



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Plec de prescripcions tècniques particulars del servei d'execució dels treballs d'obertura de la franja de protecció perimetral contra incendis i de les parcel·les municipals de la urbanització de l'Altra Banda

Monistrol de Montserrat
Març 2025



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Índex

CAPÍTOL 1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS 1

1.1 Descripció de l’objecte del contracte 1

1.2 Àmbit d’actuació..... 1

1.3 Abast del contracte 1

1.4 Divisió per lots 1

1.5 Durada del contracte 1

1.6 Normativa d’aplicació 1

1.7 Omissions 2

CAPÍTOL 2. DEFINICIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR 2

2.1 Treballs a executar..... 2

2.2 Definició de cada prestació..... 5

CAPÍTOL 3. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI. CONDICIONS D’EXECUCIÓ I RESPONSABILITATS 5

3.1 Dotació de personal..... 5

3.2 Dotació de mitjans materials 6

3.3 Senyalització dels àmbits d’actuació 6

3.4 Seguretat 6

3.5 Permisos 7

3.6 Responsabilitats..... 7

3.7 Direcció d’obra, control del servei 8

3.8 Coordinació amb l’Ajuntament..... 8

3.9 Gestió de Residus..... 8

3.10 Pla de seguretat i salut..... 9

CAPÍTOL 4. ACTA D’INICI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI I RECEPCIÓ DELS TREBALLS I SERVEIS 9

CAPÍTOL 5. UNITATS NO PREVISTES O NO EXECUTADES 9

CAPÍTOL 6. CONDICIONS ECONÒMIQUES 9

CAPÍTOL 7. RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA 10



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Expedient núm.: X2024001980
Procediment: Contractació

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'OBERTURA DE LA FRANJA DE PROTECCIÓ PERIMETRAL CONTRA INCENDIS I DE LES PARCEL·LES MUNICIPALS DE LA URBANITZACIÓ DE L'ALTRA BANDA

CAPÍTOL 1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

És objecte dels presents plecs definir els requisits tècnics que ha de complir l'adjudicació dels treballs forestals d'obertura de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals i de les parcel·les municipals de la urbanització de l'Altra Banda del municipi de Monistrol de Montserrat, afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals amb l'objectiu de reduir el risc de propagació d'incendis forestals.

1.2 Àmbit d'actuació

Les condicions definides al present plec s'aplicaran a tots els treballs necessaris per a la correcta execució dels treballs forestals d'obertura de la franja perimetral de protecció contra incendis forestals i de les parcel·les municipals de la urbanització de l'Altra Banda.

1.3 Abast del contracte

Les actuacions es faran seguint els criteris establerts al Pla de Prevenció d'Incendis Forestals (PPU en endavant), que va elaborar l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona l'any 2024 (*Veure Annex III*).

D'aquesta forma es pretén assolir els següents objectius:

- Donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i al Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Protegir les persones i els béns de les urbanitzacions i nuclis afectats per la Llei 5/2003, de 22 d'abril.

1.4 Divisió per lots

No es contempla la divisió per lots ja que dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic (art. 99.3 LSCP) i dificultaria així mateix, la coordinació de l'execució de les diferents actuacions en el cas d'una pluralitat de contractistes.

1.5 Durada del contracte

El contractista desenvoluparà els treballs a executar per tal que les actuacions estiguin finalitzades abans de l'agost de 2025.

1.6 Normativa d'aplicació



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Seran d'aplicació, si s'escau, com a supletòries i complementàries de les contingudes en aquest plec, les disposicions que a continuació es relacionen, sempre que no modifiquin ni s'oposin a allò que s'hi especifica. En cas de contradicció prevaldrà la de rang jurídic major i la més moderna sobre la més antiga.

- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 6/1998, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals.

1.7 Omissions

Les omissions que hi puguin haver en aquestes prescripcions o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs forestals.

CAPÍTOL 2. DEFINICIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR

2.1 Treballs a executar

A l'Annex III del present plec, s'adjunten els diferents informes corresponents al PPU de la urbanització de l'Altra Banda, on s'estableixen els criteris tècnics dels tractaments de vegetació que s'han d'aplicar a cada zona per tal de donar compliment als requeriments tècniques que s'estableixen als annexos del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

L'Annex III, que consisteixen en el PPU de la urbanització, consta dels següents documents:

- Doc. I- Memòria
- Doc. II- Plec de condicions tècniques
- Doc. III- Pressupost
- Doc. IV- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Doc. V- Plànols

Tot i que el projecte annexat inclou les actuacions de Primera intervenció i de Manteniment, la present licitació només inclou l'execució de les obres de **Primera intervenció**.

Les actuacions a efectuar, han d'incloure totes les que es descriuen al PPU, i per a cadascun dels trams delimitats, incloent possibles variacions que es determinin durant l'acta de replanteig per part de la direcció facultativa de l'obra així com pel personal tècnic municipal, sempre i quan no afectin substancialment el desenvolupament les actuacions originals.

Criteris generals per a les condicions de la vegetació a la franja de protecció i de les parcel·les municipals:

a) Masses d'arbrat adult:

- S'identificaran i respectaran específicament els peus d'arbres vells i en bon estat de salut, als que se'ls respectarà una part de les branques mortes a fi i efecte de conservació de la



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

biodiversitat. En cas de dubte, sobre el risc que pugui comportar un arbre d'aquest tipus, es consultarà a la direcció facultativa abans d'actuar sobre ell.

- L'estrat arbori es tractarà de manera que la fracció cabuda coberta de l'arbrat no superi el 35 %, amb una distribució homogènia sobre el terreny, d'acord amb els criteris del punt c i d. En general es tractarà de deixar un espaïament (distància entre troncs) mínim de 6 metres, evitant sempre la continuïtat horitzontal de les capçades.
- L'estrat arbustiu s'estassarà de manera que aquest ocupi un màxim del 15 % de la superfície, deixant mates aïllades separades com a mínim 3 metres entre elles, d'acord amb els criteris de selecció del punt d, amb una distribució homogènia sobre el terreny i sense continuïtat vertical amb l'arbrat.

b) Masses d'arbrat jove, bosc de rebrot i plançons, i zones amb matollar:

- La coberta vegetal màxima permesa és del 35 % de la superfície, deixant peus aïllats separats com a mínim 3 metres entre ells, d'acord amb els criteris del punt c i d.

c) Criteris comuns a respectar:

- En tots els arbres que restin en la franja de protecció se'ls haurà d'esporgar les branques baixes, fins a 1/3 de la seva alçada fins a un màxim de 5 metres, per evitar la continuïtat vertical del combustible (connexió entre la massa arbustiva i les branques més baixes de la massa arbrada). Les operacions de poda o desbrancat es faran a través de talls nets que no provoquin que s'estelli l'escorça.
- Es talaran els peus que presentin malformacions, que estiguin decrèpits o morts, o aquells que estiguin infectats per alguna plaga o malaltia vegetal. La soca resultant serà el més arran de terra, pla i net (sense presentar estelles punxegudes)
- Es deixarà, en cas d'existir, un peu d'arbre mort per a cada Ha de terreny per a fomentar les espècies protegides que depenen de la presència de fusta morta.
- En cas de no existir cap arbre mort, deixar almenys 1 peu per Ha d'arbre tallat als 4m d'alçada deixant exclusivament el peu, amb la mateixa finalitat.
- Es respectaran els individus de les espècies protegides per la legislació vigent i/o que la direcció facultativa hagi considerat.
- En cas de trobar arbres amb nius biològicament actius es respectaran, independentment de la seva situació i es comunicarà a la direcció facultativa per a la seva consideració. El fet de no respectar de forma conscient un niu actiu d'una espècie protegida comportarà la corresponent denuncia administrativa.
- En el cas particular de terrenys forestals d'escassa vegetació o de terrenys de fort pendent (superior al 40%) susceptibles de ser erosionats, es permetrà que es conservi part de l'estrat arbustiu i herbaci, per tal de garantir l'estabilitat del terreny i la fixació del sòl i protegir-lo de fenòmens erosius. Caldrà seleccionar les espècies de baixa inflamabilitat que dificultin l'inici i la propagació del foc d'acord amb els criteris del punt d. En qualsevol cas es remetran a les consideracions fixades per la direcció facultativa.
- Les fustes i llenyes resultants, s'apilaran en els carregadors més propers, validats per la direcció facultativa. Seran fixats prèviament. L'acopi es farà de forma ordenada i compacte, de manera que les fustes i llenyes ocupin el menor espai possible.
- El desembosc dels productes es realitzarà de forma que no es malmetin els arbres i arbusts que queden en peu. S'evitaran en la mesura que es pugui els mals en el sòl per cops o arrossegament.
- La tallada serà dirigida tècnicament mitjançant entalladures que forcin la direcció de caiguda, de forma que no resultin danyats els peus més pròxims ni cap altre tipus de vegetació de calor circumdant. Igualment s'evitaran en la mesura que es pugui els mals en el sòl per cops o arrossegament. Abans de començar a talar un arbre, s'haurà d'elegir de forma acurada la



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

direcció de caiguda. Per seguretat, en aquells peus de caiguda complicada o amb risc d'afectació a propietats terceres, via pública, mobiliari o cablejat de serveis, s'utilitzarà cabrestants manual o acoblat a tractor per assegurar la orientació de la caiguda. Es podran utilitzar falques i palanques. En el moment de caiguda de l'arbre l'operari tallador s'allunyarà del mateix per la zona de seguretat. La resta d'operaris romandran a la distància adequada, mínim del doble de l'altura de l'arbre. Finalitzada la tala, es repassarà la soca per a que tingui les condicions fixades en el PTT.

- Si l'arbre no tingués caiguda, caldrà efectuar la mateixa amb treballs en alçada desmuntant-lo en seccions, extreuant les mesures de seguretat, amb presència del recurs preventiu, seguint totes aquelles mesures previstes en matèria dels treballs en alçada, del pla de seguretat i amb personal degudament format i equipat.
- Es realitzarà la poda dels peus, fins a 1/3 de la seva alçada amb un màxim de 5 metres, que quedin mitjançant un tall net que no produeixi l'estripament de l'escorça. En les branques gruixudes es faran dos talls: un d'inferior fins a la meitat del diàmetre de la branca i després el superior per acabar de tallar-la.
Ambdós talls es faran a 10 centímetres del tronc. Posteriorment s'eliminarà el tros restant tallant el més a prop possible del tronc, per tal d'evitar l'acumulació d'aigua i la humitat. Serà un tall llis, vertical o bisellat cap avall.
- Si per a la desbrossada, s'iniciés el treball amb motosserra, caldrà preveure les soques dels matolls es presentin planes, netes, el més arran de terra i sense que presentin angles que puguin oferir risc de tall en cas de caiguda (no a 45 graus). Si es desbrossés mecànicament o amb desbrossadora manual, caldrà repassar amb motosserra les plantes llenyoses que quedin i que es presentin pessigades i esquincades per les mateixes, per tal que els talls finals siguin nets i plans.

d) Criteris de selecció de les espècies a respectar:

- Es procurarà mantenir els arbres adults corresponents a peus d'espècies arbòries autòctones de baixa inflamabilitat: alzina (*Quercus ilex*), suro o roure (*Quercus humilis*), garric (*Quercus coccifera*), olivera (*Olea europaea*), en detriment d'espècies més inflamables com: pi blanc (*Pinus halepensis*), pinassa (*Pinus nigra*).
- Es procurarà respectar els arbusts d'espècies autòctones de baixa inflamabilitat: llentiscle (*Pistacia lentiscus*), noguerola (*Pistacia terebinthus*), aladern (*Rhamnus alaternus*), heura (*Hedera sp.*), galzeran (*Ruscus aculeatus*), marfull (*Viburnum tinus*), garric (*Quercus coccifera*), arboç (*Arbutus unedo*), ginesta (*Spartium junceum*), ginebró (*Juniperus communis*), matapoll (*Daphne gnidium*), rogeta (*Rubia peregrina*), arítjol (*Smilax aspera*); evitant espècies altament inflamables com: bruc (*Erica sp.*), estepa (*Cistus sp.*), lleguminoses llenyoses (gatosa (*Ulex parviflorus*), argelaga (*Genista scorpius*), argelaga negra (*Calicotomes spinosa*), labiades (lavàndules, espígols, romaní, farigola), esbarzer (*Rubus ulmifolius*) i aladern de fulla estreta (*Phillyrea angustifolia*).
- No prioritzar les espècies que continguin olis essencials i altres compostos orgànics volàtils i altament inflamables.
- Prioritzar les espècies que mantenen les fulles verdes i un alt contingut hídric en els teixits durant l'estiu, les que presenten una menor relació superfície/volum (plantes d'estructura compacta) i les que generen poques restes fines.
- Afavorir les espècies, les fulles i les restes de les quals es descomponen amb més rapidesa.
- Afavorir les espècies de fusta densa i alta capacitat calòrica, que necessiten absorbir una gran quantitat de calor abans d'encendre's.
- S'eliminaran totes les espècies incloses en el Reial Decret 630/2013, de 2 d'agost, pel que es regula el Catàleg Espanyol d'Espècies Exòtiques i Invasores, i en l'Annex I de l'EXOCAT.



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

e) Eliminació de restes vegetals:

- Les restes vegetals generades tant de la capçada de l'arbrat aclarit, com de la poda de l'arbrat deixat, com de l'estassada del matoll lignificat s'hauran d'eliminar, bé per trituració sobre la mateixa franja o parcel·la d'actuació o bé mitjançant transport a planta de tractament.
- El triturat haurà de tenir unes dimensions màximes de 10 cm de llargària per 2 cm d'amplada i es distribuirà homogèniament per tota la franja de manera que no s'acumulin gruixos de més 5 cm d'espessor.
- No es podrà triturar amb màquina trituradora de cadenes si hi ha risc de projecció de partícules a cases particulars.
- En els casos de trituració en camins, prèvia autorització de la direcció facultativa, caldrà preveure la retirada de totes les restes vegetals triturades del ferm del camí o en altre cas. Disposar d'una estelladora que pugui dirigir l'estella fora del camí.
- En el cas de canyes, es trituraran fora de l'encaix per on circuli l'aigua de forma intermitent, i en aquesta les restes vegetals produïdes seran d'una mida el més petita possible amb l'objecte de que no suposi pèrdua de capacitat de desguàs i arrossegaments de restes de canya que puguin generar taps o problemàtica aigües avall.
- Puntualment, i prèvia autorització de la direcció facultativa, en els indrets on el pendent sigui molt fort, en què no es poden triturar les restes in situ per mitjans mecànics i a una distancia superior a 25 metres de camí transitable on s'hi pugui ubicar una estelladora, es permetrà reduir les restes de motosserra amb una llargària màxima de 50 cm i amb un repàs posterior amb ganiveta de triturar muntada en desbrossadora portàtil per a tractar les restes de forma que s'emicolin el màxim possible i estiguin en contacte amb el terra i sense presentar acumulacions.
- L'eliminació de les restes ha de ser simultània a les tasques de tala, esporga i desbrossada de manera que no quedin pendants de triturar més enllà de 2 dies. En cap cas els festius i els caps de setmana ha de quedar res per triturar o retirar.
- No es permet l'eliminació de les restes vegetals mitjançant la crema.

2.2 Definició de cada prestació

Els treballs es realitzaran d'acord amb aquests plecs tècnics i amb allò definit al PPU corresponent a la Urbanització de l'Altra Banda.

CAPÍTOL 3. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI. CONDICIONS D'EXECUCIÓ I RESPONSABILITATS

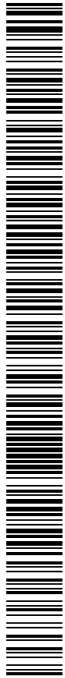
3.1 Dotació de personal

L'empresa adjudicatària per a executar les tasques d'obertura de la franja perimetral de protecció i de les parcel·les municipals, designarà una persona que assumirà la direcció dels treballs i actuarà com a representant durant l'execució. Aquesta persona serà la única responsable davant la direcció facultativa i haurà d'estar a peu d'obra sempre que sigui requerit per tal de poder donar qualsevol explicació de les actuacions que s'estiguin realitzant.

Abans d'iniciar el servei, el representant de l'empresa realitzarà una proposta organitzativa del servei, on indicarà la calendarització, la distribució de les colles, el punt d'inici i final i les explicacions dels treballs in situ.

L'adjudicatari ha de disposar del personal necessari i idoni per a la prestació dels serveis contractats en les degudes condicions d'eficàcia i capacitat, essent l'únic responsable del mateix, i per tant, sent la seva exclusiva competència llur control, modificació, substitució o alteració

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT 1403-000137-2024
Codi Segur de Verificació: afdbaa35-9d77-4f5d-a11c-3900d94b23fa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23546079 Data d'impressió: 08/04/2025 13:06:26 Pàgina 8 de 12		SIGNATURES 1.- Elisabet Bedmar Gimenez (TCAT), 24/03/2025 11:55



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

segons les necessitats. L'empresa adjudicatària haurà de donar compliment a tota la normativa legalment establerta en matèria de treball i seguretat social.
L'administració podrà comprovar l'acreditació del compliment d'aquestes obligacions.

3.2 Dotació de mitjans materials

L'empresa contractista està obligada, sota la seva responsabilitat, a proveir-se de totes les màquines, útils i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució dels serveis en les condicions de qualitat, potència, capacitat de producció i en quantitat suficient per a complir totes les condicions del contracte, així com manejar-los, mantenir-los, conservar-los i utilitzar-los adequadament i correctament.

L'empresa contractista no podrà reclamar si en el curs dels serveis i per al compliment del contracte es veïés obligada a incrementar la maquinària, els equips o els mitjans auxiliars, en qualitat, potència, capacitat de producció o en nombre, o a modificar-los respecte de les seves previsions.

Les màquines avariades s'arreglaran o es substituiran ràpidament de manera que les feines no es vegin endarrerides.

3.3 Senyalització dels àmbits d'actuació

Es prendran totes les mesures de seguretat que siguin necessàries atès que els treballs es realitzen en els marges dels vials de circulació i d'habitatges. Els llocs on es desenvolupen les feines hauran d'estar degudament senyalitzats amb rètols mòbils d'obra i/o cintes de prohibició de pas que adverteixin de les tasques que s'estan realitzant o d'altres

En el cas que sigui necessari evitar l'estacionament durant els dies que durin els treballs en la zona afectada, s'advertirà dels treballs forestals amb una setmana d'antelació. Així mateix caldrà notificar als Serveis Tècnics Municipals i al Vigilant municipal, amb un mínim de 48h d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o de vianants.

Els senyals mòbils i fixos per senyalitzar una reserva d'espai temporal han de ser normalitzats, reflectants, de 60cm de diàmetre les circulars, de 70cm de costat les triangulars, i de 60 x 60 cm les quadrades.

Depenen del tipus d'actuació i zona, des dels Serveis Tècnics de l'ajuntament s'exigirà la col·locació d'una placa complementària sota el senyal de 40 x 30 cm per poder col·locar un full DIN A4 amb les següents dades:

- Nom de l'empresa
- Dia o dies de l'ocupació
- Horari de l'ocupació
- Motiu de l'ocupació

3.4 Seguretat

L'empresa contractista haurà de disposar durant l'execució dels serveis de tots els dispositius i equips de protecció personal establerts per normativa i d'una pòlissa d'assegurances amb cobertura de responsabilitat civil sobre tercers, de conformitat amb el que estableix al respecte el plec de clàusules administratives particulars.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT 1403-000137-2024
Codi Segur de Verificació: afdbaa35-9d77-4f5d-a11c-3900d94b23fa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23546079 Data d'impressió: 08/04/2025 13:06:26 Pàgina 9 de 12		SIGNATURES 1.- Elisabet Bedmar Gimenez (TCAT), 24/03/2025 11:55



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Tot el personal de l’empresa contractista disposarà de la formació obligatòria en matèria de seguretat i salut.

L’empresa contractista designarà un treballador per cada colla que farà les funcions de recurs preventiu en matèria de seguretat i salut en el treball acreditant la seva formació.

3.5 Permisos

Correspon a l’Ajuntament sol·licitar els permisos necessaris per actuar en terrenys de propietat privada, informant d’allò que comporta l’aplicació del servei de treballs forestals a realitzat dins la seva parcel·la.

En el supòsit que no s’obtingui el permís d’alguna propietat, l’import corresponent a l’àrea no autoritzada (en funció de les tasques que hi caldria desenvolupar) es descomptaria de la factura dels serveis.

Serà l’empresa adjudicatària del servei qui comunicarà adequadament i amb antelació suficient, l’inici dels serveis a les persones propietàries que expressament ho sol·licitin, així com els qui tindran l’obligació de coordinar-se amb aquestes en cas de necessitat d’accedir en àmbits delimitats o camins barrats.

Així mateix, l’obtenció de permisos i llicències alienes a l’administració promotora de l’obra corren a càrrec de l’adjudicatari, sent aquest l’únic responsable de la no tramitació.

La relació de permisos i comunicacions de treball són les següents:

- Agència Catalana de l’Aigua – Treballs en llera
- Dept. Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació – Treballs en zones de rústica
- Dept. De Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori – Treballs en carreteres
- Dept. Interior – Servei de Prevenció d’Incendis – Autoritzacions en època d’alt risc
- Distribuidora de gas – treballs en línia de gas
- Distribuidora de llum – treballs sota línia
- Distribuidora de telecomunicacions – treballs adjacents a la línia de telecomunicacions

Els treballs de neteja quedaran en suspens en cas que s’adoptin mesures extraordinàries en cas d’elevat risc d’incendi forestal. Així mateix, serà obligatori que l’empresa adjudicatària disposi a peu d’obra, del material necessari per l’extinció d’incendi forestal, en cas que aquest es produís. Com a mínim cada operari haurà de disposar d’un batefocs i un telèfon per donar avís immediatament davant de qualsevol incidència.

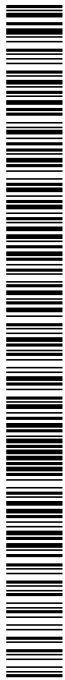
En cas d’activació del Pla Alfa nivell 2, l’empresa adjudicatària haurà de seguir les indicacions que es detallen per a cada nivell d’alerta a la web corresponent.

3.6 Responsabilitats

L’empresa contractista serà responsable de tots els danys o perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar durant l’execució dels serveis a qualsevol persona, propietat, o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes omesos o negligència del personal al seu càrrec, o d’una deficient organització.

Els serveis públics o privats que quedin malmesos s’hauran de reparar a càrrec de l’empresa contractista, i d’immediat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT 1403-000137-2024
Codi Segur de Verificació: afdbaa35-9d77-4f5d-a11c-3900d94b23fa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23546079 Data d'impressió: 08/04/2025 13:06:26 Pàgina 10 de 12		SIGNATURES 1.- Elisabet Bedmar Gimenez (TCAT), 24/03/2025 11:55



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

Especialment, l'empresa contractista prendrà les mesures necessàries per evitar la contaminació per efecte dels combustibles, olis, lligams, residus o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial.

3.7 Direcció d'obra, control del servei

La direcció dels treballs s'exercirà per una empresa externa contractada per l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres i instruccions que es requereixin en el curs de l'execució dels treballs, i podrà realitzar en qualsevol moment visites d'inspecció.

La direcció d'obra assumirà les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

3.8 Coordinació amb l'Ajuntament

L'empresa contractista haurà de coordinar, prèviament a l'inici dels serveis, totes les fases i tasques a desenvolupar amb l'Ajuntament de Monistrol de Montserrat.

Rest a criteri de l'empresa contractista la resolució de qualsevol problemàtica que hi pugui haver al llarg de l'execució dels serveis, prèvia comunicació i vistiplau de l'Ajuntament.

3.9 Gestió de Residus

Amb caràcter general, caldrà mantenir la neteja de la zona de treball i s'hauran de recollir tots els residus generats durant l'actuació. En aquest sentit, caldrà tenir en compte la tipologia de residus que s'hi generin:

- Tots els residus generats durant l'activitat s'hauran de recollir i dipositar als contenidors de forma selectiva.



Ajuntament de
Monistrol de Montserrat

- En cas que calgui llençar envasos d'olis de motor i de combustible, atès que són considerats residus especials, hauran de ser gestionats com a tals per un gestor autoritzat en cas de ser una gran quantitat, o bé transportats, degudament assenyalats, a la deixalleria més propera.
- Caldrà delimitar clarament l'espai de reomplert de combustible, neteja i manipulació de maquinària. Per prevenir possibles vessaments, es recomana la impermeabilització d'aquest espai.

3.10 Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que s'adjunta als annexos del present plec.

El contractista haurà de presentar en format digital i signatura electrònica el Pla de Seguretat i Salut, la comunicació de l'obertura de centre de treball i el llibre de subcontractació que haurà de ser informat per la direcció facultativa i aprovat per l'Ajuntament.

CAPÍTOL 4. ACTA D'INICI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI I RECEPCIÓ DELS TREBALLS I SERVEIS

Una vegada formalitzat el contracte, s'haurà d'estendre l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres, signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan la prestació objecte del contracte reuneixi les condicions degudes, es procedirà a la seva certificació, aixecant-se l'acta o informe corresponent.

Si la prestació dels serveis no reuneixi les condicions necessàries per procedir a la seva certificació, es dictaran les instruccions oportunes per tal d'esmenar les deficiències observades, fent-ho constar, si s'escau, en acta o informe corresponent i determinant un termini per esmenar-les.

CAPÍTOL 5. UNITATS NO PREVISTES O NO EXECUTADES

La realització d'obra no prevista en el projecte ha de ser autoritzada pel Director de la mateixa i aprovada per l'Ajuntament per la seva posterior certificació com a excés d'obra, d'acord amb la legislació vigent. En cas de no actuar així no s'admetrà un excés d'obra en l'execució de la proposta.

La no realització d'obra prevista en el projecte ha de ser autoritzada pel Director de la mateixa per la seva posterior compensació o la no certificació de les parts no executades. En cas de no actuar així no s'admetrà la no realització d'actuacions en l'execució de l'obra passant a ser obra incompleta o inacceptable.

L'obra inacceptable o bé incompleta s'haurà de refer per a la seva certificació.

CAPÍTOL 6. CONDICIONS ECONÒMIQUES

El càlcul del pressupost s'ha realitzat definint el cost de les actuacions per a cada tram de la franja i per a cada parcel·la interior, en funció de la tipologia de les mateixes i de la superfície afectada. El desglossament per trams es troba detallat a l'Annex III, al document relatiu a pressupost.



URBANITZACIÓ ALTRA BANDA	Amidaments (Ha)	Subtotal (sense IVA)	Total (IVA 21%)	Total
Franja perimetral	6,09	20.250,72 €	4.252,65 €	24.503,37 €
Parcel·les municipals	0,56	1.578,61 €	331,51 €	1.910,11 €
TOTAL	6,65	21.829,33	4.584,16	26.413,48 €

CAPÍTOL 7. RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

1. L'adjudicatari és responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats, descrits en aquest plec.
2. L'adjudicatari té l'obligació de detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en la realització de les feines objecte del contracte, donar coneixement als Serveis Tècnics Municipals i reparació si així ho requereix.
3. Es pot requerir intervenir en actuacions que per la seva urgència o quan les previsions meteorològiques ho aconsellin i que requereixin una actuació urgent, segons els criteris dels Serveis Tècnics Municipals, encara que estiguin fora de l'horari habitual de treball.
4. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'aquest plec serà considerat com a infracció, segons el que marca la llei de contractes de l'administració pública, podent l'Ajuntament imposar a l'adjudicatari descomptes econòmics de les certificacions que corresponguin en cada cas o la resolució del contracte, conforme el procediment legalment establert i, en tot cas, prèvia audiència de l'interessat.
5. L'adjudicatari serà també responsable dels danys i perjudicis que es produeixin, ja sigui sobre els elements vegetals o sobre els altres elements d'infraestructura i equipaments, per culpa, negligència o incompliment de les obligacions contingudes en el aquest plec; llevat d'aquelles de força major i acceptades com a tal per l'Ajuntament. La responsabilitat obliga a l'adjudicatari a satisfer la quantia corresponent a l'import que resulti de la valoració dels danys i perjudicis produïts, la qual és fixada per l'Ajuntament, i/o a restablir immediatament la situació de normalitat prèvia, i assumir completament les despeses.
6. L'empresa contractada es responsabilitza de tots els danys ocasionats als seus propis treballadors i/o a tercers, segons la legislació vigent.
7. En el cas dels treballs realitzats per encàrrec dels Serveis Tècnics Municipals, quan es realitzin de forma manifestament defectuosa total o parcialment, implicarà l'aixecament immediat i la nova execució de la dita part defectuosa amb càrrec a l'adjudicatari.

Tècnica de Medi Ambient,

(document signat i datat electrònicament)