



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i Coneixement



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA  
CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRES TORRES  
DE VIGILÀNCIA PER A LES PLATGES DE TORROELLA DE MONTGRÍ I  
L'ESTARTIT**

**Ajuntament de Torroella de Montgrí**

## 1. OBJECTE DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

### 1.1 Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament i instal·lació de tres torres de vigilància per a les platges de Torroella de Montgrí i l'Estartit.

En data de 30 de setembre del 2020, la Conferència Sectorial de Turisme va ratificar l'aprovació del "Plan de Sostenibilidad Turística en Torroella de Montgrí i l'Estartit", proposat per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí. El projecte, de nom "Torroella de Montgrí i l'Estartit: Comprometidos con la Calidad, la Sostenibilidad y la Cultura", consta de 6 línies d'actuació, essent la número 1 destinada a la millora de l'oferta turística del municipi. L'actuació 1.1 correspon a la millora de la qualitat de les platges, apostant per l'adquisició de nou material i equipaments. El contracte pretén dur a terme aquesta actuació.

L'objectiu d'aquesta actuació és, doncs, millorar la qualitat de les platges, introduint-hi mobiliari urbà, i convertir-les en espais més segurs.

Objecte alineat amb els ODS següents:

- |                                 |                                            |                                            |                                 |                                 |                                 |
|---------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ODS 1  | <input type="checkbox"/> ODS 2             | <input type="checkbox"/> ODS 3             | <input type="checkbox"/> ODS 4  | <input type="checkbox"/> ODS 5  | <input type="checkbox"/> ODS 6  |
| <input type="checkbox"/> ODS 7  | <input type="checkbox"/> ODS 8             | <input type="checkbox"/> ODS 9             | <input type="checkbox"/> ODS10  | <input type="checkbox"/> ODS 11 | <input type="checkbox"/> ODS 12 |
| <input type="checkbox"/> ODS 13 | <input checked="" type="checkbox"/> ODS 14 | <input checked="" type="checkbox"/> ODS 15 | <input type="checkbox"/> ODS 16 | <input type="checkbox"/> ODS 17 |                                 |

### 1.2 Divisió en lots

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació del servei, d'acord amb les especificacions del Plec de prescripcions tècniques. El servei ha de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient del servei.

En el cas del servei que es licita cal que es gestioni de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

**PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i Coneixement



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

### 1.3 Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, són:

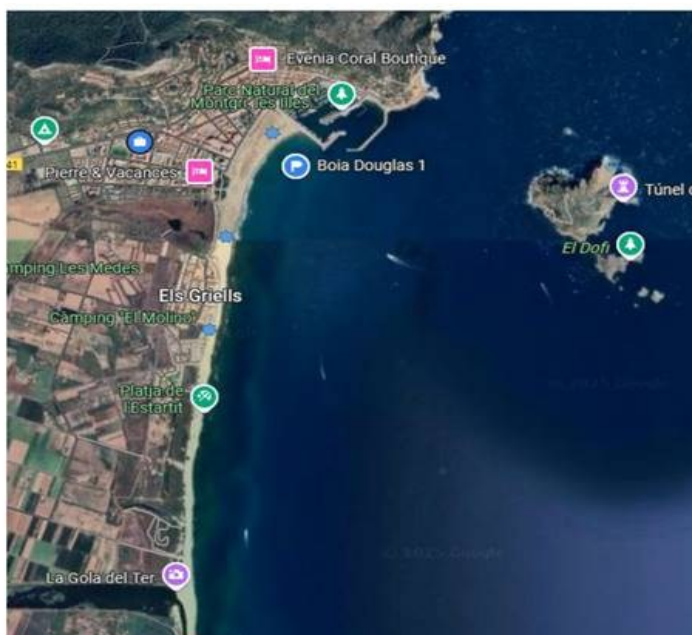
44211100-3 Prefabricats modulars

45223800-4 Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades

### 1.4 Lloc i termini de lliurament

La instal·lació de les torres de vigilància es realitzarà a les coordenades que es detallen a continuació, les quals s'acompanyen d'un plànol on es poden veure les ubicacions marcades amb  :

- Torre 1
  - o **ETRS89 - UTM31N:** 516596.39, 4655506.33
  - o **Geogràfiques (lat, long):** 42.051434, 3.200558
- Torre 2
  - o **ETRS89 - UTM31N:** 516294.95, 4654805.60
  - o **Geogràfiques (lat, long):** 42.045129, 3.196896
- Torre 3
  - o **ETRS89 - UTM31N:** 516186.18, 4654129.03
  - o **Geogràfiques (lat, long):** 42.039038, 3.195563



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i Coneixement



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

El termini màxim de lliurament, per a les torres de vigilància serà de dos (2) mesos a comptar des de la signatura del contracte, essent la data màxima de subministrament i instal·lació de les tres torres de vigilància l'1 de juny de 2025.

## 2. CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR

El material a subministrar, comprès en la present licitació és el següent:

### subministrament i instal·lació de tres torres de vigilància

L'objecte del present lot és el subministrament i instal·lació de tres torres de vigilància a diferents punts de les platges de L'Estartit.

Les torres de vigilància, hauran de disposar com a mínim de les següents característiques:

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Característiques | <p>Estructura transportable i prefabricada composta de tres peces (base, caseta i rampa):</p> <p>Alçada total: 4050mm</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Base: 2400x2400mm amb altura diferencial 1500/2000mm</li><li>- Caseta: 2550x1700x1700mm</li><li>- Rampa</li></ul> <p>Disposició d'una zona entarimada, a la part alta, d'aproximadament 2400x2400mm</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Materials        | <p><b>Caseta de vigilància:</b> prefabricada i transportable en una sola peça, de dimensions 2550x1700x1700mm.</p> <p>Feta de fusta laminada de pi nòrdic, amb classificació estructural GL 24h, i fusta massissa de classificació estructural C24 de pi nòrdic.</p> <p>Estarà composta per:</p> <p><b>Estructura de base:</b> bigues de pi nòrdic massís d'escaire 70x45mm, forma longitudinal i corretges transversals de 70x45mm de secció, tractats en autoclau classe d'ús 4.</p> <p>L'estructura de base de la tarima superior, disposarà de llistons de 70x45mm i dogues de paviment de 145x28mm amb relleu antilliscant.</p> <p><b>Estructura portant:</b> fusta laminada amb classificació estructural GL 24h de secció 80x80mm.</p> |



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y

Ajuntament de  
Torroella de MontgríGeneralitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i ConeixementGOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMOSECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | <p><b>Parets exteriors:</b> construcció en panell de HPL de 8mm o material característiques similars</p> <p><b>Paviment:</b> tauler contraxapat marí antilliscant de 15mm d'espessor (cara superior amb làmina antilliscant de color gris i cara inferior amb revestiment de polipropilè anti-humitat).</p> <p><b>Tancament portant:</b> tauler marí ranurat (imitació dogues) de pi de 15mm d'espessor, estructura portant de 80x80mm i tauler plastificat anti-humitat de 16mm d'espessor.</p> <p><b>Coberta:</b> plana amb pendent interior a una aigua, realitzada mitjançant encavallades estructurals de fusta laminada tractades en autoclau i envernissades amb protector decoratiu a porus obert amb propietat fungicides i insecticides, tauler contraxapat de 18mm d'espessor, enquitranat complet de la mateixa mitjançant màstic bituminós i revestiment exterior amb manta asfàltica contínua politaber.</p> <p><b>4 portalades amb obertura a base de pistons de gas:</b> frontisses inox antivandàliques i 4 forrellats de seguretat al seu interior, fetes de tauler marí ranurat de pi de 15mm d'espessor i estructura portant de 45x45mm.</p> <p>Cada forat de finestra comptarà amb un vidre laminat tintat antireflex per evitar enlluernaments, així com per evitar l'entrada de radiació solar a l'habitable.</p> <p><b>Porta d'accés:</b> estructura de fusta de pi nòrdic, tractades en autoclau classe d'ús 3, mitjançant doble tauler ranurat, i composta per pany de seguretat d'acer inoxidable de 4 punts, 4 frontisses antivandàliques inoxidable i maneta d'inoxidable.</p> <p><b>Barana:</b> estarà realitzada en fusta de pi nòrdic, tractada amb autoclau classe d'ús 4, mitjançant peces de 90x45mm i passamans de 95x22mm.</p> <p><b>Rampa:</b> realitzada mitjançant estructura portant d'escaire 145x45mm, en sentit longitudinal, dogues de paviment d'escaire 145x28mm amb relleu antilliscant.</p> |
| Accessoris i materials | <p>Contempla a l'interior un mostrador per la col·locació dels prismàtics i altres elements de vigilància.</p> <p>En el perímetre exterior de la caseta es contempla un seient per facilitar que el socorrista pugui seure sense descuidar les seves tasques de vigilància.</p> <p>La caseta comptarà en la seva part alta i baixa, de la part frontal i de darrere, amb forats de ventilació</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Material exterior      | Tot el conjunt estarà envernissat amb protector decoratiu a porus obert, amb propietats fungicides i insecticides.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i Coneixement



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><b>Tractament autoclau:</b> Els perfils de fusta exposats es protegiran amb un tractament en autoclau buit – polvorització - buit classe d'ús 3, amb un agent fungicida, insecticida, termicida i resistent a la intempèrie que garanteix la resistència davant de la humitat i l'ambient salí.</p> <p>Les fustes en contacte amb el terra i de la base dels mòduls van tractades en autoclau de buit – pressió – buit classe d'ús 4 per immersió en una solució de sals hidrosolubles, exemptes de crom i arsènic que garanteixen el tractament amb propietats fungicides, insecticides, termicida i resistent a la intempèrie i la durabilitat davant la humitat i l'ambient salí.</p> <p>Es treballarà conjuntament amb l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i l'Estartit el disseny exterior de cada una de les torres de vigilància.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

A continuació es detalla una imatge d'una torre de vigilància amb les característiques indicades:



L'empresa adjudicatària serà l'encarregada de realitzar el transport i la instal·lació als punts indicats per part de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí – L'Estartit.

### 3. TERMINI GARANTIA DEL MATERIAL

El termini de garantia dels elements subministrats a comptar des de la data del document de lliurament serà de 3 anys, sense perjudici de l'oferta presentada per part de les empreses licitadores.



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/2/2025Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y

Ajuntament de  
Torroella de MontgríGeneralitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i ConeixementGOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMOSECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

#### 4. DADES ECONÒMIQUES

##### 4.1 Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació total és de QUARANTA-DOS MIL NOU-CENTS TRENTA EUROS (42.930,00€), IVA exclòs, més 8.347,50€ corresponents al 21% d'IVA, essent una despesa total de CINQUANTA-UN MIL NOU-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (51.945,30€).

El pressupost base de licitació es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes que a continuació es relacionen:

| Concepte | Import unitari | Unitats | Import total |
|----------|----------------|---------|--------------|
|----------|----------------|---------|--------------|

##### Costos directes:

|                               |                    |      |                    |
|-------------------------------|--------------------|------|--------------------|
| Torres de vigilància          | 14.310,00 €        | 3,00 | 42.930,00 €        |
| <b>Total costos directes</b>  | <b>14.310,00 €</b> |      | <b>42.930,00 €</b> |
| <b>IMPORT TOTAL SENSE IVA</b> | <b>14.310,00 €</b> |      | <b>42.930,00 €</b> |
| IVA                           | 3.005,10 €         |      | 9.015,30 €         |

|                                     |                    |  |                    |
|-------------------------------------|--------------------|--|--------------------|
| <b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b> | <b>17.315,10 €</b> |  | <b>51.945,30 €</b> |
|-------------------------------------|--------------------|--|--------------------|

En tant que es tracta d'un subministrament, el pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els preus de mercat. En qualsevol cas, el pressupost base de licitació inclou la totalitat de costos directes i indirectes, com puguin ser les despeses de transport, entrega i instal·lació, despeses generals i benefici industrial i altres conceptes vinculats als elements a subministrat, d'acord amb les especificacions del present PPT.

L'import corresponent per cada una de les torres de vigilància comprèn les despeses de transport, així com les de instal·lació a les ubicacions indicades.

L'oferta que presentin els licitadors no podrà excedir la quantia indicada, entenent-se que el l'oferta estan incloses totes les despeses, i impostos que hagi d'assumir el licitador per tal de dur a terme el servei/subministrament objecte del contracte, entre ells l'IVA i altres imports, els transports, despeses de personal, material, etc.

#### 6. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària es compromet a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència, amb l'estricta subjecció a les característiques establertes al



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 7



SIGNAT PER

Lidia Alonso Collado  
Cap de la unitat de Promoció i Turisme  
27/12/2025



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 147490Y



Ajuntament de  
Torroella de Montgrí



Generalitat de Catalunya  
Departament d'Empresa  
i Coneixement



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA DE ESTADO  
DE TURISMO

contracte i dins dels terminis assenyalats, assumint, formalment, entre d'altres, les obligacions següents:

- Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal adequada per a portar a terme, amb la deguda eficàcia, l'objecte del contracte, de conformitat amb els PCAP i els presents plecs.
- Estar al corrent de totes les obligacions legals, laborals i fiscals.
- Tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil.

## 7. ALTRES OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

Seràn obligacions del contractista:

### a) Pla de seguretat i prevenció de riscos laborals

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària assegurar-se que totes les activitats o feines desenvolupades per a l'execució del contracte s'ajustin a les obligacions establertes a les reglamentacions i disposicions legals, així com a la normativa vigent en matèria de Prevenció, Higiene i Seguretat en el Treball. En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de disposar d'un Pla de Prevenció de Riscos Laborals.

L'adjudicatari és el responsable de senyalitzar els treballs a realitzar, amb mitjans propis i fins al límit que determinin el tècnic municipal i les normes vigents en matèria de salut laboral i seguretat ciutadana.

### b) Obligacions respecte del personal

L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de tota la normativa en matèria laboral, de Seguretat Social i Convenis col·lectius sectorials vigents d'aplicació.

L'Ajuntament és aliè a qualsevol vincle o dependència laboral, estatutària o de qualsevol mena amb l'esmentat personal, quedant en conseqüència l'Ajuntament exempta de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar al respecte.

Seràn d'exclusiva responsabilitat de l'adjudicatari les conseqüències que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquesta obligació, pel personal al seu càrrec.

A nivell general, el personal de l'entitat adjudicatària ha de ser suficient en tot moment, i adequat d'acord amb els requisits establerts en el present plec, per a garantir la prestació del servei durant tota la durada del contracte. En cas de baixes del personal, caldrà preveure les substitucions necessàries, les quals seran comunicades a l'Ajuntament a l'efecte de preservar la continuïtat en la prestació del servei i el compliment dels expressats requisits.



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ALEX MEAX 3R3F UVCC

PPT Plec de prescripcions tècniques - SEFYCU 93660

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 7 de 7