

C COMPROMÈS

ÒRGAN GESTOR	Nom	Núm. Expedient
	Direcció Serveis Tècnics	24/105 LOT 5

Vista l'acta de classificació i de proposta d'adjudicació de la mesa de contractació, de data 13 de març de 2025, elevo la següent PROPOSTA:

EXCLOURE del procediment de licitació del LOT 5 a l'empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, per no haver justificat de manera satisfactòria la seva oferta, que es considerava presumptament anormal o desproporcionada segons els límits previstos a la clàusula 10.4 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació, d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP.

ADJUDICAR el contracte que té per objecte el serveis de manteniment dels elements constructius i instal·lacions en general dels edificis i habitatges i adequació interior dels habitatges adscrits a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona de la Zona 5 (Sant Martí) –LOT 5–, a l'empresa IMESAPI, SA, amb NIF A28010478, per import de DOS MILIONS CENT CINQUANTA-DOS MIL CINC-CENTS EUROS (2.152.500,00 €) (IVA exclòs) més la quantitat de QUATRE-CENTS CINQUANTA-DOS MIL VINT-I-CINC EUROS (452.025,00 €) que correspon al 21% d'IVA i un preu final de DOS MILIONS SIS-CENTS QUATRE MIL CINC-CENTS VINT-I-CINC EUROS (2.604.525,00 €) (IVA inclòs), amb un termini d'execució de 24 mesos.

DISPOSAR LA DESPESA del contracte amb càrrec al compte indicat en aquest mateix document i NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatària i a la resta de licitadores i publicar-la al perfil de contractant.

FORMALITZAR el contracte de manera electrònica en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, i retornar-lo a l'adreça electrònica contractació@imhab.cat

DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Sara Gasull Colomer, cap del Departament de Manteniment i Rehabilitació dels Serveis Tècnics de l'IMHAB

EL GERENT

SIGNAT
Gerard CAPÓ i FUENTES

DADES CREDITOR	Nom : IMESAPI, SA	NIF: A28010478
	Carrer: Torrent de l'Estadella, 1-17	Import garantia def.
licitaciones.barcelona@imesapi.es	Població: 08030 Barcelona	107.625,00 €

ADMINISTRACIÓ	Compte PGC	Import €	Document
Exercici 2025	62200052	2.604.525,00 €	H240105015

EL DIRECTOR DEL SERVEI ECONÒMIC
Assentat en comptabilitat

SIGNAT
Xavier GONZÁLEZ GARUZ

PRESIDÈNCIA

En ús de les facultats d'aquesta Presidència per acord del Consell d'Administració de 28 de setembre de 2022, dono la meva conformitat a la precedent proposta i la converteixo en Decret.

LA PRESIDENTA

SIGNAT
Laia BONET RULL

Registat amb el núm. 92/2025 en data 10/04/2025