

INFORME – MEMÒRIA

CONTRACTE ESPECÍFIC DEL SISTEMA DINÀMIC ADQUISICIÓ DE SUBMINISTRAMENT, AMB O SENSE OPERARI, DE MAQUINARIA DE SUPORT A LA BRIGADA MUNICIPAL

Expedient inicial	1500/2020
Expedient CE	1759/2025
Tipus de contracte	Contracte específic del sistema dinàmic d'adquisició de subministrament amb operari i gestió de residus
Objecte	Neteja Anual de parcel·les municipals 2025
Departament	Territori
Responsable del contracte	Àrea de brigada municipal del departament de Serveis territorials

1. Justificació de la prestació, necessitats a satisfer.

Les necessitats de servei per a poder dur a terme els treballs que a diari sorgeixen en el manteniment d'edificis municipals, instal·lacions provisionals, neteja de parcel·les municipals, urbanitzacions, viari, etc, fan necessària l'elaboració d'una llista de maquinària relaciona amb les activitats d'obra civil i proveïdors amb la finalitat de proporcionar un servei de lloguer eficaç i de qualitat.

Així mateix aquells altres elements amb règim de lloguer que la brigada municipal té l'objectiu de proveir i gestionar per donar servei a actes municipals i festes.

L'objectiu final és aconseguir una millora en la racionalització dels recursos reduint els costos del nostre Ajuntament en aquest tipus de serveis, a través d'un major control i eficiència de la despesa municipal i donar compliment a la legislació vigent en material de contractes del sector públic.

2. Objecte del contracte.

L'Ajuntament de Roda de Berà, és responsable del manteniment i bon estat de les parcel·les de titularitat municipal del municipi, distribuïdes per zones/lots i definides en l'Annex II del document.

- Lot 1: Zona Costanera
- Lot 2: Zona La Barquera
- Lot 3: Zona Berà Mar
- Lot 4: Zona Eixample i S-12
- Lot 5: Zona Poble i Torrents



- Lot 6: Zona Francaset

Els licitadors poden presentar-se a tots els lots, però només en poden ser adjudicatari d'un màxim de quatre. En cas que rebin major puntuació en més de 4 lots, se'ls adjudicaran els 4 lots en que la diferència de preu amb l'altre licitador sigui superior.

Per dur a terme aquesta tasca de manteniment, neteja i desbrossament, la Brigada Municipal no disposa de mitjans personals ni maquinària per la qual cosa és del tot imprescindible contractar determinats serveis amb empreses externes per tal que procedixin a fer aquestes feines de neteja en els termes següents:

1. Treballs de desbrossament i neteja.- Els treballs s'han de fer amb mitjans mecànics i utilització de maquinària tipus retroexcavadora. Si es necessari, també s'haurà de fer servir maquinària de mà. Les feines no s'han de limitar a desbrossar, en aquest sentit, l'adjudicatari haurà de "rascar" el terreny i eliminar les runes.
2. Treballs de retirada de runes i restes vegetals.- La runa i l'herba generada en els treballs de neteja, hauran de ser retirats i transportats a abocador controlat per a la seva gestió. Caldrà entregar els albarans que justifiquin aquest transport.

La neteja de la parcel·la ha de ser de tota la superfície i serà avaluada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Aquesta prestació s'inclou en la categoria següent del SDA:

1	Subministrament, en règim de lloguer, a preu unitari o a tant alçat, dels camions o maquinària industrial requerida per la brigada municipal	
2	Servei de lloguer amb operari, a preu unitari o a tant alçat, dels camions o maquinària industrial requerida per fer tasques de suport de la brigada municipal	
3	Servei de lloguer amb operari, a preu unitari o a tant alçat, dels camions o maquinària industrial requerida per fer tasques de suport de la brigada municipal que impliquen transport de residus fins a gestor autoritzat (runa o restes vegetals).	X

Per fer aquesta prestació es pot utilitzar la maquinària següent:

Categoria 3: servei subministraments de maquinària obra civil amb operari i gestió de residus	
Descripció subcategoria	
Retromixta tipus CAT-432-D o equivalent equipada amb cullera amb operari	X
Camió basculant 2 eixos , fins a 28 tn amb operari	
Tractor sobre pneumàtics de 25,7 a 39,7 kW de potència o superior, amb operador	X
Retroexcavadora de 95 hp, tipus CAT-446 o equivalent amb cullera i operador	X
Tractor sobre pneumàtics de 40,5 a 50,7 kW de potència amb equip desbrossador i d'una amplària de treball de 1,66 a 2,65 m amb operari	X
Retromini tipus CAT-226 o equivalent equipada amb pala frontal amb operari	X



Les empreses admeses al sistema per a la categoria 3, que poden prestar aquest servei són:

- RECICLATS CONTESALP SLU
- JOSE LABRADOR GOMEZ

3. Durada del contracte/termini d'execució i possibilitat de pròrroga.

Les empreses adjudicatàries disposaran d'un termini màxim d'UN MES per tal de finalitzar la neteja de TOTS els lots assignats, comptat des del dia posterior a la notificació de la resolució.

Aquest contracte NO ES PRORROGABLE.

4. Estudi de la despesa: Pressupost base de licitació.

El licitador haurà d'ofertar un preu a tant alçat, envers el pressupost base de licitació establert per a cada Lot, segons s'indica:

LOTS	Import	IVA (21%)	PEC amb IVA (PBL)
Lot 1: Zona Costanera	7.999,72 €	1.679,94 €	9.679,66 €
Lot 2: Zona La Barquera	3.577,98 €	751,38 €	4.329,36 €
Lot 3: Zona Berà Mar	9.937,58 €	2.086,89 €	12.024,47 €
Lot 4: Zona Eixample i S-12	1.506,20 €	316,30 €	1.822,50 €
Lot 5: Zona Poble i Torrents	14.180,05 €	2.977,81 €	17.157,86 €
Lot 6: Zona Francaset	7.067,35 €	1.484,14 €	8.551,49 €
TOTAL PEC	44.268,88 €	9.296,46 €	53.565,34 €

Els licitadors poden presentar-se a tots els lots, però només en poden ser adjudicatari d'un màxim de quatre. En cas que rebin major puntuació en més de 4 lots, se'ls adjudicaran els 4 lots en que la diferència de preu amb l'altre licitador sigui superior. Aquest límit no s'exigirà quan la seva aplicació comporti que un dels lots quedi desert.

5. Valor estimat del contracte.

El preu d'execució de contracte és de 44.268,88 € (IVA exclòs) modificable en un 20% (+ 8.853,78 € IVA exclòs) i no és prorrogable, per tant, el valor estimat del contracte és de 53.122,66 € (IVA exclòs).

PREU EXECUCIÓ PER CONTRACTE (S/IVA)	44.268,88 €
+20% modificacions	8.853,78 €
VEC	53.122,66 €



6. Proposta Imputació Pressupostària

Partida 172.227.061, a imputar 53.565,34 € (PEC amb IVA)

7. Criteris de valoració de les ofertes.

a. Preu, fins a 95 punts, on aquesta puntuació serà per l'oferta més baixa i la resta d'ofertes es valoraran de forma inversament proporcional a les diferències de preu, segons al següent formula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació en aquesta fórmula és 1.

El preu de l'oferta resultarà d'aplicar els preus unitaris que ofereixin per a cada lot que es demana, sent el sumatori l'import global de la seva oferta respecte del que s'aplicarà la formula anterior. **Cap dels preus unitaris pot superar l'import establert en l'annex I per cadascun d'ells.** L'incompliment suposarà l'exclusió del licitador. L'oferiment de preus unitaris iguals als de sortida seran puntuats amb zero punts.

Els preus es presentaran en euros amb fins a dos decimals. Aquest preu inclourà tots els conceptes indicats en el plec de prescripcions tècniques general.

b. Criteri ambiental, consistent en la menor antiguitat de la maquinària a adscriure al contracte, fins a 5 punts, segons el detall següent:

Concepte	Punts
Màquines o equips amb una antiguitat superior als 10 anys i fins els 15 anys	2,5
Màquines o equips amb una antiguitat igual o inferior als 10 anys	5

Les màquines o equips amb una antiguitat superior als 15 anys no puntuaran per aquest criteri. Als efectes de determinar la data d'antiguitat, es tindrà en compte la data de primera matriculació. Si es tracta d'equips que no disposen de matrícula, la data a tenir en compte serà la de la primera adquisició.

c. Criteri de desempat

Concretar conforme article 147 LCSP

d. Criteris pels quals les ofertes poden ser considerades anormalment baixes.

Per considerar que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada es tindrà en compte el previst a l'article 85 RCAP i l'article 149 LCSP.

e. Condicions especials d'execució.



Les previstes en el plec de clàusules administratives que regeixen la implantació i selecció de candidats del sistema dinàmic d'adquisició de l'expedient 1500/2020.

f. Subcontractació i cessió del contracte.

Es permesa la subcontractació de fins a un 70% o la cessió del contracte, sota les mateixes condicions indicades al plec de prescripcions tècniques.

g. Modificació convencional

Sí, segons les previsions contingudes en clàusula 33 del plec de clàusules administratives.

h. Penalitats

Sí, segons les previsions contingudes en clàusula 35 del plec de clàusules administratives.

i. Altres aspectes de contingut tècnic

El control de la neteja de les parcel·les es durà a terme a través de l'App de gestió de tasques de la brigada (BQAIT), on l'adjudicatari haurà de penjar les fotos abans i després de la neteja, així com qualsevol informació rellevant de la neteja.

Veure:

- Annex I: Model de proposició econòmica.
- Annex II: Llistat de lots i parcel·les amb descripció
- Annex III: Plànols municipi per lots amb parcel·les a netejar.
- Annex IV Detalls parcel·les

Roda de Berà document signat electrònicament al marge,

Enginyera Municipal de Serveis

