
OBJECTE: EXPERIÈNCIA DE REALITAT VIRTUAL MULTI-USUARI A L'ESPAI MERCÈ SALA I AL SALÓ TOMORROW MOBILITY

EXPEDIENT: 16062867

DATA: 11/03/2025

EMPRESA: FUNDACIÓ TMB (Transports Metropolitans de Barcelona)

Llicitador: QUASAR DYNAMICS, SL

Oferta econòmica: 237.270€ (IVA no inclòs)

1.- La justificació de la baixa anormal o desproporcionada ha de reflectir i argumentar totes les solucions i condicions excepcionals o particulars de l'empresa oferent que li permeten proposar aquests preus. Ha d'estar justificada en una o diverses de les opcions següents:

- ☒ **Ha aportat el llicitador una anàlisi del procediment de la prestació del servei per unitats o conceptes que acrediten un estalvi?**

El llicitador acredita que mitjançant una estructura formada per l'empresa llicitadora QUASAR DYNAMICS, SL (especialitzada en el desenvolupament de software) i UNREALITY, SL (empresa especialitzada en el desenvolupament de videojocs) i la col·laboració si fos necessària en temes de consultoria de MIO LABS, que aporta solvència tècnica al projecte, pot fer front al projecte amb un estalvi basat en aquesta unió i justificant els factors que els hi han permès poder presentar una oferta econòmica més competitiva.

Aquest unió suposa un estalvi en recursos humans i materials a través de la utilització exclusiva d'infraestructura pròpia, el treball d'un equip especialitzat en la matèria i a través de metodologies més eficients, i la integració dels processos interns per a la millora de la gestió.

- ☒ **Desglossament de l'oferta:** Ha especificat l'import de cada unitat o concepte necessari per prestar el servei que justifiquen el preu ofertat? *(Atenció amb els costos salarials que no han de ser inferiors als reflectits al conveni d'aplicació corresponent).*

El llicitador aporta de manera desglossada el cost de l'equip humà necessari per al correcte desenvolupament del projecte i la seva posada en marxa segons cronograma. També detalla el cost total del desenvolupament tècnic i desplegament de l'experiència per mesos i de les dues fases, i es considera coherent.

- ☒ **Ha acreditat un estalvi en el càlcul dels costos mitjans auxiliars i indirectes?**

El llicitador acredita que l'estructura de la UTE creada permet minimitzar els costos administratius, financers, humans i materials del projecte. Així mateix, acredita el detall del desenvolupament tècnic i desplegament de l'experiència per mesos.

- ☐ **Ha aportat pressupostos o compromisos de proveïdors de subministraments o de col·laboradors externs dels treballs que justifiquin el preu ofert?**

- ☒ **Ha justificat el preu a partir de conceptes com els següents?** Disposició de centres operatius o delegacions en zones properes a la de prestació del servei; rendiments majors als expressats al plec per l'ús d'un determinat sistema o maquinària; disposició d'instal·lacions totalment amortitzades per a la prestació del servei, amb menys cost, per tant; disminució de despeses addicionals per determinades circumstàncies, etc.

El licitador aporta el cost de l'experiència i el seu desplegament, i confirma que l'estalvi que s'aconsegueix, es deu a la infraestructura pròpia de què disposen les dues empreses que conformen la UTE, i que els hi permet no haver de fer inversions addicionals; a l'equip humà que aporta cadascuna de les empreses; a l'aplicació de metodologies que aporten per al desenvolupament del servei; i a l'experiència de col·laboració de les dues empreses que assegura poder minimitzar els costos administratius i financers, així com de la no duplicitat dels processos.

- ☐ **Ha justificat l'aplicació d'un baix marge de benefici? Quin és el motiu?** (per exemple, perquè l'empresa té poques despeses financeres o menys càrregues fiscals del normal. També es podria aplicar al contracte un benefici industrial una mica menor del que és normal, sempre que aquesta no posi en risc l'execució normal del contracte).

- ☐ **Ha justificat solucions tècniques relacionades amb els costos i la qualitat de l'oferta?**

- ☒ **Ha justificat condicions excepcionalment favorables per executar el contracte?** Detallar els condicionants particulars de l'empresa pel que fa a l'execució de les feines i que tinguin influència directa sobre la valoració del contracte de serveis a prestar: perfecte coneixement del lloc o entorn on es prestaran els serveis; perfecte coneixement dels possibles subministradors de materials o serveis addicionals necessaris per a l'execució del treball; posició de l'empresa favorable per a l'execució del servei que pugui portar a abaratiments del cost; relació de mitjans materials i personals de l'empresa; relació de serveis similars realitzats amb èxit o en execució satisfactòria amb aquest nivell de preus i preus habituals de mercat de l'empresa; dades que justifiquin la solvència de l'empresa (assegurances, sistemes de qualitat...).

El licitador acredita que la trajectòria i experiència de les empreses que formen la UTE li permetrà poder desenvolupar el projecte de manera més competent, basant-se en l'experiència i el coneixement de les dues empreses, de metodologies pròpies, de processos ja contrastats i d'eines pròpies.

Identifica projectes comparables que ha dut a terme, d'una entitat o abast encara superior, i amb preus proporcionalment molt similars al que ha ofert ara, fet que demostra que pot

afrontar un projecte com és el de l'objecte d'aquesta licitació mantenint el mateix rang de preus.

- ☐ Ha justificat que compta amb ajuts de l'estat o subvencions que possibilitin un millor preu?

- ☐ Ha justificat la seva oferta mitjançant altres raons?

2.- Ha confirmat el licitador que pot complir amb les condicions de treball vigents, condicions salarials, d'horaris i de seguretat i salut a la feina?

☒ Sí

☐ No

3.- Valoració tècnica

D'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques, la necessitat de l'òrgan de contractació es concreta en la preparació d'una experiència de realitat virtual multi-usuari a l'espai mercè sala i al saló TOMORROW MOBILITY.

El licitador QUASAR DYNAMICS, SL presenta oferta i, amb la mateixa, d'acord amb l'article 139 LCSP, accepta incondicionadament el contingut de la totalitat de les clàusules i condicions, sense excepció o reserva, tal com recorda la Resolució 288/2019 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (en endavant TACRC).

La consideració d'una oferta com a anormalment baixa es determina a conseqüència de l'oferta presentada per un licitador en el marc d'un determinat procediment i en atenció als paràmetres fixats pel plec regulador de la licitació, per a considerar que una determinada oferta és anormal o desproporcionada.

Així mateix, convé tenir present que la presumpció d'anormalitat no implica l'exclusió automàtica del licitador, sinó que requereix la justificació d'aquesta circumstància i la seva posterior valoració per la mesa de contractació, tal com trobem recollit a l'article 149.1 de la LCSP: *"En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta és inviable perquè s'ha formulat en termes que la fan anormalment baixa, només la pot excloure del procediment de licitació amb la tramitació prèvia del procediment que estableix aquest article."*

Previsió que trobem prevista als articles 85 i 86 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Així com també ho trobem recollit a l'article 69.1 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (en endavant Directiva 24/2014): *"Los poderes adjudicadores exigirán a los operadores económicos que expliquen el precio o los costes propuestos en la oferta cuando las ofertas parezcan anormalmente bajas para las obras, los suministros o los servicios de que se trate."*

D'acord amb l'informe justificatiu de la seva oferta, exigit per l'article 149 de la LCSP, el licitador ha de justificar la viabilitat de la seva oferta incursa en presumpta anormalitat. Així mateix, convé tenir

present l'establert per la Resolució 1240/2024, de 10 d'octubre del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (en endavant TACRC) relatiu a l'obligació de justificació per part del licitador incurs en presumpta anormalitat: *“Este Tribunal ha señalado reiteradamente (por todas nuestra Resolución 257 2024 de 22 de febrero) que es a la licitadora a la que le corresponde aportar los datos que acrediten sus alegaciones sobre los motivos que justifican el bajo nivel de precios, de forma que, si las razones que identifica como justificativas del bajo coste no resultan respaldadas documentalmente, ante la falta de datos y justificación la entidad contratante no puede llegar a la convicción de la viabilidad de su oferta. Es decir, tanto la dicción literal del artículo 149 4 de la LCSP como la doctrina de este Tribunal, son claras en exigir que la justificación del licitador incurso concrete, con el debido detalle, los términos económicos y técnicos de su oferta, en aras de demostrar de modo satisfactorio que, pese al ahorro que entraña el importe ofertado, la baja no pone en riesgo la debida ejecución del contrato”*

En aquest sentit, a través de l'esmentat informe, QUASAR DYNAMICS, SL declara expressament que pot oferir el preu proposat sobre els preus de licitació per a la prestació del servei objecte de la licitació 16062867, i garanteix la viabilitat econòmica amb la qualitat i seguretat dels serveis associats. Per tant, per mitjà del seu informe declara que en el moment actual, el licitador pot oferir un preu inferior al previst, concloent que l'import ofert es troba dins dels límits usuals de la lliure competència, i és coherent amb els preus de mercat establerts per a un servei com el que se sol·licita, de desenvolupament d'una experiència de realitat virtual.

De la justificació de l'oferta presentada no es desprèn cap minva en els requeriments sol·licitats al Plec. S'exposa que el licitador pot dur a terme el treball objecte de contractació sense que això perjudiqui a la qualitat ni interfereixi en l'ús que l'òrgan de contractació en vol fer. En aquest sentit, el licitador aporta el cost de l'experiència i el seu desplegament, i confirma que l'estalvi que s'aconsegueix, es deu a la infraestructura pròpia de què disposen les dues empreses que conformen la UTE, i que els hi permet no haver de fer inversions addicionals; a l'equip humà que aporta cadascuna de les empreses; a l'aplicació de metodologies que aporten per al desenvolupament del servei; i a l'experiència de col·laboració de les dues empreses que assegura poder minimitzar els costos administratius i financers, així com de la no duplictat dels processos.

En conseqüència, i tenint present l'establert a la Resolució 468/2023, de 26 de juliol, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic sobre la finalitat d'aquesta justificació, l'òrgan promotor arriba a la convicció que el licitador QUASAR DYNAMICS, SL, en el moment actual pot complir amb l'ofert : *“Pel que fa a la justificació de l'oferta i el seu abast, la doctrina assenyala que no es tracta de justificar exhaustivament l'oferta anormal o desproporcionada, sinó de proveir l'òrgan de contractació d'arguments que el permetin arribar a la convicció que es pot dur a terme correctament.”*

Altrament, convé tenir present que la valoració de l'incompliment de l'establert als plecs per part de l'òrgan de contractació d'acord amb la Resolució 286/2021 del TACRC, s'ha d'evidenciar en el moment de valoració de les ofertes i no justificant-se en presumpcions de futur incompliment en fase d'execució: *“tales prescripciones deben ser verificadas en fase de ejecución del contrato y no puede presuponerse ab initio que dicho incumplimiento se vaya a producir, salvo que de las especificaciones de la propia oferta quepa concluir, sin género de dudas, que efectivamente se va a producir tal incumplimiento.”*

Així doncs, en el present moment es conclou que l'oferta del licitador és viable i pot donar compliment a tots els requeriments exigits sense que això afecti a les necessitats de TMB.

CONCLUSIÓ

Atesa la informació aportada pel licitador així com la valoració realitzada, es conclou que l'oferta del licitador:

☒ Es troba suficientment justificada, d'acord amb el previst a l'article 149 de la LCSP, proveint a l'òrgan promotor arguments que li permeten arribar a la convicció que es pot dur a terme correctament l'objecte del contracte i, per tant, es proposa a la mesa de contractació la seva acceptació.

D'acord amb l'article 149.7 de la Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa l'establiment de les següents mesures de seguiment de l'execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi una minva en la qualitat del servei / obra / subministrament contractat:

En cas de ser adjudicatària, l'entitat haurà de d'aportar de forma mensual un report de les despeses del projecte que acreditin el manteniment de tots els conceptes inclosos a la seva oferta amb el mateix valor econòmic.

☐ No es troba suficientment justificada, i per tant es proposa a la Mesa de Contractació la seva exclusió.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Nom: Raquel Díaz Caro

Càrrec: Directora de Responsabilitat Social, Dona i Diversitat