

Referència:	2024/3108
Procediment:	Contractacions de serveis per procediment obert
Sol·licitud	Contractacions de serveis per procediment obert (PO)
Interessat:	
Representant:	
Serveis Generals	



ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Expedient núm. 2380/2024

Sant Adrià de Besòs, 18 de desembre de 2024 a les 12:00 hores

Es constitueix la Mesa de Contractació, de manera telemàtica, prevista en la licitació del contracte, tramitat per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, de la prestació del servei de manteniment, conservació de les instal·lacions tèrmiques dels equipaments municipals i de les instal·lacions del poliesportiu municipal Marina Besòs i de les instal·lacions del mercat municipal d'abastaments de l'ajuntament de Sant Adrià de Besòs per un import màxim anual de 498.049,82 € (euros), exclòs l'IVA, 602.640,25 € (euros), inclòs l'IVA del 21 %, amb el següent quòrum:

President: Hugo Ferrer Saez (Regidor delegat d'Hisenda, Serveis Generals i portaveu)
Secretària: Cristina Garre Carballeira (Administrativa de contractació)
Vocal assessor econòmic: Sergi Fabregat Morelló (Interventor municipal)
Vocal assessor jurídic: Josep Reverendo Carbonell (Secretari)
Vocal tècnic de Serveis Generals: David Herrero Hermosilla (TAG de Serveis Generals)
Vocal tècnic: Salvador Luján Lerma (Cap Servei de Territori)

La Mesa està convocada en compliment del que disposa el plec de clàusules administratives i l'anunci de licitació.

En primer lloc es procedeix a donar compte de les respostes al requeriment efectuat per la Mesa de contractació de data 18 de novembre de 2024:

1. *"Requerir a L'empresa SAT REMOLAR S.L.U. (B63062228) per un termini de tres dies naturals, que esmeni els documents presentats "Annex 1: Formulari adaptat al DEUC" i "Annex 2: Oferta econòmica i criteris automàtics" amb una signatura amb certificat digital sense que sigui possible la modificació del seu contingut, i que presenti la declaració de mitjans a adscriure.*
2. *Requerir a l'empresa MT-BCN MANTENIMENT INDUSTRIAL SL (B66670597) per un termini de tres dies naturals, que aclariu els motius de la presentació de la documentació de l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. (Annex 1 Formulari adaptat al DEUC, un formulari normalitzat del DEUC i una declaració de Mitjans a adscriure), al seu sobre 1 i adjunti els seus Estatus."*

L'empresa SAT REMOLAR, SLU, presenta la documentació requerida signada amb un certificat digital.

L'empresa MT-BCN MANTENIMENT INDUSTRIAL, SL, posa de manifest que no te cap relació amb l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL i que es deu tractar d'un error del programa que ha barrejat el dos sobres. La Mesa realitza comprovació al continguts del sobres digitals de les empreses i als resums de les ofertes que genera el



sistema i comprova que s'ha tractat d'un error a l'hora de descarregar i desar la documentació al servidor

Es segon lloc es procedeix a donar compte del resultat de la puntuació del sobre núm. 2 del lot 5, la qual consta en informe en l'expedient:

	ACCIONA	BOQUET	ILERFRED
MEMORIA DESCRIPTIVA METODOLOGIA DURANT GESTIO INICIAL D'IMPLANTACIO	10	5	0
MEMORIA DESCRIPTIVA METODOLOGIA MANTENIMENT PREVENTIU I CONDUCTIU	9	6	0
MEMORIA DESCRIPTIVA METODOLOGIA COMUNICACIO DIRECCIO MERCAT	7	1	0
DESCRIPCIÓ PUNTS CRITICS MANTENIMENT PREVENTIU I CONDUCTIU	6	1	0
OPERACIONS I TREBALLS DE MANTENIMENT CONDUCTIU PER INSTAL·LACIO	8	0	0
PUNTUACIO TOTAL	40	13	0

S'ha de significar que l'empresa ILERFRED SL no ha presentat cap contingut, per la qual cosa la seva oferta s'ha valorat amb un 0 (zero):

SOBRE 2/lot 5

Títol	Nom fitxer / Empremta electrònica	Mida	Obligatori	Confidencial
Judici de valor: Metodologia de treball de la Prestació del servei	No presentat	-	Si	No

Finalment, es procedeix a obrir el sobre número 3 de les empreses presentades al lot 5, que inclou el preu proposat pels licitadors.

L'empresa Ilerfred SL no presenta cap document dins del sobre número 3:

SOBRE 3: CRITERIS AVALUABLES OBJECTIVAMENT/lot 5

Títol	Nom fitxer / Empremta electrònica	Mida	Obligatori	Confidencial
Data creació: 08/11/2024 12:29:35				
Oferta economica i criteris automatics	No presentat	-	Si	No
Declaracio subcontractacio	No presentat	-	Si	No

Per tant, la Mesa considera que s'ha d'excloure l'oferta presentada per l'empresa ILERFRED SL (B25207739) al lot número 5.

Lot 5: Mercat Municipal d'Abastaments

A.-Prestació M1: Manteniment preventiu



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704304120370140447 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 3 / 5

Plica número	Empresa licitadora	Preu ofertat (exclòs IVA)	Preu ofertat (inclòs IVA)
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA (A08175994)	28.717,51 €	34.748,19 €
2	ELECTRICITAT BOQUET S.L. (B62145503)	35.039,28 €	42.397,53 €

B.- Prestació M3: Manteniment conductiu

Plica número	Empresa licitadora	Preu ofertat (exclòs IVA)	Preu ofertat (inclòs IVA)
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA (A08175994)	8.162,24 €	8.162,24 €
2	ELECTRICITAT BOQUET S.L. (B62145503)	9.959,04 €	12.050,44 €

C.- Prestació M2: Oficial: preu hora dels oficials

Plica número	Empresa licitadora	Preu ofertat (exclòs IVA)	Preu ofertat (inclòs IVA)
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA (A08175994)	23 €/h	27,83 €/h
2	ELECTRICITAT BOQUET S.L. (B62145503)	29 €/h	35,09 €/h

D.- Prestació M2: Servei Tècnic Oficial o empreses especialistes

Plica número	Empresa licitadora	Preu ofertat (exclòs IVA)	Preu ofertat (inclòs IVA)
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA (A08175994)	65,00 €/h	78,65 €/h
2	ELECTRICITAT BOQUET S.L. (B62145503)	50,00 €/h	60,50 €/h

E.- Percentatge de descompte sobre el preu del material

Plica número	Empresa licitadora	%
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA (A08175994)	60 %
2	ELECTRICITAT BOQUET S.L. (B62145503)	35 %

El president dóna per acabat l'acte i es passa a informe del tècnic municipal la documentació compresa en el sobre núm. 3.

De tot això, s'estén aquesta acta que és llegida de viva veu i la signen els assistents.



§

