



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'ACORD MARC

NÚM. DE EXPEDIENT: 600.2025.005

Jordi Campillo Gámez, Conseller Delegat, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE DESPLEGAMENT DE INSTAL·LACIONS DE CÀMERES, APARELLS, EQUIPS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE SEGURETAT CONNECTATS A CENTRALS RECEPTORS D'ALARMES O CENTRES DE CONTROL O VIDEOVIGILÀNCIA I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS SISTEMES DE CÀMERES DE SEGURETAT PÚBLICA DE VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE BASAT INFERIOR O IGUAL A 2.000.000,00 € (IVA EXCLÒS), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present acord marc consisteix en la contractació dels treballs d'execució d'obres de desplegament de instal·lacions de càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat connectats a centrals receptores d'alarmes o centres de control o videovigilància i prestació del servei de manteniment integral dels sistemes de càmeres de seguretat pública de valor estimat del contracte basat inferior o igual a 2.000.000,00 €.

En aquest sentit, l'abast d'aquest acord marc serà l'establert en els projectes que, per import trobin encaix dins el pressupost establert per al present acord marc.

Queden excloses de manera específica actuacions que escapen d'aquesta naturalesa, com són les següents:

- Desplegament i variants de la infraestructura de baixa i mitja tensió de la xarxa elèctrica.
- Actuacions d'edificació.
- Obres d'instal·lacions diferents a les definides en aquest acord marc.
- Manteniment d'instal·lacions d'enllumenat
- Actuacions de manteniment singular (escales mecàniques, ascensors, fonts ornamentals,...).
- Aquelles que per la seva complexitat requereixin d'un procediment de contractació més específic en l'elecció de l'adjudicatari a criteri tècnic justificat de BIMSA.
- Aquelles que, per raó del seu import, no puguin ser executades mitjançant el present acord marc.
- Desplegament de noves xarxes d'infraestructures de telecomunicació (TIC)



Segon.- Objecte de l'acord marc: Obres de desplegament de instal·lacions de càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat connectats a centrals receptores d'alarmes o centres de control o videovigilància i prestació del servei de manteniment integral dels sistemes de càmeres de seguretat pública de valor estimat del contracte basat inferior o igual a 2.000.000,00 €.

Pel que fa la prestació del servei de manteniment consistirà, en el correctiu, preventiu, de reparació i de gestió de incidències. Aquest manteniment es concretarà en els contractes basats.

En aquest ordre de coses, cal posar de relleu que, en la mesura que l'objecte del contracte no inclou només la instal·lació de càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat, sinó que també queda dins l'objecte de l'acord el manteniment integrals d'aquests sistemes de càmeres de seguretat pública, el present contracte ha de ser considerat un contracte mixt de l'article 18 de la LCSP, per contenir dins del seu objecte prestacions corresponents a tipologies contractuals de diferent classe.

En aquest punt, convé recordar que de conformitat amb l'article 34.2 LCSP, les condicions que han de concórrer per a que un contracte pugui ser mixt són les següents:

- Prestacions diferents **però directament vinculades entre sí.**
- **Relació de complementarietat** entre les diferents prestacions objecte del contracte.
- **Tractament com una unitat funcional** dirigida a **la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi institucional propi de l'entitat contractant.**

Aquests mateixos paràmetres són els que ha prescrit el Tribunal Suprem, entre d'altres a la Sentència 425/2021, de 8 de febrer de 2021:

"Estaremos ante un contrato mixto en aquellos casos en los que el contrato contenga prestaciones correspondientes a otro u otros de distinta clase, que estén directamente vinculadas entre sí y exijan un tratamiento como unidad funcional para satisfacer las necesidades de la contratación correspondiente"

A la vista de l'anterior, convé posar de manifest que en el present contracte es donen les condicions establertes a l'article 34.2 LCSP, atès la instal·lació dels aparells i equips descrits en els paràgrafs anteriors, així el seu posterior manteniment, són prestacions vinculades que mantenen una evident i notòria relació de complementarietat, en la mesura en que totes elles, tractades com una unitat funcional, resulten necessàries per a poder donar compliment a l'encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona dotar la ciutat de càmeres de seguretat pública i garantir-ne el seu correcte funcionament.

Tercer.- Termini d'execució de l'acord marc: La durada de l'acord marc per cobrir les necessitats a satisfer per cadascun dels lots es fixa en DOTZE (12) MESOS. Es preveu la possibilitat de prorrogar l'acord marc per dos períodes de DOTZE (12) MESOS addicionals



cadascun. En el cas que sigui acordada la pròrroga per BIMSA aquesta serà obligatòria pels contractistes d'acord amb el que s'estableix a l'article 29 de la LCSP.

Cal diferenciar aquest termini del dels contractes basats, ja que aquest últim s'establirà de manera independent per a cadascun d'aquests contractes, els quals contemplaran sempre, i de manera diferenciada, un termini inicial per als treballs d'instal·lació de les càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat i un altre per al manteniment de les càmeres de seguretat, que s'establirà en forma de pròrrogues. Aquest manteniment tindrà sempre una durada inicial de 12 mesos, i es contemplaran dues possibles pròrrogues addicionals, de 12 mesos cadascuna.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut de l'acord marc: Mitjançant el present acord marc es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica i jurídica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació de l'acord marc: El present acord marc s'adjudicarà mitjançant procediment obert harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació dels treballs referits que són objecte de l'acord marc, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

A Barcelona, a data de la signatura digital

Jordi Campillo Gámez
Conseller Delegat