



Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern
Servei d'aprovisionaments, contractació i patrimoni.
Exp. CP CONSER 0106/2025

DECRET

Atès que per Decret 7404 del Regidor Delegat de l'Àrea d'Hisenda i Recursos Generals de data 23.06.2015 es va autoritzar l'adhesió d'aquest Ajuntament al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns i contractació de serveis a través de la Central de Compres del CCDL en les condicions i preus vigents en el contracte subscrit pel mateix i amb les empreses adjudicatàries en el moment de l'adquisició dels béns o contractes dels serveis.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 7/2022, de data 2 de febrer de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

Lot 5: Planificació territorial ambiental província de Barcelona

- 1- Lavola 1981 SAU
- 2- Vielca Medio Ambiente SL
- 3- Igremap SLP
- 4- David del Rio Castelló
- 5- La Llena Ambiental
- 6- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 7- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 8- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 9- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 10- Soluciones Geográficas SCCL

Lot 6: Planificació territorial ambiental província de Girona



- 1- Lavola 1981 SAU
- 2- Igremap SLP
- 3- David del Rio Castelló
- 4- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 5- La Llena Ambiental
- 6- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 7- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 8- Serpa, Enginyeria i Consultoria Ambiental SL
- 9- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 10- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 11- El Risell SCCL

Lot 7: Planificació territorial ambiental província de Lleida

- 1- Lavola 1981 SAU
- 2- Vielca Medio Ambiente SL
- 3- Igremap SLP
- 4- La Llena Ambiental
- 5- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 6- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 7- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 8- Desarrollo, Organización y Movilidad SA
- 9- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 10- El Risell SCCL

Lot 8: Planificació territorial ambiental província de Tarragona

- 1- Igremap SLP
- 2- La Llena Ambiental
- 3- Vielca Medio Ambiente SL
- 4- Lavola 1981 SAU
- 5- Geoservei Projectes i Gestió Ambiental SL
- 6- ACC Assessors Ambientals de Catalunya SL
- 7- Medis, Enginyeria Ambiental i Agroindustrial SLP
- 8- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 9- El Risell SCCL

Lot 9: Treballs previs o complementaris província de Barcelona

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 2- Territoris XLM SCP
- 3- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 4- GMG Plans i Projectes SLP
- 5- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 6- Josep Maria Fortià Rius
- 7- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 8- Mediaurban SL



- 9- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 10-Audifilm Consulting SLU
- 11-Portacabot SL

Lot 10: Treballs previs o complementaris a la província de Girona

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 2- Territoris XLM SCP
- 3- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 4- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 5- Josep Maria Fortià Rius
- 6- Via, economia i urbanisme SLP
- 7- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 8- Tecplan Enginyeria i Urbanisme SL
- 9- Mediaurban SL
- 10-Soluciones Geogràfiques SCCL
- 11-Audifilm Consulting SLU
- 12-Portacabot SL

Lot 11: Treballs previs o complementaris a la província de Lleida

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 2- Territoris XLM SCP
- 3- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 4- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 5- Josep Maria Fortià Rius
- 6- Via, economia i urbanisme SLP
- 7- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 8- Mediaurban SL
- 9- Soluciones Geogràfiques SCCL
- 10-Audifilm Consulting SLU
- 11-Portacabot SL

Lot 12: Treballs previs o complementaris a la província de Tarragona

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 2- Territoris XLM SCP
- 3- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 4- GMG Plans i Projectes SLP
- 5- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 6- Josep Maria Fortià Rius
- 7- Via, economia i urbanisme SLP
- 8- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 9- Mediaurban SL
- 10-Soluciones Geogràfiques SCCL
- 11-Audifilm Consulting SLU
- 12-Portacabot SL

L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura



del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat un recurs especial en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 1, 2, 3, i 4, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 20 d'octubre de 2022.

En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 1, 2, 3 i 4, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

En data 17 de setembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06), per un període addicional de dotze mesos més, des del dia 20 d'octubre de 2024 al 19 d'octubre de 2025.

Vist l'informe de necessitats del Servei de Planejament i Projectes Urbans, de data 8 d'abril de 2025, en què es posa de manifest que el Lot 12 - Treballs previs o complementaris a la província de Tarragona, de l'Acord marc esmentat és d'interès per l'Ajuntament de Reus perquè dona resposta a les necessitats i requisits tècnics per a la redacció del programa memòria d'intervenció integral de millorament de barris del sud de Reus.

Atès que el pressupost base de licitació (despesa màxima estimada) és de 39.650,00 euros (IVA inclòs).

Atès que de conformitat amb la clàusula 10 del PCAP d'aplicació, l'Acord marc té una durada inicial de vint-i-quatre mesos, comptadors a partir de la data de formalització del contracte. Aquest termini de vigència inicial es podrà prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals com a termini màxim cadascun d'ells, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys.

Vist que d'acord amb l'informe de necessitats estableix un termini màxim d'execució de 19 setmanes.

Tal com preveu el Plec de clàusules administratives i particulars de l'Acord marc esmentat i l'article 221 de la LCSP, és possible adjudicar els contractes basats mitjançant una nova licitació entre les empreses seleccionades en una mateixa unitat de licitació, convidant a les següents:

- Audifilm Consulting.
- Portacabot SL.
- TerritorisXLM SCP



Atès que existeix la consignació necessària per contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist que l'Acord marc es va licitar i s'executa en els termes de l'article 221.3 de la LCSP i els contractes basats es regeixen pels corresponents plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, els quals tenen caràcter contractual.

En ús de les facultats que m'atorga la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP,

RESOLC:

1.- **APROVAR** l'adhesió de l'Ajuntament de Reus a l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.06).

2.- **INICIAR** l'expedient de la contractació basada en el Lot 12 – Treballs previs o complementaris a la província de Tarragona, de l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.06) per l'import de 39.650,00 euros (IVA inclòs), per a la contractació de la redacció del programa memòria d'intervenció integral de millorament de barris del sud de Reus.

3.- **APROVAR** l'expedient de la contractació basada en el Lot 12 – Treballs previs o complementaris a la província de Tarragona, de l'Acord Marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.06).

4.- **CONDICIONAR** l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

5.- **CONVIDAR** a les empreses Audifilm Consulting; Portacabot SL; i TerritorisXLM SCP, per tal que en el termini que consta a la invitació presenti la documentació que es requereix al Plec de clàusules administratives particulars i tècniques per a la present licitació.

Ho mana i signa el regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern en virtut de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia de 21 de juny de 2023 (BOPT de 3 de juliol de 2023), a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

El regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern	El secretari general, per delegació de signatura Cap del servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni
--	---



Manel Muñoz Coll

Jordi Voltas Francisco

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2025008812 de data 10 d'abril de 2025 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.