



ASSUMPTE: RESOLUCIÓ APROVACIÓ INICI EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DEL PCAP, I NOMENAMENT DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ PER L'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE REFORMA DEL MIRADOR DE LA TORRE DE L'AIGUA DE LA BLEDA I ADEQUACIÓ DE L'ENTORN I ELS SEUS EDIFICIS ADJACENTS A PACS DEL PENEDÈS (AV25-007)

Atès que l'EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU (en endavant EMAVSA) ha informat de la necessitat de convocar una licitació, per l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra de **Reforma del mirador de la torre de l'aigua de La Bleda i adequació de l'entorn i els seus edificis adjacents a Pacs del Penedès, segons expedient AV25-007**, en la seva condició d'entitat del sector públic amb poder adjudicador que no té condició d'administració pública, que actua com a ens gestor dels serveis municipals de subministrament d'aigua, sanejament d'aigües residuals i producció i comercialització d'energies alternatives a Vilafranca del Penedès.

Atès que el valor estimat d'aquest contracte ascendeix a la quantitat de **523.808,97 euros (cinc-cents vint-i-tres mil vuit-cents vuit euros amb noranta-set cèntims), IVA exclòs**, incloses les pròrrogues i si hi hagués modificacions previstes als plecs.

Vist que el valor estimat contractual de la licitació no és igual o superior a 5.538.000 euros (IVA exclòs), és d'aplicació, per remissió a l'article 1 del RDL 3/2020 i la DA 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, sotmetent respecte als seus efectes i extinció, a les normes de dret privat.

Vist l'objecte i el valor estimat del contracte, el procediment pel que es licita, d'acord amb la LCSP, correspon a un procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, al que es poden presentar totes les empreses que ho desitgin.

Atès que consta redactat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), redactat d'acord a la LCSP que ha de regir aquesta licitació, EMAVSA no disposa dels mitjans materials i personals per l'execució de la reforma del mirador de la torre de l'aigua de La Bleda i adequació de l'entorn i els seus edificis adjacents a Pacs del Penedès (AV25-007), amb els requisits i característiques detallats en l'esmentat PCAP.

Vist que l'obra inclosa dins la present licitació, basada en el corresponent projecte integrant de l'expedient de contractació és:

Lot	Projecte	Descripció
Únic	24-035	Reforma del mirador de la torre de l'aigua de La Bleda i adequació de l'entorn i els seus edificis adjacents a Pacs del Penedès

Atès l'article 326 de la LCSP, d'acord a la lletra U del quadre de característiques del PCAP i en compliment de les Instruccions internes de contractació d'EMAVSA, la Mesa de contractació estarà formada com a mínim per:



- PRESIDENT
- VOCALS TÈCNICS (màxim 3 persones)
- VOCAL ECONÒMIC: una persona de l'àrea econòmica - financera de la societat.
- ASSESSOR JURÍDIC: El Secretari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès o, si s'escau, una persona en qui aquest delegui, sempre que aquesta tingui el títol universitari de grau o llicenciatura en dret.
- SECRETARI: El Secretari del Consell d'Administració d'Aigües de Vilafranca o persona en qui aquest delegui.

Per tot l'exposat, com a òrgan de contractació de la societat el sr. Xavier Mas Castellví, Director Gerent de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, de conformitat amb les facultats conferides en les escriptures públiques de data 10 de maig de 2023 (protocol número 604) i de data 9 de juny de 2023 (protocol 836) atorgades davant el Notari de Vilafranca del Penedès, César Martín Núñez, es resol per part d'aquesta Gerència:

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de contractació, per a l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra de **Reforma del mirador de la torre de l'aigua de La Bleda i adequació de l'entorn i els seus edificis adjacents a Pacs del Penedès (AV25-007)**, que convoca EMAVSA.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el projecte executiu de l'obra integrant de l'expedient, que han de regir la licitació amb procediment obert simplificat i anunciar la convocatòria d'aquesta licitació al Perfil del contractant d'aquesta empresa, de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya, juntament amb la documentació que integra aquest expedient.

TERCER.- Autoritzar la inversió corresponent a l'obra descrita en el present expedient de contractació, per l'import del pressupost base de licitació de 633.808,85 euros (IVA inclòs), la qual està contemplada en el Pla d'Inversions del pressupost de la societat de l'exercici 2025, i també es contemplarà en el pressupost de l'exercici 2026 en el cas que l'obra finalitzi en el proper any.

QUART.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que hauran d'assistir a l'òrgan de contractació en ordre a l'adjudicació del contracte per l'execució de l'obra de Reforma del mirador de la torre de l'aigua de La Bleda i adequació de l'entorn i els seus edificis adjacents a Pacs del Penedès (AV25-007), d'acord al disposat a l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre en relació amb l'article 159 del mateix text legal, i a les instruccions internes de contractació d'EMAVSA, designant a l'efecte les següents persones:

- **President:** Sr. Xavier Mas Castellví – Director Gerent
- **Vocal 1:** Sr. Roberto Garcia Merino – Cap de l'àrea d'Infraestructures
- **Vocal 2 (econòmic):** Sra. Cristina Muñoz Salado – Cap de l'àrea Econòmica – Financera



Aigües de Vilafranca

- **Vocal 3 (assessor jurídic):** Sr. Eduard Marcó Alberti – Secretari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès
- **Secretari:** Sr. Francesc Giralt Fernàndez – Secretari del Consell d'Administració d'Aigües de Vilafranca

Tot això sense perjudici que els designats puguin delegar en altres persones, quan no els sigui possible la seva assistència a les reunions de la Mesa.

A Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica,

Xavier Mas Castellví
Director Gerent