



Ajuntament de Sudanell

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Es redacta aquesta memòria justificativa per a l'expedient 133/2025 corresponent al procediment de contractació de l'obra "Adequació de c/ verge del roser i els seus espais vinculats" al municipi de Sudanell. Aquest document en la seva anàlisi i desenvolupament justifica i determina la configuració dels plecs amb les seves característiques i matisos i aquesta memòria s'haurà de publicar en el Perfil del Contractant segons l'article 63.3 de la LCSP.

1. Introducció

Es va redactar el projecte per tal de definir els treballs necessaris per tal millorar l'espai públic, mitjançant la renovació del paviment, la instal·lació de mobiliari urbà i la incorporació d'elements que fomentin la sostenibilitat i la reducció de les emissions contaminants, limitant la circulació de trànsit rodat no electrificat.

Aquest projecte s'emmarca dins d'una estratègia de continuïtat amb intervencions urbanístiques prèvies executades al mateix carrer Verge del Roser i al carrer Segre, seguint criteris de mobilitat sostenible, accessibilitat universal i integració paisatgística.

Aquest document justifica la solució adoptada, detalla l'abast dels treballs a realitzar i estableix les bases per a l'execució del projecte en termes de terminis, costos i condicions tècniques.

2. Descripció de la situació actual

2.1. Situació institució

L'Ajuntament de Sudanell és l'ens local responsable de la planificació i gestió dels espais públics del municipi, vetllant per la seva millora, accessibilitat i adaptació a les necessitats de la ciutadania. Com a institució, desenvolupa polítiques urbanístiques alineades amb criteris de sostenibilitat, mobilitat segura i qualitat de vida, promovent actuacions que contribueixin al benestar col·lectiu.

El municipi de Sudanell, situat a la comarca del Segrià (Lleida), ha impulsat en els darrers anys diverses intervencions de renovació urbana per fomentar un entorn més amable per als vianants, integrant espais d'esbarjo i millorant la connectivitat entre punts d'interès local, com l'Escola Pública El Roser La Coma i la plaça de l'Església.

Aquest projecte forma part d'una estratègia de transformació urbana progressiva, seguint les directrius del Text Refós del POUM de Sudanell, que estableix els criteris per a la modernització i adequació dels espais públics del municipi.

Amb aquesta intervenció al carrer Verge del Roser i el seu entorn, l'Ajuntament consolida el seu compromís amb la renovació urbana, la millora de l'espai públic i la modernització





Ajuntament de Sudanell

de les infraestructures municipals, en benefici de tots els veïns i veïnes de Sudanell.

2.2 Marc normatiu

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Altres disposicions que estiguin vigents en matèria de contractació del sector públic.
- Normativa tècnica continguda en la memòria explicativa de l'obra, com en el projecte d'obra.

3. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest projecte és, la "Adequació de c/ verge del roser i els seus espais vinculats" al municipi de Sudanell el qual es descriu en el projecte aprovat.

4. Anàlisi tècnica

Consideracions tècniques i requeriments es troben contingudes dins del Projecte bàsic i d'execució.

5. Anàlisi econòmic

a) El **valor estimat**, segons el projecte s'estableix en 306.969,25 euros IVA exclòs:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	210.051,25
Despeses generals de l'empresa, financeres, etc	27.306,66
Benefici industrial (6% sobre el total)	12.603,08
Import (exclòs IVA)	249.960,99

b) **Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera**, és una obra que s'ha introduït en el pressupost municipal vigent i que es finançarà en part amb la subvenció subvencions a ens locals de climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025 del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica. Aquesta subvenció suposa un 95% del seu finançament. La resta es finançarà amb fons propis de l'ajuntament.

6. Anàlisi del procediment.

a) **Justificació del procediment:** L' expedient d' aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l' adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, en aplicació dels articles 156 i ss de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixin.





Ajuntament de Sudanell

- b) **Qualificació del contracte**, segons l'article 13 de la LCSP, el present es qualifica com a contracte d'obra.
- c) **Anàlisi d'execució per lots**, no es preveu l'execució per lots del contracte segons informe tècnic emès.
- d) **Durada** es fixa una durada màxima de 4 mesos segons projecte.

7. Conclusions

Per mitjà de la present es pretén posar solució a l'estat actual de **l'espai públic**, mitjançant la **renovació del paviment**, la **instal·lació de mobiliari urbà** i la incorporació d'elements que fomentin la sostenibilitat i la **reducció de les emissions contaminants al carrer Verge del Roser i al carrer Segre, seguint criteris de mobilitat sostenible, accessibilitat universal i integració paisatgístic**. S'hauran de seguir les determinacions establerts en el projecte de l'obra aprovat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

