



PLECS PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Per a la contractació dels serveis tècnics necessaris per a la georeferenciació i el dibuix dels polígons corresponents a 6.000 elements arquitectònics i 2.000 elements arqueològics situats a diversos municipis de Catalunya (s'adjunta llistat).

1. FINALITAT DEL CONTRACTE.

Completar i millorar la georeferenciació dels elements del patrimoni cultural català inclosos en l'Inventari del Patrimoni Immoble i la seva digitalització en els sistemes d'informació geogràfica del patrimoni cultural (d'ara endavant SIGDGPC), per a la seva posterior consulta i accessibilitat de tots els agents implicats en la gestió del patrimoni.

2. OBJECTIU.

L'objecte del contracte és la realització dels treballs tècnics de georeferenciació i dibuix dels polígons corresponents a un total de 8.000 elements patrimonials, situats a diversos municipis de Catalunya per a l'actualització de les capes corresponents del SIGDGPC i l'Inventari del Patrimoni Immoble.

Els treballs objecte del contracte que són necessaris realitzar, es poden dividir en dos lots:

Lot 1: Realització dels 2000 dibuixos dels polígons i georeferenciació dels jaciments o intervencions arqueològiques registrats al llistat que s'adjunta en el Document 1, annex a aquest Plec.

Lot 2: Elaboració de 6.000 dibuixos dels polígons i la georeferenciació dels edificis que formen part del Patrimoni cultural català immoble i que consten al llistat que s'adjunta en el Document 1, annex a aquest Plec.

Mitjançant aquest procediment obert es planteja la contractació dels treballs esmentats, separats en dos lots, segons el repartiment descrit en aquest punt, a dur a terme durant el període màxim de 15 mesos, i per un import màxim de 163.350,00 €, IVA inclòs.

Els treballs es faran, segons s'indica al punt 5: Contingut dels Treballs. El servei de l'Inventari del Patrimoni Cultural (d'ara endavant SIPC), disposa de la documentació necessària per a la seva execució, que lliurarà al contractista, un cop adjudicat el contracte, fraccionadament, segons el llistat de polígons que s'entregui a cada lliurament parcial.

3. PRESSUPOST.

L'import màxim per a la realització d'aquest contracte és de 135.000,00 €, més 28.350,00 € en concepte d'IVA, és a dir un total de 163.350,00 €, IVA inclòs, dividit per lots com es detalla tot seguit:



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Direcció General del Patrimoni Cultural

Subdirecció General del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Paleontològic
Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural

LOTS	Preu unitari/polígon	Volum u.	Import màxim total x lot, IVA exclòs	Import màxim total x lot, IVA inclòs
Lot 1	22,5 €, IVA exclòs	2000	45.000,00 €	54.450,00 €, IVA inclòs
Lot 2	15,00 IVA exclòs	6000	90.000,00 €	108.900,00 €, IVA inclòs
TOTAL			135.000,00 €, IVA exclòs	163.350,00 € IVA inclòs

El càlcul del preu unitari màxim per polígon es calcula d'acord amb el següent desglossament:

Lot 1

Fase 1. Consulta informació (15 minuts)

Fase 2. Realització dibuix (30 minuts)

Volum unitari d'hores x polígon: 45 minuts

Lot 2:

Fase 1. Consulta informació (15 minuts)

Fase 2. Realització dibuix (15 minuts)

Volum unitari d'hores x polígon: 0,5 hores

En conseqüència, el càlcul del preu, desglossat per fases, per lots i total, és el següent:

LOT	Volum polígons	Preu/hora	Càlcul unitari d'hores de feina per polígon		volum hores treball per polígon	preu unitari màxim polígon	preu total màxim	preu total màxim amb IVA
			fase 1	fase 2				
1	2000	30	0,25	0,50	0,75 h	22,50	45.000,00	54.450,00
2	6000	30	0,25	0,25	0,50 h	15	90.000,00	108.900,00
TOTAL								163.350,00 €

Desglossament de la despesa per anualitats i lots:

	2025	2025 imports amb IVA	2026	2026 imports amb IVA
Lot 1	1200 x 22,5 = 27.000,00	32.670,00	22,5 x 800 = 18.000,00	21.780,00
Lot 2	1200 x 15 = 18.000,00	21.780,00	4800 x 15 = 72.000,00	87.120,00
Cost anual	45.000,00 + IVA	54.450,00 €	90.000,00 + IVA	108.900,00 €

Lot 1: 45.000,00 € IVA exclòs + IVA (9.450,00 €): 54.450,00 €, IVA inclòs.

S'estableix un preu unitari màxim/polígon de 22,50 €, IVA exclòs.

Lot 2: 90.000,00 € + IVA (18.900,00 €): 108.900,00 €, IVA inclòs.

S'estableix un preu unitari màxim/polígon de 15,00 €, IVA exclòs,

Un cop adjudicat el contracte i abans de l'inici de cada termini parcial de lliurament, el SIPC comunicarà la llista definitiva dels polígons a realitzar, i el contractista farà els dibuixos indicats a les llistes esmentades, facturant els polígons efectivament realitzats. En cap cas, s'incrementarà, però, el nombre màxim de polígons fixat en aquest document, és a dir, 2.000 polígons arqueològics i 6.000 polígons arquitectònics.



4. DESCRIPCIÓ DE LA LICITACIÓ.

L'empresa adjudicatària disposarà del personal tècnic especialista necessari per realitzar directament totes i cadascuna de les tasques objecte de la contractació, que s'haurà de coordinar amb el responsable de projecte designat pel SIPC, qui durà a terme la coordinació i seguiment efectiu de tots els aspectes tècnics, temporals i econòmics del projecte. Amb aquest objectiu, l'empresa adjudicatària haurà de nomenar un representant o interlocutor, que serà l'encarregat de reunir-se amb els responsables del SIPC i de traslladar les indicacions pertinents al personal que ha d'executar el contracte.

L'empresa contractista haurà d'executar el contracte amb un equip humà que mantingui una relació laboral amb l'empresa durant tota la durada del contracte. S'autoritza la subcontractació de l'encàrrec fins a un 30% del contracte. En el cas que els licitadors vulguin utilitzar la subcontractació, hauran de comunicar-ho en el moment de la licitació, explicitant quina part del contracte subcontractaran.

Tot el personal que executi les prestacions contractades dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, no produint-se en cap cas les obligacions pròpies d'una relació laboral, civil, mercantil ni de cap altra mena entre la Direcció General del Patrimoni Cultural (d'ara endavant DGPC) i aquest personal.

5. CONTINGUT DELS TREBALLS.

L'objectiu dels treballs d'aquest contracte és realitzar els treballs de georeferenciació i dibuix dels polígons dels edificis i jaciments o intervencions arqueològiques pendents i la seva incorporació als sistemes d'informació geogràfica del patrimoni cultural i als respectius inventaris, per tal de completar la seva digitalització i permetre la seva accessibilitat, d'acord amb les indicacions en aquest Plec, i en els seus documents adjunts, i seguint les instruccions del SIPC.

Les parts només podran considerar complert l'objecte del present contracte i la seva extinció quan hagin estat completades totes les tasques descrites en el present Plec i els seus annexos, esmenats els eventuais errors i mancances, i sigui plenament accessible als usuaris propis i externs del SIPC. En conseqüència, l'acceptació dels treballs per part del SIPC restarà condicionada a l'estricta compliment dels termes i condicions fixats a aquests Plecs, i a la resta de documentació annexa.

El contingut de tota la feina d'aquest contracte haurà de ser elaborat directament per l'equip humà de l'empresa adjudicatària i haurà de ser original, sense que sigui autoritzada la utilització d'eines d'intel·ligència artificial.

Les característiques tècniques per la generació i lliurament dels treballs SIG es defineixen en el protocol 2, adjunt en aquest contracte, que s'haurà de completar per poder considerar-se la feina finalitzada.

Es demana que, a més a més de completar tots els camps indicats al protocol, se sigui precís en l'adjudicació de codis (núm. de fitxa), dades de protecció, etc.



Les fonts d'informació pel dibuix dels polígons serà el cadastre i la cartografia ICG, pel que fa als edificis i les memòries d'intervenció arqueològica, pel que fa als jaciments arqueològics. Complementàriament, es farà servir el POUM i els seus Catàlegs, especialment per aquells edificis i jaciments protegits.

Cada lliurament parcial s'haurà d'acompanyar d'un informe, amb totes les incidències que s'han produït al llarg de l'elaboració de les tasques. En el cas dels edificis, quan l'adreça postal que consta al llistat sigui diferent de l'actual o que, per qualsevol raó, hagi desaparegut l'edifici, es farà constar a l'informe. Pel que fa als jaciments arqueològics, sempre que s'utilitzi multi polígons, es farà constar a l'informe. De manera general, quan s'usi una font d'informació diferent de les recomanades, també es recollirà a l'informe.

6. APORTACIÓ DE MATERIAL.

El SIPC es compromet a cedir a l'empresa adjudicatària de qualsevol dels lots els següents recursos i materials per al compliment de l'encàrrec objecte de la present contractació:

- Llistat dels elements a georeferenciar amb les següents dades:
 - Núm. de fitxa d'inventari
 - Nom
 - Adreça postal
 - Protecció
- Memòries d'intervenció arqueològica accessibles i consultables a través de Calaix www.calaix.gencat.cat.
- Accés a qualsevol altra informació que estigui relacionada amb els elements a georeferenciar i poligonar amb informació pertinent per la realització dels treballs.

El contractista de qualsevol dels lots, haurà de disposar del maquinari i programari informàtic, cartogràfic i material divers necessari per al desenvolupament del treball adjudicat.

L'empresa adjudicatària haurà d'emprar els recursos electrònics i documentació cedits pel SIPC i els haurà de retornar a la finalització del contracte. Així mateix, haurà d'aportar i emprar els recursos propis i aliens als quals resta obligada per al compliment del contracte.

7. TERMINI.

Les empreses adjudicatàries estan obligades a entregar la feina en els terminis establerts en aquest Plec de clàusules i recollits al Calendari de Treball i de lliurament parcial de feines. El contractista haurà de presentar el Calendari al SIPC en el termini màxim de 5 dies a comptar de la data de signatura del contracte, per a la seva aprovació. El calendari i el Pla de treball hauran d'ajustar-se a les condicions fixades en aquest Plec.

Els terminis parcials i màxims d'execució de cada lot són els següents:



	Durada execució 2025	Durada execució 2026	Total mesos per lot
Lot 1	3 mesos	2 mesos	5 mesos
Lot 2	3 mesos	12 mesos	15 mesos

8. LLIURAMENTS

S'estableix un calendari de lliuraments parcials de l'objecte del contracte, per tota la durada d'aquest, fixat per lots, i d'acord amb el calendari i la distribució de nombre de treballs a lliurar que tot seguit es detalla:

Durada en mesos del contracte: Lliuraments parcials + volum de treballs per lliurament.																
LOTS																
	TOTAL	1er mes	2n mes	3e mes	4rt mes	5è mes	6è mes	7è mes	8è mes	9è mes	10è mes	11è mes	12è mes	13è mes	14è mes	15è mes
Lot 1	2.000 uds.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lot 2	6.000 uds.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.	400 ud.

Els lliuraments que ha de presentar el contractista són els que es detallen a continuació:

1. Després de la reunió d'inici de projecte, i en el termini màxim de 5 dies des de la firma del contracte, l'empresa adjudicatària ha d'entregar el Calendari i Pla de treball al SIPC, que haurà d'incloure com a mínim:

a) Cronograma d'execució, amb proposta de:

- dates de lliuraments provisionals,
- dates de previsió de lliuraments parcials corregits, en cas que fos necessari recórrer a aquest recurs, respectant el termini màxim de 15 dies des de la data d'informe negatiu del SIPC.

b) Detall de l'equip de treball i dades de contacte, amb declaració d'assignació formal i detallada de les fitxes als tècnics que s'ocuparan directament de l'anàlisi de cada bé, així com de la distribució de les feines entre els tècnics assignats;

2. Entregues parcials, de la feina i l'Informe, segons el calendari de lliuraments parcials fixat al Plec i recollit pel Pla de treball, i d'acord amb el Protocol-SIG que s'adjunta com Document 2 a aquest. Plec

3. Entregues parcials revisades, amb la resta de lliurables i l'Informe d'acompanyament. d'acord amb el calendari del pla de treball aprovat pel SIPC, i com màxim 15 dies després del lliurament de l'informe de recepció provisional del SIPC.

9. SEGUIMENT I PENALITATS PER RETARDS.



Amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte, l'adjudicatari està obligat a respectar el calendari dels lliuraments parcials -provisionals i revisats- del contracte, fixats d'acord amb les previsions recollides en l'article 8 d'aquest Plec.

El seguiment del progrés del contracte serà realitzat per part del SIPC, d'acord amb l'establert al present Plec i annexos, i en el Pla de treball aprovat prèviament pel SIPC.

S'estableix un sistema de penalització en el cas de retard en el lliurament de la feina. La taxa de penalitat diària que s'imposarà a partir de l'endemà a la finalització del termini complementari de lliurament parcial dels treballs (és a dir, superats els 15 dies complementaris que el SIPC atorgarà a l'empresa contractista per esmenar els problemes trobats en cada lot de feines lliurades) serà, d'acord amb el que preveu l'article 193.3 de la LCSP, de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

En el cas que, per incompliment parcial o total del contractista, el retard en l'execució d'un lliurament s'allargués més de 3 mesos, s'entendrà que el retard compromet seriosament el compliment del contracte i, d'acord amb el que estableix a l'article 192 de la LCSP, el SIPC podrà activar automàticament -prèvia comunicació per escrit al contractista- el procediment de resolució del contracte, en la part que no estigui executat, sense que això doni dret al contractista a la indemnització per resolució anticipada del contracte.

El seguiment dels eventuais retards i penalitats a aplicar es realitzarà per escrit.

10. PROPIETAT DELS TREBALLS.

La Generalitat de Catalunya ostenta els drets d'explotació, sense límit territorial ni temporal, de tota la documentació i dades produïdes fruit del present encàrrec, qualsevol que sigui el seu tipus o format. La propietat de l'autor quedarà garantida i recolzada en tot moment, segons el que estableix la legislació actual de la Propietat intel·lectual al respecte.

L'adjudicatari/s no podrà fer ús o divulgació d'aquests documents de forma total, parcial o directa, indirecta o extractada, sense prèvia autorització escrita del Departament de Cultura, sempre en el marc de respecte de la legislació vigent sobre la Propietat Intel·lectual.

Anna Busom Arruebo
Cap del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural