

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1889/2025	La junta de govern local	14/04/2025

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldia número 2025-0060, de 4 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local adopta els següent acord:

EXPEDIENT 1889/2025. APROVACIÓ DE PLECS DE CLÀUSULES I INICI DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTEMPLADES EN LA MEMÒRIA VALORADA SOBRE LA REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

És objecte del present plec la contractació promoguda pel Departament dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos de les obres contemplades en la Memòria valorada de rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Ajuntament del municipi de Santa Margarida i els Monjos, segons les especificacions que s'indiquen a continuació:

Autoria memòria valorada	Titulació	Pressupost –IVA inclòs-
Maria del Mar Gelida Jané	Arquitecta	96.372,97€

Atès que la memòria valorada de rehabilitació de la façana de l'edifici de l'Ajuntament redactat per part de la Sra. Maria del Mar Gelida Jané, arquitecta, amb un preu total d'execució del contracte per import de SEIXANTA-SIS MIL NOUCENTS TRENTA EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (66.930,32 € - IVA EXCLÒS) , que en aplicació del 21% d'IVA, resulta un total de NORANTA-SIS MIL TRES-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (96.372,97 € - IVA INCLÒS).

Aquest contracte correspon als anomenats d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).



Aquest contracte està integrat en el Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Millora dels equipaments i la infraestructura municipal".

La present contractació no es divideix en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del present contracte d'obres en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic. És necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució de les obres objecte del contracte, atès que existeix unitat d'objecte i impossibilitat tècnica de separació de les diferents prestacions d'obres a realitzar.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

CPV 45262650 - Treballs de revestiment de façanes

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 79.647,08 € (IVA exclòs), que en aplicació del 21% IVA (16.725,89€), ascendeix a la quantitat de 96.372,97€ (IVA inclòs).

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 79.647,08€ IVA exclòs.

La despesa derivada d'aquesta contractació de 96.372,97 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària "Arranjament façana Ajuntament" 920 63203" del vigent pressupost de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.

Aquest contracte està integrat en el Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Millora dels equipaments i la infraestructura municipal".

El contracte tindrà una durada, termini d'execució, de 3 mesos (TRES MESOS) a comptar des de la formalització de l'Acta de comprovació del replanteig. S'estableix un termini màxim per a finalitzar els treballs, els qual hauran d'estar completament finalitzats en data de 25 de novembre de 2025.

Per raons d'organització i logística, l'execució està prevista que es dugui a terme entre el 25 d'Agost i el 25 de Novembre del 2025.

El contracte no serà prorrogable.

La data d'inici es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.



La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat sumari , 100% amb criteris automàtics.

La formalització del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP, tenint en compte que en tractar-se d'un procediment obert abreujat, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista d'aquesta proposta d'adjudicació (art. 159.6g).

Vist l'informe de la Secretària.

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'Alcaldeessa d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2025-0060 de data 4 de Febrer de 2025,, des de la Regidoria de l'àrea es proposa l'adopció per part de la Junta de Govern Local dels següents,

ACORDS

Vista la proposta de resolució PR/2025/1231 de 14 / d'abril / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 14 / d'abril / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a la l'execució de les obres DE REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT. Expedient número: 1889/2025

Aquest contracte correspon als anomenats d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa (FASE A) derivada d'aquesta contractació per import de 96.372,97 € IVA inclòs, la qual es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària "Arranjament façana Ajuntament 920 63203", del vigent pressupost 2025 de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos.

TERCER.- Anunciar la licitació pública en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, a través de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- Donar trasllat del present acord a la Intervenció i la Tresoreria municipals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

