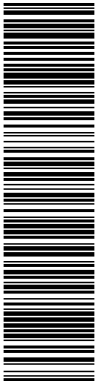


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
_Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 1 de 16	El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT .Signat 07/03/2025 10:25	SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

ÀMBIT DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE

SERVEI D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

Núm. d'expedient: 2024 / 9620 / 1437

CONTRACTE DE SERVEI DE DISSENY, SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE D'OMBRES A L'ESPAI PÚBLIC D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Assumpte: Informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valors del procediment de contractació, d'una empresa per prestar el servei de disseny, subministrament i muntatge d'ombres a l'espai públic d'Esplugues de Llobregat.

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics signants emeten el següent

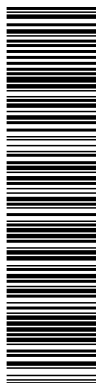
INFORME

1. ANTECEDENTS

En els darrers anys, el canvi climàtic ha provocat un augment significatiu de les temperatures, resultant en un major nombre de jornades amb calor extrem. Aquesta situació ha generat la necessitat d'adaptar els espais públics per oferir més confort i protecció als ciutadans. En resposta a aquesta realitat, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha decidit impulsar la instal·lació de zones d'ombra en diverses parts de la ciutat.

Per tant, en data 16 de desembre de 2024, l'ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, l'expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació anticipada, subjecte a regulació harmonitzada del servei de disseny, subministrament i muntatge d'ombres a l'espai públic

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 2 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 249.483,50 €, amb un pressupost net de 206.184,71 € i una part d'IVA del 21 % de 43.298,79€.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, **en data 27 de gener de 2023** es va procedir a l'obertura del sobre B que contenia les ofertes de les empreses dels criteris amb judici de valor per a la seva puntuació.

Es presenten les següents empreses:

1. Happyludic Playground And Urban Equipment, S.L.
2. OKATENT SL
3. Personalització d'Espais Públics (PEPS)
4. PROSEÑAL S.L.U.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

Tal i com indica, el plec de condicions administratives particulars els licitants prepararan una memòria tècnica amb l'índex següent:

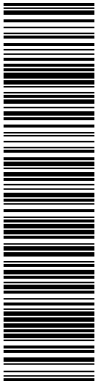
- 1. Disseny
- 2. Memòria descriptiva
- 3. Tractament d'afeccions
- 4. Qualitat
- 5. Plànols i infografies

En la que es descrigués com realitzaran els subministraments inclosos en aquest contracte de forma sistemàtica i clara, estructurat de la manera següent:

- Els apartats 1 a 4 s'haurà de concretar en 20 pàgines DIN A4, format arial 12. Tot el que no quedi recollit en aquestes 20 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.
- L'apartat 5 referent a plànols i infografies s'haurà de concretar en 20 pàgines DIN A4 o DIN A3, format arial 12. Tot el que no quedi recollit en aquestes 20 primeres pàgines, no serà objecte de valoració.

La valoració del projecte es realitzarà segons el grau d'estudi i qualitat de les solucions proposades sobre els diferents apartats recollits a continuació:

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 3 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



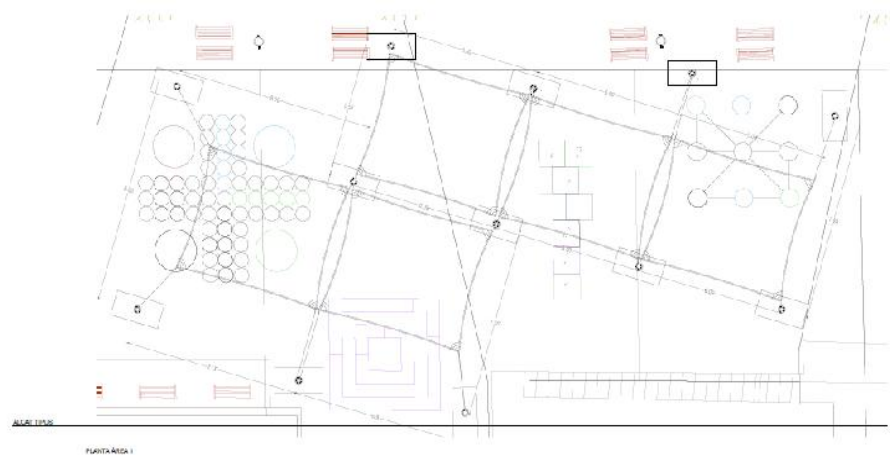
3. VALORACIÓ PREVIA D'OFERTES

Un cop examinada la documentació que han presentat les empreses licitadores, s'observa que les infografies i plànols presentats pel carrer Rovellat per les empreses PEPS i PROSEÑAL, no s'ajusten a les indicacions del plec tècnic.

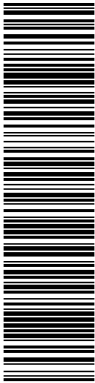
En aquesta ubicació el plec indicava:

- En aquest cas el que es planteja es el subministra i la instal·lació d'elements modulars que generin ombres independents, de manera que les pròpies cimentacions serveixin com a elements per a seure.
- La solució adoptada ha de permetre generar 10 zones independents de aproximadament 2.5 m x 6 m, que generin ombra i estiguin habilitats per seure. Generant en total una area ombrejada de 150 m2.

Les proposta per part de PEPS, presenta cinc tendalls units entre ells, per tant ni són ombres independents, ni són 10 tal com està previst als plecs, motiu pel que es proposa la seva exclusió del concurs al no complir les prescripcions tècniques que regeixen la licitació. Gràfic resum de la proposta:



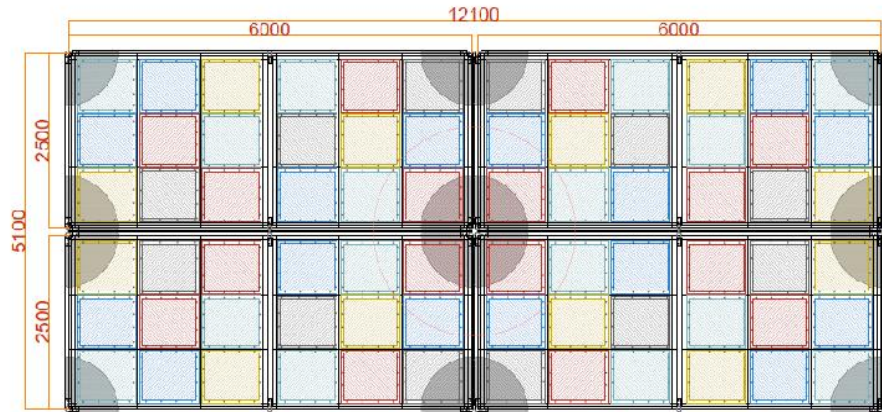
En el cas de PROSEÑAL, es proposa una configuració amb 6 tendalls que no encaixen amb la ubicació definida en els plecs, ni són 10 tal com està previst als plecs, motiu pel que es proposa la seva exclusió del concurs al no complir les prescripcions tècniques que regeixen la licitació. Gràfic resum de la proposta:



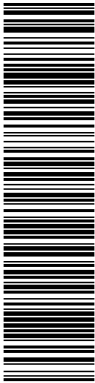
D'altre banda, amb la documentació tècnica presentada per OKATENT no es pot apreciar si la solució presentada pel carrer Rovellat s'adequa al Plec Tècnic, per tant es proposa realitzar un requeriment a l'empresa OKATENT S.L., per que confirmi que la seva proposta recull les sol·licitacions per el carrer Rovellat marcades en el plec tècnic, i per tant es tracta d'una proposta que permet generar 10 elements modulars que generin ombres independents.

En data **19 de febrer de 2025** es realitza requeriment a l'empresa OKATENT S.L. al respecte.

En data **20 de febrer de 2025** es rep resposta per part de OKATENT S.L. on es pot apreciar, la mateixa solució que a la memòria original però separant les ombres. Per tant es considera que la proposta s'adapta als requeriments del Plec Tècnic.



DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 5 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



4. VALORACIÓ D'OFERTES

RESPECTE DEL CAPÍTOL: DISSENY (màx. 15 punts)

a. Descripció (màx. 5 punts)

Es valorarà la descripció de les instal·lacions a executar, valorant que la descripció sigui correcta, detallada i adequada al contracte objecte de licitació, assenyalant les principals dificultats. **Es valorarà amb una puntuació màxima de 5 punts.**

HAPPYUDIC:

La proposta es destaca per la seva presentació completa de les instal·lacions previstes, incloent una descripció detallada dels materials i del sistema constructiu. S'explica amb claredat cada etapa del procés, fet que afegeix rigor tècnic. Tot i així, es podria aprofundir en la descripció dels possibles reptes durant la instal·lació, i no només cobrir les dificultats un cop ja es trobi instal·lada. Per tant, encara que la base informativa és consistent i ben elaborada resten aspectes per definir. **(Valoració 3,5/5)**

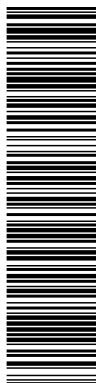
OKATENT:

La proposta presenta un enfocament molt concret en la part de sistemes de cimentacions i estructures, oferint una descripció específica i ben definida d'aquestes seccions. Però s'evidencia la manca d'informació tècnica específica sobre la part tèxtil, component clau en un projecte d'ombres artificials. Aquesta limitació fa que la proposta no permeti valorar amb precisió la viabilitat completa de la solució. De la mateixa manera en el moment de valorar les principals dificultats es centra únicament en l'obra civil. Per tant, encara que la base informativa és consistent i ben elaborada resten aspectes per definir **(Valoració: 3,5/5 Punts)**

PEPS:

La proposta destaca per oferir un disseny acurat i adaptat a cada ubicació mitjançant l' utilització de tirants, amb una descripció que recull detalls

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 6 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

constructius específics i que evidencia una comprensió profunda de les condicions particulars de cada espai. El problema es que alguns dels detalls presentat generen problemes d'accessibilitat com el cas d'Elisenda Montcada on els pilars als ha ubicat a la rampa d'accés o el cas del Pou del Felix que els ha posat directament fora del parc afectant altres àmbits del parc. Per tant, encara que la base és consistent i ben elaborada, caldran modificar els disseny presentats per poder esser executats definitivament **(Valoració: 2,5/5 Punts)**

PROSEÑAL:

La proposta es limita a oferir una definició bàsica de la solució, basant-se únicament en els requisits mínims establerts al plec tècnic. La manca de detalls addicionals sobre possibles dificultats d'execució i sobre els procediments constructius redueix la capacitat d'avaluar la seva viabilitat. La manca d'un desenvolupament aprofundit genera dubtes sobre la seva aplicabilitat en entorns amb condicions complexes, fent que la proposta es presenti de manera poc innovadora i insuficientment elaborada. **(Valoració: 1,5/5 Punts)**

b. Originalitat i Funcionalitat (màx. 5 punts)

Es valorarà l'originalitat i funcionalitat del disseny de les ombres, amb **una puntuació màxima de 5 punts**.

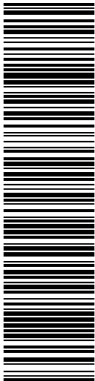
HAPPYLUDIC:

Presenta una proposta molt funcional que es destaca per la seva facilitat de muntatge i desmuntatge, permetent una gran adaptabilitat a diferents condicions estacionals. L'enfocament es basa en una estructura moduble que pot respondre ràpidament a les necessitats canviants, cosa que afegeix un valor innovador i pràctic. A més, es detallen els processos operatius, cosa que dona confiança en la viabilitat de la solució, tot i que sempre es podria ampliar la justificació tècnica de certs elements d'ajust. **(Valoració: 4/5 Punts)**

OKATENT:

La solució presentada per es mostra pràcticament estandarditzada, sense aportar elements innovadors reals que la diferenciïn de les alternatives existents. Encara que s'esmenta la possibilitat d'adaptar la solució a cada ubicació, aquesta afirmació no està recolzada per dades concretes ni per exemples pràctics que demostrin la seva aplicació en situacions reals. La manca de flexibilitat i creativitat en el disseny fa que la proposta no mostri un valor afegit significatiu ni una evolució respecte a models tradicionals. Aquest enfocament, tot

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 7 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

i ser funcional, limita la competitivitat de la proposta a l'hora d'abordar reptes nous. **(Valoració: 0/5 Punts)**

PEPS:

La proposta incorpora un sistema estandarditzat que integra elements ajustables, com suports regulables i l'ús de tensors per a zones conflictives, el que aporta certa flexibilitat. No obstant això, aquests ajustaments es perceben més com a millores incrementals que com a innovacions disruptives. La proposta no aconsegueix demostrar com aquestes modificacions poden transformar radicalment el rendiment o la funcionalitat, quedant en un àmbit de solucions convencionals sense aportar veritables avantatges competitius. **(Valoració: 2.5/5 Punts)**

P R O S E Ñ A L :

La solució presentada es manté completament dins dels paràmetres estàndard, sense oferir cap element que superi les expectatives bàsiques. L'absència de mecanismes d'ajust o d'alternatives innovadores redueix el potencial de la proposta per millorar la funcionalitat, deixant-la amb un enfocament molt convencional. Aquesta mancança d'originalitat fa que la proposta no aportï cap avantatge competitiu, limitant la seva eficàcia en contextos on es requereixi adaptabilitat i flexibilitat. **(Valoració: 0/5 Punts)**

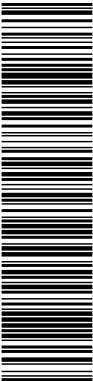
c. Integració en l'entorn urbà (màx. 5 punts)

Es valorarà la integració de les ombres en l'entorn urbà, amb **una puntuació màxima de 5 punts**.

HAPPYLUDIC:

La proposta no incorpora cap mesura específica destinada a facilitar la integració de la solució amb l'entorn urbà. No s'ofereixen detalls ni estratègies per a la coordinació visual amb el paisatge local, i la proposta es limita a una presentació tècnica sense considerar els aspectes estètics i ambientals que són essencials en espais públics. Aquesta absència d'estratègia de integració afecta negativament la percepció global de la solució i la seva capacitat d'adaptació a diferents contextos urbans. **(Valoració: 0/5 Punts)**

OKATENT:



La proposta fa una menció inicial a la possibilitat d'ajustar l'altura de les columnes per millorar la integració en l'entorn urbà, però aquesta idea es queda en un plantejament molt bàsic. No s'aporta cap detall addicional sobre com aquesta mesura contribuiria a harmonitzar visualment la solució amb l'arquitectura i el paisatge de l'entorn. A més, no es presenten alternatives en termes de materials, acabats o dissenys que poguessin reforçar aquesta integració. L'absència d'un estudi d'impacte visual o d'exemples pràctics fa que la proposta resulti poc completa en aquest aspecte, afectant-ne la viabilitat estètica i funcional. **(Valoració: 1/5 Punts)**

PEPS:

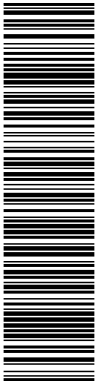
La proposta contempla la possibilitat d'ajustar l'alçada de les instal·lacions per motius tècnics, però no dedica prou detall a com aquesta adaptació pot millorar la integració amb l'entorn urbà. Falta una anàlisi sobre la compatibilitat amb el mobiliari urbà, la vegetació i altres elements de l'espai públic, cosa que fa que la proposta no arribi a demostrar un compromís real amb una harmonització visual i funcional. La manca de propostes alternatives o d'exemples d'aplicació en entorns reals redueix significativament la percepció de la seva adaptabilitat. **(Valoració: 1/5 Punts)**

PROSEÑAL:

La solució presentada es basa en un enfocament estàndard que no contempla cap element diferenciador per aconseguir una integració harmònica en entorns urbans. La proposta no presenta cap adaptació ni ajust que tingui en compte les peculiaritats estètiques i funcionals dels espais on s'instal·laran les ombres. Aquesta manca d'atenció a l'entorn redueix significativament la seva efectivitat i fa que la solució es percebi com a poc innovadora en un aspecte clau per a projectes públics. **(Valoració: 0/5 Punts)**

	HAPPYLUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
DESCRIPCIÓ (màx. 5)	3,5	3,5	2,5	1,5
ORIGINALITAT (màx. 5)	4	0	2,5	0
INTEGRACIÓ (màx. 5)	0	1	1	0
TOTAL DISSENY (màx. 15)	7,5	4,5	6	1,5

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 9 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

RESPECTE DEL CAPÍTOL: MÈMORIA DESCRIPTIVA (màx. 10 punts)

En aquest apartat es valorarà:

- El plantejament de l'obra civil necessària a realitzar prèvia a la instal·lació de les ombres, maquinària, eines i mitjans auxiliars. Inclourà el programa de control de qualitat i l'estudi de gestió de residus.
- La concreció i adequació de mesures a adoptar per afrontar la problemàtica d'execució que pugui suscitar la mateixa.
- El coneixement i desenvolupament dels treballs a realitzar, el desenvolupament de l'obra civil i l'estudi adequat dels materials, maquinària i detalls de la instal·lació a realitzar.

HAPPYLUDIC:

Ofereix una descripció bàsica de l'obra civil, incloent el dimensionament dels elements per a la seva execució. No obstant això, la manca de detalls sobre la maquinària, els procediments operatius específics redueix la qualitat de la proposta. L'enfocament es presenta de manera superficial en alguns aspectes, la qual cosa pot generar dubtes sobre la resolució de problemàtiques durant l'execució.

(Valoració: 3,5/10)

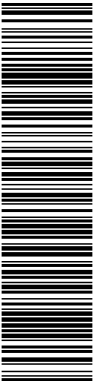
OKATENT:

La proposta descriu de manera molt detallada cada fase de l'execució de l'obra civil, incloent la implementació d'un pla de qualitat i un estudi de gestió de residus ben estructurat. Tot i això, s'observa una certa manca d'aprofundiment en l'anàlisi de l'impacte sobre les infraestructures existents i en la coordinació amb els serveis municipals, aspectes que podrien comportar retards o complicacions durant la implementació.

(Valoració: 8/10)

PEPS:

La proposta de forma clara les diferents fases d'execució i la maquinària per a cada moment. No obstant això, es detecta una manca de detall en la gestió de possibles incidències, ja que no es proporciona un pla de qualitat complet ni un estudi profund de la gestió de residus. Aquesta ommissió en desenvolupar mesures concretes per afrontar imprevistos fa que la proposta, tot i complir amb



els requisits mínims, es mostri menys robusta en termes d'organització i coordinació logística. Una anàlisi més completa hauria reforçat la seva consistència tècnica. **(Valoració: 5/10)**

PROSEÑAL:

La proposta aborda l'obra civil de manera parcial, centrant-se principalment en la gestió de residus i la qualitat dels materials, sense oferir una planificació detallada de totes les fases d'execució. Aquesta aproximació fragmentada fa que es quedi incompleta la visió global del projecte, generant incertesa sobre la coordinació amb els serveis municipals i la capacitat per gestionar incidències logístiques. La manca d'un desenvolupament integral limita la robustesa de la proposta. **(Valoració: 5/10)**

	HAPPYLUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
MEMÒRIA DESCRIPTIVA	3,5	8	5	5

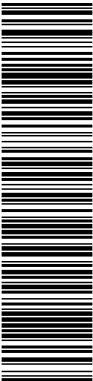
RESPECTE DEL CAPÍTOL: TRACTAMENT D'AFECCIONS (màx. 5 punts)

En aquest apartat es valorarà:

- L'adequada atenció a les afeccions que puguin produir-se en els espais on se situen les ombres i l'adequació de les mesures per a la seva resolució, ja que l'ús normal d'aquests espais no pot veure's interromput, per la qual cosa s'aïllarà perfectament la zona afectada per la instal·lació de les ombres de la resta de l'espai públic.
- El tractament de les infraestructures i xarxes de serveis, de la circulació per als vianants i trànsit rodat i els altres tipus d'afeccions que es puguin donar, derivades de treballar en espais públics consolidats.

En cap moment, els apilaments, emmagatzematge, treballs de la instal·lació i tasques de càrrega i descàrrega, impedirà o dificultarà el moviment i circulació en la zona circumdant. El contractista haurà d'adoptar les mesures indicades per Policia Municipal quant a afeccions al trànsit, sentit de circulació i accessos, a l'inici de l'obra civil.

HAPPYLUDIC:



La proposta de és notable per la seva ommissió completa en abordar les afeccions derivades de la instal·lació, ja que no es contempla cap mesura destinada a aïllar o gestionar els impactes que podrien afectar la circulació o el funcionament dels espais públics. La manca d'informació sobre protocols o accions correctores genera una preocupació significativa sobre la capacitat de la proposta per gestionar imprevistos durant l'execució. **(Valoració: 0/5)**

OKATENT:

La proposta aborda de manera resumida les afeccions que podrien sorgir durant la instal·lació, fent menció a aspectes com la circulació de vianants i trànsit rodat, així com a possibles incidències en infraestructures. Tot i que s'identifiquen els riscos, la descripció es manté en un nivell molt bàsic i no es detallen les mesures correctores concretes que es posaran en marxa per mitigar-los. **(Valoració: 2.5/5)**

PEPS:

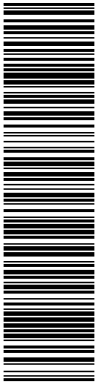
La proposta de sobresurt per la seva anàlisi detallada de les afeccions potencials durant la instal·lació, presentant un pla meticulós que inclou mesures com l'aïllament de la zona d'intervenció i la implementació de protocols específics per minimitzar els efectes negatius sobre la circulació i les infraestructures. La descripció inclou exemples i una explicació de com es gestionaran els riscos, cosa que aporta una gran confiança en la viabilitat del projecte. Aquesta atenció al detall evidencia una preparació exhaustiva i una gestió pro-activa dels possibles contratemps. **(Valoració: 5/5)**

PROSEÑAL:

La proposta es centra exclusivament en el tractament puntual de les afeccions durant la fase de muntatge, proposant mesures limitades en el temps (com una intervenció de tres dies per parc). Tot i que s'indiquen algunes accions correctores, aquesta limitació temporal i d'abast fa que la proposta no abasti de manera integral tots els possibles riscos associats a la instal·lació en espais públics. La manca d'un pla global fa que l'estratègia per a la gestió d'imprevistos resulti insuficient. **(Valoració: 1/5)**

	HAPPYUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
AFECCIONS	0	2,5	5	1

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 12 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

RESPECTE DEL CAPÍTOL: QUALITAT (màx. 10 punts)

Es valorarà la qualitat i coherència de la proposta presentada, considerant com factors destacables: la durabilitat dels materials, la seva resistència, l'estabilitat estructural, el bon comportament dels materials emprats tenint en compte la ubicació a l'exterior i l'objectiu que han de complir aquestes instal·lacions que es la protecció solar.

HAPPYUDIC:

La proposta destaca per la seva presentació detallada i ben estructurada de tots els elements que conformen la solució. Es justifica amb rigor cada elecció de material, tenint en compte factors com la durabilitat, la resistència i l'estabilitat estructural, especialment en entorns exteriors. Aquesta anàlisi detallada, recolzada per dades tècniques i referències a estudis de durabilitat, aporta una gran coherència a la proposta, assegurant que la solució complirà amb els requisits exigits pel projecte a llarg termini. **(Valoració: 10/10)**

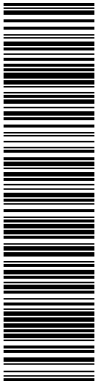
OKATENT:

La proposta es centra principalment en la part estructural, aportant millores que potencialment podrien allargar la vida útil de l'estructura. Tanmateix, es detecta una important desatenció a la part tèxtil, ja que no s'inclou cap documentació tècnica que acrediti la qualitat de les membranes, un component fonamental per a la protecció solar. **(Valoració: 5/10)**

PEPS:

La proposta es limita a presentar les fitxes tècniques dels materials utilitzats sense establir una connexió clara amb els requisits de durabilitat, resistència i estabilitat estructural. La manca d'una justificació que expliqui com aquests materials es traduiran en un rendiment òptim en condicions reals fa que la proposta resulti poc coherent. A més la majoria de fitxes, han quedat a partir de la fulla 21 i per tant no es tindran en compte per aquesta valoració. **(Valoració: 0/10)**

PROSEÑAL:



La proposta es limita a presentar les fitxes tècniques dels materials utilitzats sense establir una connexió clara amb els requisits de durabilitat, resistència i estabilitat estructural. La manca d'una justificació que expliqui com aquests materials es traduiran en un rendiment òptim en condicions reals fa que la proposta resulti poc coherent. **(Valoració: 2,5/10)**

	HAPPYLUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
QUALITAT	10	5	0	2,5

RESPECTE DEL CAPITOL: PLÀNOLS I INFOGRAFIES (màx. 5 punts)

Caldrà presentar plànols acotats en planta i alçat del disseny adoptat així com infografies, on es reflecteixin les projeccions de les ombres en tres moments diferents del dia.

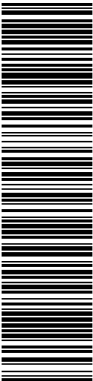
En aquest apartat es valorarà la cobertura de cada element en tres moments diferents del dia (10.00 h – 13.00 h – 17.00 h), i com repercuteixen la projecció de les ombres en les zones en les que queden instal·lades.

HAPPYLUDIC:

La proposta es destaca per la presentació ordenada i completa dels plànols acotats i infografies, amb una detallada exposició de les projeccions d'ombres en diferents moments del dia per a cada ubicació. Aquesta informació visual permet entendre clarament com s'integrarà el disseny en cada parc i com s'adaptarà a les necessitats específiques. La claredat i coherència en la documentació aporten un alt valor a la proposta, demostrant una atenció meticulosa als requisits tècnics del plec. **(Valoració: 5/5)**

OKATENT:

La documentació presentada incorpora els elements bàsics sol·licitats, com ara plànols acotats i infografies que reflecteixen les projeccions d'ombres en els tres moments del dia. Tanmateix, s'observa al·l errades importants en l'infografia d'Elisenda Moncada on els pilars interfereixen en àrees de seguretat. També destacar que la solució presentada per Solidaritat si que permet el desmuntatge



parcial, però les àrees resultants son bastant grans i per tant tampoc donaran gran versatilitat com sol·licitava plec. Aquestes deficiències en adaptar el disseny a les particularitats de cada espai redueixen la consistència i l'eficàcia de la solució, tot i que es mostra un cert nivell de detall en la presentació visual. **(Valoració: 3/5)**

PEPS:

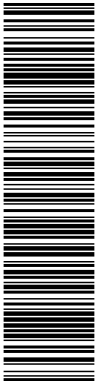
La documentació presentada evidencia diverses limitacions, ja que només es mostren projeccions per a un únic parc en lloc d'incloure totes les ubicacions rellevants. Això, juntament amb la presentació parcial de les projeccions en el cas del Pou del Fèlix —on una part important queda fora del parc—, fa que la proposta no compleixi amb els requisits d'integració en l'entorn. A més, la proposta per a Elisenda Moncada no compleix amb l'accessibilitat exigida pel vial adjacent, i les solucions per a Solidaritat i Rovellat no arriben a generar les zones independents sol·licitades. Aquesta fragmentació en la presentació visual limita fortament la capacitat d'avaluar la viabilitat global del disseny. **(Valoració: 0/5)**

PROSEÑAL:

La documentació presenta deficiències significatives, ja que no s'incorporen plànols acotats ni infografies essencials per a la valoració del disseny. La manca d'elements visuals impedeix avaluar correctament com s'adaptarà la solució a les condicions reals de cada espai, especialment pel que fa a l'accessibilitat i a la generació de zones independents en alguns parcs. Aquesta presentació incompleta limita dràsticament la comprensió i la verificació de la proposta, deixant múltiples qüestions sense resoldre. **(Valoració: 0/5)**

	HAPPYLUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
PLÀNOLS	5	3	0	0

5. PUNTUACIÓ FINAL



Per tant la puntuació dels criteris amb judici de valor, d'acord a les puntuacions recopilades serien:

	HAPPYLUDIC	OKATENT	PEPS	PROSEÑAL
DISSENY	7,5	4,5	6	1,5
MEMÒRIA DESCRIPTIVA	3,5	8	5	5
AFECCIONS	0	2,5	5	1
QUALITAT	10	5	0	2,5
PLÀNOLS	5	3	0	0
TOTAL (MÀX. 45)	26	23	16	10

6. PROPOSTA

Es proposa, atès al que s'ha indicat en aquest informe, excloure a les propostes de:

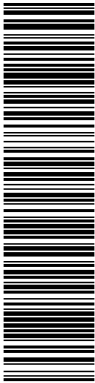
- Personalització d'Espais Públics (PEPS)
- PROSEÑAL S.L.U.

Per no complir amb alguns aspectes del plec de condicions que regeix la licitació en la ubicació prevista a la plaça Rovellat i per no arribar a la puntuació mínima de 23 punts en el sobre "B" per tal de poder accedir a l'obertura del sobre "C".

D'altre banda es proposa continuar amb l'obertura del sobre "C" per les empreses:

- Happyludic Playground And Urban Equipment, S.L. per haver obtingut amb un puntuació de **26 punts** sobre 45 possibles
- OKATENT SL per haver obtingut amb un puntuació de **23 punts** sobre 45 possibles.

DOCUMENT Informe: Informe - 1437/2024/9620_IT judici valor	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: NRU8L-QWPF5-MGA5Y Data d'emissió: 11 de Abril de 2025 a les 12:40:12 Pàgina 16 de 16	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Director de Serveis Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 07/03/2025 10:25
	ESTAT SIGNAT 07/03/2025 10:25



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

El que li comunico pel seu coneixement i als efectes adients.

El present informe consta de catorze pàgines