

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS**UNITAT FUNCIONAL** Gestió de la Via pública i Equipaments municipals**IDENTIFICACIÓ**

Informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte d'execució de les obres de regulació de la demanda d'aigua a la xarxa i renovació de la xarxa de distribució de La Garriga segons memòries valorades de projecte.

1. Necessitats detectades

- 1.1. Entre els anys 2017 i l'any 2022 s'han registrat 920 avaries a la xarxa de distribució d'aigua del municipi de La Garriga.
- 1.2. A finals del 2023 la xarxa de La Garriga, tenia un rendiment hidràulic del 68,77%. Aquest és un rendiment baix, degut principalment a l'alt nombre d'avaries, fuites, així com l'edat avançada i el material de les canonades que componen la xarxa d'abastament d'aigua.
- 1.3. En el municipi, es detecten 3 carrers on la xarxa de distribució presenta una gran quantitat d'avaries. Aquests carrers són: C/ Anselm Clavé, C/ Figueras i Carretera Ametlla. La xarxa d'aquests carrers predominen les canonades de Fibrociment DN 125mm que cada cop està més envellit i on cada avaria suposa un gran volum de pèrdua d'aigua.
- 1.4. Aquests carrers pertanyen al sector anomenat ATL, sector que l'any 2022 va tenir un volum d'aigua subministrada de 220.676m³ i un volum de registrat de 124.324 m³. Això representa un rendiment del 56.33% i un volum d'aigua perduda de 96.352.000,00 litres.
- 1.5. Amb aquesta situació són necessàries actuacions de renovació de la xarxa per reduir el volum de pèrdues per fuites i per renovar punts crítics de la xarxa de distribució d'abastament d'aigua potable.
- 1.6. Per altra banda, la instal·lació de mecanismes de regulació de la pressió de la xarxa permet millorar el rendiment i reduir-ne les fuites. Així com protegir, a la mesura del possible, la xarxa de distribució d'aigua davant efectes de sobrepressions i efectes de depressió provocats per la limitació dels cabals d'aigua disponibles per abastir el municipi en episodis de sequera, moments en els quals es produeixen talls de subministrament d'aigua o restriccions de cabal.
- 1.7. Les obres objecte d'aquest contracte afecten actius de la xarxa de distribució i regulació d'aigua de La Garriga, actius en servei que han de servir per millorar el rendiment i reduir les pèrdues d'aigua actuals i, no només millorar-ne la qualitat del subministrament d'aigua, sinó també contribuir a un objectiu més ampli de seguretat sanitària i protecció ambiental.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

- 1.8. L'Agència Catalana de l'Aigua ha estat posant en marxa una sèrie de mesures adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (ref. BDNS 706738). DOGC 8952 del 6/07/2023, es publica la Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol, per la qual es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva.
- 1.9. En data setembre del 2023, AGBAR presenta a l'Ajuntament de La Garriga memòries valorades de projectes per al projecte regulació de la demanda d'aigua a la xarxa de La Garriga i memòria valorada per al projecte renovació de xarxa de distribució al municipi de La Garriga. Expedient intern ajuntament 2996/2023.
- 1.10. En data 4 d'octubre del 2023 l'Ajuntament de La Garriga sol·licita subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per dur a terme actuacions per a la millora del rendiment i renovació de la xarxa de subministrament d'aigua en baixa de la Garriga.
- 1.11. En data 22 de maig del 2024 l'Agència Catalana de l'Aigua emet resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; (DOGC 8952, DE 6.7.2023, REF.BDNS 706738). L'import de la subvenció atorgable a l'Ajuntament de La Garriga és de 300.000€.
- 1.12. En sessió de 27 de juny de 2024, el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar dictamen amb número de registre 95/2024 sobre "Aprovar el programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua" com a fons de prestació. Expedient Diputació de Barcelona núm. 2024/0014258. El programa sectorial va atorgar 320.000 euros a l'Ajuntament de La Garriga amb codi Diputació de Barcelona 24/X/367907 i expedient Ajuntament de La Garriga número 7392/2024.
- 1.13. Pel que fa a la resta del finançament de les obres contemplades en l'objecte d'aquest contracte, aquest anirà a càrrec de la subvenció de la Diputació de Barcelona indicada en el punt 1.8.

2. Justificació de la necessitat de contractació

- 2.1. En el context actual de canvi climàtic i escassetat hídrica, garantir una gestió eficient i sostenible dels recursos hídrics s'ha convertit en una prioritat per a les administracions públiques. La Garriga, com molts altres municipis de Catalunya, afronta el repte de reduir les pèrdues d'aigua a la seva xarxa d'abastament per optimitzar el rendiment del sistema i assegurar el subministrament a la població.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

El Pla de Sequera de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) estableix mesures per fer front a la disminució de reserves hídriques i promou la millora de l'eficiència en l'ús de l'aigua, especialment en els municipis que presenten un alt percentatge de pèrdues a la xarxa. D'acord amb aquestes directrius, l'Ajuntament de la Garriga impulsa un projecte d'obres per a la renovació i millora de la xarxa d'abastament, amb l'objectiu de minimitzar les fuites, reduir el consum ineficient i garantir la sostenibilitat del servei a llarg termini.

Aquestes actuacions són fonamentals per adaptar la infraestructura municipal a un context climàtic cada vegada més exigent, on la reducció de les pèrdues d'aigua esdevé una eina clau per afrontar períodes de sequera i assegurar la disponibilitat del recurs per a les generacions futures.

2.2. Les actuacions de regulació de la xarxa d'aigua de La Garriga són essencials per mitigar els efectes nocius derivats de les fluctuacions de pressió en la xarxa de sobrepressió i depressió, especialment durant l'aplicació de les mesures de limitació de cabals per part de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). Aquestes mesures, que poden afectar el subministrament d'aigua en alta, impliquen la necessitat de garantir una gestió adequada de la pressió per evitar possibles danys a les canonades i assegurar un rendiment òptim de la xarxa. Una regulació eficaç permetrà minimitzar els impactes d'un baix rendiment, millorant així la fiabilitat del subministrament i la qualitat del servei per als ciutadans de La Garriga.

2.3. La renovació de la xarxa de distribució d'aigua potable a la Garriga és una oportunitat única per abordar una qüestió de salut pública i mediambiental: l'eliminació de les canonades d'amiant(fibrociment) que encara formen part de la infraestructura. L'amiant, un material altament tòxic que es va utilitzar àmpliament en la construcció i les xarxes d'aigua en el passat, representa un perill per a la salut de la ciutadania. Ordre de 7 de desembre de 2001 (BOE del 14 de desembre) de prohibició d'utilització, producció i comercialització del fibrociment.

A nivell de la Unió Europea, l'erradicació de l'amiant és una prioritat, establint normatives estrictes per limitar i eliminar els riscos associats a aquest material. A Catalunya, el Pla d'Erradicació de l'Amiant, impulsat per la Generalitat de Catalunya en sessió de 3 de desembre de 2024, busca eliminar completament l'amiant en totes les infraestructures i edificis, incloent les xarxes de subministrament d'aigua. Aquest pla és fonamental per protegir la salut pública i garantir un entorn més segur per a les generacions futures. Aquesta obra permetrà realitzar actuacions i aconseguir aquests objectius.

2.4. L'Ajuntament de la Garriga no disposa de mitjans materials, ni recursos tècnics/ humans adients per desenvolupar aquestes actuacions, motiu pel qual cal contractar-les a una empresa externa.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

2.5. L'article 2 dels Plecs del contracte estableix que la titularitat dels actius afectats al servei correspon al contractista de la concessió fins que es produeixi la reversió a favor de l'Ajuntament. Això implica que les infraestructures i la xarxa de distribució d'aigua segueixen sota la titularitat del concessionari fins a la finalització efectiva de la concessió i la seva devolució a l'Ajuntament.

2.6. L'article 235 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya estableix l'obligació del contractista de prestar el servei amb continuïtat i regularitat i, en cas d'extinció del contracte, mantenir la prestació fins que un altre gestor es faci càrrec del servei.

2.7. L'article 168.a.2 de la LCSP permet la utilització del procediment negociat sense publicitat quan, per raons tècniques o per la protecció de drets exclusius, només un operador econòmic pot executar el contracte.

- a) Les infraestructures i actius afectats per les obres de manteniment i conservació són propietat del contractista de la concessió fins a la seva reversió a l'Ajuntament.
- b) L'empresa concessionària disposa de drets exclusius sobre la gestió i explotació de la xarxa, ja que és el titular dels actius i el responsable de la seva operativitat.
- c) L'execució de les obres de manteniment i conservació per part d'un tercer suposaria un risc per a la integritat i el correcte funcionament de la xarxa, atès que el concessionari té el coneixement tècnic, la responsabilitat operativa i el control dels sistemes de subministrament.

2.8. L'article 119 de la LCSP permet la tramitació urgent de l'expedient en casos on per motius inajornables o per raons d'interès públic.

- a) Les infraestructures i actius objecte del contracte formen part d'un servei essencial d'interès públic, abastament d'aigua a la població. Ens trobem davant la greu situació de sequera, amb una disminució crítica dels recursos hídrics disponibles. Aquesta situació pot afectar greument el subministrament d'aigua i, per tant, la seguretat hídrica de la població. L'adopció d'accions immediates és imprescindible per garantir la sostenibilitat del servei públic d'aigua.
- b) L'aigua és un bé essencial per al benestar de la comunitat, i la situació de la xarxa actual exigeix mesures urgents per assegurar el seu subministrament adequat i millorar-ne el rendiment. Qualsevol demora en la realització de les obres previstes per a la millora o manteniment de les infraestructures d'aigua pot suposar un greu perjudici per a la ciutadania i els ecosistemes locals.
- c) Les infraestructures de subministrament d'aigua es troben en una situació de fragilitat que requereix una intervenció immediata. La manca de recursos hídrics i les condicions actuals agreugen aquesta situació, fet que fa necessari actuar amb urgència per evitar problemes més greus en el futur.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

- d) La demora en l'adjudicació de les obres afecta el termini establert per a l'execució de l'obra, i no és possible complir els terminis establerts amb els procediments de contractació ordinària. Aquesta situació requereix una agilització dels tràmits per tal de garantir l'execució de les obres abans de la finalització del període que es consideri crític per afrontar els efectes de la sequera.

2.9. La contractació que es planteja respecta els principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

2.10. En cas d'optar per adjudicar aquestes obres a una empresa diferent del concessionari:

- a) Es podria vulnerar la protecció dels drets exclusius del contractista sobre els actius afectats pel servei.
- b) Es generarien problemes tècnics derivats de la intervenció d'un tercer sobre una infraestructura propietat d'un operador diferent.
- c) Es podrien produir incompliments contractuals per part de l'Ajuntament respecte a les obligacions assumides en el contracte de concessió.

3. Numero de RC i aplicació pressupostaria

Numero RC: 220250000744

Data aprovació definitiva RC: 18 de febrer 2025

Aplicació pressupostària: 403 16100 63902 220250000774

4. Codi CPV Contracte

Codi CPV del contracte: 45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua.

5. Lots

- 1. La naturalesa de l'objecte del contracte fa que no sigui possible dividir-lo en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic repercutint negativament en l'execució dels treballs.
- 2. La divisió en lots pot comportar un increment desproporcionat de les tasques de coordinació, planificació i control. Aquest fet dificultaria la funció de la persona responsable del contracte d'una manera injustificada i insostenible, amb els recursos dels que disposa l'Ajuntament.

6. Termini d'execució

El termini del contracte és estimat en 6 mesos a partir de l'execució del contracte.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

7. Pressupost base de licitació

El pressupost base de la licitació s'ha establert en base a la memòria valorada del projecte de regulació de la demanda d'aigua en la xarxa de La Garriga i la memòria valorada de renovació de xarxa de distribució al municipi de La Garriga.

- a) Memòria valorada del projecte de regulació de la demanda d'aigua en la xarxa de La Garriga

Pressupost d'execució material (PEM) : 48.018,61

6% Benefici industrial sobre PEM: 2.881,12

13% Despeses Generals sobre PEM: 6.242,42

Subtotal: 57.142,15

21 % IVA: 11.999,85

Total Pressupost per Contracte: 69.142,00

- b) Memòria valorada del projecte de renovació de xarxa de distribució al municipi de La Garriga.

Pressupost d'execució material (PEM) : 244.999,41

6% Benefici industrial sobre PEM: 31.849,92

13% Despeses Generals sobre PEM: 14.699,96

Subtotal: 291.549,29

21 % IVA: 61.225,35

Total Pressupost per Contracte: 352.774,64

8. Imputació de la despesa al pressupost municipal

La despesa correspon a l'exercici 2025.

9. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

10. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte ascendeix a 348.691,44 euros.

Pressupost de la licitació: 421.916,64 euros (IVA inclòs).

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

11. Requisits de solvència

La solvència determina la capacitat de la qual ha de disposar l'empresa contractista per garantir una correcta execució de l'objecte del contracte.

Per poder participar en aquesta licitació, les empreses han de disposar de la solvència mínima que es detalla següidament:

a) Solvència econòmica i financera

- El volum anual de negoci, en el mateix àmbit al qual es refereix el contracte, ha de ser com a mínim de 450.000 euros. Aquest import es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats.

b) Solvència tècnica

- Les empreses licitadores han d'haver realitzat treballs, del mateix tipus o naturalesa que els que són objecte d'aquest contracte, per un import igual o superior a 450.000 euros de volum de negoci en un dels darrers 5 anys.

12. Assegurança

L'empresa adjudicatària ha de disposar d'assegurança de responsabilitat civil per un valor mínim de 500.000€ euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció o omissió es puguin causar en les persones i béns.

13. Classificació empresarial

Grup E – Obres Hidràuliques

Subgrup 01 Abastament i Sanejament

Categoria igual o superior a l'import del contracte.

14. Termini de garantia

El termini de garantia de les obres objecte del contracte és de 1 any.

15. Pagament de les factures

El pagament de les factures es farà contra certificació d'obra, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades per part de l'Ajuntament.

16. Subcontractació

No s'imposa límit a la subcontractació, l'empresa contractista ha d'indicar en la seva oferta la part del contracte que es subcontractarà.

**Codi de verificació**

0R1Z020H5Y3U342I0H1Z

Procediment

1375 Convenis d'encàrrecs de gestió

Expedient núm.

1037/2025

Document

22603/2025

17. Protecció de dades de caràcter personal

El contracte requereix que l'Ajuntament cedeixi dades per al seu tractament, a l'empresa contractista.

18. Estabilitat financera

Es considera que el contracte que es proposa:

- No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària, ja que no suposa despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.
- No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera, perquè està finançat amb recursos corrents o, si escau, l'operació financera s'ha valorat prèviament.

19. Estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, seguretat i estanquitat de l'obra, per això es considera que no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

Proposta

D'acord amb tot l'exposat en els punts anteriors, es proposa la realització d'un procediment negociat sense publicitat amb tramitació urgent, en base a:

- L'execució de les obres de manteniment i conservació ha de ser realitzada per l'empresa concessionària, ja que aquesta té la titularitat dels actius i la responsabilitat sobre la xarxa.
- L'article 168.a.2 de la LCSP permet aquest procediment per protegir els drets exclusius del contractista de la concessió.
- L'article 235 del Reglament d'Obres i Serveis de Catalunya estableix l'obligació del concessionari de mantenir el servei fins que un nou operador se'n faci càrrec.
- La prestació de les obres per part d'un tercer operador podria comprometre la continuïtat del servei, generar problemes tècnics i jurídics, i incomplir els compromisos contractuals adquirits per les parts.