

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe tècnic s'emet als efectes de justificar els següents aspectes relatius al present expedient de contractació:

- Objecte del contracte i necessitats a satisfer.
- Justificació de la no divisió en lots del contracte en el cas que no es contemplin lots.
- Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica o financera, criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució del contracte que es tindran en consideració en el procediment de contractació del contracte de referència.
- Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte en cas de contractes de serveis.
- Pressupost de licitació, valor estimat i durada del contracte.

I.- OBJECTE DEL CONTRACTE I NECESSITATS A SATISFER

☒ Servei ☐ Subministrament-lloguer ☐ Subministrament-compra ☐ Mixt ☐ Obra ☐ Concessió de servei

OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present contracte és el servei de manteniment de les instal·lacions de la maquinària escènica del Gran Teatre del Liceu.

CODI CPV: 50530000-9 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria

NECESSITATS A SATISFER:

La necessitat a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en donar continuïtat al servei de manteniment de les instal·lacions de la maquinària escènica del Gran Teatre del Liceu que té contracte vigent que finalitza el 31 d'agost del 2025.

Aquest servei tindrà com a finalitat:

- El manteniment necessari per assegurar el correcte estat de funcionament de les instal·lacions, la seva disponibilitat, fiabilitat i condicions de seguretat i ús.
- Consecució del millor estat de conservació de les instal·lacions, equips i components que conformen les instal·lacions.
- Donar servei al programa d'activitats de la FGTL i a les necessitats de funcionament.

Per això, el servei inclourà les prestacions de manteniment preventiu, correctiu i servei d'atenció d'urgències.

L'abast del contracte i les prestacions que ha de realitzar l'empresa adjudicatària del servei de manteniment de la maquinària escènica s'estableixen al plec tècnic.

Les instal·lacions objecte de contracte estan detallades a l'apartat 5 del Plec Tècnic, *Àmbit d'aplicació*.

II.- DURADA INICIAL DEL CONTRACTE en dies/mesos/anys:

Tres (3) anys, més dues possibles pròrroques d'un any cada una.

Data prevista d'inici de la prestació: 01/09/2025

PRÒRROQUES:

Si, dues possibles pròrroques d'un any cada una.

III.- VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

VALOR ESTIMAT (IVA exclòs): 995.360,19 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL) abans d'IVA i IVA inclòs: **542.523,11 €** abans d'IVA i **656.452,97 €** amb IVA Inclòs per TRES (3) ANYS de contracte.

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	542.523,11 €	113.929,85 €	656.452,97 €

Formen part del pressupost de licitació els preus unitaris següents:

- Preu unitari màxim a aplicar a les partides alçades per a l'atenció del servei de manteniment i cobertura d'actes és de 26.-€ abans d'IVA

Desglossament del pressupost de licitació per anualitat de contracte i concepte:

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	542.523,11 €	113.929,85 €	656.452,97 €

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
PRESSUPOST TEMP. 25/26	180.841,04 €	37.976,62 €	218.817,66 €
PRESSUPOST TEMP. 26/27	180.841,04 €	37.976,62 €	218.817,66 €
PRESSUPOST TEMP. 26/28	180.841,04 €	37.976,62 €	218.817,66 €
	542.523,11 €	113.929,85 €	656.452,96 €

Cada anualitat de contracte inclou dues tipologies de servei:

- Servei fix, Import fix a tant alçat per la totalitat de prestacions que s'han de realitzar a la partida "servei de manteniment de la maquinària escènica" del plec tècnic.
- Partida alçada. Import màxim. Es una partida variable que s'executarà només en cas que sorgeixin les necessitats eventuais per les quals es contempla.

	CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
Temp. 25/26	Servei de manteniment de la maquinària escènica	166.841,04 €	35.036,62 €	201.877,66 €
	Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €
Temp. 26/27	Servei de manteniment de la maquinària escènica	166.841,04 €	35.036,62 €	201.877,66 €
	Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €
Temp. 27/28	Servei de manteniment de la maquinària escènica	166.841,04 €	35.036,62 €	201.877,66 €
	Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €
		542.523,11 €	113.929,85 €	656.452,96 €

Determinació del preu del contracte:

- ☐ **FIX A TANT ALÇAT** (preu formulat per la totalitat de prestacions. Nombre d'unitats a executar predeterminat)
- ☐ **FIX A RAÓ DE PREUS UNITARIS** (preu formulat referint-se als diferents components. Nombre d'unitats a executar predeterminat).
- ☐ **VARIABLE A RAÓ DE PREUS UNITARIS.** El preu és un import màxim. No és possible establir anticipadament el nombre exacte d'unitats que seran necessàries.
- ☒ **MIXT**, inclou la part d'import fix a tant alçat i la part variable a raó de preus unitaris

DESGLOSSAMENT DE LES PRESTACIONS INCLOSES EN EL PBL:

Total pressupost base de licitació: **542.523,11 €** abans d'IVA (656.452,96 € IVA inclòs)

COSTOS DIRECTES I INDIRECTES DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa que virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit. Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat

als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses per a la seva determinació¹, es fixa el següent pressupost de licitació:

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST SERVEI DE MANTENIMENT I PARTIDES ALÇADES DE LA LICITACIÓ		Import abans d'IVA
Costos directes		
Costos de personal (437.895,64 €)		
Costos de personal segons conveni		394.483,97
Costos addicionals taula subrogació		43.411,66
Materials		9.000,00
Costos de personal de la partida alçada per a l'atenció a actes i esdeveniments		37.500,00
TOTAL COSTOS DIRECTES		484.395,64
Costos Indirectes		
Despeses generals		33.907,69
Benefici industrial		24.219,78
PRESSUPOST DE LA LICITACIÓ (sense IVA)		542.523,11
IVA	21%	113.929,85
PRESSUPOST DE LA LICITACIÓ IVA INCLÒS		656.452,96

L'estimació dels costos salarials s'han calculat a partir de les dades facilitades per l'actual empresa contractista relatives al quadre de subrogació de personal i per l'establert al conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024, CODI núm. 08002545011994. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que sigui d'aplicació.

COSTOS SALARIALS

Segons consta al conveni col·lectiu per a la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per l'any 2022-2024 en el seu article 36, referent a la subrogació de manteniment, el personal susceptible de ser subrogat, tindrà dret a subrogar-se a la nova empresa adjudicatària que haurà de respectar tots el drets laboral que tinguessin amb l'anterior. Per aquest motiu, per a calcular els costos de personal del pressupost de licitació s'ha agafat l'import de la taula de subrogació facilitada per l'empresa adjudicatària, on consten els salaris del personal adscrit al contracte a l'any 2024, inclosos plusos, complements salarials, hores extres, etc.

Artículo 36.- Subrogación Mantenimiento

Primero.- A la finalización de la ejecución de un contrato de mantenimiento suscrito en los sectores de:

¹ En els contractes on els costos dels salaris de les persones emprades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost bàsic de licitació indicarà de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

- Tendidos eléctricos con compañías generadoras, de distribución y de transporte de electricidad.
- Telecomunicaciones con compañías con licencia de operadoras.
- Alumbrado público y semáforos de entes de derecho público con población de más de 200.000 habitantes.
- Mantenimiento y servicios en el ámbito de los sistemas e infraestructuras de transporte ferroviario
- Actividades de montaje y mantenimiento de las empresas de los complejos Puerto y Aeropuerto
- Empresas de montaje o mantenimiento afectadas por este convenio cuya parte contratante principal sea una administración pública, un organismo público, un hospital público o una universidad pública.
- Empresas dedicadas a la gestión, explotación, mantenimiento, revisión o instaladoras de gas

Las personas que presten sus servicios con motivo de dicho contrato de mantenimiento y con las limitaciones y requisitos que a continuación se expondrán, tendrán derecho a subrogarse en la nueva empresa adjudicataria que deberá respetar todos los derechos laborales que tuvieran con la anterior. Para respetar aquellos acuerdos o condiciones más beneficiosas de las que establece el presente Convenio Colectivo, tendrán que tener dichas mejoras o acuerdos una antigüedad mínima superior a un año.

Sobre l'import de la taula de subrogació s'han afegit els imports de les guàrdies i el càlcul de la bossa d'hores del contracte i atès que no s'ha publicat taula salarial a partir del 2025, ja que l'actual conveni està en vigor fins el 31/12/2024, s'ha estimat un increment de salaris d'un 2,5 % anual fins al 2028.

El cost salarial estimat a partir de la taula de subrogació per als tres (3) anys de contracte és de **437.895,64 €**.

	COST EMPRESA €/ANY
Cost taula subrogació 2024	125.526,05

CONCEPTE	IMPORT ANUAL (€)
Salaris anuals, segons taula subrogació	125.526,05
Guardies	4.950,40
Bossa hores contracte	6.150,00
Total salaris 2024	136.626,45

	COST EMPRESA €/ANY	COST EMPRESA €/MES
Cost personal 2025	140.042,11	11.670,18
Cost personal 2026	143.543,16	11.961,93
Cost personal 2027	147.131,74	12.260,98
Cost personal 2028	150.810,04	12.567,50

Total salaris estimats Temp. 2025-26	142.376,15
Total salaris estimats Temp. 2026-27	145.935,55
Total salaris estimats Temp. 2027-28	149.583,94
	437.895,64

	SETMANES	IMPORT SETMANA	RETRIBUCIÓ RETEN	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST. EMP. (€)
GUARDIES (RETEN)	52	70	3.640,00	4.950,40

	HORES	PREU HORA ESTIMAT + COST EMPRESA	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST. EMP. (€)
BOSSA HORES ANUALS	300	20,50	6.150,00

Per al càlcul per a la **justificació del cost de la massa salarial**, s'ha tingut en compte:

- Tot el personal mínim requerit al plec tècnic, tenint en compte les seves funcions i categoria professional associada.
- El conveni col·lectiu per a la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per l'any 2022-2024 (taules salarials), en concret les taules per al 2024.
- Un valor estimat del cost d'empresa dels sous del 36 %.

El cost de la massa salarial estimada per als tres (3) anys de contracte és de **394.483,97 €**.

	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST EMPRESA €/ANY	COST EMPRESA €/MES
Total import salaris estimats 2025	126.158,75	10.513,23
Total import salaris estimats 2026	129.312,72	10.776,06
Total import salaris estimats 2027	132.545,54	11.045,46
Total import salaris estimats 2028	135.859,18	11.321,60
Total salaris estimats Temp. 2025-26	128.261,40	
Total salaris estimats Temp. 2026-27	131.467,94	
Total salaris estimats Temp. 2027-28	134.754,63	
	394.483,97	

CONCEPTE	IMPORT ANUAL (€)
Salaris anuals, segons conveni	111.415,42
Guardies	4.950,40
Plus nocturn	565,90
Bossa hores contracte	6.150,00
TOTAL SALARIS 2024	123.081,71

CATEGORIA	HORES	NÚM. PERS	RETRIBUCIÓ ANUAL PER PERSONA - TAULES CONVENI	TOTAL RETRIBUCIÓ ANUAL (€)	RET. A. + COST EMP. 36% (€)
Encarregat	40	1	27.988,48	27.988,48	38.064,33
Oficials	40	2	26.967,31	53.934,62	73.351,08
		3		81.923,10	111.415,42

A més dels costos salarials, s'han estimat els imports de les guàrdies, bossa d'hores del contracte i plus nocturn.

	SETMANES	IMPORT SETMANA (€)	RETRIBUCIÓ RETEN ANUAL (€)	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST. EMP. (€)
GUARDIES (RETEN)	52	70	3.640,00	4.950,40

	DIES	HORES ESTIMADES DIA	PREU HORA CONVENI 2024 (€)	RETRIBUCIÓ RETEN ANUAL (€)	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST. EMP. (€)
PLUS NOCTURN	365	1	1,14	416,10	565,90

	HORES	PREU HORA ESTIMAT + COST	RETRIBUCIÓ ANUAL + COST. EMP. (€)
BOSSA HORES ANUALS	300	20,50	6.150,00

La diferència entre el **cost de personal de la base de licitació (437.895,64 €)** i el **càlcul de la massa salarial segons conveni (394.483,97 €)** són degudes per una banda a possibles hores extres o altres complements salarials i, per altra banda, a millores de les condicions laborals dels treballadors per sobre del que marca el conveni, com per exemple complements salarials “Ad personam”.

COSTOS SALARIALS PREU/HORA

Els imports d'hora estimats estan calculats en base als imports salarials i plusos descrits al conveni col·lectiu per a la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per l'any 2022-2024 .

El desglossament per cada tipus d'hora inclòs el cost empresa, seria el següent:

	€/HORA	€/HORA + COST EMPRESA
Hora ordinària conveni 2024 oficials	14,13	19,22
Càlcul hora nocturna	15,27	20,77
Hora extra conveni 2024	14,84	20,18
Hora extra nocturna o festiu conveni 2024	15,53	21,12

Com es pot observar a la taula anterior, l'import mínim d'una hora diürna seria de 14,13 € i de 19,22 € amb el cost d'empresa.

Aplicant les taules referents a la distribució d'hores per a la partida alçada del Servei i per a la d'atenció a actes i esdeveniment, es fa el càlcul de l'import de cada tipus d'hora pel seu percentatge, obtenint l'import ponderat mínim estimat per cada partida alçada i l'import mínim ponderat de l'estimació del preu/hora per a les partides alçades tant en horari diürn, festiu i nocturn.

Distribució hores Partida alçada - Dedicació Servei	
Hora ordinària	81,00%
Hora nocturna	10,00%
Hora extra	7,00%
Hora extra festiu i nocturna	2,00%
IMPORT PONDERAT	20,20

Distribució hores Partida alçada - Dedicació Actes	
Hora ordinària	60,00%
Hora nocturna	20,00%
Hora extra	15,00%
Hora extra festiu i nocturna	5,00%
IMPORT PONDERAT	20,50

Distribució hores	
Partida alçada - Dedicació Servei	90%
Partida alçada - Dedicació Actes	10%
IMPORT PONDERAT	20,23

L'import unitari de 26 €/hora de les partides alçades inclou el cost de ma d'obra, el cost d'empresa, el benefici industrial i les despeses generals.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: import total, sense incloure IVA, pagador segons les estimacions realitzades. Inclou qualsevol forma d'opció eventual, les possibles prorrogues del contracte, i en cas que s'hagin previst possibles modificacions d'acord amb l'article 204 LCSP . El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte s'ajusta a allò previst a l'article 101 de la LCSP.

Valor estimat del contracte: 995.360,19 € (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	542.523,11 €
PRÒRROGA 1	185.729,30 €
PRÒRROGA 2	185.729,30 €
MODIFICACIONS (15 %)	81.378,47 €
TOTAL	995.360,19 €

CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Servei integral de conducció, operació i manteniment de les instal·lacions	500.523,11 €
Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	42.000,00 €
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	542.523,11 €
Import de l'IVA	113.929,85 €
Pressupost de licitació IVA inclòs	656.452,96 €
PRÒRROGA, una possible anualitat	185.729,30 €
PRÒRROGA, una possible anualitat	185.729,30 €
POSSIBLES MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	81.378,47 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	995.360,18 €

- Pressupost base de licitació (sense IVA): 542.523,11 €
- Possible/s prorrogues: 371.458,61 €
- Possibles modificacions previstes en els plecs (màxim 15% del pressupost base): 81.378,47 €.

Modificacions previstes:

- Incorporació o decrement de nous serveis de similars característiques.
- Incorporació o decrement de noves unitats o equips de similars característiques.
- Substitució d'equips o instal·lacions per obsolescència o fi de la vida útil.
- Manteniments correctius per sobre dels previsibles.
- Incorporacions d'actius extraordinaris.
- Vandalisme/sinistres.
- Necessitat d'incrementar la bossa d'hores per a treballs de parada tècnica no previsibles.
- Modificacions per canvis normatius.

Pròrrogues:

CONCEPTE - PRÒRROQUES	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
PRESSUPOST PRÒRROGA TEMP. 28/29	185.729,30 €	39.003,15 €	224.732,45 €
PRESSUPOST PRÒRROGA TEMP. 29/30	185.729,30 €	39.003,15 €	224.732,45 €
	371.458,61 €	78.006,30 €	449.464,91 €

	CONCEPTE	IMPORT (IVA EXCLÒS)	IVA	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
Temp. 28/29	Servei de manteniment de la maquinària escènica	171.729,30 €	36.063,15 €	207.792,45 €
	Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €
Temp. 29/30	Servei de manteniment de la maquinària escènica	171.729,30 €	36.063,15 €	207.792,45 €
	Partida alçada per al Servei de manteniment i cobertura d'actes	14.000,00 €	2.940,00 €	16.940,00 €
		371.458,61 €	78.006,30 €	449.464,91 €

IV.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició adicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas es consideren motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots l'objecte del contracte, els següents:

- La divisió en lots de l'objecte del contracte comportaria risc de restringir injustificadament la competència. Els efectes d'aplicar aquest criteri l'Òrgan de Contractació haurà de sol·licitar informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent per tal que es pronunciï sobre l'apreciació d'aquesta circumstància.
- El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic o bé que el risc per la correcta execució del contracte procedeixi de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents. Ambdós extrems han de ser, si escau, justificats degudament a l'expedient."

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots d'acord amb el previst a l'**apartat b) de l'article 99.3 LCSP**, en particular:

- La realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, fent-la excessivament difícil o onerosa des d'un punt de vista tècnic, atès que les diferents actuacions a realitzar per a cada instal·lació incloses en aquesta licitació han de ser executades conjuntament per al mateix adjudicatari, integrades en el mateix Pla de manteniment i gestionades pels mateixos tècnics que sabran en tot moment l'estat i ús de cada instal·lació en un determinat moment, evitant així interferències en intervencions realitzades per a diferents industrials i riscos en la operativa.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta direcció tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

V.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA: Atenent a l'objecte del contracte i que el seu valor estimat és de **995.360,19 €**, (abans IVA), es proposen els següents criteris de solvència:

- **Solvència tècnica o professional:** El licitador haurà de presentar una relació dels principals serveis d'objecte anàleg als que són objecte del present contracte executades durant els últims tres (3) anys i acreditar que l'import anual acumulat de les mateixes durant l'any de major execució del període indicat sigui igual o superior a **139.350,43.-€**, 70% del valor estimat del contracte o de l'anualitat mitjana.
- **Solvència econòmica i financera:**
volum global de negocis: el licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys, ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim 298.608,06 €, 1,5 vegades el valor estimat del contracte.

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: SI

En el present contracte no és exigible la classificació d'acord amb el que disposa l'article 77.1 b) de la LCSP pels contractes de serveis.

No obstant, l'objecte d'aquest contracte, atenent al seu codi, està inclòs en l'àmbit de classificació dels grups i subgrups que s'indiquen a continuació. Per aquest motiu els licitadors podran indistintament, acreditar la seva solvència mitjançant la classificació en aquest grup, subgrup i categoria o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència establerts en aquest apartat.

Grup	Subgrup	Categoria	Descripció
Q	1	2	Mantenimiento y reparación de maquinaria.
P	1	2	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.

L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica del licitador es portarà a terme per mitjà de l'aportació del **certificat de classificació definitiva** o còpia d'aquest, expedit pel registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

Aquest certificat s'acompanyarà d'una **declaració responsable acreditativa de la seva vigència, com a mínim, en la data límit de presentació de propostes** i de les circumstàncies que van servir de base per a la seva obtenció.

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera proposada s'ha determinat d'acord amb allò previst a l'article 11 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i es consideren adequats i proporcionals a l'objecte del present procediment.

CERTIFICATS ACREDITATIUS DEL COMPLIMENT DE LES NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I/O DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL: SI

En el present contracte s'exigeix que els licitadors disposin de les següents certificacions de qualitat i de gestió ambiental:

Certificats: ISO 9001 i ISO 14001

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS / PERSONALS: SI

Ateses les particularitats del contracte a executar en la present licitació, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP s'estableix l'adscripció obligatòria a l'execució del contracte dels mitjans personals o materials que s'indiquen a continuació.

Mitjans materials mínims:

L'adjudicatari haurà de tenir de manera permanent en les instal·lacions del GTL els següents equips:

- Mitjans auxiliars: banc de treball, armaris, dotació de taller (claus fixes, tornavisos, claus angleses, alicates, martells, premsa terminals, pelacables, polímetre, pinça amperímetre de pinça, etc.)
- Mitjans informàtics: PC portàtil, hardware, programari, etc.
- Analitzador de xarxes fibra òptica Fluke FTK1200 o similar.
- Analitzador de xarxes Ethernet Fluke Microscanner POE (verifier Kit).
- Comprovador de xarxes elèctriques Fluke 1664FC o similar.
- Walkies compatibles per a l'ús de les freqüències del GTL, en el nombre necessari per a donar servei.
- Smartphones per a tot el personal del contracte.

Equip de professionals mínim:

Responsable de la Direcció Tècnica del Servei. L'empresa licitadora haurà de posar a disposició del contracte un (1) Responsable de la Direcció Tècnica del Servei a dedicació parcial.

- Perfil mínim:
 - Títol d'Enginyer Superior Industrial o Enginyer Tècnic Industrial.
 - Experiència demostrable d'un mínim de cinc anys en gestió de contractes de manteniment en Institucions d'àmbit públic o privat i amb una superfície superior a 10.000 m2.
 - Experiència mínima de 5 anys demostrada en gestió i supervisió d'equips de tècnics. S'acreditarà mitjançant certificat de bona execució de l'empresa.
 - Experiència mínima de 5 anys i amplis coneixements en instal·lacions industrials.
 - Antiguitat mínima d'un any a l'empresa licitadora.

Aquests requisits seran demostrats mitjançant certificats oficials o certificat signat pel responsable de l'organisme en què hagi prestat servei.

- Responsabilitat:
 - Actuarà com a màxim responsable del servei enfront dels responsables de la FGTL, el nomenament haurà de ser comunicat i acceptat per aquest.
 - Serà l'interlocutor amb l'empresa adjudicatària a nivell de gestió.

Coordinador del Servei. L'empresa licitadora haurà de posar a disposició del contracte un (1) Coordinador o Encarregat del Servei, a dedicació completa, qui a la vegada actuarà com a interlocutor de l'empresa adjudicatària enfront de la FGTL, canalitzant la comunicació entre l'empresa i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, d'una banda, i la FGTL, d'altra banda, en tot allò relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.

- Perfil mínim:
 - Títol d'Enginyer Tècnic Industrial, Tècnic superior en Automatització i robòtica industrial, Tècnic superior en Sistemes electrònics i automatitzats, o titulacions equivalents.
 - Experiència mínima de 5 anys acreditada com a responsable del servei de manteniment en instal·lacions industrials.
 - Experiència mínima de 5 anys demostrada en gestió i supervisió d'equips de tècnics.
 - Experiència mínima de 5 anys demostrada en manteniment industrial, ajustaments mecànics, eixos, elements d'arrossegament, elements d'elevació, motors, politges, rodaments i sistemes de transmissió.
 - Experiència mínima de 5 anys en controladors i PLCs, variadors, encoders.
 - Certificació d'haver realitzat el Curs de nivell bàsic en prevenció de riscos laborals (50h) i designació com a recurs preventiu.
 - Certificat acreditatiu per a utilitzar plataformes elevadores i realitzar treballs en alçada.

Aquests requisits seran demostrats mitjançant certificats oficials o certificat signat pel responsable de l'organisme en què hagi prestat servei.

- Funcions:
 - Coordinar el Servei.
 - Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
 - Desenvolupar les operacions de manteniment i tasques associades al servei.
 - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte i, amb aquest efecte, coordinar adequadament l'empresa contractista amb la FGTL, a efectes de no alterar el bon funcionament del servei.
 - Informar a la FGTL sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.
 - Gestió del nivell d'estoc necessari de recanvis.
 - Posada al dia de la documentació tècnica del manteniment, analitzant incidències repetitives i proposant millores en la instal·lació i sistema.
 - Elaboració d'ofertes.
 - Gestionar el pla anual de formació i entrenament del personal.
 - Localitzable les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Tècnics del Servei i Tècnics addicionals per a Parada tècnica. L'empresa licitadora haurà de posar a disposició del contracte a dos (2) Tècnics del Servei de manteniment a dedicació completa.

- Perfil mínim:
 - Tècnic categoria Oficial 1a.
 - Cicle formatiu de grau superior en electromecànica, en control i regulació automàtica o equivalent a plans d'estudis anteriors o bé certificats de professionalitat en matèries afins o aquella altra titulació o experiència adient per a les funcions i tasques a desenvolupar.
 - Experiència mínima de 5 anys demostrada en manteniment industrial, ajustaments mecànics, eixos, elements d'arrossegament, elements d'elevació, motors, politges, rodaments i sistemes de transmissió.
 - Experiència mínima de 5 anys en controladors i PLCs, variadors, encoders.
 - Acreditació per a utilitzar plataformes elevadores i realitzar treballs en alçada.
 - Acreditació per a realitzar treballs verticals (mínim, 1 Tècnic).
 - Curs de nivell bàsic en prevenció de riscos laborals (50h) i designació com a recurs preventiu, pels tècnics amb dedicació completa al contracte.

Aquests requisits seran demostrats mitjançant certificats oficials o certificat signat pel responsable de l'organisme en què hagi prestat servei.

- Funcions :
 - Desenvolupar les operacions de manteniment i tasques associades al servei.

VI.-CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir una prestació de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

RESUM PONDERACIONS

Criteris automàtics: 62 %

Oferta econòmica: 44 %

Altres criteris automàtics: 18 %

Criteris sotmesos a judici de valor: 38 %

RESUM CRITERIS ADJUDICACIÓ	PUNTUACIÓ
Criteris automàtics avaluables objectivament	
1. Oferta econòmica	44
1.1. Oferta econòmica del Servei	40
1.2. Preu unitari de mà d'obra aplicable a la partida alçada de la bossa d'hores previstes a la Parada tècnica i per a treballs per administració	4
2. Altres criteris automàtics	18
2.1. Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic	3
2.2. Increment de fins a 100 hores la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores	10
2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít	5
Criteris avaluables mitjançant judici de valor	
1. Equip de treball	10
1.1. Equip de treball i organigrama	5
1.2. Planning i horaris	2
1.3. Mitjans d'enginyeria	3
2. Descripció de la metodologia dels serveis	17
2.1. Metodologia del servei de manteniment diari	5
2.2. Metodologia del servei d'emergències i atenció a avaries	2
2.3. Metodologia del servei a les parets tècniques	10
3. Pla de formació	5
4. Plans de transició i devolució	4
4.1. Pla de transició	2
4.2. Pla de devolució	2
5. Procediments interns de control de qualitat del servei	2
TOTAL PUNTUACIÓ	100

CRITERIS AUTOMÀTICS AVALUABLES OBJECTIVAMENT

1. OFERTA ECONÒMICA. De 0 a 44 punts.

1.1. Oferta econòmica del servei de manteniment de les instal·lacions de la maquinària escènica. De 0 a 40 punts.

Els licitadors han de presentar oferta respecte l'import del pressupost de licitació d'aquesta partida establert en 500.523,11.-€ abans d'IVA.

1.2. Oferta de preu unitari pel servei/hora abans d'IVA aplicable a la partida alçada per a l'atenció del servei de manteniment i cobertura d'actes . De 0 a 4 punts.

El preu per hora ofert correspon a treballs realitzats a qualsevol hora per personal de qualsevol categoria, incloent horaris nocturns i dies festius. Import màxim 26,00 €/hora.

2. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. De 0 a 18 punts**2.1. Reducció de temps de resposta en emergències i urgències respecte l'establert al plec tècnic. De 0 a 3 punt.**

Nivell de cobertura del personal tècnic en horari fora de servei. Temps de resposta en avisos d'emergències i urgències ofert. El temps màxim d'assistència es fixa en 60 minuts i el temps mínim es fixa en 30 minuts.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

TEMPS DE RESPOSTA	PUNTUACIÓ
30 minuts	3 punts
40 minuts	2 punts
50 minuts	1 punt
60 minuts	0 punts

No s'acceptaran temps de resposta inferiors a 30 minuts.

2.2. Increment de fins a 100 hores de la bossa d'hores del servei estipulada en 300 hores. De 0 a 10 punts.

La bossa d'hores del Servei està fixada en 300 hores anuals. Es valorarà el compromís d'ampliar la bossa d'hores del Servei de 300 hores fins a 400 hores anuals.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

AMPLIACIÓ DE BOSSA D'HORES DEL SERVEI	PUNTUACIÓ
400 hores	10
350 hores	5
300 hores	0

2.3. Increment d'un tècnic amb acreditació per a realitzar treballs verticals del mínim exigít. De 0 a 5 punts.

El servei de manteniment disposarà com a mínim d'un tècnic acreditat per a realitzar treballs verticals. Es valorarà el compromís d'ampliar d'un (1) tècnic a dos (2) tècnics.

S'atorgarà la puntuació de la següent manera:

AMPLIACIÓ TÈCNIC DE TREBALLS VERTICALS	PUNTUACIÓ
2 Tècnics	5
1 Tècnic	0

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR. De 0 a 38 punts.

Es valoraran i puntuaran d'acord amb els següents aspectes:

1. EQUIP DE TREBALL. De 0 a 10 punts.

1.1. Equip de treball i organigrama. De 0 a 5 punts.

En aquest apartat, els licitadors presentaran l'organigrama de la plantilla de personal, les seves funcions amb el detall de les seves relacions mútues i la descripció dels llocs de treball per a l'execució del servei.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà l'organigrama de la plantilla de personal i les seves funcions, amb el detall de les seves relacions mútues i la descripció dels llocs de treball per a l'execució del servei.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

1.2. Planning i horaris. De 0 a 2 punts.

Els licitadors presentaran un planning de la plantilla de personal i el seu horari respectiu que es proposa al Servei.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

1.3. Mitjans d'enginyeria. De 0 a 3 punts.

En aquest apartat els licitadors hauran de fer una proposta sobre els mitjans professionals d'enginyeria que posaran a disposició de l'execució del contracte amb capacitat de projectar i executar obres i treballs de millora tenint en compte les característiques de les diferents prestacions que conformen els serveis contractats.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la descripció dels mitjans d'enginyeria que justifiquin la capacitat de projectar i realitzar obres i treballs de millora, tenint en compte les característiques de les diferents prestacions que conformen els serveis contractats.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

2. DESCRIPCIÓ DE LA METODOLOGIA DELS SERVEIS. De 0 a 17 punts.

Els licitadors hauran de fer la seva proposta relativa a la metodologia d'implantació dels diferents serveis requerits en el plec tècnic, de la seva operativa, dels protocols d'actuació, etc., per tal d'entendre bastament el funcionament de cada un d'aquests.

Es valora la metodologia d'implantació dels diferents serveis requerits en el plec tècnic, de la seva operativa, dels protocols d'actuació, etc., per tal d'entendre bastament el funcionament de cada un d'aquests. Es valora el grau de detall i la personalització de la proposta al servei objecte del contracte en contra de textos estereotipats, amb moltes generalitats o tan vagues que puguin servir per a qualsevol servei de manteniment. Es valorarà la coherència interna de la proposta.

2.1. Metodologia del servei de manteniment diari. De 0 a 5 punts.

Els licitadors hauran de presentar la seva proposta relativa al servei de manteniment diari per a donar cobertura a les necessitats indicades en el plec tècnic.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la descripció del servei de manteniment diari, valorant la descripció i funcionament dels diferents tipus de manteniments que formen part del servei.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

2.2. Metodologia del servei d'emergències i atenció a avaries. De 0 a 2 punt.

Els licitadors faran una descripció del servei d'emergències i atenció a avaries i el seu funcionament per tal de donar solucions eficaces a la necessitat a la qual va destinat el servei consistent en donar resposta urgent davant d'incidències que requereixen resposta urgent.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la descripció del servei d'emergències i atenció a avaries i el seu funcionament.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportí valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

2.3. Metodologia del servei a les parades tècniques. De 0 a 10 punts.

Els licitadors presentaran una descripció del servei durant la parada tècnica i del seu funcionament tenint en compte els condicionants d'aquest servei i les necessitats indicades al plec tècnic.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la descripció del servei a les parades tècniques, amb detall dels treballs i processos que es duren a terme, i el seu funcionament.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportí valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

3. PLA DE FORMACIÓ. De 0 a 5 punt.

Els licitadors hauran de presentar una proposta de pla de formació en base a les línies generals exposades en el plec tècnic i directament relacionades amb l'objecte del contracte.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà de DOS (2), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà si les formacions proposades són adequades a les necessitats del servei, els tipus de formacions proposades, l'eficàcia de cada una d'aquestes formacions i les freqüències de reciclatge proposades.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportí valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

4. PLANS DE TRANSICIÓ I DEVOLUCIÓ. De 0 a 4 punts.

4.1. Pla de transició. De 0 a 2 punt.

Els licitadors hauran de presentar la seva proposta per tal de minimitzar l'impacte en el servei en cas de canvi d'adjudicatari del contracte com a empresa entrant a l'inici del contracte.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà d'UNA (1), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valoraran les propostes adreçades a la minimització de l'impacte en el servei en cas de canvi d'adjudicatari del contracte com empresa entrant a l'inici del contracte.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

4.2. Pla de devolució. De 0 a 2 punt.

Els licitadors hauran de presentar la seva proposta adreçada a minimitzar l'impacte en el servei en cas de canvi d'adjudicatari del contracte com a empresa sortint a la finalització del contracte.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà d'UNA (1), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valoraran les propostes adreçades a la minimització de l'impacte en el servei en cas de canvi d'adjudicatari del contracte com a empresa sortint a la finalització del contracte.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

5. PROCEDIMENTS INTERNS DE CONTROL DE QUALITAT DEL SERVEI. De 0 a 2 punt.

El plec tècnic proposa el sistema de control de qualitat per part del GTL. Els licitadors hauran de presentar una proposta per realitzar els processos d'autocontrol, o altres procediments, que li permetin la millora del servei i la minimització d'errades.

El nombre màxim de fulls d'aquest apartat serà d'UNA (1), escrits a una cara lletra Arial 11. No es valoraran els fulls que excedeixin aquest màxim.

Es valorarà la proposta dels processos d'autocontrol, o altres procediments, que permetin la millora del servei i la minimització d'errades.

S'atorgarà la millor puntuació a aquella proposta més adequada, coherent i complerta en relació als serveis objecte de contracte.

En cap cas s'ha d'incloure en aquest apartat la reducció del temps de resposta en emergències i urgències, l'increment de la bossa d'hores ni el número de tècnics acreditats en treballs verticals, ja que són dades que desvetllen l'oferta que s'ha d'incloure en el sobre 3. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

No es valorarà informació que no sigui rellevant o que no aportï valor a la prestació. La resta de propostes es valoraran per comparació.

VII.- JUSTIFICACIÓ DE FÓRMULES:

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'utilitzaran les següents.

L'oferta econòmica serà valorada amb la fórmula que s'indica a continuació d'acord amb la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació de la Generalitat de Catalunya

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Essent el $VP=1$ i IL : Import de Licitació, és a dir import o preu unitari sobre el qual es presenta oferta

Criteris per la detecció de possibles valors anormals o desproporcionats.

Es considerarà que les ofertes poden contenir valors anormals o desproporcionats en els següents casos:

En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 40%.
2. La puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris.

En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

En el cas que concorrin a la licitació més de 2 empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

En aquests casos es seguirà el procediment contradictori establert als plecs de condicions particulars per l'acceptació o rebuig de l'oferta. L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni sectorial d'aplicació.

S'estableix una primera fase del procediment d'adjudicació corresponent a l'aplicació dels "Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor". **Puntuació mínima en aquesta fase per poder accedir a la segona fase (valoració de la proposta criteris objectius) de 22 punts**

Criteris de desempat: En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició que compleixi els criteris següents per l'ordre indicat a continuació:

- 1.- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla prioritzant, en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
- 2.- Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cada una de les empreses.
- 3.- Major percentatge de dones ocupades a la plantilla de cadascuna de les empreses.
- 4.- En últim terme es decidirà el desempat mitjançant l'atzar entre les ofertes empatades en la forma que acordi la Mesa de Contractació que durà a terme en acte públic prèvia la preceptiva convocatòria.

VIII.- MOTIVACIÓ DELS CRITERIS SOCIALS / JUSTIFICACIÓ DE LA NO INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Objecte del contracte amb eficiència social:

- a. En el pressupost base de licitació figura la desagregació dels costos directes i indirectes.

Per al càlcul del cost de personal, s'ha respectat el conveni col·lectiu sectorial, conveni col·lectiu per a la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per l'any 2022-2024 .

2. Criteris d'adjudicació:

- a. Les ofertes que, d'acord amb el plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

3. Condicions especials d'execució:

- No realització d'operacions financeres en paradisos fiscals. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- L'empresa contractista es sotmetrà a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació contractual la qual té condició d'essencial als efectes d'allò previst a l'article 211 de la LCSP.

- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'indiquen a la lletra I de la clàusula trentena del plec de condicions particulars entre d'altres a l'execució de la seva activitat d'acord amb als principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de contracte.

IX.-CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al plec de clàusules particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a l'article 202.2 LCSP:

2. Aquestes condicions d'execució es poden referir, en especial, a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

En particular, es poden establir, entre d'altres, consideracions de tipus mediambiental que persegueixin: la reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible; el manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte; una gestió més sostenible de l'aigua; el foment de l'ús de les energies renovables; la promoció del reciclatge de productes i l'ús d'envasos reutilitzables; o l'impuls del lliurament de productes a granel i la producció ecològica.

Les consideracions de tipus social o relatives a l'ocupació es poden introduir, entre d'altres, amb alguna de les finalitats següents: fer efectius els drets reconeguts en la Convenció de les Nacions Unides sobre els drets de les persones amb discapacitat; contractar un nombre de persones amb discapacitat superior al que exigeix la legislació nacional; promoure l'ocupació de persones amb dificultats especials d'inserció en el mercat laboral, en particular de les persones amb discapacitat o en situació o risc d'exclusió social a través d'empreses d'inserció; eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina; afavorir una participació més alta de la dona en el mercat laboral i la conciliació del treball i la vida familiar; combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta les dones i el de llarga durada; afavorir la formació en el lloc de treball; garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables; mesures per prevenir la sinistralitat laboral; altres finalitats que s'estableixin amb referència a l'estratègia coordinada per a l'ocupació, definida a l'article 145 del Tractat de funcionament de la Unió Europea; o garantir el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció mitjançant l'exigència del compliment de les convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball, incloses aquelles consideracions que cerquin afavorir els petits productors de països en desenvolupament, amb els quals es mantenen relacions comercials que els són favorables com ara el pagament d'un preu mínim i una prima als productors o una transparència i traçabilitat més grans de tota la cadena comercial.

Per la present contractació s'estableixen les següents:

- L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, al compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, o normativa d'aplicació i a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

X.-INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'entitat no compta amb els mitjans suficients per poder donar compliment a l'objecte del contracte.

Per això, atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de la maquinària escènica del Gran Teatre del Liceu.

Barcelona, a 18 de febrer de 2025

Jordi Tarragó
Director de RRHH i Serveis Generals