



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Aprovat per unanimitat

Junta de Govern Local
Data: 10 d'abril de 2025
Àrea: Territori
Departament: Manteniment i Serveis Municipals
Expedient núm. X2025006312

Ajuntament  del Masnou

Títol de l'acord:

Adjudicació del contracte basat en acord marc de l'ACM: Servei de redacció de l'avantprojecte d'actuacions i del projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal.

Text de l'acord:

Amb data 2 d'abril de 2025, l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament del Masnou va emetre l'informe favorable en relació amb l'adhesió a l'acord marc i l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc del CCDL-ACM relatiu al Lot 1 "Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la província de Barcelona (expedient CCDL: 2021.05)", pel servei de redacció de l'avantprojecte d'actuacions i del projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal (expedient BPM: X2025006312). A continuació, es transcriu l'informe tècnic:

"ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament del Masnou, en sessió plenària de data 24 de setembre de 2015, va aprovar, per unanimitat absoluta, l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals de Catalunya que l'ACM, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituït.

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

ACTS0009

v. 2025/03



Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

[...]

38.- Segui Arquitectura SLP

[...]

4.- El 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

5.- El 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

6.- El 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

7.- El 19 de març de 2025, el senyor Marc Seguí Pié, en representació de la societat SEGUI ARQUITECTURA SLP amb CIF B62993446, va presentar, en el Registre electrònic de l'Ajuntament del Masnou (registre d'entrada: E2025005423), la seva oferta econòmica per redactar l'avantprojecte d'actuacions i el projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal per un preu de 12.000,00 €, sense IVA, que ascendeix al preu total de 14.520,00 €, IVA inclòs del 21%. Expedient de contractació X2025006312.

D'acord amb l'oferta econòmica presentada per SEGUI ARQUITECTURA, SLP, el preu inclou:

Un avantprojecte:

Redacció d'un pla director o document que estructurí les actuacions en forma d'avantprojecte, definint de manera clara i seqüencial les fases d'intervenció. Aquest document ha de garantir el compliment de la normativa vigent i incloure una estimació aproximada del cost de cada fase.

Redacció del projecte bàsic i executiu de la FASE 1 (PEM estimat de 200.000€):

Es tracta de la reubicació de les oficines amb l'objectiu d'ampliar la sala destinada a activitats dirigides, incloent l'adequació del paviment, el condicionament dels paraments verticals i horitzontals, així com la millora del sistema d'il·luminació per a garantir un entorn òptim per a la pràctica esportiva. Paral·lelament, es durà a terme la redistribució de l'espai de recepció i oficines amb la finalitat de millorar l'atenció a l'usuari i optimitzar la circulació i funcionalitat dels recorreguts interns de la instal·lació.

DOCUMENT TRASLLAT D'ACORD	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025006312
Codi Segur de Verificació: 4c935283-de86-4845-963c-5080cdb32d4e Origen: Administració Identificador document original: 2545237 Data d'impressió: 14/04/2025 15:26:37 Pàgina 3 de 6		SIGNATURES 1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 14/04/2025 08:41



Inclou plànols, memòria descriptiva, memòria constructiva, normativa, plànols de detall, amidaments, pressupost i plec de condicions tècniques. Inclou la tramitació amb l'Ajuntament i la petició de subvenció si fos necessari.

*- No s'inclou el cost de realització de cales, però si el pla de cales.
- En aquest preu si s'inclou la corresponent assegurança de Responsabilitat Civil i visat col·legial*

7.- Es proposa concedir, a la societat SEGUI ARQUITECTURA SLP, un termini màxim de TRES MESOS per presentar la documentació objecte del contracte a comptar des de la data de notificació de la resolució d'adjudicació del contracte basat.

8.- La despesa total corresponent al contracte, per import de 14.520,00 € (IVA inclòs del 21%), s'ha d'efectuar amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025 següent: 401.15100.22706 Estudis i treballs tècnics, amb centre de cost PROJEC.

9.- El responsable del contracte basat de referència és l'arquitecte tècnic de l'Ajuntament del Masnou, Sr. Oriol Pujol Guillen o empleat públic que en el seu cas el substitueixi, en compliment de l'indicat en la clàusula 47 del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc

FONAMENTS DE DRET

1.- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

2.- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

3.- Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

4.- L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

5.- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

5.1.- La clàusula 39, apartat B).2, del PCAP que regeix l'Acord marc determina que:

*B. Adjudicació dels contractes basats sense necessitat d'una nova licitació.
Tal com preveu l'article 221.4 apartat a) de la LCSP, quan tots els termes dels contractes basats estan fixats en l'Acord marc, aquests seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries, sense necessitat de convocar les parts a una nova licitació, podent-se realitzar l'adjudicació del contracte a qualsevol de les empreses seleccionades en la unitat de licitació corresponent, i d'acord amb els criteris que es fixen a continuació:*

2) Amb caràcter alternatiu:

- Els contractes basats que d'import no superin els 15.000,00 euros (IVA exclòs) es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats en l'article 118 de la LCSP

ACTS0009

v. 2025/03



5.2.- La clàusula 41 del PCAP que regeix l'Acord marc determina que: El requisit de constitució de garantia definitiva també serà potestatiu pels contractes basats en què els pressupostos de licitació siguin d'import inferior a 15.000 €, IVA exclòs.

En el supòsit de dispensa de garantia definitiva, i als efectes de garantir el pagament de les penalitzacions i sancions per demora, les indemnitzacions per resolució contractual, els òrgans de contractació de les entitats locals destinatàries dels contractes basats podran afectar els pagaments dels serveis per tal de cobrir, quan s'escaigui, els imports resultants de les esmentades penalitzacions, sancions i indemnitzacions. Aquests imports han de fer-se efectius mitjançant la seva deducció en els documents comptables de reconeixement de l'obligació. Els òrgans de contractació podran aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament dels, total o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar. Aquestes afectacions, retencions i deduccions s'hauran de realitzar mitjançant expedient contradictori on constarà de manera fefaent l'audiència a l'empresa adjudicatària.

Atès l'anterior, es proposa dispensar a la societat proposada adjudicatària de l'obligació de constituir la garantia definitiva del contracte.

5.3.- La clàusula 41 del PCAP que regeix l'Acord marc determina:
Un cop aprovat l'acord d'adjudicació, aquest es notificarà, en els termes previstos a l'article 151.2 de la LCSP i es publicarà de forma íntegra l'acord d'adjudicació al Perfil de contractant de les entitats destinatàries.

L'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada aquests hagin estat adjudicats per les seves entitats destinatàries, atès que d'acord amb l'article 36.3 de la LCSP, aquests s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

Per la qual cosa, no és preceptiva la formalització del contracte basat en un document administratiu.

6.- L'òrgan de contractació municipal competent en el present expedient és la Junta de Govern Local atès que la despesa supera els 6.000 €, d'acord amb la delegació de competències efectuada per decret d'Alcaldia núm. 1996 de data 28/06/2023 i publicat al BOPB de data 04/07/2023 i en concordança amb la Disposició addicional 2a de la LCSP.

7.- Quant al règim de recursos, la present contractació basada en acord marc no és susceptible d'interposició del recurs especial en matèria de contractació que el capítol V del Títol I del Llibre primer de la LCSP, en no donar-se els requisits contemplats en l'article 44 de la LCSP. Per tant, és susceptible d'interposició en el termini d'un mes del recurs potestatiu de reposició regulat en els arts. 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o del recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos en els termes de l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona.

CONCLUSIONS

D'acord amb els fonaments fàctics i jurídics exposats, s'informa FAVORABLEMENT que la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació competent, acordi

DOCUMENT TRASLLAT D'ACORD	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025006312
Codi Segur de Verificació: 4c935283-de86-4845-963c-5080cdb32d4e Origen: Administració Identificador document original: 2545237 Data d'impressió: 14/04/2025 15:26:37 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES 1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 14/04/2025 08:41	



l'adhesió de l'Ajuntament del Masnou a la primera pròrroga de l'acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05); així com l'adjudicació del contracte basat en l'acord marc de referència pel servei de redacció de l'avantprojecte d'actuacions i del projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal (Expedient de contractació X2025006312) a la societat SEGUI ARQUITECTURA SLP amb CIF B62993449, per un preu d'adjudicació total de 14.520,00 €, IVA inclòs del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025: 401.15100.22706 Estudis i treballs tècnics, amb centre de cost PROJEC. Es dispensa a la societat proposada adjudicatària de l'obligació de constituir la garantia definitiva del contracte d'acord amb allò regulat en la clàusula. ''----

Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

PRIMER. Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Masnou a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

SEGON. Adjudicar el contracte basat en l'acord marc del CCDL-ACM relatiu al Lot 1 ``Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació obra nova, ampliació, manteniment, millora i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la província de Barcelona (expedient CCDL: 2021.05)``, pel servei de redacció de l'avantprojecte d'actuacions i del projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal (expedient BPM: X2025006312), per un preu d'adjudicació de 12.000,00 € (IVA exclòs) que ascendeix a 14.520,00 € (IVA inclòs 21%), d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 1, SEGUI ARQUITECTURA, SLP, amb CIF B62993449.

TERCER. Dispensar a l'empresa adjudicatària SEGUI ARQUITECTURA, SLP, de l'obligació de constituir la garantia definitiva del contracte d'acord amb l'exposat en l'informe tècnic reproduït i de conformitat amb la clàusula 41 del plec de clàusules administratives particulars regulador de l'Acord marc.

QUART. Autoritzar i disposar la despesa per import total de 14.520,00 € (IVA inclòs 21%) que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'exercici 2025 a càrrec de l'aplicació pressupostària 401.15100.22706 *Estudis i treballs tècnics*, amb centre de cost PROJEC.

CINQUÈ. Informar a l'empresa adjudicatària SEGUI ARQUITECTURA, SLP, que el termini màxim del que disposa per presentar l'avantprojecte d'actuacions i el projecte bàsic i executiu de la Fase 1 del complex esportiu municipal és de TRES MESOS a comptar des de la data de notificació d'aquesta resolució d'adjudicació.

La documentació objecte del contracte s'haurà de presentar mitjançant una instància genèrica en el Registre de l'Ajuntament del Masnou (www.elmasnou.cat).

Accés al tràmit d'instància genèrica de l'Ajuntament del Masnou:

<https://cataleg.elmasnou.cat:7443/DetailTramit.aspx?IdTema=2&IdTramit=2>

ACTS0009
v. 2025/03

DOCUMENT TRASLLAT D'ACORD	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025006312
Codi Segur de Verificació: 4c935283-de86-4845-963c-5080cdb32d4e Origen: Administració Identificador document original: 2545237 Data d'impressió: 14/04/2025 15:26:37 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES 1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 14/04/2025 08:41	



SISÈ. Informar a l'empresa adjudicatària SEGUI ARQUITECTURA, SLP, que el contracte basat es perfecciona i desplega els seus efectes jurídics des del moment de la present adjudicació. Per la qual cosa, el contracte no es formalitzarà en document administratiu, d'acord amb els articles 36.3 i 153.1 de la LCSP.

SETÈ. Informar a l'empresa adjudicatària SEGUI ARQUITECTURA, SLP, que, un cop lliurada la documentació objecte del contracte i, un cop informada favorablement pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament del Masnou, haurà de presentar la factura electrònica per l'import total (14.520,00 €, IVA inclòs 21%) a través del Punt General de Factures Electròniques d'Administracions Públiques de Catalunya (E-FACT).

Accés al Punt General de Factures Electròniques d'Administracions Públiques de Catalunya (E-FACT):

<https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm?siteLanguage=ca>

VUITÈ. Notificar aquesta resolució per mitjans electrònics a l'empresa adjudicatària SEGUI ARQUITECTURA, SLP i a l'Associació Catalana de Municipis.

NOVÈ. Publicar aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Posicionament

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP), el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP) i la Sra. Anna Torrijos López (ERC-AM-AM), hi voten a favor.