



Agència Catalana de l'Aigua

ÀREA D'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS Departament de Projectes i Obres I

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS
PEL PLA DE MANTENIMENT DE LES MESURES CORRECTORES**

COMARCA:

LA SELVA

CONCA:

TORDERA

TÍTOL:

**OBRES DE RESTAURACIÓ DE LES RIBERES DE LA RIERA D'ARBÚCIES
I LA RIERA DE PINEDA. TM SANT FELIU DE BUIXALLEU I ARBÚCIES**

TERMES MUNICIPALS:

SANT FELIU DE BUIXALLEU I ARBÚCIES

ÍNDEX

1.	OBJECTE DEL PLEC.....	3
2.	ABAST DEL PLA DE MANTENIMENT	3
3.	OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	4
3.1.	Personal	4
3.2.	Objectius de qualitat del servei.....	5
4.	CONDICIONS D'ABONAMENT DELS TREBALLS.....	5

El present Plec conté les prescripcions tècniques particulars que regiran la realització del servei associat al pla de manteniment definit a l'annex 14 del "PROJECTE DE RESTAURACIÓ DE LES RIBERES DE LA RIERA D'ARBÚCIES I LA RIERA DE PINEDA. TM SANT FELIU DE BUIXALLEU I ARBÚCIES", amb la finalitat d'assegurar la seva funció de millora ecosistèmica i la perdurabilitat d'acord amb les condicions que s'hi estableixen.

El present Plec conté les prescripcions tècniques particulars que regiran la realització del servei de conservació i manteniment de totes les actuacions objecte d'aquest contracte.

Cal remarcar que les tasques de conservació i manteniment seran independents de les feines associades a la garantia de les obres i, per tant, les actuacions que es duguin a terme en aquest sentit es regiran per la normativa vigent.

L'inici del període corresponent al servei associat al pla de manteniment, així com a la garantia de les obres quedarà establert a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

2. ABAST DEL PLA DE MANTENIMENT

Durant un període de 24 mesos el contractista haurà de dur a terme el pla de manteniment previst en l'annex 12 del projecte, el qual té per objectiu el de garantir la millora de qualitat dels hàbitats i de l'estat ecològic en general de tot l'entorn d'actuació, tot avaluant les actuacions realitzades i definint les tasques de conservació i manteniment necessàries. A mode de resum, i sense que la relació sigui limitativa, les tasques previstes durant aquest període seran les següents:

- Avaluació de les mesures efectuades i la seva efectivitat
- Anàlisi i seguiment de l'estat de conservació de les actuacions realitzades a efectes d'una millora continua i evolució de la biodiversitat de la zona
- Identificació de la necessitat d'execució de noves actuacions de millora, així com planificació i pressupost de les mateixes.
- Realització d'informes i fitxes mensuals on es reflectiran, com a mínim, els següents aspectes:
 - o L'estat de conservació de les actuacions realitzades en fase d'obra
 - o La necessitat de realitzar, planificar i pressupostar noves actuacions de millora, tot distingint-les d'aquelles actuacions lligades a la garantia de les obres
 - o Descripció tècnica de les actuacions realitzades en el marc de la millora continua de les mesures
 - o Avaluació dels guanys en termes de qualitat ecològica dels hàbitats
- Avaluació anual de les tasques de manteniment realitzades mitjançant l'Informe Anual de Manteniment
- Redacció d'un nou pla de manteniment a llarg termini que tindrà com a objecte donar continuat a la millora i conservació dels hàbitats un cop finalitzat el contracte.



3. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Dins de les obligacions del contractista s'inclouen específicament l'execució de les actuacions necessàries per al manteniment i conservació de les mesures executades, de manera que s'assoleixin els objectius ambientals esperats.

És obligació del contractista l'acompliment de tota la legislació vigent en tots aquells aspectes relacionats amb les activitats del contracte, especialment amb els aspectes relacionats amb la prevenció de riscos laborals.

De manera específica i no limitativa, l'empresa adjudicatària assumirà totes les obligacions jurídiques, tributàries, materials i formals, que resultin de la realització d'alguna activitat inclosa en algun dels fets imposables previstos en la normativa reguladora dels impostos especials, com podria ser la gestió dels residus produïts

Serà a càrrec i compte del contractista disposar de totes les autoritzacions, permisos o llicències que siguin necessàries per a la realització de l'objecte del contracte.

El contractista haurà d'atendre a quantes ordres dicti el director de les obres (Direcció Tècnica), que té encomanada la tasca de seguiment del pla de manteniment, amb la gestió i coneixement per part de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

El contractista haurà d'informar de forma prèvia de les previsions d'execució de les actuacions necessàries atenent a les necessitats que s'observin i haurà de disposar del vist i plau previ de la Direcció Tècnica per a la seva materialització.

Les ordres per a la gestió i seguiment del pla de manteniment seran recollides per escrit, i en cas de disconformitat, el contractista podrà introduir també les observacions que consideri convenients, dins del termini màxim de 48 hores, sense perjudici del caràcter executiu de la decisió adoptada per la Direcció Tècnica.

3.1. Personal

El contractista aportarà el personal necessari per a la correcta realització de les tasques necessàries per a la realització del pla de manteniment i garantia durant el període establert.

El contractista no pot pretextar la manca de personal per a suspendre, retardar o reduir els serveis objecte del contracte, havent de disposar del personal necessari en qualsevol moment i per qualsevol motiu sense cap tipus de repercussió en els costos.

L'ACA podrà requerir el canvi de qualsevol dels membres del personal objecte d'aquest contracte, quan consideri que el seu perfil o el desenvolupament de les seves tasques no estigui d'acord amb els criteris de qualitat, eficiència i professionalitat que es considerin necessaris. Davant d'aquesta situació el contractista haurà de realitzar el canvi de forma immediata (màxim 1 mes), sense càrrec addicional. El no compliment d'aquesta obligació pot donar lloc a la rescissió del contracte per part de l'ACA.

El contractista haurà de disposar d'una persona permanentment localitzable mitjançant telèfon mòbil, per tal que es pugui contactar en qualsevol moment per a la resolució de problemes de forma immediata. Aquesta persona haurà de tenir prou coneixement sobre el servei i capacitat de decisió suficient.

El personal haurà d'atendre amb tota correcció als representants de de Direcció Tècnica i de l'ACA en totes les visites, inspeccions i treballs que efectuïn en les instal·lacions,



proporcionant-los totes les dades i informació que sol·licitin. En el cas de falta reiterada d'atenció o d'incorrecció, el contractista estarà obligat a adoptar les mesures oportunes, inclús la substitució de la personal responsable d'elles, per evitar reincidències en els mateixos actes. Al mateix temps, haurà d'atendre totes les visites, degudament autoritzades.

L'empresa contractista estarà en tot moment al corrent del pagament de les quotes de la Seguretat Social i de la resta de càrregues socials establertes per la normativa vigent.

L'ACA no contraurà cap relació laboral amb el personal de l'empresa adjudicatària durant la vigència del contracte ni a la seva terminació.

3.2. Objectius de qualitat del servei

El contractista haurà de garantir la correcta execució del pla de manteniment, tant pel que fa a les tasques pròpiament, com a l'elaboració dels informes corresponents.

Així mateix, l'estat de qualitat i conservació de les mesures serà objecte d'avaluació contínua per part de la Direcció Tècnica abans esmentada, la qual podrà requerir d'accions correctores en cas que s'informi de deficiències en el servei o en l'execució de les actuacions proposades.

4. CONDICIONS D'ABONAMENT DELS TREBALLS

Per a la valoració i abonament dels treballs del pla de manteniment es seguiran les condicions establertes a l'Annex 12 del projecte constructiu que serveix de base per a la licitació.

La interpretació tècnica i l'abonament dels treballs requerirà de la certificació per part de la Direcció Tècnica, i els abonaments tindran caràcter trimestral, en funció dels treballs efectivament executats.