

Número de registre: 2025-04-09 ECAU-03030/2025

Resolució: SUBMINISTRAMENT DE PLAQUES DE LLICÈNCIES D'OBRES PER ALS SERVEIS D'URBANISME

Òrgan proponent: Servei de Contractació

RESOLUCIÓ:

En data 26 de febrer de 2025, el cap del Servei de Llicències i Inspecció del Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa ha informat sobre la necessitat i idoneïtat de contractar el subministrament i la retolació de les plaques de les llicències d'obres majors que es destinaran als Serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa. En data 12 de març de 2025 la directora del Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa ha signat els plecs de prescripcions tècniques.

Les principals raons per les quals s'ha decidit no dividir el contracte en lots és pel fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, ja que la conformació i retolació de les plaques les ha de realitzar la mateixa empresa per evitar errors d'impressió de dades o de dimensió d'aquestes.

De conformitat amb el que estableix l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), el contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en en donar compliment a l'article 41 l'Ordenança Municipal de Llicències Urbanístiques de Terrassa, segons el qual en lloc visible de la via pública s'hi ha de col·locar un rètol que identifiqui l'obra.

Així mateix l'Ordenança fiscal 3.2 reguladora de la taxa per serveis urbanístics determina que a l'emplaçament de l'obra serà obligatòria la col·locació de la placa d'obres acreditativa de l'atorgament de llicència, que serà lliurada un cop resolt l'expedient.

Aquest contracte és essencial per cobrir la necessitat operativa del Servei d'Urbanisme en el context de la gestió, control, i supervisió de les obres que es desenvolupen dins del terme municipal.

Les plaques de llicències d'obres majors tenen una funció primordial en la identificació visual de les obres autoritzades: ofereixen informació clara i accessible tant per a les autoritats competents com per als ciutadans.

Aquestes plaques han de ser instal·lades en un lloc visible des de la via pública durant tot el període de durada de l'obra, per complir amb la normativa vigent que exigeix la seva presència com a element identificador i de transparència administrativa.

A més, les plaques han de tenir unes característiques tècniques específiques que garanteixin la seva durabilitat i resistència a les condicions climàtiques, així com la seva llegibilitat al llarg del temps. Això inclou l'ús de materials adequats, dimensions normativament establertes, i un disseny que permeti la identificació ràpida i efectiva de la llicència d'obra.

En conseqüència, aquest contracte té com a objectiu assegurar que el subministrament de les plaques es realitzi en les condicions més idònies, tant des del punt de vista tècnic com econòmic, per garantir el compliment de les funcions d'urbanisme en matèria de control i seguiment de les obres dins del municipi.

El contracte es tipifica de subministrament, segons el que estableix l'article 16 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

El pressupost base de licitació és de 13.624,00 euros, exclòs l'IVA:

	Durada	Inicial	Eventual	Pròrroga
Any	Mesos	Despesa	Mesos	Despesa
2025	6	3.406,00 €	-	-
2026	12	6.812,00 €	-	-
2027	6	3.406,00 €	6	3.406,00 €
2028	-	-	12	6.812,00 €
2029	-	-	6	3.406,00 €
Total, IVA exclòs		13.624,00 €		13.624,00 €
IVA	21%	2.861,04 €		
Total, IVA inclòs		16.485,04 €		

La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes	681,20 €
Costos indirectes	12.942,80 €
Total	13.624,00 €

El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits a plaques de les llicències d'obres majors:

Unitat	Unitats estimades	Preu unitari màxim, exclòs l'IVA	Preu total, exclòs l'IVA
Subministrament i retolació de plaques d'obra amb tractament antigrafiti a la cara exterior	524	26,00 €	13.624,00 €

El pressupost base de licitació té el caràcter de pressupost màxim. El nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte no es defineix amb exactitud, pel fet d'estar subordinat a les necessitats de l'Ajuntament.

Per calcular les unitats estimades de plaques d'obres majors s'ha tingut en compte les sol·licituds d'aquestes llicències d'obres en els últims tres anys:

Anys	Sol·licituds de llicències d'obres majors
2024	275

2023	253
2022	259

No es preveuen modificacions contractuals.

Es podrà incrementar el número d'unitats a subministrar fins el percentatge del 10% del preu del contracte, a que es refereix l'article 205.2.c) 3º de la LCSP, sense que sigui precís tramitar el corresponent expedient de modificació.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (2 anys), i les pròrrogues eventuais del contracte (2 anys), és de 27.248,00 euros, exclòs l'IVA.

Pressupost màxim	Eventuals pròrrogues	Valor estimat
13.624,00 €	13.624,00 €	27.248,00 €

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 16.485,04 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1432/15109/22199 del Pressupost Municipal amb la següent distribució:

Any	Mesos	Despesa
2025	6	4.121,26 €
2026	12	8.242,52 €
2027	6	4.121,26 €

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

El contracte tindrà una durada de 2 anys comptats des del dia següent a la seva formalització. El contracte es podrà prorrogar anualment per 2 anys.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat abreujat, segons el que preveu l'article 159.6 de la LCSP i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret número 6284/2025, de data 26 febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot això i en ús de les facultats delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 6284/2025, de data 26 febrer de 2025, aquesta tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte de subministrament i la retolació de les plaques de les llicències d'obres majors que es destinaran als Serveis d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació del contracte.

El pressupost base de licitació és de 13.624,00 euros, exclòs l'IVA:

	Durada	Inicial	Eventual	Pròrroga
Any	Mesos	Despesa	Mesos	Despesa
2025	6	3.406,00 €	-	-
2026	12	6.812,00 €	-	-
2027	6	3.406,00 €	6	3.406,00 €
2028	-	-	12	6.812,00 €
2029	-	-	6	3.406,00 €
Total, IVA exclòs		13.624,00 €		13.624,00 €
IVA	21%	2.861,04 €		
Total, IVA inclòs		16.485,04 €		

La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits a plaques de les llicències d'obres majors:

Unitat	Unitats estimades	Preu unitari màxim, exclòs l'IVA	Preu total, exclòs l'IVA
Subministrament i retolació de plaques d'obra amb tractament antigrafiti a la cara exterior	524	26,00 €	13.624,00 €

El pressupost base de licitació té el caràcter de pressupost màxim. El nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte no es defineix amb exactitud, pel fet d'estar subordinat a les necessitats de l'Ajuntament.

Per calcular les unitats estimades de plaques d'obres majors s'ha tingut en compte les sol·licituds d'aquestes llicències d'obres en els últims tres anys:

Anys	Sol·licituds de llicències d'obres majors
2024	275
2023	253
2022	259

No es preveuen modificacions contractuals.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (2 anys), i les prorroques eventuais del contracte (2 anys), és de 27.248,00 euros, exclòs l'IVA.

Pressupost màxim	Eventuals prorroques	Valor estimat
13.624,00 €	13.624,00 €	27.248,00 €

Tercer.- El contracte tindrà una durada de 2 anys comptats des del dia següent a la seva formalització.

El contracte es podrà prorrogar anualment per 2 anys.

Quart.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 16.485,04 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1432/15109/22199 del Pressupost Municipal amb la següent distribució:

Any	Mesos	Despesa
2025	6	4.121,26 €
2026	12	8.242,52 €
2027	6	4.121,26 €

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Cinquè.- Designar responsable del contracte, a què es refereix l'article 62 de la LCSP, el cap del Servei de Llicències i Inspecció del Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Terrassa, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Sisè.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, que es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu, utilitzant el procediment obert simplificat sumari, segons el que preveu l'article 159.6 de la LCSP. La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

Laura Rivas Moreno

Tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert