



Informe

Identificació

Títol: Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor (sobre B).

CONTRACTE MIXT DE SERVEI D'OPERACIÓ I EXECUCIÓ DE REPOSICIONS I MILLORES DELS SISTEMES DE SANEJAMENT DE L'ÀMBIT DE GESTIÓ DEL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA.

Expedient: 2024/00007725C

Departament: Departament de territori i sostenibilitat

Redactor: Equip tècnic de medi ambient

Destinatari: Mesa de contractació

Antecedents

El Consell Comarcal de la Selva en sessió plenària celebrada en data 25 de juny de 2024, va aprovar l'expedient de contractació del Contracte mixt de serveis, obres i subministrament del servei d'exploració, conservació i manteniment dels sistemes de sanejament en l'àmbit del Consell Comarcal de la Selva.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots:

- **Lot 1 -Selva Nord:**
EDARS d'Aiguaviva Parc, Anglès, Caldes de Malavella, Pantans de Montbarbat (TM Maçanet de la Selva), Riudarenes, Riudellots de la Selva, Terrafortuna (TM Vidreres) i Vilobí d'Onyar.
Noves incorporacions previstes: EDAR Can Carbonell (TM Caldes de Malavella), EDAR La Goba (TM Vidreres), EDAR Amer i connexió del nucli de La Celler de Ter a l'EDAR d'Anglès.
- **Lot 2 -Selva Sud:**
EDARS de Breda, Can Fornaca (TM Riudarenes), Hostalric, Maçanet de la Selva, Maçanet Residencial (TM Maçanet de la Selva), Massanes, Riells i Viabrea, Riuclar (TM Massanes) i Sils-Vidreres.
No es preveuen noves incorporacions.

A l'apartat III del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) es detallen les disposicions per a la licitació, l'adjudicació i la formalització del contracte de serveis d'exploració, conservació i manteniment dels sistemes de sanejament en l'àmbit del Consell Comarcal de la Selva.

La clàusula 30 - Contingut de les proposicions detalla el contingut de les ofertes, que constaran de tres arxius diferenciats:

- Sobre A de documentació administrativa.



- Sobre B de documentació avaluable mitjançant criteris subjecte judici de valor.
- Sobre C de documentació avaluable mitjançant criteris automàtics.

En data de 5 de setembre de 2024, la mesa de contractació del contracte celebra la sessió de valoració de la documentació presentada al sobre A, i s'acorda requerir a l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA que aporti documentació justificativa del compliment dels requisits de solvència tècnica i professional.

En data de 25 de setembre de 2024, Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA, mitjançant instància al registre d'entrada amb número 2024051284 aporta la documentació sobre el llistat de treballs realitzats en els últims 3 anys per justificar la solvència tècnica i professional.

En data de 4 d'octubre de 2024, la mesa de contractació qualifica la documentació aportada en compliment dels requeriments efectuats en data de 25 de setembre de 2024. D'acord amb l'acta de la mesa s'acorda excloure a l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA del procediment de contractació atès que no compleix amb els requisits de solvència tècnica i professional marcada en la documentació reguladora del procediment de contractació.

En data 11 d'octubre de 2024, la mesa de contractació celebra la sessió de qualificació de la documentació de les proposicions relatives als criteris d'adjudicació no avalubles automàticament de les ofertes admeses en el procediment de contractació.

En data de 21 d'octubre de 2024, Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA presenta per registre amb número d'entrada 2024056127 un recurs especial en matèria de contractació contra l'acta de la mesa de contractació de data 4 d'octubre de 2024.

En data 18 de desembre de 2024 el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic emet la resolució 482/2024, mitjançant la qual s'acorda estimar el recurs especial en matèria de contractació interposat per l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA.

En data 4 de febrer de 2025, el Ple del Consell Comarcal de la Selva acorda posar en coneixement de l'òrgan de contractació el contingut de la Resolució 482/2024 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit, el Ple del Consell Comarcal com a òrgan de contractació acorda ordenar a la mesa de contractació l'admissió de l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA en el procediment de contractació i de procedir a l'obertura del Sobre B de l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA, la valoració de les ofertes contingudes en el Sobre B i la continuació de la tramitació del procediment de contractació.

En data 6 de febrer de 2025, la mesa de contractació dona compliment a l'ordre del Ple del Consell Comarcal i s'acorda admetre a l'empresa Serveis Integrals de Manteniment Rubatec SA en el procediment de contractació del servei d'explotació, conservació i manteniment dels sistemes de sanejament en l'àmbit del Consell Comarcal de la Selva i sotmetre l'oferta tècnica de l'empresa a la valoració corresponent.



De conformitat amb l'acord de la mesa de contractació, les proposicions admeses en la valoració de la documentació del sobre B, relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, són les següents per ambdós lots a contractar:

Nº oferta	Licitadors admesos (Lot 1 i Lot 2)
1	COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA
2	ACCIONA AGUA, SA
3	REMONDIS AGUA, SAU
4	UTE-TRANSPARENTA-FACSA
5	ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA

Objecte

L'objecte del present informe és avaluar la documentació tècnica presentada en el sobre B, criteris tècnics d'adjudicació sotmesos a judici de valor, del Contracte mixt de serveis, obres i subministrament del servei d'explotació, conservació i manteniment dels sistemes de sanejament en l'àmbit del Consell Comarcal de la Selva.

Fonaments

Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i Plec de Clàusules Tècniques Particulars (PPTP) que han de regir el procediment de contractació del Contracte mixt de serveis, obres i subministrament del servei d'explotació, conservació i manteniment dels sistemes de sanejament en l'àmbit del Consell Comarcal de la Selva, a través de procediment obert subjecte a regulació harmonitzada per tramitació ordinària.

Valoració tècnica

De conformitat amb la clàusula 33 del PCAP, la concreció de la documentació que cal presentar pels licitadors i els criteris d'adjudicació del contracte són els que figuren a l'apartat Y del quadre resum.

A l'annex 11.2 del PCAP de model d'oferta tècnica, es concreta la documentació tècnica subjecta a judici de valor a aportar pel licitador a la seva oferta.

En l'apartat d'oferta tècnica sotmesa a criteris avaluable mitjançant judici de valor, el licitador ha de presentar les propostes de millora en l'eficiència energètica i de reducció del cost de l'energia dels sistemes de sanejament que componen cada lot segons l'estructura determinada a la fitxa 11.2 de l'Annex 11 del PCAP.



L'annex 10.B del PCAP de criteris de valoració de les ofertes, determina que la valoració de la documentació tècnica subjecta a judici de valor es realitzarà de manera comparada entre totes les ofertes admeses, amb una puntuació màxima de 20 punts, atenent als conceptes i barems següents:

CRITERI	DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Qualitat de la informació	Es valorarà comparativament entre les propostes la qualitat de la informació presentada, atenent a l'estructura de la presentació, la claredat d'exposició i grau de concreció.	2 punts
Diagnosi	Es valorarà el grau de detall dels elements exposats en la determinació de l'estat actual i la descripció concisa de les problemàtiques a resoldre.	6 punts
Proposta	Es valorarà la justificació de les propostes presentades tenint en compte criteris ambientals, d'economia circular, de viabilitat econòmica, socials, d'innovació i/o d'altres que el licitador consideri. Aquesta justificació ha de ser concisa i clara. Tanmateix es valorarà el coneixement reflectit per l'empresa licitadora o dels components de l'empresa en relació a la proposta plantejada.	8 punts
Conclusions	Es valorarà comparativament la idoneïtat, la robustesa i la concreció de la implantació. Les propostes de solució que es plantegen no representaran cap compromís pel licitador.	4 punts

La valoració de les proposicions presentades al sobre B, què inclou els criteris avaluable mitjançant judici de valor, s'ha realitzat a partir de l'anàlisi de la documentació detallada a fitxa 11.2 de cada licitador, estructurada en els quatre apartats corresponents als criteris d'adjudicació.

Una vegada revisat i analitzat el contingut de les proposicions, s'ha fet la comparació de les ofertes presentades i de conformitat amb tot això, s'han aplicat els criteris de valoració per a cadascun dels quatre apartats (Qualitat de la informació, Diagnosi, Proposta i Conclusions).

Els punts analitzats s'han classificat de millor a pitjor segons la valoració tècnica, aplicant criteris quantitatius i/o qualitius a cada apartat, i els punts s'han distribuït de forma ponderada entre els ofertants, amb l'objectiu de donar major puntuació a la millor oferta per a cada apartat.

A continuació es detalla, per ambdós lots, el resultat obtingut per a cadascun dels apartats a valorar:

1. QUALITAT DE LA INFORMACIÓ (2 punts)

En aquest apartat s'ha valorat el format de la presentació pel que fa a l'estructura de la proposta, la qualitat de la redacció i exposició, així com el grau de detall i concreció de la mateixa.

Atenent al contingut de les ofertes presentades i de conformitat amb l'esmentat



anteriorment, s'apliquen els criteris de valoració i s'obté el següent resultat per a cada lot:

LOT 1 - Selva Nord

Empresa	Justificació	Puntuació
ACCIONA AGUA, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Bona estructura i exposició clara amb un bon grau de detall	2,0
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Exposició clara i correcta estructura amb un alt grau de detall	1,9
REMONDIS AGUA, SAU	Bona qualitat de la informació presentada. Estructura de la proposta suficient, exposició clara i bon grau de detall	1,8
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Bona estructura i exposició clara amb un grau de detall adequat.	1,8
UTE TRANSPARENTA-FACSA	Bona qualitat de la informació presentada. Estructura correcta i adequada exposició amb un grau mínim de detall	1,7
ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	Baixa qualitat de la informació presentada i de la seva estructura. Exposició adequada amb un grau mínim de detall i de concreció.	1,3

LOT 2 - Selva Sud

Empresa	Justificació	Puntuació
ACCIONA AGUA, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Bona estructura i exposició clara amb un bon grau de detall	2,0
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Exposició clara i correcta estructura amb un alt grau de detall	1,9
REMONDIS AGUA, SAU	Bona qualitat de la informació presentada. Estructura de la proposta suficient, exposició clara i bon grau de detall	1,8



Empresa	Justificació	Puntuació
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	Bona qualitat de la informació presentada. Bona estructura i exposició clara amb un grau de detall adequat.	1,8
UTE TRANSPARENTA-FACSA	Bona qualitat de la informació presentada. Estructura correcta i adequada exposició amb un grau mínim de detall	1,7
ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	Baixa qualitat de la informació presentada i de la seva estructura. Exposició adequada amb un grau mínim de detall i de concreció.	1,3

2. DIAGNOSI (6 punts)

A l'apartat de Diagnosi energètica dels sistemes s'ha valorat la identificació i anàlisi de l'estat actual dels consums i de la demanda energètica, la presentació de les potències contractades i altra informació necessària per a l'anàlisi de la proposta presentada, així com, la detecció i justificació de les principals problemàtiques a resoldre.

En el contingut d'aquest apartat s'ha tingut en compte la concreció en la identificació i anàlisi de l'estat actual, així com, la descripció concisa i clara de les principals problemàtiques presentades.

La valoració tècnica s'ha realitzat de forma comparativa tenint en compte la presentació de la situació actual, la identificació de la problemàtica detallada i el seu grau de justificació.

Atenent al contingut de les ofertes presentades i de conformitat amb l'exposat anteriorment, s'apliquen els criteris de valoració esmentats, i s'obté el següent resultat:

LOT 1 - Selva Nord

Empresa	Justificació	Puntuació
ACCIONA AGUA, SA	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Bon anàlisi de les dades presentades per a la identificació de les problemàtiques i marge de millora de l'eficiència energètica. Bona justificació de les problemàtiques detectades.	6,0
REMONDIS AGUA, SAU	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Anàlisi complet de les dades presentades per a la	6,0



Empresa	Justificació	Puntuació
	identificació de les problemàtiques i el marge de millora. Bona justificació de les problemàtiques detectades.	
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Anàlisi correcte de les dades presentades. Correcta justificació de la relació de problemàtiques detectades.	5,7
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	Correcta presentació de l'estat actual per a l'anàlisi de les dades. Anàlisi general de l'estat actual i identificació genèrica de les problemàtiques associades.	4,5
TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL	Presentació bàsica de la diagnosi indicada amb un anàlisi general de l'estat actual. Identificació i justificació genèrica de les problemàtiques indicades	4,3
ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	Presentació insuficient de l'estat actual segons els conceptes indicats a l'apartat de diagnosi. Indicació genèrica de les problemàtiques sense especificació del problema ni sistema de sanejament associat.	1,8

LOT 2 - Selva Sud

Empresa	Justificació	Puntuació
ACCIONA AGUA, SA	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Bon anàlisi de les dades presentades per a la identificació de les problemàtiques. Bona justificació de les problemàtiques detectades.	6,0
REMONDIS AGUA, SAU	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Anàlisi complet de les dades presentades per a la identificació de les problemàtiques. Bona justificació de les problemàtiques detectades.	6,0



Empresa	Justificació	Puntuació
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	Presentació detallada de l'estat actual respecte els consums, demanda energètica i potències contractades. Anàlisi correcte de les dades presentades. Correcta justificació de la relació de problemàtiques detectades.	5,7
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	Correcta presentació de l'estat actual per a l'anàlisi de les dades. Anàlisi general de l'estat actual i identificació genèrica de les problemàtiques associades.	4,5
UTE TRANSPARENTA-FACSA	Presentació bàsica de la diagnosi indicada amb un anàlisi general de l'estat actual. Identificació i justificació genèrica de les problemàtiques indicades	4,3
ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	Presentació insuficient de l'estat actual segons els conceptes indicats a l'apartat de diagnosi. Indicació genèrica de les problemàtiques sense especificació del problema ni sistema de sanejament associat.	1,8

3. PROPOSTA (8 punts)

En aquest apartat, s'ha considerat la descripció de la proposta aplicant mesures d'estalvi energètic, d'eficiència energètica i/o d'autogeneració tenint en compte criteris ambientals, d'economia circular, de viabilitat econòmica, socials, d'innovació i/o d'altres que el licitador hagi incorporat.

En el contingut d'aquest apartat s'ha valorat el grau de detall de les actuacions amb una exposició concisa i clara, l'estimació del cost de la proposta i el corresponent termini d'amortització. Tanmateix s'ha tingut en compte el coneixement i l'experiència reflectits per l'empresa licitadora en relació a la proposta plantejada.

Cadascuna de les propostes dels licitadors ha inclòs un nombre diferent d'actuacions. La proposta presentada per cada licitador s'ha valorat de forma global. Únicament s'han tingut en compte les actuacions concretes que responen a l'objecte determinat als plecs.

La valoració tècnica s'ha realitzat de forma comparativa tenint en compte la identificació i detall de les actuacions de millora i la seva justificació, així com, el grau de millora i resultats a obtenir amb la implantació, així com, la viabilitat tècnica i econòmica de la proposta.

Cal destacar que tots els licitadors han manifestat la confidencialitat de les seves propostes per una qüestió de secret empresarial. Per aquest motiu en la valoració de les ofertes



tècniques no es relacionen les actuacions incloses a la proposta de cada licitador.

Atenent al contingut de les ofertes presentades i de conformitat amb tot l'esmentat anteriorment els resultats per a cada lot és el que es detalla a les següents taules:

LOT 1 - Selva Nord

Empresa	Justificació	Puntuació
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	<p>Planteja una bona proposta amb anàlisi de les actuacions i dels resultats sense concreció particular per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol de manera òptima les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; manca una justificació econòmica detallada per algunes de les actuacions incloses; indica criteris d'economia circular.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades són principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació i control del procés a planta. Les mesures d'eficiència energètica es centren principalment en el sistema d'aeració i el procés de deshidratació de fangs.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la proposta de generació d'energia renovable amb la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	6,3
REMONDIS AGUA, SAU	<p>Planteja una bona proposta amb concreció d'anàlisi i justificació per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Bona resolució de les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; no es</p>	5,9



Empresa	Justificació	Puntuació
ACSA, OBRAS E INFRASTRUCTURAS, SA	<p>detalla la consideració de criteris d'economia circular; presenta una justificació detalla de la viabilitat econòmica de totes les actuacions incloses a la proposta.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades són principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació, substitució d'equips i implantació de sistemes de control del procés a planta. Les mesures d'eficiència energètica es centren principalment en el sistema d'aeració i de deshidratació de fangs.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	5,8



Empresa	Justificació	Puntuació
	<p>No detalla mesures d'optimització de les potències contractades.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	
ACCIONA AGUA, SA	<p>Planteja una bona proposta amb anàlisi de les actuacions i concreció dels resultats per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol molt adequadament les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; presenta una justificació econòmica detallada i proposa actuacions innovadores respecte l'explotació actual i la tecnologia existent.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en seva totalitat és elevat.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència. Com a tret diferencial proposa la implantació de programaris de desenvolupament propi amb implantació contrastada.</p>	5,7
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	<p>Planteja una bona proposta global.</p> <p>Resol molt adequadament les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; considera criteris d'economia circular amb la reutilització d'alguns equips i presenta una justificació econòmica correcta.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a</p>	5,7



Empresa	Justificació	Puntuació
	<p>les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació i control del procés a planta; i d'eficiència energètica sobre el sistema d'aeració.</p> <p>La proposta aporta millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica. Proposa la implantació de comunitat energètica en alguns sistemes de sanejament sense valorar econòmicament.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	
TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL	<p>Planteja una proposta global sense detallar el plantejament adequat a les necessitats específiques dels sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol de manera suficient les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; no es consideren criteris d'economia circular i presenta una justificació correcta de implantació econòmica.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>No inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>El grau d'impacte de la proposta en la totalitat és moderat.</p> <p>Aporta referències i acredita experiència.</p>	3,9



LOT 2 - Selva Sud

Empresa	Justificació	Puntuació
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	<p>Planteja una bona proposta amb anàlisi de les actuacions i dels resultats sense concreció particular per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol de manera òptima les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; manca una justificació econòmica detallada per algunes de les actuacions incloses; indica criteris d'economia circular.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades són principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació i control del procés a planta. Les mesures d'eficiència energètica es centren principalment en el sistema d'aeració i el procés de deshidratació de fangs.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la proposta de generació d'energia renovable amb la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	5,9
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	<p>Planteja una bona proposta global.</p> <p>Resol molt adequadament les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; considera criteris d'economia circular amb la reutilització d'alguns equips i presenta una justificació econòmica correcta.</p>	5,8



Empresa	Justificació	Puntuació
	<p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació i control del procés a planta; i d'eficiència energètica sobre el sistema d'aeració.</p> <p>La proposta aporta millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica. Proposa la implantació de comunitat energètica en alguns sistemes de sanejament sense valorar econòmicament.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	
REMONDIS AGUA, SAU	<p>Planteja una bona proposta amb concreció d'anàlisi i justificació per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Bona resolució de les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; no es detalla la consideració de criteris d'economia circular; presenta una justificació detalla de la viabilitat econòmica de totes les actuacions incloses a la proposta.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades són principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació i implantació de sistemes de control del procés a planta. Les mesures d'eficiència energètica es centren principalment en el sistema d'aeració.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema</p>	5,7



Empresa	Justificació	Puntuació
	<p>és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	
ACSA-OBRAS E INFRASTRUCTURAS SAU	<p>Planteja una solució a nivell genèric; les actuacions no es concreten a les necessitats específiques dels sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resolució adequada a les problemàtiques identificades sense justificació particular de les actuacions.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; no es detalla la consideració de criteris d'economia circular; presenta una justificació detalla de la viabilitat econòmica de totes les actuacions incloses a la proposta.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades són principalment millores d'estalvi energètic a aplicar a l'operació, substitució d'equips i tractament de fangs a planta. Les mesures d'eficiència energètica es centren principalment en el sistema d'aeració i d'implantació de sistemes de control del procés a planta.</p> <p>No detalla mesures d'optimització de les potències contractades.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència.</p>	5,7
ACCIONA AGUA, SA	<p>Planteja una bona proposta amb anàlisi de les actuacions i concreció dels resultats per als diferents sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol molt adequadament les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; presenta una justificació econòmica detallada i proposa actuacions innovadores respecte</p>	5,4



Empresa	Justificació	Puntuació
UTE TRANSPARENTA-FACSA	<p>l'explotació actual i la tecnologia existent.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>L'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és elevat.</p> <p>Inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Aporta bones referències i acredita experiència. Com a tret diferencial proposa la implantació de programaris de desenvolupament propi amb implantació contrastada.</p>	4,3
	<p>Planteja una proposta global sense detallar el plantejament adequat a les necessitats específiques dels sistemes inclosos al lot.</p> <p>Resol de manera suficient les problemàtiques identificades.</p> <p>Es detallen criteris ambientals en totes les actuacions plantejades amb bons resultats; no es consideren criteris d'economia circular i presenta una justificació correcta de implantació econòmica.</p> <p>La proposta inclou criteris d'innovació equivalents a les ofertes de la resta de licitadors.</p> <p>Cap de les ofertes destaca la consideració de criteris d'àmbit social.</p> <p>Les actuacions proposades aporten millores significatives en la reducció del consum elèctric, optimització del cost d'explotació i en la minimització d'emissió de GEH.</p> <p>No inclou la valoració de propostes de millora de la potència contractada.</p> <p>Ha hagut una coincidència generalitzada en la implantació d'energia fotovoltaica.</p> <p>El grau d'impacte de la proposta en la totalitat del sistema és moderat.</p> <p>Aporta referències i acredita experiència.</p>	



4. CONCLUSIONS (4 punts)

En aquest apartat, tal i com es detalla a l'Annex 11 del PCAP, la proposta de cada licitador ha de incloure un resum amb el detall dels següents conceptes:

- a. Resultats estimats:
 - i. Reducció de consums
 - ii. Reducció de les potències contractades
 - iii. Generació d'energia renovable
- b. Viabilitat econòmica:
 - i. Pressupost de la inversió a realitzar: Pressupost abans d'IVA.
 - ii. Termini d'amortització de la inversió
- c. Viabilitat ambiental:
 - i. Reducció de les emissions de CO₂
 - ii. Altres

En el contingut d'aquest apartat s'ha valorat comparativament la idoneïtat, la robustesa i la concreció de la proposta.

Atenent al contingut de les ofertes presentades i de conformitat amb tot l'esmentat anteriorment el resultat és el que es detalla a les següents taules:

LOT 1 - Selva Nord

Empresa	Justificació	Puntuació
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	<p>El global de les actuacions té un grau elevat de idoneïtat amb el servei i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció i de detall.</p> <p>És la proposta que presenta una major generació d'energia renovable respecte el cost de inversió.</p> <p>És la proposta que presenta un major estalvi energètic respecte el cost de inversió.</p> <p>Presenta una correcta reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 74% respecte a la proposta de major reducció).</p> <p>És una de les propostes amb un termini d'amortització més curt.</p>	3,9



ACCIONA AGUA, SA	<p>El global de les actuacions té un bon grau de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>El nivell de concreció és correcta per a la implantació de la proposta.</p> <p>La proposta representa una generació moderada d'energia renovable en relació al cost de implantació (51% respecte la proposta de màxima generació).</p> <p>La implantació de la proposta genera un bon estalvi energètic respecte a la inversió (representa un 69% respecte la proposta de major estalvi).</p> <p>Presenta una bona reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 85% respecte a la proposta de major reducció).</p> <p>És l'oferta tècnica amb un termini d'amortització més baix.</p>	3,1
TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL	<p>La proposta global té un grau suficient de idoneïtat i un grau de robustesa correcte per a les actuacions valorades.</p> <p>La proposta té un nivell baix de detall i una concreció suficient.</p> <p>La proposta representa una generació moderada d'energia renovable (68% de la proposta de màxima generació).</p> <p>La proposta representa una estalvi energètic elevat (més del 90% respecte la proposta de màxima generació).</p> <p>Presenta una proposta amb una bona reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió.</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	2,9
ACSA, OBRAS E INFRASTRUCTU RAS, SA	<p>Les actuacions incloses a la proposta tenen majoritàriament un bon grau de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció i un grau de detall suficient.</p> <p>La proposta representa una generació elevada d'energia renovable (més del 90% respecte la proposta de màxima generació).</p> <p>La proposta suposa un baix estalvi energètic sobre el cost de la inversió (menys del 10% respecte la proposta de màxima de major estalvi).</p> <p>És la proposta que presenta una major reducció d'emissions respecte el cost de inversió.</p> <p>És l'oferta tècnica amb un termini d'amortització més elevat.</p>	2,8
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	<p>Les actuacions incloses a la proposta tenen majoritàriament un bon grau de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció.</p>	2,7



La proposta representa una generació moderada d'energia renovable (61% respecte la proposta de màxima generació).

La proposta suposa un baix estalvi energètic sobre el cost de la inversió (representa un 20% respecte la proposta de major estalvi).

Presenta una bona reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 62% respecte a la proposta de major reducció).

La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.

La major part de les actuacions tenen un grau correcte de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.

La proposta té un nivell suficient de concreció.

La proposta representa una generació moderada d'energia renovable (58% respecte la proposta de màxima generació).

REMONDIS
AGUA, SAU

La proposta suposa un estalvi energètic baix sobre el cost de la inversió (representa un 32% respecte la proposta de major estalvi).

2,6

Presenta una bona reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 63% respecte a la proposta de major reducció).

La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.

• LOT 2 - Selva Sud

Empresa	Justificació	Puntuació
ACCIONA SA	AGUA, SA	3,5

El global de les actuacions té un grau elevat de idoneïtat amb el servei i un correcte grau de robustesa.

El nivell de concreció és correcta per a la implantació de la proposta.

La proposta representa una generació elevada d'energia renovable en relació al cost de implantació (87% respecte la proposta de màxima generació).

L'estalvi energètic sobre la inversió de la proposta representa un 66% respecte la proposta de major estalvi.

És la proposta que presenta una major reducció d'emissions respecte el cost de inversió.

És l'oferta tècnica amb un termini d'amortització més baix.



Empresa	Justificació	Puntuació
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	<p>El global de les actuacions té un bon grau de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció.</p> <p>És la proposta que presenta una major generació d'energia renovable respecte el cost de inversió.</p> <p>La implantació de la proposta genera un bon estalvi energètic sobre la inversió (representa un 82% respecte la proposta de major estalvi).</p> <p>Presenta una reducció moderada d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 60% respecte a la proposta de major reducció).</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	3,4
UTE TRANSPARENTA-FACSA	<p>La proposta global té un grau suficient de idoneïtat i un grau de robustesa correcte per a les actuacions valorades.</p> <p>La proposta té un nivell baix de detall i una concreció suficient.</p> <p>La proposta representa una generació elevada d'energia renovable (88% de la proposta de màxima generació).</p> <p>És la proposta que presenta un major estalvi energètic respecte el cost de inversió.</p> <p>Presenta una reducció elevada d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 85% respecte a la proposta de menor emissió de CO₂).</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	2,9
ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	<p>Les actuacions incloses a la proposta tenen majoritàriament un bon grau de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció.</p> <p>La proposta representa un 70% de la generació d'energia renovable sobre el cost de inversió respecte la proposta de màxima generació.</p> <p>La proposta representa un baix estalvi energètic sobre el cost de la inversió (representa un 13% respecte la proposta de major estalvi).</p> <p>Presenta reducció alta d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 76% respecte a la proposta de menor emissió de CO₂).</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització alt, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	2,5



Empresa	Justificació	Puntuació
COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA SA	<p>La major part de les actuacions tenen un grau correcte de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un bon nivell de concreció.</p> <p>La proposta representa un 53% de la generació d'energia renovable sobre el cost de inversió respecte la proposta de màxima generació .</p> <p>La proposta representa un baix estalvi energètic sobre el cost de la inversió (representa un 17% respecte la proposta de major estalvi).</p> <p>Presenta reducció moderada d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 52% respecte a la proposta de menor emissió de CO₂).</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització alt, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	2,2
REMONDIS AGUA, SAU	<p>La major part de les actuacions tenen un grau correcte de idoneïtat i un correcte grau de robustesa.</p> <p>La proposta té un nivell suficient de concreció.</p> <p>És la proposta que presenta una menor generació d'energia renovable sobre el cost de inversió (representa el 40% respecte la proposta màxima).</p> <p>La proposta representa el menor estalvi energètic sobre el cost de la inversió (representa un 10% respecte la proposta de major estalvi).</p> <p>Presenta una baixa reducció d'emissions en consideració del cost de la inversió (representa un 26% respecte a la proposta de menor emissió de CO₂).</p> <p>La implantació de la proposta té un termini d'amortització mitjà, en comparació amb la resta de propostes presentades.</p>	2,0

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat anteriorment es conclou:

1. Les 6 ofertes presentades donen compliment a allò que disposa la clàusula 33.1 del PCAP a l'apartat Y del quadre resum, ja que tots els sobres B contenen la documentació detallada a l'annex 11.2 i estan complimentats d'acord amb les instruccions incorporades al propi annex.
2. La puntuació total de les ofertes és la que es detalla al següent quadre:

LOT 1 – Selva Nord



Posició	Licitador	Qualitat informació	Diagnosi	Proposta	Conclusió	TOTAL
	<i>puntuacions màximes</i>	2,0	6,0	8,0	4,0	20,0
1	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	1,8	5,7	5,7	3,9	17,1
2	ACCIONA AGUA, SA	2,0	6,0	5,7	3,1	16,8
3	REMONDIS AGUA, SAU	1,8	6,0	5,9	2,6	16,3
4	COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	1,9	4,5	6,3	2,7	15,4
5	UTE-TRANSPARENTA-FACSA	1,7	4,3	3,9	2,9	12,8
6	ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	1,3	1,8	5,8	2,8	11,6

LOT 2 – Selva Sud

Posició	Licitador	Qualitat informació	Diagnosi	Proposta	Conclusió	TOTAL
	<i>puntuacions màximes</i>	2,0	6,0	8,0	4,0	20,0
1	ACCIONA AGUA, SA	2,0	6,0	5,4	3,5	16,8
2	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	1,8	5,7	5,8	3,4	16,7
3	REMONDIS AGUA, SAU	1,8	6,0	5,7	2,0	15,5
4	COMPANYIA GENERAL D'AIGÜES DE CATALUNYA, SA	1,9	4,5	5,9	2,2	14,4
5	UTE-TRANSPARENTA-FACSA	1,7	4,3	4,3	2,9	13,2
6	ACSA-OBRES E INFRASTRUCTURAS SAU	1,3	1,8	5,7	2,5	11,3



Consell Comarcal
de la Selva

Els signants d'aquest informe declaren que no tenen, ni directa ni indirectament, cap interès financer, econòmic o personal amb les empreses presentades, que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en la valoració de les ofertes.

Santa Coloma de Farners,

Adriana Egea Pujol
Tècnica de Medi Ambient

Marianela Bastías Poblete
Tècnica de Medi Ambient

Mònica Peso Manso
Cap d'unitat de Medi Ambient

Felip Toledo Canta
Cap de Departament de Territori i
Sostenibilitat