



Ajuntament de Begur

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES

COMPAREIXEN

D'una banda, la Sra. MAITE SELVA HUERTAS, Alcaldessa de l'Ajuntament de Begur, actuant en nom i representació de la Corporació que presideix.

D'altra banda, el Sr. MIQUEL FUSTÉ BOADELLA, amb DNI número , en representació de l'entitat CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA., titular del CIF A17034505, amb domicili social a Ctra. Girona a Sant Feliu de Guíxols, Km 11,50, 17244 Cassà de la Selva (Girona).

Ambdues parts manifesten tenir la capacitat legal necessària i suficient per a atorgar el present contracte d'obres i per això,

DIU EN

PRIMER.- Que la Junta de Govern Local, reunida en sessió del dia 8 d'abril de 2025, va adoptar entre d'altres, el següent acord:

"43.- Adjudicació del contracte d'obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU (EXP. 4349/2024).

Antecedents

I.- Acta de la mesa de contractació d'obertura dels sobres 1 de la licitació de les obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/4NRYCWNX39GDLJENZ9WFE9MLG/11>

II.- Acta de la mesa de contractació d'obertura dels sobres 2 de la licitació de les obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/HLEDX63PAXJQGSSH7SRSX4ES9/10>

III.- Informe del Secretari sobre la valoració de les propostes en aplicació dels criteris d'adjudicació del PCAP:

<https://begur.eadministracio.cat/doc/6JMDDCR63PK39DGHREFDH5TQWJ/14>



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

IV.- Acta de la mesa de contractació relativa a la valoració d'ofertes i presumpció d'anormalitat de la primera classificada (AGLOMERATS GIRONA SA):

<https://begur.eadministracio.cat/doc/A7JFKW9G6RADLQH7RKZG4272C/16>

V.- Acta de la mesa de contractació relativa a la valoració de la justificació de baixa temerària segons informe tècnic desfavorable, proposta d'exclusió de la primera classificada (AGLOMERATS GIRONA SA) i, en conseqüència, proposta d'adjudicació a favor de la segona en ordre de classificació (CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA).

<https://begur.eadministracio.cat/doc/5S45HPWTWPTDCLJAXW9GGRJTK/2>

VI. Acord de la Junta de Govern Local de ratificació de la proposta d'exclusió de la primera classificada (AGLOMERATS GIRONA SA) i proposta d'adjudicació a favor de la segona en ordre de classificació (CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA).

<https://begur.eadministracio.cat/doc/4WKRAL2JLZTZ5QSTFZH6MLFKS/3>

Com a actuacions prèvies a l'adjudicació, la licitadora classificada en primer lloc, l'empresa CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA va ser requerida (2025-S-RE-2531) pels serveis tècnics d'aquesta corporació per a efectuar el dipòsit de la garantia definitiva i demés documentació.

En data 24 de febrer de 2025, la licitadora aporta la documentació en resposta al requeriment de forma favorable (2025-E-RC-1349), acreditant, entre d'altres, la constitució de la garantia definitiva mitjançant l'aportació d'un aval bancari.

Es consideren, per tant, acomplerts els requisits per a l'adjudicació d'aquesta contractació a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA. Segons la Interventora, les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a la següent aplicació pressupostària: 450.62703, corresponent a l'exercici 2025.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig.
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Competència de l'òrgan:

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, tenint en compte el valor estimat del contracte, l'òrgan competent és l'Alcaldessa, qui té delegades les competències en matèria de contractació en la Junta de Govern Local en virtut del Decret núm. 2023-477, de 19 de juny de 2023.

Atesos aquests antecedents, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adjudicar el contracte d'obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU, a favor de CONSTRUCCIONS FUSTÉ SA, per import de 961.739,30 €(nou-cents seixanta-un mil set-cents trenta-nou euros amb



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

trenta cèntims) sense IVA, que suposa un total 1.163.404,55 € (un milió cent seixanta-tres mil quatre-cents quatre euros amb cinquanta-cinc cèntims) IVA inclòs, el qual tindrà la durada de sis mesos i mig, d'acord amb la durada prevista de les obres de vuit mesos i el compromís de reducció d'aquest termini d'execució en 45 dies assumit per l'empresa en la seva oferta.

SEGON.- Aprovar la disposició o compromís de despesa per a l'adjudicació anteriorment aprovada amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'ha detallat a la part expositiva.

TERCER.- Notificar el present acord a les empreses licitadores, i en concret a l'empresa adjudicatària per a què de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP, procedeixi a la formalització del contracte no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què rebí la notificació de l'adjudicació.

QUART.- Publicar aquest acord d'adjudicació al perfil de contractant de l'Ajuntament de Begur, residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ.- Facultar a la Sra. Alcaldessa Maite Selva Huertas, perquè pugui signar tots els documents pertinents i dictar els actes que siguin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, inclosos els de rectificació i/o esmena per possibles errors materials, en el seu cas.

SISÈ.- Comunicar aquest acord a les àrees d'Intervenció, de Tresoreria, de Medi Ambient i d'Urbanisme, per al seu coneixement i efectes oportuns."

SEGON.- El dia 10 d'abril de 2025 es va publicar l'acord d'adjudicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Begur, data en què també va ser enviada la notificació a tots els licitadors, inclòs l'adjudicatari, quedant obert, per tant, el període de 15 dies hàbils per a la formalització del contracte.

TERCER.- Sobre les referides bases i antecedents les parts procedeixen a atorgar el present contracte d'obres d'acord amb les següents

CLÀUSULES:

PRIMERA. L'Ajuntament de Begur, per mitjà de la seva Alcaldessa, la Sra. Maite Selva Huertas, formalitza amb l'entitat CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA, representada pel Sr. MIQUEL FUSTÉ BOADELLA, el contracte d'obres de l'itinerari per a vianants de la Ctra. GIP-6531 des del nucli d'Esclanyà fins a la parada d'autobús de Mas Rostei (PR-D5000-2021-002498), Tram 1 / Mesura 5, finançat pels fons Next Generation EU, per import de 961.739,30 € (nou-cents seixanta-un mil set-cents trenta-nou euros amb trenta cèntims) sense IVA, que suposa un total 1.163.404,55 € (un milió cent seixanta-tres mil quatre-cents quatre euros amb cinquanta-cinc cèntims) IVA inclòs.

SEGONA. El termini d'execució serà de sis mesos i mig, d'acord amb la durada prevista de les obres de vuit mesos i el compromís de reducció d'aquest termini d'execució en 45 dies assumit per l'empresa en la seva oferta. El termini total de garantia de l'obra serà de 36 mesos, fruit dels compromisos assumits en la seva oferta.

TERCERA. El contractista es compromet a dur a terme el contracte d'obres amb estricta subjecció a l'oferta presentada i al Plec de Clàusules Administratives



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next
Generation EU

Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte; i ambdues parts se sotmeten, en allò que no s'hagi previst expressament en el present contracte a la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, al Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, sempre que no s'oposi a la LCSP, i a les demés disposicions reglamentàries dictades per la Generalitat, en el marc de les seves competències i, de forma supletòria a la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

QUARTA. Cas que el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora en el compliment de terminis, l'Ajuntament podria optar, indistintament, per la resolució del contracte, o per la imposició de les penalitats previstes a l'article 192, 193 i 194 de la LCSP i en el Plec.

L'import es farà efectiu mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagaments, hagin d'abonar-se al contractista; o, en el cas de no ser possible la deducció, es farà efectiu sobre la garantia que s'hagués constituït.

El pagament d'aquestes penalitats no inclou la indemnització a què l'òrgan de contractació pugui tenir dret per danys i perjudicis.

CINQUENA. La garantia definitiva es constitueix mitjançant aval físic dipositat a la tresoreria de l'Ajuntament, en compliment del que estableix la clàusula 10 del PCAP, per l'import de 48.086,96 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs (961.739,30€).

SISENA. El contractista està obligat a mantenir vigent una pòlissa d'assegurança a tot risc de la construcció per import igual al valor d'adjudicació IVA exclòs i una pòlissa de responsabilitat civil, amb una suma assegurada que no serà inferior a l'import del Contracte proporcionats per una sola pòlissa, o pòlissa primària i successiva capes que actuïn en excés, i en cap cas, serà inferior a 500.000 € per sinistre, que cobreixi els possibles danys causats a tercers com a conseqüència de l'activitat del contracte.

SETENA. Les parts se sotmeten a la competència dels tribunals corresponents de Girona.

Després de la seva lectura, els atorgants es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut.

A Begur, document signat electrònicament.

SECRETARI, Jordi Barcons Pujol, qui en dona fe

ALCALDESSA, Maite Selva Huertas

CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA, representada per MIQUEL FUSTÉ BOADELLA

