

Plec de prescripcions tècniques per a la per a la contractació de la Coordinació de Seguretat i Salut de les obres d'instal·lació de *Brise-Soleil* amb plaques fotovoltaïques a l'edifici seu dels Serveis Centrals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP), de reforma de les Escoles Agràries de Cabrils i de Gandesa, i de l'edifici seu dels Serveis Territorials del DARP a Lleida.

1.- Objecte del contracte

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) és descriure els treballs i fixar les característiques tècniques que regiran els contractes de Coordinació de Seguretat i Salut (CSS) de les obres següents: obres d'instal·lació de *brise-soleil* amb plaques fotovoltaïques a l'edifici seu dels Serveis Centrals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP), obres de reforma de les Escoles Agràries de Cabrils i de Gandesa, i per últim les obres d'adequació a l'edifici seu dels Serveis Territorials del DARP a Lleida.

La Coordinació de seguretat i salut, objecte d'aquest contracte, es desenvoluparà en els termes que resulten de la següent normativa:

- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
- Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el reglament dels serveis de prevenció.

2.- Descripció de les obres sobre les quals recau l'objecte del contracte.

Les obres sobre les que recau la Coordinació de Seguretat i Salut són:

Lot 1 – Obres descrites al Projecte Bàsic-Executiu d'Implantació de plaques Fotovoltaïques als Serveis Centrals DARP, Gran Via de les Corts Catalanes, 612-614, 08007 Barcelona.

Aquestes obres tenen com a objecte la implantació de plaques solars fotovoltaïques per autoconsum en la coberta i en la façana interior de l'edifici seu dels Serveis Centrals del DARP, ubicats a l'av. Gran Via de les Corts Catalanes 612-614, de Barcelona.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 1).

Lot 2 – Obres descrites al Projecte Bàsic i Executiu de reforma interior i millora de l'accessibilitat de l'Escola Agrària i l'Oficina comarcal de Gandesa

Aquestes obres tenen per objecte redistribuir alguns dels espais de l'edifici on s'ubiquen l'Oficina Comarcal de la Terra Alta i l'Escola Agrària de Gandesa, i alhora millorar l'accessibilitat a l'edifici, amb la creació d'accessos adaptats i la incorporació d'ascensors.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 2).

Lot 3 – Obres descrites al Projecte Bàsic-Executiu d'adequació d'un edifici propietat de l'IRTA per ubicar la nova Escola Agrària de Noves Tecnologies i Horticultura a Cabrils, carretera de Cabrils, km 2, 08348 - Cabrils.

Aquestes obres tenen per objecte la reforma parcial dels espais interiors de la planta baixa de l'edifici IRTA abans esmentat, per tal d'actualitzar els espais de treball amb criteris d'eficiència energètica, accessibilitat, i millora de les instal·lacions.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 3).

Lot 4 – Obres descrites al Projecte Bàsic-Executiu de les obres d'adequació dels espais interiors de les oficines administratives dels Serveis Territorials del DARP, ubicades al carrer Camp de Mart 35, de Lleida.

Aquestes obres tenen per objecte diverses actuacions puntuals de remodelació i distribució en les diferents plantes de l'edifici, per aconseguir un model unificat en tota la distribució d'espais, els usos i la gestió; adequant l'edifici a l'ordre VEH/49/2021, d'1 de març.

Aquestes actuacions es realitzaran en els termes previstos en el plec de prescripcions tècniques (Annex 4).

3.- Descripció de les feines a realitzar pel coordinador/a de seguretat i salut en l'obra

El Coordinador de seguretat i salut haurà d'assumir i portar a terme la prevenció de riscos laborals en l'obra, i entre d'altres tindrà les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció de seguretat
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra i, en particular, en las feines o activitats a les que fa referència l'article 10 d'aquest Reial Decret.
- Aprovar el *Pla de seguretat i salut* elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en aquest pla, amb la finalitat de ser aprovat posteriorment pel DARP.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de de Riscos Laborals.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar las mesures necessàries per a que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Ser depositari del Llibre d'Incidències.

- Fer anotacions al Llibre d'Incidències.
- Realització d'informes o actes amb observacions i acords assolits i enviar-ho als participants en l'obra.
- Remetre copia de les anotacions del Llibre d'Incidències a la Inspecció Provincial de Treball i Seguretat Social.
- Paralitzar els treballs en cas d'observar incompliment de les mesures de seguretat i salut.
- Assistir a l'obra les vegades que ho requereixi la naturalesa i complexitat d'aquesta, a la fi de resoldre les contingències que es produeixin, en matèria de la seva competència, considerant-se necessària, com a mínim, l'assistència setmanal a l'obra que es determina en el punt 4 d'aquests plecs.
- Col·laborar amb la Direcció d'obra en tot allò que precisi pel desenvolupament de les seves funcions relatives a la seguretat de l'obra, així com facilitar tota la informació que li sigui necessària.

4.- Durada del contracte i nombre de visites mínimes a realitzar

Atès que aquest contracte està vinculat a l'execució de les obres, la seva vigència està directament vinculada al termini d'execució d'aquestes. El termini màxim, seguint la planificació de les obres inclosa als projectes executius (annexes 1, 2, 3 i 4), és de:

- Pel lot 1; set mesos
- Pel lot 2; set mesos
- Pel lot 3; set mesos
- Pel lot 4; sis mesos

S'ha de tenir present que en el cas de que s'estimi necessari, des de la signatura del contracte amb l'empresa constructora, i abans de fer l'acta de replanteig i inici d'obres, es donarà un termini addicional al mes que s'estableix al punt c) de l'article 119 de la LCSP, per l'abassegament de material i/o prefabricació d'elements. Aquest termini addicional serà de dos mesos en el lot 1.

El nombre mínim de visites d'obra s'estableix en un mínim d'una visita d'obra a la setmana. Tot això, sens perjudici que tenint en compte les contingències que es puguin produir, hagin d'assistir tantes vegades com ho requereixi la naturalesa i la complexitat de l'obra. La manera de justificació de les visites efectuades es comptabilitzarà per mitjà de les actes d'obra.

En el cas d'allargament del termini d'execució de les obres, el DARP acordarà la pròrroga del present contracte per tal d'adaptar-lo a la durada real, sense que això suposi un increment de preu.

5.- Altres aspectes relacionats amb l'execució del contracte

El Servei d'Edificacions i Sostenibilitat, depenent de la Direcció de Serveis del DARP, exercirà d'unitat de seguiment del contracte, amb funcions tècniques i administratives, i econòmiques, establint els criteris generals de l'actuació de l'adjudicatari, a la fi de que



els treballs serveixin de la millor manera els interessos i objectius perseguits per l'Administració.

L'adjudicatari realitzarà, pel compliment d'aquest contracte, els treballs necessaris pel correcte desenvolupament del contracte, dels quals serà plenament responsable tècnica i legalment.

L'adjudicatari haurà de dedicar als treballs objecte del contracte els mitjans necessaris per la seva correcta execució, tant en l'aspecte tècnic com en el compliment de terminis.

L'adjudicatari haurà de disposar de mitjans informàtics i programari necessari per poder dur a terme els treballs.

L'adjudicatari haurà d'assistir a les reunions d'informació sobre el desenvolupament del contracte convocades pel SES, i haurà d'informar per escrit sobre qualsevol aspecte concret dels treballs quan així ho requereixi el DARP.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica