

INFORME DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Objecte: Obres relatives a la reurbanització perimetral del Bloc 15, entre els carrers T2, L6, T4 i L10 de MERCABARNA – Fase I –, amb mesures de contractació pública sostenible.

Import PBL: 573.438,13 € (IVA exclòs)

CPV: **45223300-9** Treballs de construcció d'estacionaments

45233140-2 Obres vials

45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, que estableix l'obligació de les entitats del sector públic de determinar amb precisió, prèviament a l'inici del procés de contractació, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se a través de la contractació, així com la idoneïtat de l'objecte i el contingut per a satisfer-les, redacta el present informe de necessitat per a la contractació del següent:

Servei ☐ Subministrament ☐ Obra ☒

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

El projecte de reurbanització perimetral del Bloc 15, entre els carrers T2, L6, T4 i L10 de MERCABARNA – Fase 1 – respon a les següents necessitats:

1. Reurbanitzar el perímetre del bloc 15 després de l'enderroc de l'escorxador, per acondicionar la urbanització a les noves parcel·les interiors generades, dotant a la zona nord del bloc 15 dels serveis soterrats necessaris perquè a posteriori cadascun dels promotors de les obres dins les parcel·les puguin executar les seves respectives escomeses a aquests serveis.
2. Reorganitzar el marge sud del carrer Longitudinal 10, generant noves voreres i un aparcament en superfície per a turismes, al qual s'hi accedirà des de les cruïlles entre el carrer Longitudinal 10 i els carrers Transversal 2 i Transversal 4, amb l'objectiu també d'organitzar els fluxos de trànsit.
3. Ajustar la vorera del carrer Transversal 2 als nous límits amb la parcel·la B15M01a, i adaptant la vorera també per poder donar compliment a les normatives d'accessibilitat vigents.
4. Restituir la capa de rodadura de la calçada del carrer Transversal 4.

2. JUSTIFICACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL DECRET D'ALCALDIA, DE 24 DE ABRIL DE 2017, DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

A l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

2.1 Com a criteris d'adjudicació:

	Sí	No
A. El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 35% de la puntuació total.	x	
B. Exclusió oferta qualificada anormalment baixa (preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació).	x	
C. Mesures mediambientals	x	
D. Responsabilitat social	x	

2.2 Com a criteris d'execució:

	Sí	No
A. Pagament del preu a les empreses subcontractades.	x	
B. Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.	x	

3. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El **Pressupost Base de Licitació (PBL)**: s'entén el límit màxim de despesa que aquest tipus de contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. Així, segons el desglossament, el pressupost total de licitació és el següent:

Pressupost d'execució Material (PEM)	481.880,78 €
Despeses Generals (13%)	62.644,50 €
Benefici Industrial (6%)	28.912,85 €
Pressupost d'Execució Contracte (PEC)	573.438,13 €

4. DIVISIÓ EN LOTS

	Sí	No
Divisió objecte del contracte en LOTS		x

Justificació de la divisió en lots
D'acord amb la previsió establerta a l'article 99.3 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la divisió en lots atesa la naturalesa i abast de les tasques a realitzar les quals es complementen i depenen mútuament per garantir un resultat òptim. Per tant, la seva divisió en lots implicaria que les obres no es poguessin realitzar de manera simultània i interdependent, provocant possibles interferències i ineficiències que allargarien els terminis d'execució i elevarien els costos totals.

5. PERÍODE D'EXECUCIÓ

Durada d'execució màxim	5 mesos execució d'obra
--------------------------------	--------------------------------

Possibilitat de pròrroga per obra	☐	Sí		Període
	☒	No		

6. PROPOSTA

Per tot això, proposo la contractació de les **obres relatives a la reurbanització perimetral del Bloc 15, entre els carrers T2, L6, T4 i L10 de MERCABARNA – Fase I –, amb mesures de contractació pública sostenible**, per un pressupost total de **573.438,13 € amb IVA exclòs**.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Marc Vilà Renaud

Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular