



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DE L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL LES OBRES DE DESPLEGAMENT DE INSTAL·LACIONS DE CÀMERES, APARELLS, EQUIPS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE SEGURETAT CONNECTATS A CENTRALS RECEPTORES D'ALARMES O CENTRES DE CONTROL O VIDEOVIGILÀNCIA I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS SISTEMES DE CÀMERES DE SEGURETAT PÚBLICA DE VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE BASAT INFERIOR O IGUAL A 2.000.000,00 €, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.



INTRODUCCIÓ

Bimsa en l'exercici de la seva activitat, necessita realitzar desplegament de Instal·lacions de càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat connectats a centrals receptores d'alarmes o centres de control o videovigilància i la prestació del servei de manteniment integral dels sistemes de càmeres de seguretat pública, recollit en l'Annex requeriments Manteniment. Per això, necessita executar actuacions de Instal·lacions de càmeres videovigilància en l'àmbit de l'espai urbà de Barcelona, mitjançant un projecte executiu.

Els treballs inclosos en aquest acord marc, com càmeres, aparells, equips, dispositius, estesa de fibra òptica municipal, l'electrònica de xarxa corporativa, canalitzacions, etc, s'executaran en base a les Especificacions Tècniques de les Infraestructures TIC per part d'IMI.

I. OBJECTE DELS CONTRACTES BASATS

L'objecte dels contractes basats de l'Acord marc serà l'execució d'instal·lacions de càmeres, aparells, equips, dispositius i sistemes de seguretat connectats a centrals receptores d'alarmes o centres de control o videovigilància i la prestació del servei de manteniment integral dels sistemes de càmeres de seguretat pública, recollit en l'Annex requeriments Manteniment.

Els àmbits a executar es definiran mitjançant els projectes executius que s'elaboraran prèviament, i que, per import trobin encaix dins el pressupost establert per al present acord marc. S'estima que econòmicament cada un dels projectes executius tingui un valor estimat del contracte inferior o igual a 2.000.000 € (IVA inclòs).

Cada projecte executiu identificarà uns treballs a executar, els delimitarà amb precisió i definirà una relació d'accions a realitzar. Els treballs objecte dels contractes basats seran aquells que es deriven d'aquesta definició i la seva corresponent relació d'accions, definint les actuacions a executar.

En general, les actuacions formen part d'una planificació general i caldrà respectar les prioritats i calendaris seqüencials proposats. Es traslladarà aquesta informació als equips de Direcció Facultativa que impulsarà i ordenarà els treballs en aquest sentit.

Els treballs s'executaran d'acord amb les condicions específiques del contracte basat signat i els termes previstos en el Plec de Clàusules Administratives que regeix aquesta licitació. Aquest plec tècnic complementa els documents contractuals per la millor comprensió de les obres a executar.

II. PROJECTES EXECUTIUS

Degut a la naturalesa de manteniment de les obres, cada projecte executiu estarà en un àmbit geogràfic concret.



Cada projecte executiu serà aprovat administrativament per l'òrgan corresponent, i definirà de forma correcta i concreta els treballs a realitzar i les afectacions a l'entorn. Així mateix el document inclourà la planificació de les obres i la seva valoració econòmica.

Una vegada aprovat el document es procedirà a l'execució de les obres definides, segons correspongui per la seva ubicació. Només es produiran canvis en la resolució de fets sobrevinguts.

L'empresa contractista disposarà d'un màxim de 15 dies naturals per tal d'iniciar les obres i haurà de complir el calendari proposat tret que, de forma raonada, justifiqui la impossibilitat per motius tècnics o circumstancials sobrevinguts. No serà causa justificada la manca de recursos o materials "estàndars".

La gestió i execució de les obres es desenvoluparà de forma habitual tal i com estableix el contracte d'obres i seguint les indicacions de BIMSA i de la Direcció de les Obres.

Una vegada acabades les obres i validades pels REPS corresponents, BIMSA es procedirà a la seva liquidació i tancament.

El contingut mínim de cada projecte executiu serà:

DOCUMENT 1: Memòria i Annexos

Memòria:

- Objecte: resum de les actuacions.
- Antecedents.
- Àmbit d'actuació.
- Estat actual.
- Solució proposta.
- Procés d'execució.
- Duració de les obres.
- Pla de control de qualitat.
- Estudi de seguretat i salut.
- Justificació de preus.
- Justificació de l'aplicació o no-aplicació de la Instrucció Tècnica per a l'aplicació de criteris ambientals en projectes d'obres, publicada a la Gasetta Municipals el 28 de gener de 2021.
- Revisió de preus: justificació de la seva aplicació o no-aplicació.
- Valoració de les obres: pressupost.
- Documents que integren el projecte.
- Equip redactor.
- Declaració d'obra completa.
- Signatura dels d'autor/s.

Annexos:

- Annex 1: Reportatge fotogràfic de l'estat previ.



- Annex 2: Planificació de detall per família, fases i/o àmbits.
- Annex 3: Anàlisi d'afectacions durant les obres i propostes d'implantació, tancament i senyalització provisional.
- Annex 4: Estudi de seguretat i salut.
- Annex 5: Pla de control de qualitat.
- Annex 6: Memòria ambiental: s'ha de fer en cas que el PEC amb IVA sigui superior a 450.000 euros.
- Annex 7: Documents relatius a sostenibilitat i medi ambient, si s'escau.
- Annex 8: Informes i altra documentació d'interès.

DOCUMENT 2: PLÀNOLS

Hauran de contenir com a mínim els següents plànols en l'ordre que es consideri més adient. Cada plànol es pot desenvolupar en els fulls que sigui necessari per a la seva comprensió i lectura.

- Plànol guia: ubicació, índex de plànols, referències de l'actuació.
- Plànol de planta estat actual i detalls amb inclusió fotografies de patologies si escau.
- Plànol de planta d'actuació.
- Plànols de detalls d'execució.
- Plànols de detalls constructius.

DOCUMENT 3: PRESSUPOST

S'haurà de confeccionar en format TCQ. S'haurà d'incloure els següents llistats del TCQ:

- Amidaments.
- Pressupost.
- Resum del pressupost.
- Últim full del pressupost.

III. SERVEI DE MANTENIMENT

Degut a la naturalesa de les instal·lacions, cada contracte de manteniment estarà en un àmbit geogràfic concret.

Cada contracte de manteniment definirà de forma correcta i concreta els treballs de manteniment a realitzar. Així mateix el document inclourà els serveis indicats en l'annex: Requeriments de Manteniment de Càmeres de Videovigilància i la seva valoració econòmica.

Una vegada signat el document es procedirà a l'inici del servei de manteniment definit, segons correspongui el seu contingut.

El contingut mínim del servei de manteniment consistirà:



- **Manteniment correctiu:** Servei que cobreix les actuacions del personal de manteniment amb l'objectiu de reparar o substituir els elements avariats o amb un mal funcionament que afecten al servei. Inclou la mà d'obra, els desplaçaments, i el suport operatiu.
- **Manteniment correctiu:** Servei que cobreix les actuacions del personal de manteniment amb l'objectiu de reparar o substituir els elements avariats o amb un mal funcionament que afecten al servei. Inclou la mà d'obra, els desplaçaments, i el suport operatiu.
- **Manteniment preventiu:** Servei que inclou la revisió dels equips i sistemes inclosos en l'abast del servei, amb l'objectiu d'assegurar el seu correcte funcionament. El servei ha de cobrir tant aspectes ambientals (neteja, temperatura, revisions visuals, estat general equips, baixa equips, ...), com de funcionament intern dels equips (Capacitat disc dur, rendiment, mesures, fitxers de log,...). El servei inclou mà d'obra, desplaçaments, i suport operatiu.
- **Servei de reparacions/garanties:** Servei que cobreix la reparació d'equips, tant amb recursos propis, com amb reparacions a tercers. Inclou la gestió administrativa de les reparacions.
- **Servei de gestió de les incidències:** Punt d'entrada i coordinació de les incidències.
- **Informes:** Mensualment s'enviarà un informe al responsable del contracte de l'Ajuntament de Barcelona amb totes les actuacions i incidents del període.
- **Actualització de la informació:** S'actualitzarà l'inventari i es documentarà la informació tècnica, plànols, esquemes, etc..., dels sistemes objecte d'aquest contracte si sofreixen cap mena de canvi.

IV. PLANIFICACIÓ I TERMINI DEL CONTRACTES BASATS

El termini d'execució serà l'establert en els projectes executius. De cara a la seva execució i planificació s'aplicarà el criteri de prioritització establert per BIMSA, complint els objectius de l'Ajuntament. En qualsevol cas, si s'escau, caldrà coordinar l'execució amb altres actuacions de l'entorn o del mateix àmbit realitzades per altres contractistes o empreses, sempre amb la coordinació i supervisió de BIMSA.

V. EQUIPS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS A ASSIGNAR ALS CONTRACTES BASATS

Al marge de les figures que els licitadors hauran d'adscriure:

- Responsable de la implantació dels treballs al domini públic
- Delegat/da dels treballs.
- Responsable de l'ambientalització dels treballs.
- Cap d'execució dels treballs
- Encarregat/da d'execució dels treballs
- Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals.



L'equip d'execució que desenvolupin les actuacions dels contractes basats haurà de ser suficient per atendre les seves necessitats.

Els contractes basats poden donar lloc a treballs / encàrrecs simultanis els quals estaran dispersos pel territori de la ciutat. En conseqüència, caldrà que l'empresa adjudicatària disposi dels mitjans personals i materials suficients per a fer front a les diferents actuacions que puguin derivar-se dels diferents contractes basats adjudicats en un mateix marc temporal.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una oficina tècnica de suport al l'equip d'execució que permeti la realització de la documentació tècnica (certificacions, valoracions econòmiques, plànols, documents preventius,...) o administrativa necessària i que no es podrà ubicar en l'àmbit d'actuació dels treballs.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir els equips i suports informàtics necessaris per al desenvolupament dels treballs d'acord amb les directrius de BIMSA.

VI. MATERIALS, EINES I MAQUINARIA

L'adjudicatari aportarà els materials, eines i maquinaria necessària per a la execució dels treballs així com els elements de suport per la seva execució (vehicles, comunicació, trasllat,...).

Degut a la naturalesa dels treballs, aquestes poden no admetre emmagatzemant de materials més enllà de l'estrictament necessari per la seva execució immediata. L'empresa haurà de gestionar els dipòsits propis i trasllats dels materials necessaris per al desenvolupament correcte i segons les planificacions de les actuacions.

Caldrà analitzar i atendre les singularitats i necessitats de cada actuació en relació als suports tècnics, constructius i de gestió.

Iñaki Doval Apaolaza

Director de Tecnologia, Energia i Aigua
BIMSA - Ajuntament de Barcelona