



REF. 240301



Í N D E X

- I - M E M Ò R I A.
- 1.- PROMOTOR.
 - 2.- EMPLAÇAMENT.
 - 3.- OBJECTE.
 - 4.- ANTECEDENTS.
 - 5.- DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA.
 - 6.- ESTALVI ENERGÈTIC.
 - 7.- TERMINIS.
 - 8.- PRESSUPOST.
 - 9.- CONCLUSIÓ.
- II - E S T A T D ' A M I D A M E N T S .
- III - P R E S S U P O S T .
- IV - R E S U M D E L P R E S S U P O S T .
- V - P L À N O L S

ooo000ooo





I - MEMÒRIA

1.- PROMOTOR

- 1.1.- **AJUNTAMENT DE SANT GREGORI.**
Domicili social : Av. Girona, núm. 33
17150 SANT GREGORI
NIF.: P1717300F
Telèfon: 972.428.300

2.- EMPLAÇAMENT.

- 2.1.- **Biblioteca:** Plaça de Rafael Masó, 2.
Espai La Pineda: Cra. de l'Argelaguet, s/núm.
17150 SANT GREGORI (GIRONA).

3.- OBJECTE.

- 3.1.- Es redacta la present memòria valorada amb l'objectiu de servir de base per l'actuació per l'aplicació de l'eficiència i l'estalvi energètic a les lluminàries de la biblioteca municipal i les del centre cultural anomenat Espai La Pineda.

4.- ANTECEDENTS.

- 4.1.- D'acord amb els compromisos adquirits en l'adhesió al Pacte d'Alcaldies pel Clima i l'Energia Sostenible, es va elaborar el PAESC (*Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima*).

El PAESC proposa les actuacions necessàries per assolir els compromisos de reducció de gasos d'efecte hivernacle, entre els quals hi ha propostes d'estalvi i eficiència energètica de les instal·lacions municipals.

5.- DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ PROPOSADA.

- 5.1.- Una de les actuacions previstes en el PAESC de Sant Gregori és la següent:

Codi **18.A16.B21**- Maximitzar l'eficiència energètica dels edificis municipals.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000597
Codi Segur de Verificació: ae6c2204-7713-4ce2-b34a-052a0bb7c3d2 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171637_2024_29956601 Data d'impressió: 15/04/2025 09:01:11 Pàgina 4 de 17		SIGNATURES 1.- Josep Bosch Pujolas (AUT), 12/03/2024 12:24



L'objectiu de l'actuació és reduir el consum elèctric dels edificis de titularitat municipal amb la substitució de totes les lluminàries convencionals, per lluminàries amb tecnologia LED.

Per tant, es preveu actuar a les lluminàries existents a la Biblioteca municipal i a l'Espai La Pineda, on es substituiran totes les pantalles amb tubs fluorescents convencionals pel seu equivalent en pantalles amb tubs LEDs, i els aplics i els downlights convencionals per les seves equivalències en LED.

5.2.- L'actuació proposada a la **Biblioteca i a l'Espai La Pineda** consisteix en el canvi de les lluminàries existents, formades per pantalles amb tubs fluorescents convencionals per pantalles amb tubs LED tipus L-T8, i els aplics i els downlights convencionals per les seves equivalències en LED, amb la següent equivalència:

- Tub fluorescent de 58 W per tub LED L-T8 de 1.500 mm de 23 W.
- Tub fluorescent de 36 W per tub LED L-T8 de 1.200 mm de 18 W.
- Tub fluorescent de 18 W per tub LED L-T8 de 600 mm de 10 W.
- Pantalla fluorescent de 4x18 W per panell LED de 30 W de 60x60 cm.
- Làmpada dicroica de 50W/12V per una làmpada LED de 5 W.
- Downlight amb làmpada PL de 2x26 W per downlight de tecnologia LED de 30 W.

El canvi de totes les lluminàries existents, també inclourà el transport a abocador autoritzat de tot el material desmuntat.

6.- ESTALVI ENERGÈTIC.

6.1.- Amb la substitució de les lluminàries s'obtingran els següents estalvis energètics i mediambientals, havent-se realitzat els càlculs considerant un total de 2.184 hores anuals de funcionament de l'enllumenat, d'acord amb els estudis realitzats en edificis municipals de característiques similars.

6.2.- Consum elèctric anual actual: 38.137 kWh/any

6.3.- Consum elèctric anual després de les millores: 21.062 kWh/any

6.4.- Càlcul de l'estalvi energètic anual: **17.075 kWh/any**

6.5.- Càlcul de l'estalvi d'emissions dels GEH:

En Kg CO₂ d'emissions a l'any: **4.422 Kg CO₂/any = 4,422 ton CO₂/any**

(Factor d'emissió d'energia elèctrica: 259 gCO₂/kWh)

En recursos naturals a l'any, (TEP: tones equivalents de petroli): **1,47 TEP/any**



7.- TERMINIS.

7.1.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini total per executar les obres s'estima en un màxim de 8 setmanes, i el termini començarà a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta de replan-teig de l'obra.

El desglossament del termini d'execució és el següent:

- Termini pel subministrament dels materials..... 3 setmanes
- Termini per executar l'obra..... 5 setmanes

7.2.- TERMINI DE GARANTIA.

El termini mínim de garantia que s'haurà d'oferir, llevat que s'hagi presentat alguna millora per part de l'empresa adjudicatària, serà de 3 anys, i començarà a comptar a partir de la data de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

8.- PRESSUPOST.

- 8.1.- El pressupost d'execució per contracte, PEC, ascendeix a **21.321,41 €**, I.V.A. in-clòs.

SÓN EUROS: VINT-I-UN MIL TRES-CENTS VINT-I-UN amb QUARANTA-UN cèntims.

9.- CONCLUSIÓ.

- 9.1.- De tot l'exposat en les línies precedents, és factible fer-se una idea de les condicions tècniques que reunirà l'esmentada instal·lació motiu del present Memòria Valorada.

No obstant això, el Peticionari es compromet a fer quantes modificacions creguin oportunes els Organismes Facultatius.

SANT GREGORI (GIRONA), març de 2024

L'ENGINYER INDUSTRIAL


Oter Girona S.L.P.
JOSEP BOSCH I PUJOLÀS
ENGINYER INDUSTRIAL
Col·legiat núm. 7748



II – ESTAT D’AMIDAMENTS



Ref. 220306

AMIDAMENTS

Còdig	Ut.	Descripció	Medició
-------	-----	------------	---------

CAPÍTOL I : BIBLIOTECA

1.1	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	200,00
-----	----	---	--------



Ref. 220306

AMIDAMENTS

Còdig	Ut.	Descripció	Medició
-------	-----	------------	---------

CAPÍTOL II : LA PINEDA ESPAI CULTURAL

2.1	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC regulable, per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K regulable, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	60,00
-----	----	--	-------



Ref. 220306

AMIDAMENTS

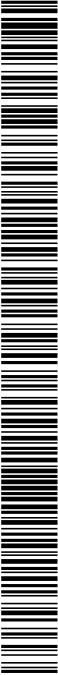
Còdig	Ut.	Descripció	Medició
-------	-----	------------	---------

CAPÍTOL III : LA PINEDA RESTA DEPENDÈNCIES

3.1	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 18 W per un tub LED L-T8 de 600 mm de 10 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	1,00
3.2	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 36 W per un tub LED L-T8 de 1.200 mm de 18 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	10,00
3.3	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 58 W per un tub LED L-T8 de 1.500 mm de 23 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	18,00
3.4	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	38,00
3.5	Ut	Substitució de pantalla fluorescent encastada de 4x18 W per un panell encastat de 60x60 cm de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	2,00
3.6	Ut	Substitució de làmpada dicroica de 50 W/12 V per una làmpada de tecnologia LED de 5 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	8,00



III – PRESSUPOST

 PRESSUPOST <table><tr><th>Còdig</th><th>Ut.</th><th>Descripció</th><th>Medició</th><th>Preu</th><th>Import</th></tr><tr><td colspan="6">CAPÍTOL I : BIBLIOTECA</td></tr><tr><td>1.1</td><td>Ut</td><td>Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.</td><td>200,00</td><td>55,00 €</td><td>11.000,00 €</td></tr><tr><td colspan="5">TOTAL CAPÍTOL 1: BIBLIOTECA</td><td>11.000,00 €</td></tr></table>						Còdig	Ut.	Descripció	Medició	Preu	Import	CAPÍTOL I : BIBLIOTECA						1.1	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	200,00	55,00 €	11.000,00 €	TOTAL CAPÍTOL 1: BIBLIOTECA					11.000,00 €
Còdig	Ut.	Descripció	Medició	Preu	Import																								
CAPÍTOL I : BIBLIOTECA																													
1.1	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	200,00	55,00 €	11.000,00 €																								
TOTAL CAPÍTOL 1: BIBLIOTECA					11.000,00 €																								
AJUNTAMENT DE SANT GREGORI Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://santgregori.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera. Pàg. 1																													

PRESSUPOST					
Còdig	Ut.	Descripció	Medició	Preu	Import
CAPÍTOL II : LA PINEDA ESPAI CULTURAL					
2.1	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC regulable, per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K regulable, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	60,00	60,00 €	3.600,00 €
TOTAL CAPÍTOL 2: LA PINEDA ESPAI CULTURAL					3.600,00 €
AJUNTAMENT DE SANT GREGORI Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://santgregori.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.					
Pàg. 2					



PRESSUPOST

Còdig	Ut.	Descripció	Medició	Preu	Import
CAPÍTOL III : LA PINEDA RESTA DEPENDÈNCIES					
3.1	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 18 W per un tub LED L-T8 de 600 mm de 10 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	1,00	15,00 €	15,00 €
3.2	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 36 W per un tub LED L-T8 de 1.200 mm de 18 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	10,00	20,00 €	200,00 €
3.3	Ut	Substitució de tub fluorescent convencional de 58 W per un tub LED L-T8 de 1.500 mm de 23 W, amb el desmuntatge de la reactància i el connexionart directe a 230 V del tub LED, incloent el material complementari necessari pel canvi i el transport a abocador autoritzat.	18,00	25,00 €	450,00 €
3.4	Ut	Substitució de downlight de 2x26 W FLC per un downlight de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	38,00	55,00 €	2.090,00 €
3.5	Ut	Substitució de pantalla fluorescent encastrada de 4x18 W per un panell encastrat de 60x60 cm de tecnologia LED de 30 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	2,00	85,00 €	170,00 €
3.6	Ut	Substitució de làmpada dicroica de 50 W/12 V per una làmpada de tecnologia LED de 5 W - 4.000 K, incloent el material complementari necessari pel canvi, el desmuntatge i el transport a abocador autoritzat.	8,00	12,00 €	96,00 €
TOTAL CAPÍTOL 3: LA PINEDA RESTA DEPENDÈNCIES					3.021,00 €
TOTAL PRESSUPOST					17.621,00 €



IV - RESUM DEL PRESSUPOST



RESUM DEL PRESSUPOST

CAPÍTOL 1: BIBLIOTECA	11.000,00 €
CAPÍTOL 2: LA PINEDA ESPAI CULTURAL	3.600,00 €
CAPÍTOL 3: LA PINEDA RESTA DEPENDÈNCIES	3.021,00 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	17.621,00
I.V.A. 21 %	3.700,41
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE	21.321,41

El pressupost total puja a la quantitat de VINT-I-UN MIL TRES-CENTS VINT-I-UN EUROS I CUARANTA-UN CÉNTIMOS

Sant Gregori, març de 2024
L'enginyer industrial

 *Oter* **Oter** *Arna* **S.L.P.**
JOSEP BOSCH I PUJOLÀS
ENGINYER INDUSTRIAL
Col·legiat núm. 7748



V - PLÀNOLS

