



Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LES PROPOSTES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT ORDINARI DEL CONTRACTE D'OBRES «PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT I DE L'ESCOLA DE BELLMUNT D'URGELL, PER MILLORAR LA SEVA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA».

Reunits al despatx de la secretaria de l'ajuntament de Bellmunt d'Urgell, el dia 14 d'abril de 2025 a les 8:30 hores, es constitueix la Unitat tècnica de Contractació per a l'obertura i valoració de documentació del "SOBRE ÚNIC" de les proposicions presentades dins de termini, per participar en el procediment obert simplificat abreujat ordinari del contracte referenciat.

La Unitat Tècnica està composta pels següents membres:

President: Sr. David Montalà Palau, secretari interventor adscrit al SAT del Consell Comarcal de la Noguera en substitució del Regidor d'Urbanisme de l'ajuntament de Bellmunt d'Urgell

Vocal i secretari: Sr. Javier Vergé Pluvins, secretari interventor adscrit al SAT del Consell Comarcal de la Noguera i secretari interventor de l'Ajuntament de Bellmunt d'Urgell

Vocal: Sr. Magda Gorguens Sans, arquitecta del Consell Comarcal de la Noguera

Per acord de Ple de 31 de març de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra «**PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS EDIFICIS DE L'AJUNTAMENT I DE L'ESCOLA DE BELLMUNT D'URGELL, PER MILLORAR LA SEVA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA**» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat abreujat. També es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació.

En data 11 d'abril de 2025 a les 23:59 va finalitzar el termini de deu dies naturals per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert de licitació, amb varis criteris de valoració per a la contractació de l'obra esmentada.

De conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació es procedeix a la qualificació i valoració de la documentació del «Sobre únic» de les empreses presentades a la licitació.

S'ha emès certificat de l'eina de Sobre Digital, de la Plataforma de contractació pública e_licita, segons el qual per a la licitació corresponent a la "Contracte d'obra «Projecte d'adequació dels edificis de l'Ajuntament i de l'escola de Bellmunt d'Urgell, per millorar la seva eficiència energètica» amb el número d'expedient 49/2025 que finalitzà el termini de presentació d'ofertes el dia 11/04/2025, a las 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominación social	NIF	Data de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
KIRURI LOGISTICA SL	B25698028	11/04/2025	12:07:00	2025-E-RC-244

Seguidament es procedeix a l'obertura del "Sobre Únic" de les propostes presentades per les empreses licitadores declarades admeses on hi consta l'ANNEX. MODEL D'OFERTA, amb la Declaració responsable, oferta econòmica i resta de documentació amb resultat següent:





Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

Núm	Empresa licitadora	Annex. Declaració responsable i resta de documents	Proposta econòmica (€) (fins a 20 punts)	Ampliació del termini de garantia (addicional als 12 mesos mínim) (fins a 20 punts)	Milliores en l'execució de les obres 20 punts	Visita a les instal·lacions objecte d'actuació amb el tècnic responsable (20 punts)	Reducció del termini d'execució (fins a 10 punts)	Impacte emissions CO2	Adscripció personal amb grau de discapacitat $\geq 33\%$
1	KIRURI LOGISTICA SL	Hi consten	49.810,10	24 mesos	Si	Si	14 dies	No	No

Relació d'empreses declarades excloses: Cap

Per determinar si les ofertes presentades per les empreses declarades admeses contenen valors anormals o desproporcionats s'aplica el paràmetre que determina l'apartat del Plec de clàusules administratives particulars.

«Quan una oferta econòmica pugui considerar-se objectivament que es troba dins els supòsits de valors anormals o desproporcionats, serà considerada una proposició desproporcionada o anormal, en aquest cas, es seguirà el procés establert a l'article 149 de la Llei 9/2017. Si finalment l'òrgan de contractació estima que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, ha d'acordar l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmica més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades

El criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades. Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els següents paràmetres objectius:

1. Quan, concurrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.»

Atès que concorren una única empresa licitadora, es considerarà desproporcionada la que sigui inferior en més de 25 unitats percentuals. L'oferta presentada no és inferior.





Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	49.810,40
----------------------	-----------

Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
KIRURI LOGISTICA SL	49.810,40	No

p(lindar)	49.810,40
Lindar	25,00%
Miñana aritmètica de les ofertes	37.357,80
Límit de temeritat	49.810,40
	37.357,80

Una vegada feta aquesta qualificació, en resulta que cap de les ofertes presentades es troba en situació de poder ser considerada com anormalment baixa o desproporcionada, en els termes que preveu el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació d'aquesta contractació.

Feta la qualificació de la documentació, la Unitat Tècnica procedeix a puntuar aquestes propostes, segons les fórmules establertes a l'apartat corresponent del plec de clàusules, amb el següent resultat:

	IMPORT SENSE IVA	PREU	MILLORES EN L'EXECUCI Ó DE LES OBRES 20 PUNTS	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ (FINS A 10 PUNTS)		VISITA 20 PUNTS	AMPLIACIÓ DEL TERMINI MÍNIM DE GARANTIA (FINS A 20 PUNTS)	REDUCCIÓ DE LA PETJADA DE CARBONI (FINS A 5 PUNTS)	ADSCRIPCI Ó DE PERSONES AMB DISCAPACI TAT ? 33% (FINA A 5 PUNTS)	PUNTUACIÓ FINAL
KIRURI LOGISTICA SL CIF B25698028	49.810,10	20	20	10		20	20	0	0	90

Quadre resum de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris continguts en el Sobre únic, ordenat de major a menor puntuació obtinguda:

	PUNTUACIÓ FINAL
KIRURI LOGISTICA SL amb CIF núm. B25698028	90,00

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és **KIRURI LOGISTICA SL amb CIF núm. B25698028**, amb domicili social i a efectes de notificacions a Lleida (cp 25007), carrer Maria Sauret 26 altell 1a.

D'acord amb l'establert a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic la presentació de l'oferta en el procediment simplificat abreujat no s'exigeix acreditar tenir la solvència econòmica, financera i tècnica.

D'acord amb el certificat obtingut del RELI de l'empresa **KIRURI LOGISTICA SL amb CIF núm. B25698028**, aquesta ha acreditat el compliment de les condicions exigides a la clàusula 2.1.7. del plec per poder subscriure el contracte i les previstes en el 2.4.2.2 del plec.





Ajuntament de Bellmunt D'Urgell

Amb aquests antecedents, la Unitat Tècnica de contractació, per unanimitat dels seus membres acorda:

Primer.- Ordenar la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses del procediment de contractació del contracte d'obres del «Projecte d'adequació dels edificis de l'Ajuntament i de l'escola de Bellmunt d'Urgell, per millorar la seva eficiència energètica»:

	PUNTUACIÓ FINAL
KIRURI LOGISTICA SL amb CIF núm. B25698028	90,00

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és **KIRURI LOGISTICA SL** amb CIF núm. **B25698028**, amb domicili social i a efectes de notificacions a Lleida (cp 25007), carrer Maria Sauret 26 altell 1a.

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació aquesta relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses, per tal que l'aprovi.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres del «**Projecte d'adequació dels edificis de l'Ajuntament i de l'escola de Bellmunt d'Urgell, per millorar la seva eficiència energètica**» a l'empresa **KIRURI LOGISTICA SL** amb CIF núm. **B25698028**, pel preu de **60.270,58 €** amb el següent detall: 49.810,40 € de principal més 10.460,18 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció, consistents en:

- Un augment del termini de garantia de 24 mesos (adicional als 12 mesos mínim).
- Millores en l'execució de les obres d'acord amb la redacció del PCAP.
- Reducció del termini d'execució en 14 dies.

El Sr. President dona per finalitzada la sessió a les 11:30 hores del dia 14 d'abril de 2025.

I perquè quedi constància, jo la secretària de la Unitat Tècnica expedixo la següent acta perquè sigui signada pel seu president i pels vocals de la Unitat Tècnica i que serà publicada al perfil del contractant.

Bellmunt d'Urgell, signat digitalment.

El President
David Montalà Palau

Vocal i secretari
Javier Vergé Pluvins

Vocal
Magda Gorgues Sans

