



MESA DE CONTRACTACIÓ

Data: 10/04/2025

Hora: 10 hores

Lloc: Reunió virtual

Núm. Expedient: AHC-2025-41

Procediment: Procediment obert simplificat

Objecte del contracte: Obres de reparació de balcons, fase 2; C/ Fontanella, 54 (bloc 79) del grup Espronceda de Sabadell.

Objecte de la sessió: Obertura per mitjans electrònics (Sobre Digital) de la documentació sotmesa a criteris quantificables de forma automàtica (sobre B).

Presidenta: Maria Àngels Guàrdia Torrents, Directora de Serveis Centrals

Vocal: Joana Martínez Virgili, Directora Financer, Pressupost i Compres

Vocal: Jordi Sanuy i Aguilar, Director Qualitat Edificació i Rehabilitació i Millora de l'Habitatge

Vocal: Silvia Potau Vallverdú, Cap de Servei de Gestió de Recursos de l'òrgan de control econòmic financer

Vocal: Àngels Montoro Pérez, Responsable suport jurídic dels Serveis Jurídics

Secretària: Maria José Turrión Partagás, Cap de l'Àrea de Contractació

ACTA 3

Primer.- L'objecte de la present acta de la Mesa de Contractació és l'acte d'obertura del sobre relatiu a la documentació sotmesa a criteris quantificables de forma automàtica (sobre B) de l'expedient per a la contractació de les obres de reparació de balcons, fase 2; C/ Fontanella, 54 (bloc 79) del grup Espronceda de Sabadell.

Segon.- D'acord amb el que preveu l'article 18 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en data 6/02/2025 s'efectua per part de dos dels custodis determinats al Sobre Digital l'obertura del Sobre B per mitjans electrònics de la documentació sotmesa a criteris automàtics de les empreses presentades a la licitació. El resultat de l'obertura queda incorporat a la present acta en annexes adjunts.

Així mateix es dona trasllat de la documentació sotmesa a criteris automàtics a la Direcció Operativa de Rehabilitació i Millora de l'Habitatge per tal que facin una valoració segons els criteris descrits al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Tercer.- Els membres de la Mesa van rebre mitjançant correu electrònic l'informe de traçabilitat de l'obertura i la documentació de l'empresa licitadora i disposen d'un termini de 48 hores per tal de revisar la documentació.

I sense més qüestions a tractar, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació.

I per tal que així consti, s'estén la present acta. Qui signa la present fa constar que no incorre en conflicte d'interessos.

Angels Guàrdia i Torrents
Directora de Serveis Centrals
Signat electrònicament
Fecha: 2025.04.14
07:40:29
+02'00'

Presidenta.

Maria José Turrión Partagás
Cap d'Àrea Contractació
Agència de l'Habitatge de Catalunya

2025.04.1
1 11:57:55
+02'00'

Secretària.



ANNEX 2. OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÒRMULES

- OFERTA RELATIVA AL CRITERI D'ADJUDICACIÓ PREU:

El Sr. Joan Carles Garcia Reig, declara que, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Reparació de balcons, fase 2; c/ Fontanella, 54 (bloc 79) del grup Espronceda de Sabadell. Número d'expedient: AHC-2025-41**, es compromet en nom i representació de l'empresa REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU amb NIF A62782347, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de: **275.463,25 € (DOS-CENTS SETANTA-CINC MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTISM)**, de les quals 227.655,58 € (Dos-cents vint-i-set mil sis-cents cinquanta-cinc euros amb cinquanta-vuit cèntims) es corresponen al preu del contracte i 47.807,67 € (Quaranta-set mil vuit-cents set euros amb seixanta-set cèntims) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA)

- OFERTA RELATIVA A ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

I per què consti, signo aquesta oferta. A Cabrera de Mar, el 19 de març de 2025.

 **JOAN CARLES GARCIA**
(R: A62782347)

Firmado digitalmente por
 **JOAN CARLES GARCIA**
(R: A62782347)
Fecha: 2025.03.19 10:59:28
+01'00'

Sgt. Joan Carles Garcia Reig