

CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DE LA FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA

Barcelona, a 4 d'abril de 2025

REUNITS

D'una banda, xxxxxxxxxxxx, amb DNI número xxxxxxxxxxxx, en nom i representació de la FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA, amb NIF G-60309655 i domicili a Barcelona, Av. De l'Estadi, 60 (08038), en la seva qualitat de director segons escriptura d'atorgament de poders autoritzada pel Notari Sr. Manuel Piquer Belloch, en data 16 de març de 2021, amb el número 604 del seu protocol (en endavant FBO).

I de l'altra, el Sr. xxxxxxxxxxxx, amb NIE núm. xxxxxxxxxxxx, actuant en nom i representació de la mercantil FELCA SERVICIO S.A., amb NIF A63733166, i amb domicili a Barcelona, carrer Pujades, 180, (08005), en la seva qualitat de XXXXXXXXXXXX. (En endavant també l'ADJUDICATARI).

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte, obligar-se, i exposen els següents

ANTECEDENTS

I.- El passat 21 de febrer de 2025 es va publicar per part de la FBO l'anunci de licitació de l'expedient número 2025068 per a la contractació dels SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DE LA FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA, per un import màxim de 24.183,04 €, sense IVA.

II.- Que finalitzat tot el procediment de contractació en data 28 de març de 2025 s'ha resolt adjudicar el contracte, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació, a l'empresa FELCA SERVICIO S.A., amb NIF A63733166 per un import de 21.700,00 € de pressupost net i 4.557,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

III.- Que l'adjudicatari s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció en preu d'acord amb els plecs per import de MIL VUITANTA-CINC EUROS (1.085,00€), que equival al 5% del pressupost net del contracte.

IV.- Ateses les anteriors manifestacions, ambdues parts convenen subscriure el present CONTRACTE, amb els següents

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

El present contracte té per objecte la contractació dels SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DE LA FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA.

Els serveis comprenen el total de les prestacions previstes i amb les condicions exigides al plec de prescripcions tècniques, incloses les tasques d'organització, supervisió i inspecció.

Tot allò no previst en aquest contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars, el plec de clàusules de prescripcions tècniques i l'anunci de licitació, que regeixen el contracte de vigilància integral de les instal·lacions de la Fundació Barcelona Olímpica.

SEGON.- Condicions econòmiques

L'import del present contracte es fixa en 26.257,00 euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 21.700,00 euros de pressupost net i 4.557,00 euros en concepte d'IVA al tipus 21%.

Al preu del contracte s'inclouen totes les partides descrites a l'oferta. Així mateix, es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos, tret de la partida prevista de l'IVA, que s'indica com a partida independent.

TERCER.- Termini

De conformitat amb les previsions de la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars el contracte s'iniciarà en data 9 d'abril de 2025 i tindrà una vigència d'un (1) any.

El contracte té possibilitat de quatre (4) pròrrogues anuals any a any, fins arribar a un màxim de 5 anys de durada total del contracte.

QUART.- Facturació i forma de pagament

L'adjudicatari emetrà una factura mensual al finalitzar el mes de la quota que s'estableix següidament:

- Abril 2025: quota de 1.326,11 € més IVA
- De maig 2025 a març 2026: quota mensual de 1.808,33 € més IVA
- Abril 2026: quota de 482,26 € més IVA

La FBO procedirà al pagament de cada factura dins el termini de 30 dies des de la seva recepció.

CINQUÈ.- Interpretació, legislació supletòria, annexos i modificacions

Per interpretar i executar aquest contracte, les parts es referiran al contingut dels seus pactes, que s'hauran d'interpretar en el sentit usual dels mots emprats i, en tot cas, d'acord amb la legislació aplicable i el sentit comú, sense que dels mateixos se n'arribin a extreure sentits contradictoris, absurds o il·legals.

El present contracte constitueix el total acord entre les parts i qualsevol esmena o addenda posterior s'ha de fer per escrit, i per a què sigui vàlida ha de ser signada per duplicat per ambdues parts, fent constar de manera clara i distinta que és una esmena, addenda o annex del present contracte.

A la signatura d'aquest contracte formen part del mateix i per tant es consideren part integrant del contracte els següents documents:

- El Plec de clàusules administratives particulars aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació.
- El Plec de prescripcions tècniques aprovat per la FBO i publicat en el perfil del contractant que formen part del procediment de contractació i els seus annexes.
- Anunci de licitació.

SISE.- Risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest serà responsable de tots els danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers i a la Fundació Barcelona Olímpica d'acord amb allò previst a l'article 196 LCSP.

El contracte no suposarà en cap cas l'existència de relació laboral entre la Fundació Barcelona Olímpica i l'adjudicatari o el seu personal, essent responsabilitat de l'adjudicatari el compliment de totes les obligacions en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i qualsevol altre de caràcter general aplicable.

SETÈ.- Compliment de normes

L'adjudicatari s'obliga a fer-se càrrec de totes les obligacions fiscals, socials i de qualsevol tipus que li siguin exigibles a l'estat Espanyol per raó de la seva activitat durant tot el termini de vigència del present contracte, amb plena indemnitat per la Fundació Barcelona Olímpica.

Igualment, el contractista s'obliga a presentar a la Fundació Barcelona Olímpica els corresponents comprovants que justifiquin que està al corrent del compliment d'aquestes obligacions.

S'obliga igualment a respectar en tot moment la normativa interna pel que fa a la llei de protecció de dades i a la llei de prevenció de riscos laborals.

VUITÈ.- Resolució del Contracte

Serà causa de resolució del present contracte, l'incompliment de qualsevol dels seus pactes i/o de les obligacions derivades del plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, i de l'oferta econòmica i tècnica presentada per l'adjudicatari en el procediment de contractació descrit a les manifestacions I i II del present contracte.

En el supòsit d'incompliment contractual, la part complidora requerirà a l'altra part, per escrit, per tal de solucionar l'incompliment contractual i de no ser solucionat dins dels DEU (10) dies següents a la seva notificació, el contracte quedarà resolt automàticament, quedant en tot cas facultada la part complidora per exigir una indemnització pels danys i perjudicis ocasionats.

NOVÈ.- Normativa jurisdicció aplicable

Ambdues parts se sotmeten explícitament a la legislació vigent aplicable i a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de l'ordre civil de la ciutat de Barcelona.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document, per duplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament.