



INFORME JURÍDIC RELATIU A LA MODIFICACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA DEL PROJECTE EXECUTIU DE 3 LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA, 2 PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA. ÀMBIT 2 SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS (2 LOCALS), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLESOSTENIBLE – EXP. 603.2025.038

ANTECEDENTS:

- I. En data 7 d'abril de 2025 es va procedir a la Publicació a la Plataforma de contractació de la Generalitat de del procediment de licitació relatiu a les **OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA DEL PROJECTE EXECUTIU DE 3 LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA, 2 PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUIC DE BARCELONA. ÀMBIT 2 SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS (2 LOCALS), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLESOSTENIBLE – EXP. 603.2025.038**
- II. Publicat el procediment, en data 15 d'abril de 2025 la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA emet informe relatiu a la necessitat de rectificar un dels criteris de solvència tècnica o professional, essent una modificació que afecta al Plec de Clàusules Administratives Particulars publicat el 7 d'abril de 2025. Així, queda modificada la classificació professional (solvència tècnica de la clàusula 6.6). En concret:

Classificació empresarial:

On deia al plec:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Actual
C	2	4

Ha de dir:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Actual
C	4	4



FONAMENTS JURÍDICS:

La normativa aplicable al present procediment de contractació és, d'acord amb la seva Disposició Final Setzena —entrada en vigor—, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant "LCSP").

Des del punt de vista subjectiu, la societat municipal Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. té la consideració de poder adjudicador no Administració Pública, tal i com es desprèn de l'article 3.3, lletra d), de la LCSP. En aquest sentit, i per mandat de l'article 26.1 lletra b d'aquesta norma, els contractes celebrats per BIMSA tindran la consideració de contractes privats. L'apartat tercer d'aquesta darrera norma disposa que els contractes privats que celebrin els poders adjudicadors que no pertanyin a la categoria d'Administracions Públiques, l'objecte dels quals es trobi comprès en l'àmbit de la present Llei, es regiran pel Títol I del Llibre Tercer de la mateixa pel que fa a la seva preparació i adjudicació.

Tot centrant l'anàlisi en el conjunt de normes referit en l'anterior paràgraf, l'article 122 de la LCSP, relatiu als plecs de clàusules administratives particulars, estableix que (el subratllat és nostre): *"Los pliegos de cláusulas administrativas particulares deberán aprobarse previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones"*.

Finalment, el quart paràgraf de l'article 136.2, lletra b), de la LCSP disposa el següent (el subratllat és nostre): *"Los órganos de contratación deberán ampliar el plazo inicial de presentación de las ofertas y solicitudes de participación, asimismo, en el caso en que se introduzcan modificaciones significativas en los pliegos de la contratación, sin perjuicio de lo señalado en los artículos 122.1 y 124.*

En todo caso se considerará modificación significativa de los pliegos la que afecte a:

- a) La clasificación requerida.*
- b) El importe y plazo del contrato.*
- c) Las obligaciones del adjudicatario.*
- d) Al cambio o variación del objeto del contrato.*

La duración de la prórroga en todo caso será proporcional a la importancia de la información solicitada por el interesado".



EN RELACIÓ AMB EL PRESENT SUPÒSIT DE FET:

La LCSP estableix, de conformitat amb l'article 136.2, lletra b), la possibilitat de introduir modificacions significatives en els Plecs de la Licitació, amb l'obligació pel Òrgan de Contractació d'ampliar el termini de presentació de les ofertes.

En aquest cas, els canvis introduïts al nou Plec de clàusules administratives particulars afecta de forma directa a la solvència mínima exigida per tal de poder licitar en el procediment i als criteris de valoració. Per tant, atesa la naturalesa de la modificació i categoritzada per part de la LCSP (ex art. 136) com a una modificació significativa, s'ha d'ampliar el termini de presentació de les ofertes. Aquesta interpretació de la Llei és pacífica amb la doctrina assentada en contractació pública, Així, la Resolució nº 30/2014, de 17 de gener, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, indica que:

"(...) cuando el órgano de contratación entendió que procedía la rectificación de los pliegos y anuncios para incluir esos requerimientos, el procedimiento de licitación se encontraba en una fase de tramitación inicial en la que únicamente se había procedido a la publicación de los preceptivos anuncios, siendo así que, en aras de los principios de economía procedimental y de celeridad, nada impide acordar una rectificación de los pliegos y dar publicidad a dicha modificación con nuevos anuncios en los que se establezcan nuevos plazos para la presentación de proposiciones y la correlativa modificación de las fechas de apertura pública de las ofertas. Dicha actuación resulta plenamente garantista con los derechos de los licitadores y consigue un resultado idéntico al que se habría alcanzado con la anulación del procedimiento y la iniciación de otro posterior".

En aquest sentit, es recomana donar, com a termini d'ampliació, el mínim establert per la normativa, és a dir, com a mínim els 26 dies des de l'enviament de l'anunci al perfil del contractant per a la presentació de les propostes, segons l'article 156.6 de la LCSP, de tal forma que es garantis al màxim els principis de concurrència i igualtat de tracte.

CONCLUSIÓ:

Per tot l'expressat amb anterioritat, s'informa favorablement la rectificació del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment de contractació de referència, sempre que es faci de conformitat amb allò previst en l'article 136.2 de la LCSP i s'ampliï el termini de prestació de les ofertes per tal de no vulnerar els principis de concurrència i igualtat de tracte, publicant-se a l'efecte, un nou anunci de licitació i el nou Plec de Clàusules Administratives Particulars amb les modificacions exposades a l'antecedent II d'aquest informe.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Laura Gascons Mèlich
Cap de Contractació