



MEMÒRIA VALORADA

REPLANTACIÓ D'ARBRAT EN ELS CARRERS MARGARIDA XIRGU, RAFAEL
ALBERTI, PASSEIG JOAN FUSTER I AVDA. SENTMENAT





ÍNDEX

1.	Memòria valorada.....	3
1.1.	Objecte	3
1.2.	Antecedents	3
1.3.	Geometria dels carrers.....	4
1.4.	Descripció de les actuacions.....	5
1.5.	Normativa d'aplicació.....	7
1.6.	Bens i serveis afectats	7
1.7.	Omissions	7
1.8.	Descripció de la intervenció	7
1.9.	Pavimentació dels escocells que no seran objecte de plantació.....	10
1.10.	Planificació dels treballs	10
1.11.	Seguretat i Salut	10
1.12.	Termini d'execució de la intervenció.....	11
1.13.	Pressupost.....	11
2.	AMIDAMENTS I PRESSUPOST	12
3.	REPORTATGE FOTOGRÀFIC.....	17
4.	PLÀNOLS	28





1. Memòria valorada

1.1. Objecte

La present memòria valorada té per objecte analitzar, valorar i descriure les obres per a la plantació d'un total de 66 arbres en els escocells buits en els carrers Margarida Xingu, Rafael Alberti, passeig de Joan Fuster i avinguda de Sentmenat.

Aquesta memòria també incorpora la renovació de la xarxa de reg del carrer Margarida Xirgu.

1.2. Antecedents

A principis de la dècada dels dos-mil es va executar la urbanització del sector A - la Creueta. Els carrers Margarida Xirgu, Rafael Alberti i el passeig de Joan Fuster, objectes d'aquesta memòria, formen part d'aquest sector.

En aquests tres carrers es van fer plantacions de monocultiu.

A continuació s'indiquen les espècies que es van plantar en aquests tres carrers objectes d'aquesta memòria valorada i també les referències de les Unitats de Gestió, dins del Pla de Gestió d'arbrat de Polinyà:

Via	Unitat Gestió	Espècie	Nº Escocells
Carrer Margarida Xirgu	AV069	Prunus cerasifera 'Nigra'	64
Carrer Rafael Alberti	AV087	Prunus cerasifera 'Nigra'	45
Psg. Joan Fuster	AV068	Acer platanoides	67

En relació a l'avinguda Sentmenat, el tram comprés entre els carrers Ramoneda i Ametllers, va ser objecte de re-urbanització a l'any 2018. En aquest passeig hi havia una alineació de 4 *Robinies pseudoacàcies* en un parterre corregut situat en el tram més proper al carrer Ramoneda, que van causar baixa durant l'any 2023 i també és objecte la replantació. Aquestes Robines formen part de la Unitat de Gestió EV214.

A continuació s'exposa la situació actual de l'arbrat viari per carrers.

Carrer Margarida Xirgu

El carrer consta de 64 escocells, dels quals hi ha 31 escocells amb la soca i 1 escocell buit (**total de 32 escocells sense arbrat**).

A més, s'han considerat **22 arbres com a fràgils**, ja que podrien col·lapsar a curt-mitjà termini. Els criteris per determinar la seva fragilitat han sigut l'estat de l'individu (malalties i danys per cops de vehicles) i la seva posició en la vorera (accessibilitat, sortides de pàrquings i habitatges).

La patologia observada s'anomena gomosi. Aquesta és una malaltia que afecta principalment els pruners i és causada pel fong *Phytophthora citrophthora*. L'origen de la infecció pot ser variat, però els més possibles serien les podes dràstiques o l'entrada d'agents patògens.





Carrer Rafael Alberti

El carrer consta de 45 escocells, dels quals hi ha **13 escocells amb la soca**. A més, s'han considerat 22 arbres com a fràgils, ja que podrien col·lapsar a curt-mitjà termini. Els criteris per determinar la seva fragilitat han sigut: l'estat de l'individu (malalties, inclinacions, cops de vehicles, entre d'altres). Tanmateix, s'esperarà al seu col·lapse definitiu per tornar a plantar en els seus escocells.

La malaltia observada s'anomena gomosi. Aquesta és una malaltia que afecta principalment els pruners i és causada pel fong *Phytophthora citrophthora*.

Passeig de Joan Fuster

El carrer consta de 67 escocells, dels quals hi ha **6 escocells amb soca** i que seran objectes de replantació. Cap dels arbres existents s'ha considerat fràgil.

Avinguda de Sentmenat

El tram on es trobaven plantades les *Robinies pseudoacàcies*, és un parterre corregut on actualment hi ha plantada una tanca vegetal de *Viburnum Lucidum*.

En aquesta memòria s'ha plantejat el canvi l'espècie a replantar enlloc de les Robinies.

1.3. Geometria dels carrers

Carrer Margarida Xirgu

La secció del carrer Margarida Xirgu està distribuïda una calçada amb un únic sentit de circulació i voreres en els dos laterals, a diferent nivell que la calçada.

La calçada també té una línia d'estacionament de vehicles en el marge esquerre (sentit nord).

Les voreres tenen una longitud mitjana de 224m, i unes amplades de 2,20m cadascuna.

Els escocells tenen una amplada de 0,80 metres i una longitud de 1,20 metres, restant entre la línia de façana i l'escocell un espai de pas de 1,40 metres.

Carrer Rafael Alberti

La secció del carrer Rafael Alberti està distribuïda en una calçada de sentit únic de circulació i voreres en els dos laterals, a diferent nivell que la calçada.

Aquest carrer té dos trams diferenciats: un tram comprès entre el passeig de Joan Fuster i el carrer Margarida Xirgu, i un altre tram entre l'avinguda Lluís Companys i el carrer Margarida Xirgu.

El tram comprès entre el passeig Joan Fuster i el carrer Margarida Xirgu té una línia d'estacionament en el marge sud, i el tram comprès entre l'avinguda Lluís Companys i el carrer Margarida Xirgu té dues línies d'estacionament en els marges sud i nord.

Les voreres tenen una longitud mitjana de 238m, i unes amplades de 1,90 m cadascuna.

Els escocells en aquest carrer tenen una amplada de 0,80 metres i una longitud de 1,20 metres, restant entre la línia de façana i l'escocell un espai lliure de pas de 1,10m.





Passeig de Joan Fuster

La secció del passeig de Joan Fuster està distribuïda en una calçada de sentit únic de la circulació, amb una vorera contínua en el marge de ponent del vial i en l'altre marge la situació del parc de la Creueta i la riera de Polinyà.

La vorera i el parc es troben a diferent nivell que la calçada.

L'amplada de la vorera de ponent, on es troba l'alineació d'arbrat té una amplada variable d'entre 1,88m i 2,22m.

Els escocells en aquest carrer tenen una amplada de 0,80 metres i una longitud de 1,20 metres, restant entre la línia de façana i l'escocell d'uns espais lliures de pas d'entre 1,08m i 1,42m.

Avinguda de Sentmenat

El tram d'avinguda on es farà la intervenció és un passeig ample central, amb dos calçades laterals amb voreres en els marges.

El parterre on aniran plantats els arbres es troba en el marge de llevant, tocant a la rotonda amb el carrer Ramoneda.

1.4. Descripció de les actuacions

A continuació es defineixen les intervencions a executar en cadascun dels vials:

Carrer Margarida Xirgu:

Aquest carrer té un total de 64 escocells, 32 dels quals no tenen arbre, 32 tenen arbre i d'aquests últims 22 exemplars estan afectats per la gomosi.

Amb aquesta situació s'ha valorat talar els 22 exemplars afectats per la patologia esmentada, i quedaran 10 arbres existents. Per altra banda s'ha decidit pavimentar un total de 10 escocells perquè les seves ubicacions són susceptibles de cops i molèsties (sortides de pàrquings, sortides d'accessos a habitatges, confluències amb estacionaments).

L'espècie escollida per les noves plantacions és el *Liquidàmbar styraciflua*.

A continuació es detalla en un quadre resum, la situació actual i la situació final un cop executats els treballs:

CARRER MARGARIDA XIRGU		
SITUACIÓ ACTUAL	Escocells buits	32
	Escocells amb arbre	32
	Arbres fràgils / malalts	22
	TOTAL ESCOCELLS	64
SITUACIÓ FINAL	Arbres existents	10
	Arbres de nova plantació en escocells buits	27
	Arbres a talar + plantar	17
	Escocells a pavimentar	5





	Tala d'arbre + pavimentació	5
	TOTAL PAVIMENTAR	10
	TOTAL ARBRES PLANTAR	44
FINAL PROJECTE	TOTAL ESCOCELLS	54

Carrer Rafael Alberti:

Aquest carrer té un total de 45 escocells, 13 dels quals no tenen arbre, 32 tenen arbre i d'aquests últims 22 exemplars estan afectats per gomosi.

En aquest carrer s'ha considerat intervenir en tot el tram de la vorera situada en el marge del parc infantil, que és la millor orientada a nivell de llum. La vorera continua orientada a nord no serà objecte d'intervenció.

En l'alineació de la vorera a intervenir hi ha un total de 21 escocells, dels quals 5 escocells no tenen arbre, 8 escocells tenen arbre afectat per gomosi i 8 escocells tenen arbre en bones condicions.

Amb aquesta situació s'ha valorat talar els 8 exemplars afectats per la patologia esmentada i plantar 8 arbres en aquests punts, mantenir els 8 exemplars que es troben en bones condicions, i plantar 4 arbres en escocells que actualment es troben buits, pavimentant un escocell buit atesa la seva ubicació (en una cantonada al costat d'un estacionament).

L'espècie escollida per les noves plantacions és el *Liquidàmbar styraciflua*.

A continuació es detalla en un quadre resum, la situació actual i la situació final un cop executats els treballs:

CARRER RAFAEL ALBERTI (VORERA DEL MARGE DEL PARC)		
SITUACIÓ ACTUAL	Escocells buits	5
	Escocells amb arbre	8
	Arbres fràgils / malalts	8
	TOTAL ESCOCELLS	21
SITUACIÓ FINAL	Arbres existents	8
	Arbres de nova plantació en escocells buits	4
	Arbres a talar + plantar	8
	Escocells a pavimentar	1
	Tala d'arbre + pavimentació	0
	TOTAL PAVIMENTAR	1
	TOTAL ARBRES PLANTAR	12





Passeig de Joan Fuster:

El passeig té un total de 67 escocells dels quals **6 escocells** es troben buits. La resta d'exemplars no presenten patologies. En aquest vial es replantaran en aquests 6 escocells.

L'espècie escollida per les noves plantacions és el *Liquidàmbar styraciflua*.

Avinguda de Sentmenat:

El parterre on plantarem els **4 exemplars** de *Liquidàmbar styraciflua* té unes dimensions de 50cm d'amplada i es troba situat en el tram del passeig més proper al carrer Ramoneda. La xarxa de reg es troba en bones condicions.

1.5. Normativa d'aplicació

- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme de la Fundació Jardineria i Paisatge. Col·legi Oficial d'Enginyers tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.
- Plec de condicions tècniques particulars que han de regir pel contracte de servei de conservació i manteniment de la jardineria dels espais públics, en el terme municipal de Polinyà.

1.6. Bens i serveis afectats

Atès que els treballs a desenvolupar requeriran de maquinària i vehicles que poden afectar al trànsit en la via pública, caldrà coordinar amb la Policia local la mobilitat del trànsit i de les persones, així com les reserves d'estacionament necessàries.

Per altra banda, abans d'iniciar les obres caldrà tenir els plànols de serveis afectats de les diferents companyies distribuïdores de serveis.

1.7. Omissions

Les omissions que hi puguin haver en aquesta memòria, o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar, segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria, com si haguessin estat efectivament descrits.

1.8. Descripció de la intervenció

Les actuacions previstes sobre els escocells objectes d'aquesta Memòria es divideixen en diferents fases que segueixen el següent ordre:

- 1) Tala de les espècies afectades per patologia.
- 2) Execució de la xarxa de reg del carrer Margarida Xirgu
- 3) Excavació del clot amb mitjans mecànics.
- 4) Col·locació barrera perimetral antiarrels
- 5) Aportació de terra vegetal
- 6) Plantació d'arbrat
- 7) Entutorització





1.8.1. Tala

Carrer Margarida Xirgu:

Es talaran de manera controlada i directa **22 arbres** de port mitjà amb mitjans mecànics que han presentat gomosi i/o clars signes de col·lapse a curt-mitjà termini. Un camió transportarà les restes i la brossa generada a una planta de compostatge.

La tala serà necessària per a no propagar la malaltia als arbres propers i evitar així més individus malalts o morts a llarg termini.

Carrer Rafael Alberti:

Es talaran de manera controlada i directa **8 arbres** de port mitjà amb mitjans mecànics que han presentat gomosi i/o clars signes de col·lapse a curt-mitjà termini. Es transportaran amb camió i les restes generades a una planta de compostatge.

La tala serà necessària per a no propagar la malaltia als arbres propers i evitar així més individus malalts o morts a llarg termini.

En el passeig de Joan Fuster i en l'avinguda Sentmenat no hi haurà tala d'arbrat.

1.8.2. Excavació

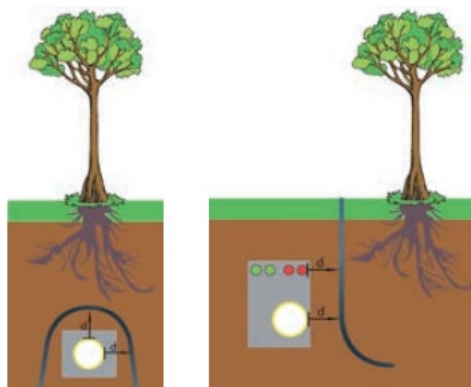
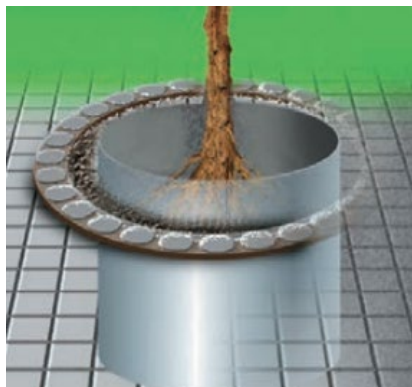
En cada escocell objecte de plantació, s'excavarà un clot de dimensions 80 x 80 x 80 cm per desfer i extreure la soca, restes vegetals i altres materials per a la posterior plantació amb mitjans mecànics.

Les terres no contaminades es transportaran mitjançant camions de càrrega a un centre de valorització.

1.8.3. Col·locació barrera anti-arrels

Es col·locaran barreres perimetrals anti-arrels, una en cada clot de l'escocell descobert. Aquesta serà disposada verticalment abastint tota la superfície del clot per redirigir les arrels cap al subsol en cerca d'aigua i nutrients amb l'objectiu d'evitar futurs aixecaments i deformacions del paviment i/o voreres.

El disseny previst serà barrera Racibloc 325gr/m² o similar, de 70cm de profunditat.



1.8.4. Terra vegetal

Reomplir els escocells a plantar de terra vegetal de jardineria adequada. Aquesta actuació es farà amb una retroexcavadora petita i mitjans manual per l'abocament de la terra.





Pel ***Liquidambar styraciflua*** es buscarà una terra vegetal amb textura de sòl argilós o llimós humit que contingui una barreja equilibrada de sorra, llim i argila. A més, serà necessària la incorporació de matèria orgànica i mantenir un bon drenatge del sòl amb un pH d'àcid a neutre (pH de 6-7).

Aquestes accions seran necessàries per poder allargar la vida útil de l'arbre, donat que anteriorment, el no ús de terra vegetal ha pogut ser la causa de la reducció de la seva longevitat i/o a la major facilitat de contraure malalties o plagues.

1.8.5. Xarxa de reg del carrer Margarida Xirgu

Pel que fa a la xarxa de reg, es farà una renovació d'aquesta, atès que no es disposen de plànols en el projecte d'urbanització del moment, i s'han detectat nombroses fuites de les antigues canonades. Amb la nova execució de la xarxa es pretén regar de forma més sostenible, buscant el mínim ús del recurs.

Es preveu que el punt de subministrament serà l'arqueta de **reg de referència "Reg 38"**, situada en el talús del parc del carrer Margarida Xirgu, de la qual sortiran dues línies de distribució independents, per poder distribuir l'aigua del reg en les dues voreres del carrer Margarida Xirgu.

Amb aquesta memòria valorada s'adjunta el plànol de reg on queden indicades les característiques de la instal·lació.

En l'arqueta de reg "Reg 38" s'instal·larà un programador de reg SAMCLA INFINITE SBP 4 ESTACIONS / 9V DC LATCH i 4 piles 1.2AA.

S'obrirà una rasa des de l'arqueta de reg, travessant el talús del parc del c. Margarida Xirgu. Arribant al paviment dur, s'obriran rases de 0,30m d'amplada i 0,40m de profunditat al llarg de les dues voreres, en alineacions que estiguin el més a prop possible dels escocells per facilitar posteriorment la connexió amb les anelles de degoteig.

Serà necessari obrir rasa en la calçada per travessar el carrer.

Un cop obertes les rases es farà l'estesa de les canonades de distribució de reg, mitjançant tub de polietilè de designació PE 40, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal. Es preveu instal·lar uns passa-tubs corrugats de 50mm de diàmetre des de la sortida de l'arqueta per protegir les canonades que transcorren pel talús i per la calçada.

Un cop feta les plantacions dels arbres es col·locarà l'anella de degoteig en cada escocell de nova plantació, i cada anella quedarà connectada a la canonada de distribució de reg.

Posteriorment es taparan les rases obertes amb les terres de la pròpia excavació i es pavimentaran amb llosa de formigó en massa i peces de panot de pastilla de 4, de 4cm de gruix en voreres, i amb paviment asfàltic en calçada.

1.8.6. Plantació

Per seleccionar l'espècie, s'ha fet ús de la *Guia per a la selecció d'espècies de verd urbà: arbrat viari* publicat per la Diputació de Barcelona, juntament amb el cercador d'arbrat de la Guia del verd urbà publicat pel mateix.





L'espècie escollida pels carrers Margarida Xirgu, Rafael Alberti i passeig de Joan Fuster és *Liquidambar styraciflua* de perímetre de 14 a 18 cm, subministrats amb contenidor, fletxats, sense terciats i amb una altura de la creu superior a 2,5m.

La plantació serà, majoritàriament, alternant l'espècie existent amb la de nova inclusió, a causa de la gran importància de barrejar espècies per potenciar la biodiversitat en els carrers.

El subministrament haurà de provenir de vivers de producció d'arbres per a jardineria i es subministraran amb contenidor.

1.8.7. Entutorar amb aspratge triple

S'inclouran 3 tutors de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 10 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú per mantenir fix l'arbre i evitar desviacions del tronc durant el període d'arrelament.

La distància mínima respecte al tronc haurà de ser 20 cm, i s'haurà d'enterrar com a mínim 50 cm per sota del clot de plantació. Les fixacions al tronc dels arbres han de ser de material elàstic per permetre el correcte creixement del perímetre del tronc de l'arbre.

1.8.8. Treballs postplantació

- A) Seguiment postplantació durant els 2-3 anys següents.
- B) Reg durant els 3 primers anys després de la plantació.
- C) Tractament fitosanitari.
- D) Control de subjeccions per evitar problemes durant el període d'implantació, i retirar-los un cop acabi aquest.

1.9. Pavimentació dels escocells que no seran objecte de plantació

En els escocells que s'han decidit pavimentar per la seva ubicació, caldrà comprovar l'anul·lació del reg. Els treballs de pavimentació serà amb panot de les mateixes característiques que la vorera existent i seran executats per la Brigada municipal posteriorment als treballs de plantació.

1.10. Planificació dels treballs

Abans de l'inici dels treballs, l'adjudicatari presentarà un pla de treball on quedaran reflectides totes les tasques d'obra i les dates previstes per intervenir en cada carrer. Aquesta planificació es farà en base a les condicions previstes en aquesta memòria tècnica.

1.11. Seguretat i Salut

L'adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents o perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent en aquesta matèria a la legislació general estatal.

L'adjudicatari haurà d'elaborar un pla de seguretat i salut pel servei objecte del contracte. Aquest pla haurà de contemplar com a mínim els següents aspectes:

- Identificació dels riscos professionals possibles en el treball.
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- Equips de protecció individual i col·lectiva.
- Senyalització dels treballs.





- Serveis de prevenció.
- Màquines i equips de seguretat:
 - Seguretat personal
 - Casc de seguretat amb auriculars
 - Ulleres de protecció
 - Roba de protecció per treballs amb serra mecànica, desbrossadora i talla-bardisses.
 - Botes de seguretat amb puntera d'acer o de protecció per a serra mecànica
 - Guants de cuir

1.12. Termini d'execució de la intervenció

Es preveu un termini d'execució de les obres de 5 setmanes.

1.13. Pressupost

En l'apartat 2 d'aquesta Memòria valorada, s'inclouen el amidaments de totes les partides d'obra amb els preus de les diferents unitats d'obra.

El Pressupost d'Execució Material de les obres importa la quantitat de QUARANTA-SET MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (47.485,29€).

El Pressupost d'Execució per Contracta resulta d'aplicar al Pressupost d'Execució Material els coeficients de despeses generals (13%), benefici industrial (6%) i, a la suma dels anterior, afegir-hi l'impost del valor afegit vigent (21%), resultant la quantitat de SEIXANTA-VUIT MIL TRES-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS (68.374,06€).





2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

REPLANTACIÓ D'ARBRAT EN EL CARRER DE MARGARIDA XIRGU					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
F21R1160	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, deixant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	22	68,87 €	1.515,14 €
—	m2	Barrera anti-arrels de 0,7 m de profunditat tipus RACIBLOC de 325 gr/m2	88	8,38 €	737,44 €
GR43H42A	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 16 a 18 cm, amb contenidor, fletxats, sense terciats i altura de la creu superior a 2,5m, segons fórmules NTJ	44	210,80 €	9.275,20 €
FR612233	u	Plantació d'arbre planifoli amb contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per terra de jardineria inclosa, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	44	57,97 €	2.550,68 €
PRZ0-906J	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 10 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú	44	57,01 €	2.508,57 €
Pressupost d'Execució Material					16.587,03 €
13% Despeses Generals					2.156,31 €
6% Benefici Industrial					995,22 €
Base imposable					19.738,57 €
21% IVA					4.145,10 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE					23.883,67 €





EXECUCIÓ DE XARXA DE REG EN EL CARRER MARGARIDA XIRGU					
Capítol 1 Enderrocs, Demolicions, arrencades, repicats i desmuntatges					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
F2194JE5	m2	Demolició de paviment de panots col·locats sobre base de formigó de fins a 15 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	188	14,50 €	2.725,62 €
M219MBA0	ml	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	18	8,38 €	150,84 €
F2194XA5	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	3,6	6,86 €	24,71 €
F2191306	ml	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	2	4,03 €	8,05 €
G2193A06	ml	Demolició de rigola de formigó, inclòs la base, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega mecànica sobre camió	2	4,38 €	8,76 €
P2149-HZ7F	u	Demolició d'un lateral d'escocell col·locat sobre formigó amb compressor i càrrega manual sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 5 u	44	9,05 €	397,98 €
K222B432	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador de combustible i amb les terres deixades a la vora	57,48	12,39 €	711,95 €
F228560F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	57,48	24,04 €	1.381,53 €
F2R54239	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	33,84	12,11 €	409,84 €
P2RB-HIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	33,84	7,69 €	260,20 €
Total capítol 1					6.079,47 €





Capítol 2 Xarxa de reg					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
PINSTREGC	ml	Tub polietilè reg 32mm: Subministrament i col·locació de Tub de polietilè de designació PE 40, de 32 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic de la marca Jimten o equivalent, i col·locat al fons de la rasa. Inclou tots els mitjans necessaris i accessoris per a la correcta execució. Unitat d'obra acabada	499	5,80 €	2.894,20 €
EG22RB1K	ml	Tub corbable corrugat de PVC, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada.	30	2,44 €	73,26 €
PINSTREGC	ml	Anella de degoteig 17mm soterrada: Subministrament i col·locació de tub per a reg per degoteig de 17 mm de diàmetre, amb degoters autocompensats integrats cada 33 cm, 2.3l/h instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos. Inclou tots els mitjans necessaris per a la correcta execució i part proporcional d'accessoris de connexió. Una anella de reg per arbre muntada sobre collarí. Unitat d'obra acabada.	88	10,50 €	924,00 €
FDGZU010	ml	Subministre i col·locació de cinta senyalització	499	0,38 €	189,62 €
	u	Programador de reg SAMCLA INFINITE SBP 4 ESTACIONS / 9V DC LATCH i 4 piles 1.2AA acabada. (P - 55)	1	734,00 €	734,00 €
Total capítol 2					4.815,08 €

Capítol 3 Paviments					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
P923-I4RY	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat	13,16	116,49 €	1.533,01 €
F9E1321J	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col·locat amb morter ciment 1:8 i beurada de ciment portland	188	40,17 €	7.552,34 €
F965A1D9	ml	Peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 20x14 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural HNE-15/P/40 de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	2	33,02 €	66,04 €
P976-U54I	ml	Rigola de 20 cm d'amplària de peça monocapa de formigó color blanc, de 20x20x4 cm, per a rigoles, col·locades amb morter sobre base de formigó d'ús no estructural i rejuntades amb beurada de ciment	2	15,91 €	31,82 €
	u	Reposició d'escocell amb peça de 119 cm i 25 cm de fondària, col·locat, amb morter, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària, amb afectació per serveis.	54	35,00 €	1.890,00 €
P9HC-HR3C	u	Desplaçament d'equip d'estesa i fresat de mescla bituminosa en calent en horari diürn	1	756,23 €	756,23 €
F9H11732	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 35/50 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada	1,08	80,89 €	87,36 €
Total capítol 3					11.916,80 €
Pressupost d'Execució Material					22.811,35 €
13% Despeses Generals					2.965,48 €
6% Benefici Industrial					1.368,68 €
Base imposable					27.145,51 €
21% IVA					5.700,56 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE					32.846,06 €





REPLANTACIÓ D'ARBAT EN EL CARRER DE RAFAEL ALBERTI					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
F21R1160	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, deixant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	8	68,87 €	550,96 €
—	m2	Barrera anti-arrels de 0,7 m de profunditat tipus RACIBLOC de 325 gr/m2	24	8,38 €	201,12 €
GR43H42A	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 16 a 18 cm, amb contenidor, fletxats, sense terciats i altura de la creu superior a 2,5m, segons fórmules NTJ	12	210,80 €	2.529,60 €
FR612233	u	Plantació d'arbre planifoli amb contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per terra de jardineria inclosa, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	12	57,97 €	695,64 €
PRZ0-906J	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 10 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú	12	57,01 €	684,16 €
Pressupost d'Execució Material					4.661,48 €
13% Despeses Generals					605,99 €
6% Benefici Industrial					279,69 €
Base imposable					5.547,16 €
21% IVA					1.164,90 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE					6.712,06 €

REPLANTACIÓ D'ARBAT EN EL PASSEIG DE JOAN FUSTER					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
F21R1160	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, deixant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	0	68,87 €	0,00 €
	m2	Barrera anti-arrels de 0,7 m de profunditat tipus RACIBLOC de 325 gr/m2	12	8,38 €	100,56 €
GR43H42A	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 16 a 18 cm, amb contenidor, fletxats, sense terciats i altura de la creu superior a 2,5m, segons fórmules NTJ	6	210,80 €	1.264,80 €
FR612233	u	Plantació d'arbre planifoli amb contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per terra de jardineria inclosa, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	6	57,97 €	347,82 €
PRZ0-906J	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 10 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú	6	57,01 €	342,08 €
Pressupost d'Execució Material					2.055,26 €
13% Despeses Generals					267,18 €
6% Benefici Industrial					123,32 €
Base imposable					2.445,76 €
21% IVA					513,61 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE					2.959,37 €





REPLANTACIÓ D'ARBRAT EN L'AVINGUDA DE SENTMENAT					
Codi	Unitat	Descripció	Amidament	Preu unitari	Cost
F21R1160	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, deixant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	0	68,87 €	0,00 €
	m2	Barrera anti-arrels de 0,7 m de profunditat tipus RACIBLOC de 325 gr/m2	8	8,38 €	67,04 €
GR43H42A	u	Subministrament de Liquidambar styraciflua de perímetre de 16 a 18 cm, amb contenidor, fletxats, sense terciats i altura de la creu superior a 2,5m, segons fórmules NTJ	4	210,80 €	843,20 €
FR612233	u	Plantació d'arbre planifoli amb contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució total de terra de l'excavació per terra de jardineria inclosa, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	4	57,97 €	231,88 €
PRZ0-906J	u	Aspratge triple d'arbre mitjançant 3 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 10 cm de diàmetre i 2,5 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 3 abraçadores regulables de goma o cautxú	4	57,01 €	228,05 €
Pressupost d'Execució Material					1.370,17 €
13% Despeses Generals					178,12 €
6% Benefici Industrial					82,21 €
Base imposable					1.630,50 €
21% IVA					342,41 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE					1.972,91 €

A continuació es detalla el resum del pressupost per intervenció:

REPLANTACIÓ D'ARBRAT EN CARRERS MARGARIDA XIRGU, RAFAEL ALBERTI, PSG. JOAN FUSTER I AVDA. SENTMENAT					
Ref.	Descripció	PEM	19% BI+DG	IVA	Cost
1	Replantació arbrat carrer Margarida Xirgu	16.587,03 €	3.151,54 €	4.145,10 €	23.883,67 €
2	Xarxa de reg carrer Margarida Xirgu	22.811,35 €	4.334,16 €	5.700,56 €	32.846,06 €
3	Replantació arbrat carrer Rafael Alberti	4.661,48 €	885,68 €	1.164,90 €	6.712,06 €
4	Replantació arbrat passeig Joan Fuster	2.055,26 €	390,50 €	513,61 €	2.959,37 €
5	Plantació avinguda Sentmenat	1.370,17 €	260,33 €	342,41 €	1.972,91 €
Total		47.485,29 €	9.022,20 €	11.866,57 €	68.374,06 €

Polinyà, document signat al marge.





3. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

Carrer Margarida Xirgu:





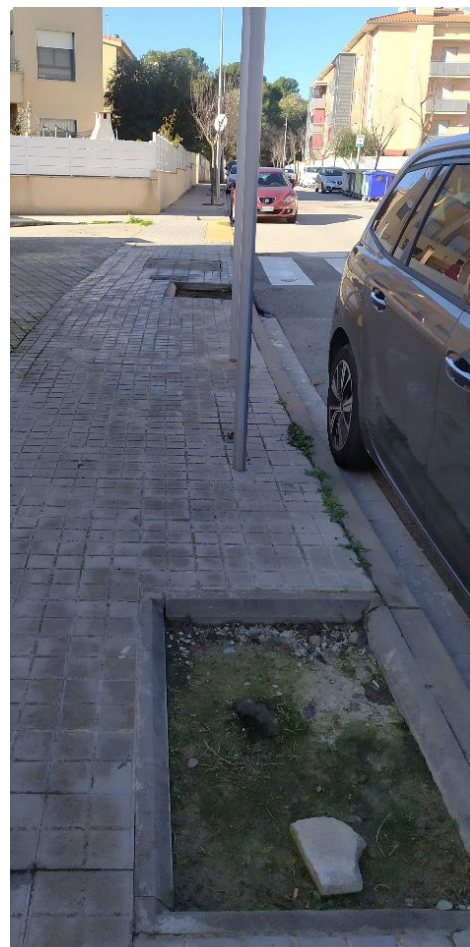


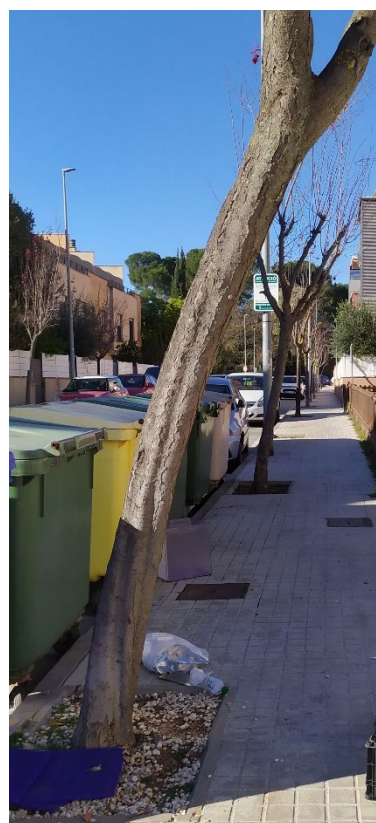




Carrer Rafael Alberti:

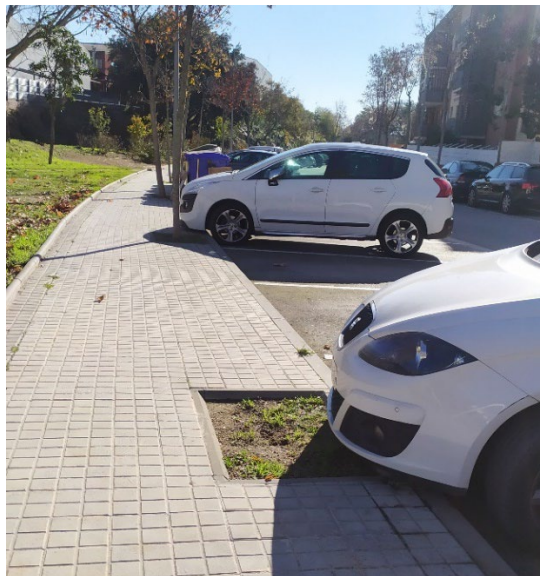








Passeig de Joan Fuster:





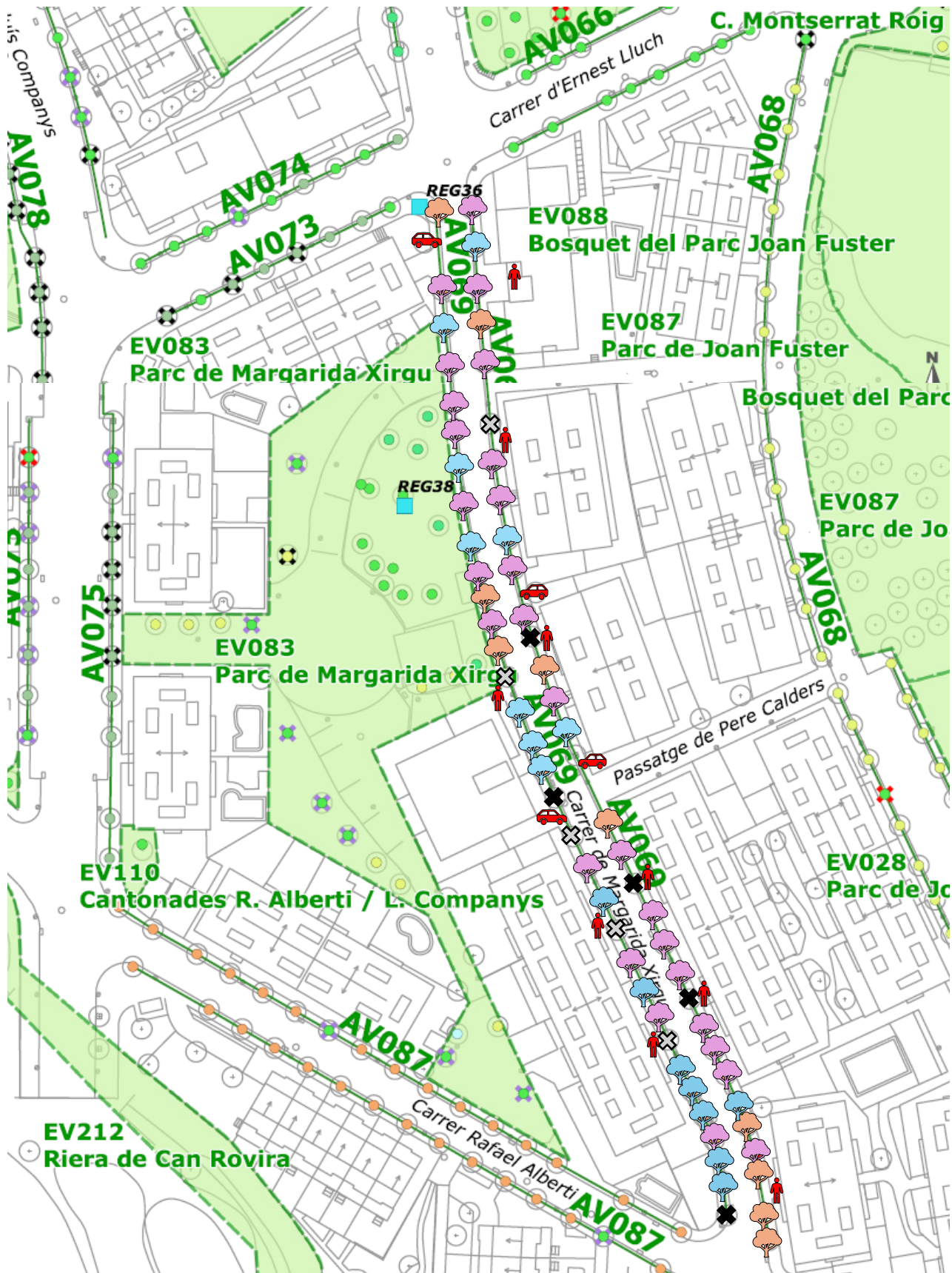
Avinguda Sentmenat:





4. PLÀNOLS





Llegenda

	Arbre existent		Pavimentar		Garatge
	Plantar		Talar + pavimentar		Portals
	Talar + Plantar				

Ana Martínez Perea
19/11/2024

Arbres intactes	Plantar nous	Talar + plantar	Pavimentar	Talar + pavimentar
10	27	17	5	5
	Total a plantar		Total pavimentats	
	44			
Total arbres carrer				
54			10	
Total escocells actuals				
54 + 10 = 64				
Total escocells finals				
54				





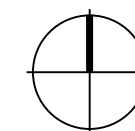
Ajuntament de Polinyà

PROJECTE ESTUDI DEL REG
DEL CARRER MARGARIDA
XIRGÚ

PLÀNOL

EMPLAÇAMENT
GENERAL

Proposta



EXPEDIENT

DATA
Febrer 2025

COL·LABORACIÓ
SERVEIS TÈCNICS

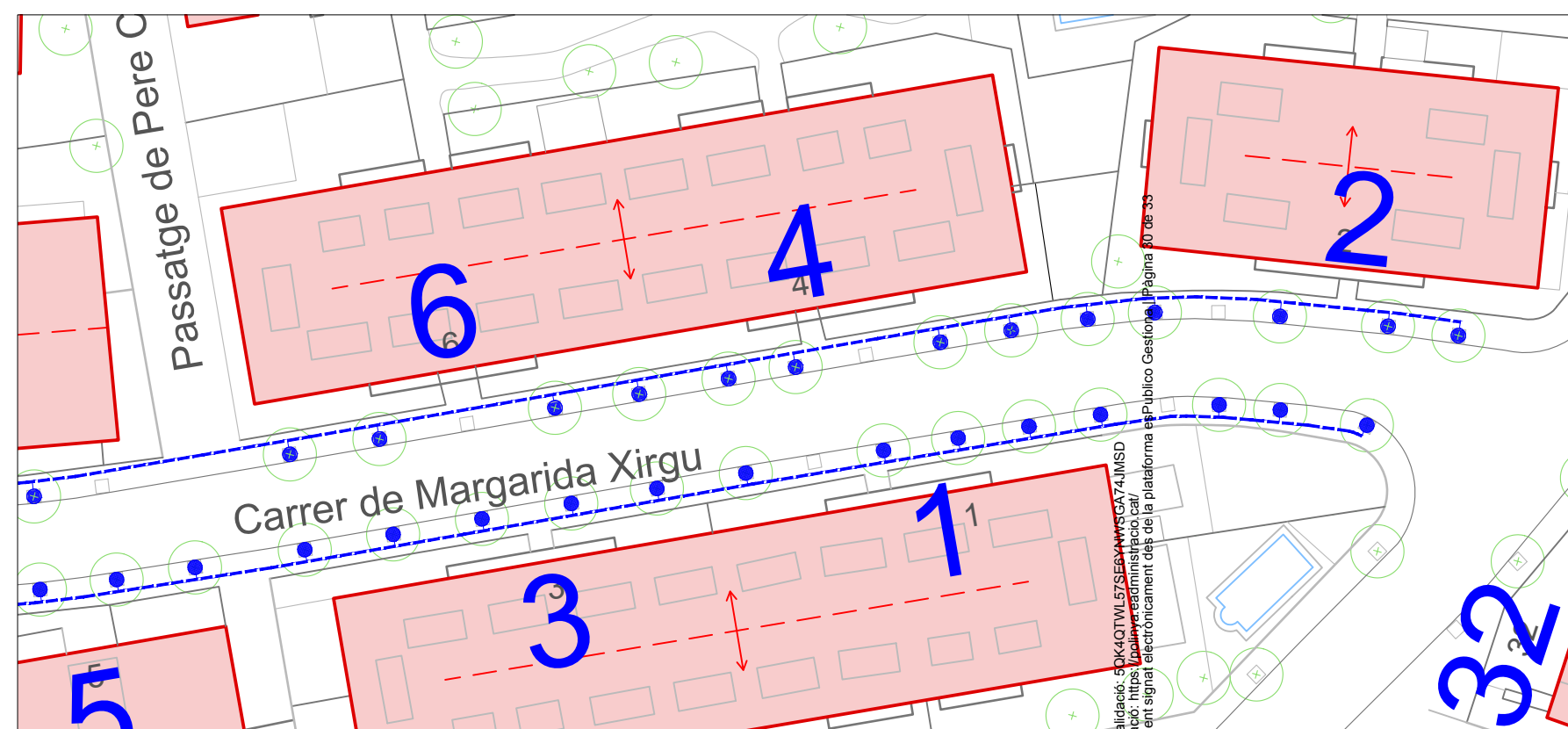
ARQUITECTA MUNICIPAL
MÓNICA FERNÁNDEZ

01

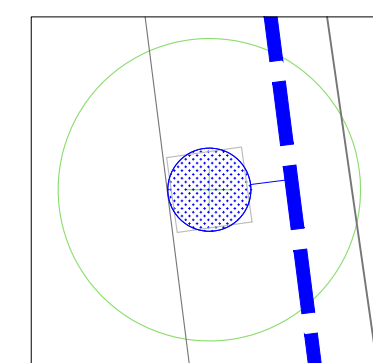
1/500



E: 1/500



E: 1/500



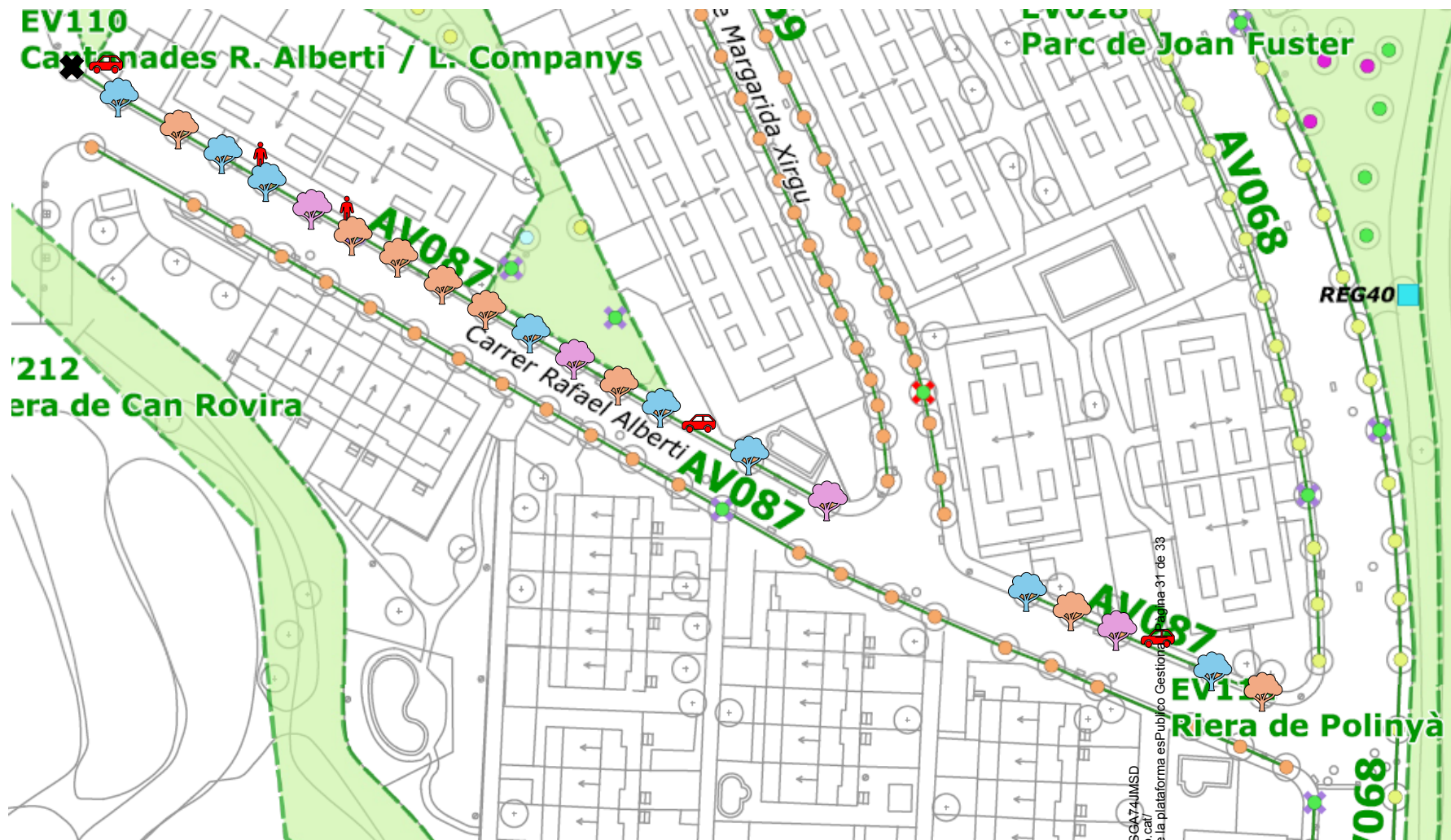
E: 1/100

— Tub polietilè PE40 reg 32mm

— Tub corrugat de PVC 50mm

— Anella de degoteig 17mm





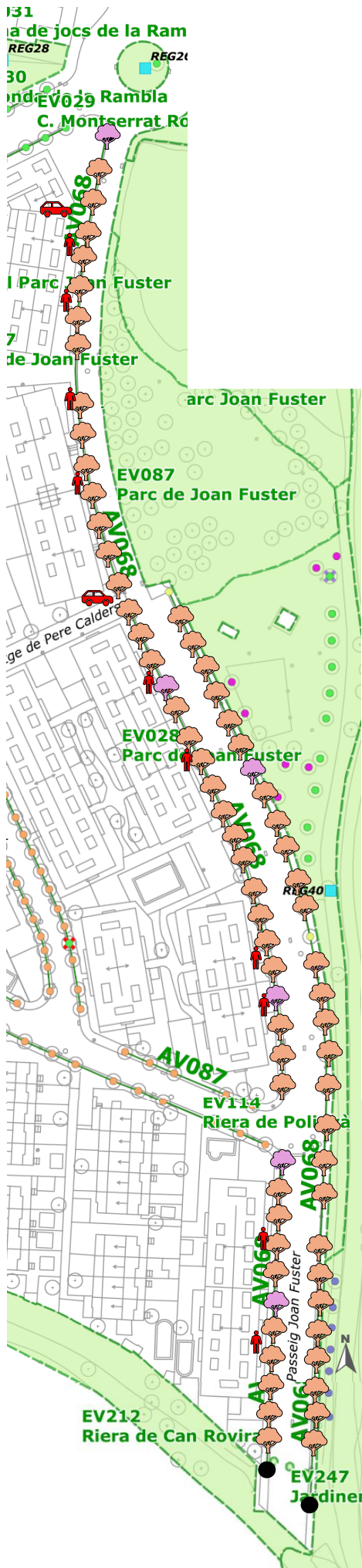
Codi Validació: 50K4Q7W157SE6YNWSGA74UMSD
 Verificació: <https://polinyadeadmonistracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona 31 de 33



Llegenda	
	Arbre existent
	Plantar
	Talar + Plantar
	Pavimentar
	Garatge
	Portals

Arbres intactes	Plantar nous	Talar + plantar	Pavimentar
8	4	8	1
Total a plantar			Total pavimentats
4 + 8 = 12			
Total arbres carrer			
12 + 8 = 20			1
Total escocells actuals			
20 + 1 = 21			
Total escocells finals			
20			

Ana Martínez Perea
 29/01/2025



Arbres intactes	Plantar nous
67	6
Total escocells	
73	

Llegenda

 Arbre existent

 Plantar

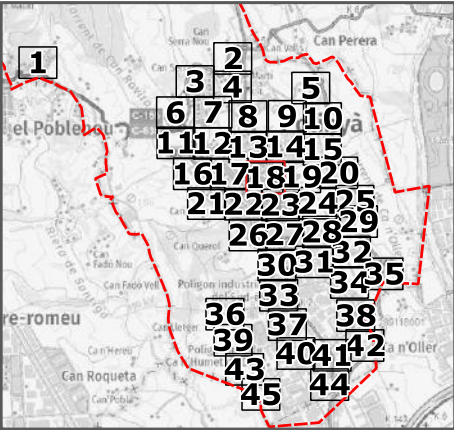
 Garatge

 Porta

Ana Martínez Perea

21/01/2025





límit del terme municipal

unitats de gestió d'espais verds

unitats de gestió d'arbrat viari

arbres

Melia azedarach

Platanus × acerifolia (P. hispanica)

Celtis australis

Hibiscus syriacus

Acer platanoides

Morus alba

Prunus cerasifera 'Nigra'

Liquidambar styraciflua

Albizia julibrissin

Fraxinus angustifolia 'Raywood'

Morus alba 'Fruitless'

Prunus cerasifera 'Pissardii' ('Atropurpurea')

Quercus ilex

Populus alba

Altres

✕ buit

✕ soca

✕ mort

✶ AIL

Institució

Títol del treball

Pla de gestió de l'arbrat de Polinyà

Títol del plànol

Inventari d'arbrat

Data

Escala

Full

Núm. plànol

desembre 2022

1:1.000

18 de 45

4

El tècnic redactor

eliseupaisatgista

Signat

Aprovació municipal

ETRS89 UTM fus 31