, amb especialitat d'Arqueologia,

Lot 2: Grau o Llicenciatura en Història, Arquitectura, Història de l'Art, Geografia i Història.



Per tal de poder ser valorats, cadascun dels membres dels equips proposats hauran de signar una declaració de compromís formal de realització de la feina en cas de resultar adjudicatari d'acord amb el model que es recull al punt 9 d'aquest Annex.

Els punts s'assignaran segons el següent barem: Per cada titulació complementaria que disposi el/la tècnic/a exigint/da com a equip mínim, a l'apartat de solvència tècnica d'aquest annex, d'entre les abans esmentades: 5 punts per cada titulació complementària.

Mitjà d'acreditació: Adjuntant la titulació acadèmica que es vulgui que es valori.

8.4. Presència de dones a l'equip tècnic que figura a la proposta. (Fins a 10 punts)

Els punts s'assignaran segons el següent barem, no sent acumulatius:

- a) Si la persona responsable tècnica és una dona: 10 punts.
- b) Si l'equip tècnic (sense tenir en compte el/la responsable tècnic/a) està compost majoritàriament per dones: 3 punts per cada dona, fins un màxim de 9 punts.
- c) Si l'equip tècnic (sense tenir en compte el/la responsable tècnic/a) és paritari: 5 punts.
- d) Si l'equip tècnic està format majoritàriament format per homes (sense tenir en compte el/la responsable tècnic): un punt per cada dona, fins un màxim de 4 punts.

Mitjà d'acreditació: Mitjançant la Declaració que s'adjunta en la clàusula 10 d'aquest document.

9. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PARTICIPACIÓ.

Jo, amb DNI..... i domicili
DECLARO que conec les condicions bàsiques per la licitació del contracte consistent en la realització dels treballs necessaris per a la georeferenciació i dibuix dels polígons corresponents a 6000 elements arquitectònics i 2000 elements arqueològics situats a diversos municipis de Catalunya, corresponents al lot

Que l'empresa actual licitadora del lot/s..... per l'esmentat contracte m'ha proposat com tècnic/a /o / tècnic/a responsable del lot d'acord amb el previst als Plecs d'aquesta licitació.

Que, coneixedor/a de les condicions bàsiques per la realització de la feina, DECLARO estar d'acord amb l'assumpció de la referida feina, cosa que declaro als efectes oportuns i per això signo la present declaració aelde ...2025.

(FIRMA)

10. MODEL PRESENTACIÓ OFERTA DEL LICITADOR PER VALORACIÓ CRITERIS TÈCNICS.

El/La Sr/a....., en representació de l'empresa/en nom i representació pròpia:



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura

Direcció General del Patrimoni Cultural

Subdirecció General del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Paleontològic
Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural

DECLARA

I. (Optatiu pel contractista)

Que es compromet a assignar, per a l'execució del contracte, a més del/la tècnic/a responsable Sr/a.....i del/la tècnica Sr/a....., la/el següent professional (o professionals):

- Sr/a.....
- (Més noms, si s'escau)

Aquest/a/es professional/s:

- a) Disposa/en de la titulació adient: Grau en Enginyeria en Geoinformació i geomètrica, o Posgrau o Master en tecnologies SIG.
- b) Disposa / No disposa de l'experiència mínima exigida.
- c) Declara que es compromet formalment a la realització de la feina, en cas que l'empresa que licita resulti adjudicatària d'algun dels lots a què es presenta.

I per tal de justificar la titulació, l'experiència i el compromís, s'adjunta còpia del seu títol, del currículum i de la declaració de compromís.

(Si s'escau, es poden afegir múltiples professionals)

II. (Optatiu pel contractista)

Que el/la Sr./Sra..... és un/una dels/les tècnics/tècniques exigits/des com a solvència tècnica, assignat/da a l'execució del contracte disposa i, a més a més de la titulació obligatòria exigida a l'apartat de solvència tècnica, disposa d'altres titulacions que poden contribuir a l'òptim plantejament, desenvolupament i finalització de la proposta.

Aquesta persona disposa, a més a més de la titulació obligatòria i mínima, de Grau en Enginyeria en Geoinformació i geomètrica, o Posgrau o Master en tecnologies SIG, una altra titulació que és: Arqueologia//Història//Arquitectura// Història de l'Art// Geografia o Història.

I per acreditar tot el que declara, s'adjunta a aquest document, còpia del títol complementari del/la professional.

(Si correspon, duplicar declaració)

III. (Optatiu pel contractista):

Que per a l'execució del contracte

- a) (opcional) La persona responsable tècnica és una dona: Sra.....
- b) L'equip tècnic (exclòs el tècnic responsable) està compost de les persones que es detallen tot seguit:

Nom:.....

(Més noms, si s'escau)



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura

Direcció General del Patrimoni Cultural

Subdirecció General del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Paleontològic
Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural

(FIRMA I DATA)

Anna Busom Arruebo
Cap del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural