



Ajuntament de
Massanes

Expedient núm.: X2025000186

ANUNCI DE LICITACIÓ.-

Exp.: X2025000186

Assumpte: Aprovació de l'expedient per a la contractació de l'obra del *Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes* mitjançant procediment obert simplificat.

“Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes”

CLASSIFICACIÓ

Codi CPV: 45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua.

CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ ARMONITZADA: NO

OBJECTE DE LICITACIÓ.- Aquest contracte té per objecte l'execució de les obres del projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes.

El projecte inclou el disseny, tots els detalls constructius, així com el procediment constructiu per a la seva execució, i el pressupost detallat de les actuacions de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua.

Les intervencions consistiran principalment en:

- Noves xarxes de distribució d'aigua potable (canonades de polietilè d'alta densitat) amb arquetes de ventosa i desguàs.
- Renovació de tots els seccionaments existents, així com altres nous que es consideren necessaris per a una correcta gestió de la xarxa (tipus trampilló i vàlvules allotjades en arqueta).
- Escomeses pels abonats (canonada DN32).
- Renovació dels hidrants existents i instal·lació de nous hidrants pel compliment de la normativa vigent.
- Reposició del ferm, on s'escaigui.

El Ple de la corporació, en sessió extraordinària de 24 d'octubre de 2024, ha aprovat inicialment el projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Sotmès l'expedient a informació pública per un termini de 30 dies mitjançant publicació del corresponent edicte al taulell d'anuncis de la corporació i al BOP de Girona, no s'han presentat al·legacions ni reclamacions



Ajuntament de
Massanes

El Ple, en la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2025 adopta l'acord d'aprovació definitiva del projecte constructiu millora de la xarxa aigua del nucli urbà.

El Departament d'acció climàtica, alimentació i Agenda Rural publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya.

El contracte es subjecta a les regulacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa de desenvolupament, i es tipifica com a contracte administratiu d'obres.

VALOR ESTIMAT.- El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, es fixa en la quantitat de de 284.962,96€ IVA no inclòs.

TERMINI DE DURADA.- Termini d'execució: 3 mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.

Segons les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, el termini d'execució i per tant la data en que hauran d'estar acabats els treballs és el dia 01/10/2025.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.-

En resum, el pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material (PEM) 239.464,67€

- Despeses generals (13%) 31.130,41 €
- Benefici industrial (6%) 14.367,88 €
- Total abans d'IVA 284.962,96 € (VEC)
- IVA 21% 59.842,22 €
- **Total pressupost per contracte 344.805,18 €**

El pressupost detallat dels preus unitaris de totes les actuacions, materials i subministraments que integren l'objecte del contracte és el que consta al PROJECTE aprovat definitivament pel ple, en la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2025.



Ajuntament de
Massanes

PRESENTACIÓ LICITACIONS.-

Les proposicions per prendre part en la licitació **es presentaran en el termini de 20 dies naturals des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant**, en **dos sobres tancats**, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «*Proposició per licitar a la contractació de l'execució de l'obra "Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes"* mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

La denominació dels sobres és la següent:

El contingut de cada sobre haurà de tenir els requisits que s'assenyalen a continuació:

Sobre A: Documentació Administrativa

Aquest arxiu electrònic contindrà la documentació administrativa següent:

Declaració responsable:

De conformitat amb allò previst als articles 140 i 141 de la LCSP, haurà d'ajustar-se al formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (DEUC), establert pel Reglament d'Execució (UE) nº 2016/7 al seu Annex 2 que es pot obtenir a l'adreça electrònica següent:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

No obstant, també s'admetrà la declaració responsable ajustada al model que s'adjunta com ANNEX 1 d'aquest Plec.

La declaració responsable esmentada haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest el següent:

- 1) Si és el cas, que la societat està vàlidament constituïda i que conforme el seu objecte social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.
- 2) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- 3) Que està inscrita en el RELI o ROLECE i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació (si s'escau).
- 4) Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71 i següents de la LCSP.



Ajuntament de
Massanes

5) Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica exigides en la clàusula dotzena del PCAP que regula la contractació i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials descrits en aquest en el Plec.

6) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

7) Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent, en el cas que estigui obligat per normativa.

8) Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, en el cas que estigui obligat per normativa.

9) Que compleix algun dels criteris per decidir en cas d'empat previstos a l'apartat 3 de la clàusula 13ena del PCAP, per resoldre els supòsits d'empat.

10) Indicació si l'empresa té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

11) Designació de la persona autoritzada per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments electrònics.

12) Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació exigida.

Així mateix, en els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos segons el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 141 de la LCSP.

La presentació del compromís a què es refereix l'apartat 2n de l'article 75 de la LCSP es realitzarà de conformitat amb allò disposat a l'apartat 3r de l'art. 140 de la LCSP.

Especialitats de les Unions Temporals d'Empreses.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del Document Europeu Únic de contractació (DEUC) o al model establert a l'ANNEX 1 del present Plec.



Ajuntament de
Massanes

Així mateix, en aquest cas haurà d'aportar-se el compromís de constitució de la unió temporal, de conformitat amb allò exigint a l'art. 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

A l'escrit de compromís s'indicaran els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

Especialitats de les empreses estrangeres.

A més de la declaració responsable referida, les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. Obtenció de les dades per la Mesa de Contractació.

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit al RELI o al ROLECE o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de forma gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites als esmentats llocs. Les circumstàncies relatives a l'habilitació professional o empresarial i a la absència de prohibicions de contractar a les que es refereix l'article 140 de la LCSP, hauran de concórrer la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Sobre B: Proposició econòmica i criteris subjectes a valoració automàtica

Aquest arxiu electrònic contindrà les ofertes econòmiques i criteris subjectes a valoració automàtica redactades segons el model ANNEX 2 del present plec, sense errors o guixades que dificultin conèixer clarament el que l'òrgan de contractació estimi fonamental per considerar les ofertes, i que, en cas de produir-se, provocaran que la proposició sigui rebutjada.



Ajuntament de
Massanes

PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA.-

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació 161 62302 RENOVACIÓ TRAM XARXA AIGUA NUCLI MASSANES
Import 344.805,18 € (IVA inclòs)

TIPUS DE PROCEDIMENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ.-

- **Tramitació:** Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
- **Procediment:** Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)
- **Tramitació electrònica:** Sí

CRITERIS ADJUDICACIÓ.-

- **Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre B): fins a 100 punts**

Criteri 1: PROPOSTA ECONÒMICA, fins a 90 punts

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica.

La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica.

Les ofertes que no millorin el pressupost màxim de licitació es puntuaran amb 0 punts.

Puntuació en aplicació de la fórmula

Puntuació en aplicació de la fórmula:

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta



Ajuntament de
Massanes

Criteri 2: REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ, fins a 10 punts

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin la major reducció del termini d'execució de les obres fins un màxim de 30 dies , en funció del següent escalat:

Reducció termini d'execució	Puntuació
30 dies	10 punts
20 dies	5 punts
10 dies	2 punts

En aquest cas caldrà presentar un cronograma dels treballs previstos i determinar els mitjans tècnics i personals que es posaran a disposició que aprovarà el director de l'obra i en farà el seguiment.

- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judicis de valor: No es contemplen.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan, concorrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.



Ajuntament de
Massanes

En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Concretament, la mesa de contractació podrà demanar a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat per a què, en el termini màxim de 5 dies hàbils), a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

GARANTIA PROVISIONAL.- No s'exigeix.

GARANTIA DEFINITIVA.- Garantia definitiva d'import: 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA.

COMPETÈNCIA.- La competència del present contracte és del PLE de la Corporació.



Ajuntament de
Massanes

CONDICIONS ESPECIALS DE SUBROGRACIÓ.-

En compliment del que disposa l'article 202 LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte, la següent:

De caràcter social o relacionada amb l'ocupació:

- El contractista està obligat a que, en cas que, per a l'execució del contracte, li calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc.), aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme, entre personal capacitat, seleccionat a través dels processos d'intermediació laboral.
- El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició mitjançant l'aportació del DARDO, l'informe de vida laboral actualitzat recent o algun document equivalent que permeti justificar el compliment d'aquesta condició. El seu incompliment podrà comportar la imposició de les penalitats descrites en el PCAP.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'article 211 LCSP, podrà constituir causa de resolució del contracte.

Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

Altra informació:

Consultes administratives: secretaria@massanes.cat

Consultes tècniques: juridic@massanes.cat

Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7010306?categoria=0>

Web institucional:

<https://massanes.cat/>

Massanes, a data de signatura electrònica.