

Informe justificatiu

Expedient	CU-2025-563	Modalitat	Contracte Públic
Núm. de lots	CU-2025-563-1 CU-2025-563-2 CU-2025-563-3		
Unitat promotora	Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Objecte	Redacció de 165 memòries sobre 165 recintes emmurallats de Catalunya que inclouen treballs d'anàlisi arqueològica, arquitectònica i topogràfica així com l'evolució urbanística dels municipis on es troben (Territoris encabits en l'àmbit dels SSTT de Barcelona, Penedès, Tarragona, Terres de l'Ebre, Girona, Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	297.000,00	62.370,00	359.370,00
Valor estimat	297.000,00	-	-
Termini d'execució	33 Mesos		

Nº lot	Descripció	Import base €	IVA €	Import total €	Valor estimat €	Termini execució
1	Redacció d'informes de les muralles que es troben als territoris encabits en l'àmbit d'acció dels SSTT de Barcelona, Penedès, Tarragona i Terres de l'Ebre	64.800,00	13.608,00	78.408,00	64.800,00	18 Mesos

2	Redacció dels informes de les muralles que es troben als territoris encabits en l'àmbit d'acció dels SSTT de Girona	117.000,00	24.570,00	141.570,00	117.000,00	33 Mesos
3	Redacció dels informes de les muralles que es troben als territoris encabits en l'àmbit d'acció dels SSTT Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran	115.200,00	24.192,00	139.392,00	115.200,00	32 Mesos

L'Inventari del Patrimoni Cultural Català Immoble, contemplat a l'article 60 de la Llei 9/1993, s'inicià l'any 1982 i es portà a terme per equips d'arquitectes, d'historiadors de l'art i d'arqueòlegs, que van fer el treball de camp i de documentació dels béns immobles susceptibles de formar part de l'esmentat Inventari.

L'Inventari és l'eina bàsica per conèixer la riquesa patrimonial del país i el seu estat. A partir d'aquest coneixement del patrimoni es poden promoure accions per a salvaguardar-lo, revalorar-lo, estudiar-lo, protegir-lo, consolidar-lo i restaurar-lo. En aquesta línia, la tasca prioritària del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural és recollir i actualitzar la informació i documentació que alimenta sengles bases de dades consultables actualment per Internet.

Tant els ajuntaments d'arreu de Catalunya com els equips interdisciplinaris d'arquitectes, arqueòlegs i historiadors i les empreses especialitzades necessiten accedir a aquesta informació com a base per poder elaborar el planejament urbanístic dels municipis o per poder dur a terme estudis sobre les afectacions al patrimoni. Aquesta informació, però, també és necessària per a la pròpia Administració de la Generalitat, per contrastar aquells estudis i projectes d'obres, instal·lacions i activitats que tenen incidència sobre el territori i, per tant, sobre el patrimoni arquitectònic i arqueològic.

A banda de la realització sistemàtica i exhaustiva de l'Inventari en determinades comarques (tasca que es va fent any rere any), el Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural ha de vetllar per mantenir el màxim d'actualitzada aquesta eina, per poder oferir un servei ben elaborat científicament alhora que acurat. El nivell de feina que suposa la millora i posada al dia de l'Inventari del Patrimoni Immoble va més enllà de les possibilitats i disponibilitats de personal del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural. Amb el reduït nombre de tècnics que hi treballen actualment es fa impossible que atenguin les tasques de millora i d'actualització de

l'Inventari. Així doncs, cal comptar amb els serveis d'un personal molt especialitzat i que pugui desplaçar-se sobre el territori per a dur a terme satisfactòriament la seva actualització.

Mitjançant aquest procediment obert, es proposa contractar la redacció de 165 memòries sobre 165 recintes emmurallats de Catalunya, que inclouen treballs d'anàlisi arqueològica, arquitectònica i topogràfica, així com l'evolució urbanística dels municipis on es troben. L'objectiu principal és aprofundir en el coneixement de 165 muralles a través de la història i la seva evolució, quin és el seu perímetre aproximat en cada moment; com s'han conservat, si és que ho han fet, en el traçat urbanístic actual, i identificar quines parts són encara visibles i quin és el seu estat de conservació. Els municipis seleccionats pertanyen a l'àmbit d'acció dels SSTT de Barcelona, Penedès, Tarragona, Terres de l'Ebre, Girona, Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran i es troben relacionats en el "Document 1 Llistat de Muralles" que forma part d'aquest expedient.

Aquest concurs ve precedit per la feina ja realitzada en 2024, per la qual es va tramitar i executar un concurs per a la realització d'una primera fase d'aquest projecte. L'objectiu del concurs de l'any passat va ser realitzar l'anàlisi d'un nombre representatiu de muralles d'arreu del territori de Catalunya (van ser 47 muralles finalment) d'acord amb les indicacions i propostes dels tècnics de la Direcció General del Patrimoni Cultural dels Serveis Territorials. Aquest treball ha permès millorar les característiques tècniques del present concurs plurianual, així com el contingut tècnic de l'encàrrec que tindran que efectuar els adjudicataris.

El número de memòries per lot a realitzar és el següent:

LOT	TOTAL	2025	2026	2027	2028
Lot 1	36 memòries	8 memòries	24 memòries	4 memòries	--
Lot 2	65 memòries	8 memòries	24 memòries	24 memòries	9 memòries
Lot 3	64 memòries	8 memòries	24 memòries	24 memòries	8 memòries
TOTAL	165	24	72	52	17

Els terminis establerts per a cada lot son els següents.

Lot 1	18 mesos (2025: 4 mesos + 2026: 12 mesos + 2027: 2 mesos)
Lot 2	33 mesos (2025: 4 mesos + 2026: 12 mesos + 2027: 12 mesos + 2028: 5 mesos)
Lot 3	32 mesos (2025: 4 mesos + 2026: 12 mesos + 2027: 12 mesos + 2028: 4 mesos)

L'import màxim per cada lot és com segueix:

	Volum màxim memòries per lot	Import màxim per lot, IVA exclòs	Import màxim per lot, IVA inclòs
LOT 1	36	64.800,00	78.408,00
LOT 2	65	117.000,00	141.570,00
LOT 3	64	115.200,00	139.392,00

L'import màxim per a cada anualitat és com segueix:

	Total Infos	Muralles 2025	Import 2025 (IVA inclòs)	Muralles 2026	Import 2026 (IVA inclòs)	Muralles 2027	Import 2027 (IVA inclòs)	Muralles 2028	Import 2028 (IVA inclòs)
Lot 1	36	8	17.424,00	24	52.272,00	4	8.712,00	--	--
Lot 2	65	8	17.424,00	24	52.272,00	24	52.272,00	9	19.602,00
Lot 3	64	8	17.424,00	24	52.272,00	24	52.272,00	8	17.424,00
Anualitat			2025		2026		2027		2028
			52.272,00		156.816,00		113.256,00		37.026,00

Pels motius exposats es proposa la contractació de la redacció de 165 memòries sobre 165 recintes emmurallats de Catalunya que inclouen treballs d'anàlisi arqueològica, arquitectònica i topogràfica així com l'evolució urbanística dels municipis on es troben (Territoris encabits en l'àmbit dels SSTT de Barcelona, Penedès, Tarragona, Terres de l'Ebre, Girona, Catalunya central, Lleida i Alt Pirineu i Aran) per un import total de 359.370,00€ (IVA Inclòs).

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2025	14.400,00	3.024,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2026	43.200,00	9.072,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2027	7.200,00	1.512,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2025	14.400,00	3.024,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2026	43.200,00	9.072,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2027	43.200,00	9.072,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2028	16.200,00	3.402,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2025	14.400,00	3.024,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2026	43.200,00	9.072,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2027	43.200,00	9.072,00	CU13	D/227001300/4430/0000
2028	14.400,00	3.024,00	CU13	D/227001300/4430/0000

Vist i plau,

Jordi Domeque i Arayo
Cap del Servei de Gestió

Joaquim Borràs Gómez
Director General del Patrimoni Cultural