



INFORME

Expedient núm.: X2024004756

Assumpte: Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kw nominals per autoconsum compartit

Sol·licitant: Interior

Antecedents: D'acord amb l'article 116: Expedient de contractació: iniciació i contingut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

Atès que l'Ajuntament d'Alella no disposa dels mitjans personals ni materials necessaris per tal de portar a terme les obres del **Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kw nominals per autoconsum compartit**.

Es proposa que s'iniciï l'expedient per a la contractació de les obres del **Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kw nominals per autoconsum compartit**.

INFORMO

Justificació de la necessitat:

L'energia solar fotovoltaica consisteix en la captació de la radiació solar amb l'objectiu de transformar-la en electricitat. Aquesta electricitat pot ser aprofitada de diferents maneres, donant lloc a les diferents aplicacions que actualment existeixen per a instal·lacions fotovoltaïques. Aquestes diferents aplicacions han anat variant en funció de l'evolució de les normatives que s'han anat aprovant al país. La tendència actual és destinar l'electricitat generada a l'autoconsum, per disminuir el consum d'energia de la xarxa elèctrica.

Objecte del contracte:

L'objectiu de la present intervenció és la implantació d'una instal·lació fotovoltaica per a l'autoconsum compartit. Es tracta d'un tipus d'instal·lació amb suport de la xarxa. La instal·lació fotovoltaica estarà ubicada en la coberta del Magatzem de la brigada.

Responsable del contracte:

Xavier Torres Isach, enginyer municipal, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

Durada del contracte:

Es preveu una duració total de l'obra de **13 dies**. El contractista haurà de presentar, una vegada replantejats els treballs a realitzar in situ amb la Direcció Facultativa, un pla on s'assenyali la durada de cadascuna de les unitats d'obra i la seva distribució temporal en un diagrama de Gantt. Es proposa una planificació amb un total de **4 operaris** que garanteixin una execució ràpida de les obres i ocasioni el mínim de molèsties al servei. Serà imprescindible que el contractista compleixi amb el termini



indicat i la Direcció Facultativa valorarà les propostes del contractista sempre amb aquesta premissa.

Pressupost de licitació:

El Pressupost de les obres s'ha obtingut per aplicació dels Preus Unitaris de les Unitats d'Obra a l'Estat d'Amidaments que, realitzat sobre els Plànols, s'inclou al Pressupost d'aquest document. El pressupost d'execució material s'obté de sumar els imports dels diferents capítols que confirmen el pressupost. Aquesta quantitat incrementada en un 13% i un 6% corresponent respectivament a les Despeses Generals i el Benefici Industrial i aplicant, a la suma parcial obtinguda, el 21% en concepte d'I.V.A. proporciona el pressupost base de licitació.

Pressupost d'execució material més el 13 % de les Despeses Generals de i el 6 % de Benefici Industrial és de SETANTA-NOU MIL SIS-CENTS AMB NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (79.694,30 €), més SETZE MIL SET-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (16.735,80 €) en concepte del 21 % de l'IVA, resultant una pressupost d'execució per contracte de NORANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS (96.430,10 €) IVA inclòs.

Procediment de contractació:

Es proposa s'utilitzi el **procediment obert simplificat** per ser el més adequat per aquesta licitació atès que dona la possibilitat d'oferir als particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat i preu.

CPV del contracte:

Atesa la naturalesa i objecte del contracte es considera idoni aplicar el codi CPV (Vocabulari comú de contractes públics) núm. núm. 45261215-4 "Revestiment de cobertes amb plaques solars".

Modificacions:

Es preveuen possibles modificacions (efectes del que disposa l'article 204 de la LCSP) fins a un màxim del 20% del Valor Estimat del Contracte (VEC) per poder assumir aquells aspectes no previstos en el projecte i que puguin sorgir durant la realització de les obres.

Els treballs en via pública poden fer que apareguin aspectes no previstos; antics serveis sense us, mines, terrenys amb presència de roca, aspectes aquests que no es pot quantificar econòmicament en el projecte.

Valors estimat:

El valor estimat del contracte, als efectes del que disposa l'article 101 i concordants de LCSP és de **95.633,16 € (NORANTA-CINC MIL SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)**, IVA exclòs. El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent :

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	79.694,30 €



Pròrrogues	0,00 €
Modificació del contracte (20%)	15.938,86 €
TOTAL VEC	95.633,16 €

Divisió en lots:

Atès les característiques pròpies de les obres a realitzar (**Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kw nominals per autoconsum compartit**) no es considera operativa la divisió en lots, atès la poca envergadura de les obres.

Criteris de solvència i responsabilitat civil:

Econòmica i financera: El licitador haurà d'acreditar com a mínim declaració per part del representant de l'empresa o persona apoderada sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa. Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de **600.000 euros**. Llindar: Per ser admesos a la licitació, un volum anual de negocis, en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels 3 darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats, per un import igual o superior a una vegada i mitja al valor estimat del contracte, és a dir, que es xifra en **95.633,16 €**.

Solvència professional o tècnica: El licitador haurà d'acreditar com a mínim la relació de les principals obres realitzades en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte. En concret, serà necessària l'acreditació, com a mínim, de l'execució de cinc obres en el curs dels últims cinc anys de similars característiques a les de la present licitació, avalades per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i si es van realitzar correctament. Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals el licitador disposi per a l'execució de les obres que haurà de ser de **mínim 4 persones**, així com títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres que haurà de ser enginyer tècnic d'obres públiques.

Assegurances:

El contractista disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil d'un import mínim de **600.000 euros** per respondre de tota indemnització pels danys i perjudicis ocasionats en l'execució de l'obra objecte del contracte.

Termini de garantia:

2 anys a comptar de l'endemà de l'acta de recepció de les obres.

Subcontractació:

Es contempla subcontractació parcial o total.

Criteris d'adjudicació:



Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran de forma automàtica:

Preu ofertat fins a 90 punts. Partint de les ofertes econòmiques realitzades, la puntuació de cada oferta es desprèn de la fórmula de multiplicar el resultat del quocient entre l'oferta econòmica més baixa i l'oferta del licitador que es valora (OI), pel nombre total de punts aplicables al criteri (Màxima puntuació). Això és: $(Ob / OI) \times M\grave{a}x$. Obtindrà el màxim de punts l'oferta que hagi obtingut més punts en aplicació dels criteris exposats, sempre i quan no hagi estat considerada anormalment baixa o desproporcionada. (Ob).

Aportació de panell informatiu per a mostrar la informació de la generació d'energia de la instal·lació fotovoltaica i del consum de l'edifici 10 punts. Es subministrarà un panell (Smart TV de 32"), suport per penjar i accessoris necessaris per visualitzar les dades en temps real, inclou l'accés a Sentilo, que pugui informar sobre l'energia que es genera i els consums, essent configurable per a poder mostrar altre informació d'interès relacionada.

Termini presentació de proposicions:

20 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Penalitats:

Les obres estan subvencionades i la manca de complir amb els terminis d'execució, provocaran la pèrdua de la subvenció i per tant es repercutirà contra el contractista.

Compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera perquè la dotació pressupostària amb càrrec a la qual s'assumiran les obligacions derivades del contracte es va aprovar en el pressupost de l'Ajuntament.

I perquè així consti i als efectes oportuns s'emet el present informe.

Document signat electrònicament
L'Enginyer coordinador de SERVEIS MUNICIPALS i OBRES PÚBLIQUES