

BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA

CONTRACTE TIPUS

**CONCURS D'IDEES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A UNA FASE PER LA CONTRACTACIÓ DELS
SERVEIS DE REALITZACIÓ DEL PROJECTE DE LA MUSEOGRAFIA, DIRECCIÓ DEL MUNTATGE
I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LA RENOVACIÓ MUSEÍSTICA DE LA CASA
MUSEU GAUDÍ DEL PARK GÜELL**

NÚM. EXPEDIENT 2025PG0074AC

Barcelona,

REUNITS

I.- D'una part, la Sra. _____, major d'edat, amb NIF _____ i domicili a efectes d'aquest contracte al carrer Calàbria, 66, 08015 de Barcelona.

II.- D'altra part, el Sr. / la Sra. _____, major d'edat, amb NIF _____ i domicili a efectes d'aquest contracte al carrer _____.

INTERVENEN

I.- La primera, en nom i representació de la companyia mercantil "BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA" (en endavant "BSM" o "ENTITAT CONTRACTANT"), domiciliada a Barcelona, al carrer Calàbria, 66, 08015, NIF _____, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al tom _____, foli _____, full núm. _____, inscripció _____. La Sra. _____ actua en la seva condició de _____ de la Companyia, d'acord amb la designació _____, segons escriptura de nomenament i consolidació d'acceptació de càrrec autoritzada pel Notari de Barcelona _____, Sr. _____, el dia _____ de _____ de _____, amb el núm. _____ del seu protocol, i en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article _____ dels Estatuts de la Societat.

II.- La segona en nom i representació de la companyia mercantil _____ (en endavant "CONTRACTISTA" o "ADJUDICATARI"), domiciliada a _____, al carrer _____, _____, _____, NIF _____, inscrita al Registre Mercantil de _____ al tom _____, foli _____, full núm. _____, inscripció _____. El Sr. / La Sra. _____ actua en la seva condició de _____ de l'empresa, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de _____, Sr./Sra. _____, el dia _____ de _____ de _____, amb el núm. _____ del seu protocol.

EXPOSEN

I.- BSM és una societat de titularitat pública que gestiona diferents instal·lacions de la ciutat de Barcelona, entre les quals es troba el Parc Güell (article 2.a.iv dels Estatuts), projecte dissenyat per Antoni Gaudí i executat parcialment entre 1900 i 1914, reconegut com a Patrimoni de la Humanitat per la UNESCO el 1984.

Amb l'objectiu de millorar la gestió dels diferents espais i instal·lacions que formen part de la Zona Monumental del PARK, el 13 d'abril de 2023 BSM va signar un conveni amb la Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família (en endavant Conveni i FUNDACIÓ, respectivament) relatiu a la Casa Museu Gaudí (en endavant, CMG), una col·lecció oberta al públic des de l'any 1963. Aquest conveni, que atorga la cessió de l'espai a BSM per tal que aquesta gestioni i integri de manera homogènia la CMG dins l'univers gaudinià del PARK, contempla la gestió, per part de BSM, de la venda d'entrades, la logística

i l'operativa de l'equipament i la conservació de l'immoble -incloent el jardí-, així com dels béns mobles exposats, que en data 27 de maig de 2024 va cedir mitjançant Contracte de comodat celebrat entre les parts. A més a més, el conveni contempla la renovació dels continguts i la museografia de la CMG, per tal de millorar l'experiència del seu visitant a la CMG, i al PARK.

Amb aquest concurs, BSM busca la solució idònia per destacar el valor cultural de la CMG i el Park Güell, fomentant-ne la comprensió mitjançant una experiència participativa, lúdica i educativa que emocioni els visitants, mantenint sempre el rigor i la qualitat dels continguts, així com la coherència i el respecte amb l'espai, els usos i els treballadors, amb una narrativa atractiva, i una representació que fomenti la participació i la inclusió, integrant la tecnologia.

II.- BSM ha convocat procediment obert per a l'adjudicació del CONCURS D'IDEES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A UNA FASE PER LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REALITZACIÓ DEL PROJECTE DE LA MUSEOGRAFIA I DIRECCIÓ DEL MUNTATGE DE LA RENOVACIÓ MUSEÍSTICA DE LA CASA MUSEU GAUDÍ DEL PARK GÜELL (2025PG0074AC) mitjançant concurs de projectes restringit, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil del Contractant de l'entitat en data _____.

III.- L'òrgan de contractació de BSM, competent per la quantia, per resolució de data _____, adjudicar el contracte al contractista.

IV.- El Contractista ha acreditat davant el Jurat la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida en les bases de la licitació, que ha quedat a disposició de L'ENTITAT CONTRACTANT als efectes previstos en aquest Contracte.

V.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del Contracte, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1. OBJECTE

1.1. L'objecte d'aquest contacte és regular les condicions relatives a l'objecte descrit a l'apartat "A" del quadre de característiques que integra el Plec de Clàusules Particulars (s'acompanya al present contracte com Annex 1) d'acord amb la descripció i característiques descrites al plec tècnic (s'acompanya al present contracte com Annex 2).

1.2. Els serveis objecte d'aquest contracte es prestaran d'acord amb les instruccions i supervisió que als efectes realitzi BSM.

Aquests treballs es realitzaran en tot cas amb la supervisió i control de BSM i d'acord amb les directrius que als efectes pugui donar BSM, per tal de donar compliment a la normativa aplicable a l'efecte i de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques. Formen part de l'objecte del contracte els

desplaçaments, les dietes, la mà d'obra i tot el material necessari per la prestació objecte del present contracte.

1.3. El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- El Plec de clàusules particulars, com annex núm. 1.
- El Plec de Prescripcions Tècniques, com annex núm. 2.
- L'oferta avaluable mitjançant judici de valor presentada per l'adjudicatari, com annex núm. 3.
- Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil, com annex núm. 4.
- Còpia de la fiança, com annex núm. 5.
- Declaracions responsables, com annex núm. 6.
- Altres, com annex núm. ____

1.4. De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

BSM podrà, durant l'execució de la prestació contractada, ampliar-la d'acord amb les clàusules del present contracte.

1.5. En aquests supòsits, l'adjudicatari restarà obligat a executar els esmentats treballs o serveis, de conformitat amb allò establert en el present Contracte, sense que per cap motiu pugui minvar injustificadament el ritme dels treballs o serveis o suspendre'ls.

1.6. Els treballs i serveis que, en el seu cas, es contractin es valoraran d'acord amb allò indicat a la clàusula 2.1.

1.7. En cas que se celebri un contracte mitjançant un procediment negociat amb el guanyador finalista del concurs, conforme l'article 168.d) i 185.4 de la LCSP, per l'execució de la proposta guanyadora l'import màxim del contracte no podrà excedir l'estimat de 350.000€, incloent-se en tot cas dins aquest preu total el cost de qualsevol element addicional i necessari per dur a terme l'execució.

2. PREU

2.1. El preu del Contracte vindrà determinat per la suma de l'import dels següents conceptes

(i) Realització del Projecte executiu
(ii) Direcció artística i executiva del muntatge
(iii) Coordinació Seguretat i Salut

2.2. En aquest sentit, l'import global i màxim que s'estima pels serveis objecte del contracte es fixa en la quantitat de **XXXX** € abans IVA, d'acord amb l'ofertat a la proposta econòmica.

L'entitat contractant no està obligada a esgotar l'import màxim, sense que aquest fet comporti cap tipus d'indemnització o compensació al contractista. Únicament es facturaran les prestacions efectivament executades en base als imports senyalats a l'apartat B dels Plecs.

No obstant l'import màxim, l'entitat contractant no resta obligada a consumir la totalitat del mateix ni el contractista tindrà dret a cap tipus de compensació econòmica o indemnització pel fet de no esgotar-lo. Així, el preu final del contracte serà el que resulti d'aplicar als serveis efectivament prestats.

En el present contracte no s'estableix revisió de preus.

2.3. En el preu del contracte s'entendran incloses, totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatu, però no limitat, inclou:

- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Assegurances de tota mena.
- Les despeses i impostos amb motiu del contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Els desplaçaments o el transport necessaris per la prestació del servei.
- La manutenció i les dietes del personal, en cas de ser necessaris.

2.4. En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò que s'hi preveu, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte.

3. FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

3.1. FACTURACIÓ

L'adjudicatari facturarà els serveis de la següent manera, d'acord amb allò fixat a la clàusula 18 del Plec de Clàusules Particulars:

- *Al tancament de contracte, pagament del disseny i conceptualització de la idea 3.000€ sense IVA pel segon i tercer classificat, cadascun*
- *Redacció del Projecte museogràfic: a l'entrega de la documentació definitiva de la conceptualització de la idea i del projecte executiu de detall, i una vegada estigui validada per BSM: 16.500 € + IVA.*
- *Direcció de muntatge a la finalització/entrega de l'As Built de l'execució del muntatge 13.062,5 € +IVA*
- *Coordinació Seguretat i Salut: A la finalització dels treballs de coordinació de seguretat i salut encomanats. 4.015€ + IVA.*

Les factures s'enviaran en format electrònic PDF, mitjançant l'e-mail facturabsm@bsmsa.cat, indicant a l'assumpte la paraula Factura, i adjuntant un PDF per factura. A la factura s'indicarà el número de comanda i la referència de contracte que l'entitat els facilitarà.

3.2. FORMA DE PAGAMENT

El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de BSM.

BSM realitza el pagament dels serveis un cop aquests s'hagin realitzat de forma parcial o total i un cop entrada la factura al seu registre. D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte.

Per a la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat de BSM. En el cas que BSM incorregués en mora en el compliment de les seves obligacions, i si així ho demana l'Adjudicatari, les quantitats adeudades meritiran l'interès legal establert a l'article 1108 del Codi Civil.

4. DURADA DEL CONTRACTE

4.1.- La durada del contracte és des del dia següent a la signatura del mateix i fins a un màxim d'UN (1) ANY i SIS (6) MESOS amb el següent desglossament:

- L'elaboració del projecte executiu: TRES (3) MESOS que desplegarà els seus efectes a partir de la formalització del contracte, amb una reducció de XXX dies, d'acord amb la proposta realitzada.
- La direcció del muntatge i coordinació de seguretat i salut: QUINZE (15) MESOS. En qualsevol cas, es vincularà a la planificació de la instal·lació i desplegarà els seus efectes a partir de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig en el procediment del muntatge, en cadascuna de les fases d'execució segons el cronograma establert.

El termini d'execució del contracte s'iniciarà en el dia que s'indiqui en el document de formalització, o des del dia següent a la signatura del mateix.

4.2. Una vegada finalitzat el contracte, aquest no es podrà prorrogar.

5. GARANTIES I ASSEGURANCES

5.1. L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'adjudicatari.

5.2. El contractista es compromet a nomenar un responsable del contracte que actuarà com interlocutor del present contracte.

5.3. Atesa la naturalesa del present contracte, el període de garantia s'estableix en UN ANY i començarà a computar-se a partir de la recepció formal dels serveis.

5.4.- Durant la vigència del Contracte, el contractista s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte, per un import per sinistre i sublímit per víctima per la cobertura de RC patronal, ni inferior a l'establert a l'Annex núm. 7 del Plec de Clàusules Particulars.

6. RÈGIM DE FIANCES

6.1. S'incorpora a aquest contracte, com a annex, una còpia de la fiança constituïda per l'adjudicatari, per import corresponent al 5% del preu del contracte, d'acord amb el Plec de Bases, quedant l'original en poder de BSM, fiançant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present contracte.

6.2.- La fiança respondrà de tots els deutes de l'adjudicatari que es derivin del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BSM, hagués abonat en excés arran de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BSM, per tercers i, singularment, per l'Administració a tenor dels termes que regulen el present contracte; i amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

6.3. En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 9.1, excepte en el cas de mutu acord, BSM, podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti.

Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BSM essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

6.4. L'esmentada fiança serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de BSM, la liquidació del contracte i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

7. OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

7.1. Al llarg de tota la durada del contracte, l'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BSM, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

Així mateix, l'adjudicatari s'obliga a lliurar mensualment a BSM el certificat d'estar al corrent de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, BSM quedarà exonerat de la seva responsabilitat de conformitat amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors.

7.2. D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i en aquest sentit, s'obliga a lliurar a BSM la documentació següent:

- Avaluació dels riscos laborals i mesures preventives generals i específiques de les tasques a realitzar a les instal·lacions de BSM.
- Pla de Riscos Laborals.

- Llistat d'equips, màquines i eines que utilitzaran per la realització dels treballs.
- Llistat dels treballadors que accediran a les instal·lacions de BSM.
- Justificants de la formació i informació d'aquests treballadors conforme dels riscos als que estan exposats i les mesures de protecció que han de tenir en compte.
- Informes d'aptitud mèdica dels treballadors en relació a les tasques a realitzar o en el seu defecte certificat informant de que els riscos detectats en la seva Avaluació de Riscos no es trobin regulats per cap disposició legal relacionada amb la protecció de riscos específics i activitats d'especial preciositat i per tant les condicions de treball no provoquen efectes sobre la salut dels treballadors.
- Contracte amb l'Entitat Asseguradora d'Accidents de Treball i Malaltia Professional.
- Control d'entrega d'equips de protecció individuals. Justificants de lliurament d'equips de protecció individual als treballadors.

L'adjudicatari declara que BSM li ha lliurat, amb caràcter previ a la subscripció d'aquest contracte, la documentació corresponent a la prevenció, en relació a la Instal·lació, i és la següent:

- Avaluació dels riscos relacionats amb els llocs on tingui previst realitzar l'activitat.
- Pla de prevenció per al control de riscos detectats.
- Mesures de prevenció i protecció que el personal del Promotor haurà de tenir en compte davant d'aquests riscos.

7.3. L'adjudicatari facilitarà a BSM el certificat positiu de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals emès per l'Administració als efectes del compliment de l'article 43.1.f de la Llei General Tributària 58/2003 de 17 de desembre, en qualsevol en el que sigui requerit a l'efecte.

7.4. Així mateix, l'adjudicatària haurà de presentar mensualment una còpia segellada del butlletí de cotització a la Seguretat Social (TC1 i TC2) de tot el personal. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la aportació del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant del compliment d'aquells requisits.

8. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES, INCOMPLIMENTS I PENALITZACIONS

8.1. L'adjudicatari restarà obligat a complir l'objecte d'aquest contracte, d'acord amb el plec de condicions particulars, tècniques i resta de documentació que s'annexa al present contracte.

8.2. L'adjudicatari s'obliga a complir amb la normativa vigent que li sigui d'aplicació d'acord amb l'objecte del present contracte al llarg de tota la durada del contracte.

8.3. L'adjudicatari s'obliga a executar la prestació de conformitat amb les indicacions de BSM.

8.4. La inspecció i controls dels serveis és responsabilitat exclusiva de l'empresa adjudicatària, no obstant la facultat de BSM a realitzar els controls del servei que consideri oportuns.

8.5. S'estableix un règim específic d'incompliments qualitatius i penalitzacions en aquest contracte, apart del previst a la normativa aplicable, els quals es classificaran en lleus, greus i molt greus, segons escaigui i d'acord amb la següent ponderació:

Penalitzacions generals

Lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de BSM.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- No avisar a BSM de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per BSM, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeixi per eventualitat, no informar a BSM.
- Permetre per acció o omissió, l'accés a dependències de BSM, a persones alienes al servei contractat.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per BSM.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a Greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per BSM, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinària o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.

- Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de BSM resoldrà.

Penalitzacions específiques

Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials fixats al Plec Tècnic, si s'escau. L'incompliment dels terminis de lliurament fixats al Plec Tècnic, per causes pròpies a l'adjudicatari, es penalitzarà segons el següent criteri:

- 1 setmana1,5% de l'import d'adjudicació
- 2 setmanes5% de l'import d'adjudicació
- 3 setmanes.....10% de l'import d'adjudicació
- Superior a 3 setmanes10% + 2% de l'import per setmana excedida

8.6. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BSM podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 5% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 1% de l'import del contracte

8.7. L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

BSM es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

En el cas de reincidència en la comissió d'una infracció de la mateixa qualificació, la penalització serà la que correspongui de multiplicar el resultat obtingut per l'aplicació del percentatge indicat anteriorment, per la reiteració.

En el cas de que es cometin per part de l'adjudicatària tres o més conductes que siguin qualificades com a incompliments molt greus, BSM podrà acordar la resolució del contracte, sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació per aquest motiu i essent necessària, únicament, la notificació d'aquest fet per part de BSM.

En tot cas, BSM tindrà dret a rescabalar-se per aquest fet, així com de cobrar les penalitzacions corresponents, a través del descompte en factura.

La qualificació dels incompliments serà determinada per BSM. En aquest cas, es seguirà el procediment que es descriu en el punt següent.

En el cas que es produeixi alguna de les incidències descrites en aquest contracte, el procediment que es seguirà serà el que es detalla a continuació:

- BSM notificarà a l'adjudicatari per escrit la incidència/incompliment ocorregut, la seva graduació i les característiques del mateix.
- Es donarà un termini màxim de deu dies naturals a l'adjudicatari per presentar les al·legacions que consideri pertinents, tot indicant quines mesures ha adoptat per evitar la producció d'una nova incidència/incompliment.
- BSM notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb la imposició de la penalització corresponent.

En el cas que alguna de les conductes de l'adjudicatari sigui tipificada com a incompliments, s'aplicarà el règim de penalitzacions descrit.

En tot cas i tal i com s'ha indicat, BSM podrà deduir de la factura corresponent l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

8.8. Apart de les obligacions que es contenen a la normativa aplicable i les que es deriven d'aquest contracte i de la documentació que se li annexa, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

- Sotmetre's en tot moment a les indicacions i observacions que li siguin dictades per BSM.
- Satisfer tots els impostos, taxes i arbitris que graven l'exercici de l'activitat a que es destina el contracte.
- Quedarà obligat, i es responsabilitzarà íntegrament en relació al seus treballadors, del compliment de les obligacions que es deriven en l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únics responsables de les obligacions que la normativa aplicable li imposi. Addicionalment, BSM podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari perquè acrediti amb documents, el compliment de les seves indicades obligacions.
- Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions establertes als plecs contractuals, i amb responsabilitat per oferir l'execució del contracte a plena satisfacció de BSM.
- Compliment de totes les prestacions establertes en els plecs contractuals.
- Complir les instruccions que als efectes de la prestació del servei li siguin donades per BSM.

9. RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

9.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- a) La mort o incapacitat sobreenvenuda de l'empresari individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat adjudicatària. En el cas de mort o incapacitat de l'empresari individual, BSM podrà acordar la continuació del contracte amb els seus successors, sempre que es compleixin les garanties tècniques i econòmiques necessàries.
- b) El mutu acord entre BSM i l'adjudicatari.
- c) La cessió del contracte, o bé la subcontractació o traspàs de les prestacions a un tercer quan s'excedeixi allò establert en aquest document al respecte, amb els límits establerts per la llei.
- d) La pèrdua de vigència de la pòlissa d'assegurances.
- e) La comissió de tres o més incompliments, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula novena d'aquest contracte relativa a les penalitzacions.
- f) Qualsevol incompliment de les obligacions contractual essencials per part de l'Adjudicatari incloses les condicions especials d'execució del contracte a les quals s'ha atribuït caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- g) Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats o de les prescripcions tècniques.
- h) El no lliurament del certificat relatiu a l'article 43.1.f de la Llei General Tributària.
- i) Les altres establertes al Plec de Bases, en aquest contracte o en la seva documentació annexa.
- j) Les especificades en la normativa aplicable a l'efecte.
- k) Incórrer, per part de l'adjudicatària, en alguna de les prohibicions per contractar previstes a la LCSP.

9.2. Així mateix, serà causa de resolució del Contracte la dissolució o extinció de BSM, siguin quines siguin les causes de tals supòsits.

9.3. La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en aquesta clàusula tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que es cregui assistida l'altra part.

9.4. BSM podrà, en qualsevol moment, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tinguessin acreditades i, a més, una indemnització calculada en el deu per cent (10%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

9.5. En cas de que concorri alguna de les causes de resolució indicades, BSM podrà optar per la resolució del Contracte, o per la seva continuació en les condicions que es pactin, als efectes de garantir que es resolran els perjudicis ocasionats pels incompliments del Contractista i que aquest no incorrerà en nous incompliments.

9.6. La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades, excepte el mutu acord, produirà els efectes següents:

- BSM podrà continuar la prestació pel procediment que estimi més convenient.
- BSM farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta abasti, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables a l'adjudicatari, notificant-li la pertinent relació i liquidació, sense que minvin els drets de BSM a reclamar-li l'excés que eventualment no quedarà cobert per l'import de la fiança, com tampoc el dret d'aquella a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que l'assisteixin contra la liquidació comunicada per BSM.

En cas que BSM no pagués dues o més factures de manera consecutiva o acumulada a l'adjudicatari, aquest podrà optar per la resolució del Contracte, amb abonament en aquest supòsit de les quantitats acreditades fins aquell moment, més una indemnització calculada en el deu per cent (10%) del valor restant del Contracte, o bé la seva continuació en les condicions que es pactin.

10. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

10.1. El present contracte no podrà ser objecte de cessió.

10.2. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i amb els requisits i limitacions que s'indiquen al present apartat de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP amb els requisits i limitacions que s'indiquen a la present clàusula.

Tanmateix, pel que fa a la Realització del Projecte executiu, ateses les característiques de la prestació i de la configuració del present expedient, l'adjudicatària serà seleccionada precisament per la seva singularitat i vinculació amb qui formula la proposta.

Així les coses, atesa la naturalesa de la prestació, especificacions del procediment i l'especial rellevància d'identitat entre la proposta realitzada, qui la formula i l'execució per a la viabilitat del projecte museogràfic, el contracte que derivi de l'expedient fa especialment necessari conservar aquesta vinculació..

10.3 Tant per la resta de prestacions, com **en cas de resultar adjudicatària del muntatge d'acord conforme amb l'article 168.d) i 185.4 de la LCSP**, l'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes conforme a la solvència tècnica fixada en el present Plec, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat que l'entitat contractant realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

L'adjudicatària en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'entitat contractant, amb estricte compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui l'entitat contractant dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Els subcontractistes no tindran acció directa front a l'entitat contractant per les obligacions contraetes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

11. PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

1. Tractament de dades de caràcter personal per part de BSM

En compliment del que disposa la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància dels següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix, d'acord amb l'article 6.1 c) RGPD; que es desprèn de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- b. El Responsable del Tractament de les seves dades personals és Barcelona de Serveis Municipals, S.A. amb domicili a Carrer Calàbria 66, 08015, Barcelona, telèfon 93.887.50.34 i correu electrònic protecciodades@bsmsa.cat. Així mateix, s'informa als interessats que BSM ha nomenat un Delegat de Protecció de Dades amb el que podreu contactar a través del telèfon 93.887.50.34 o bé a través de l'adreça de correu electrònic dpo@bsmsa.cat.
- c. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que compta amb la base de licitud necessària per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- d. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a Barcelona, carrer Calàbria, 66 (08015) i serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- e. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador està conforme amb què l'entitat contractant tracti la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte. Les dades proporcionades es conservaran durant el temps necessari per donar compliment a la finalitat per les quals es van recollir.

Una vegada s'hagi complert la finalitat per a la qual es van recollir les dades personals o bé n'hàgiu sol·licitat la seva supressió, atès l'article 32 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, les dades personals seran degudament bloquejades durant el temps necessari per donar compliment a les obligacions legals que en cada cas corresponguin.

- f. B:SM no preveu la transferència internacional de dades. No obstant, en cas que en un futur es realitzin les mateixes es tindrà en compte i s'aplicarà el previst a la normativa aplicable de protecció de dades. Així mateix, no es prenen decisions automatitzades ni es realitzen perfils amb les dades personals tractades.

- g. Els interessats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra b) de la present clàusula, acreditant suficientment la seva identitat. Finalment, l'interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (<https://apdcat.gencat.cat/>) si considera que BSM no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable.

2. Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari, en nom de BSM

En el cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, en nom de BSM, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP i l'article 28 RGPD. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

En aquest cas, s'haurà de signar, de forma obligatòria, el contracte d'Encarregat de Tractament que s'adjuntarà com a annex on es recullen les obligacions corresponents a ambdues parts, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

12. DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

L'adjudicatari no podrà utilitzar ni proporcionar a tercers cap dada relativa a l'objecte d'aquest contracte, incloent les que es contenen a la documentació que se li faciliti, sense autorització escrita de BSM. En el cas d'incompliment, l'adjudicatari quedarà obligat a pagar a BSM els danys i perjudicis que se li causin per aquest fet. Queden incloses en aquesta prohibició la publicació de notícies, dibuixos o reproduccions de qualsevol dels documents del Concurs. També queda prohibida la cessió o autorització a tercers.

El guanyador del concurs conservarà la propietat moral de tots els treballs que formen part de l'objecte del contracte, cedint a l'entitat contractant en la seva totalitat i abast, la propietat intel·lectual dels treballs que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte. D'aquesta forma, i amb caire enunciatiu, el guanyador cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació, en qualsevol mitjà o suport.

El guanyador declara que és l'autor intel·lectual en relació amb l'objecte del present contracte i que aquesta és original. En aquest sentit, el guanyador respon davant l'Ajuntament de Barcelona i BSM de l'autoria i originalitat de la solució i de l'exercici pacífic dels drets de propietat intel·lectual cedit en virtut d'aquest contracte, garantint que no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i l'entitat contractant. L'Ajuntament de Barcelona i/o BSM podran repetir contra el guanyador qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

En tot cas, el contingut dels drets de propietat intel·lectual es regirà per allò previst al contracte que formalitzi l'adjudicació del present concurs.

13. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

13.1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació al Plec.

Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge indicat al plec. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

13.2. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

- Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.
- Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives

- No es preveuen causes específiques de modificació del contracte, més enllà d'allò previst a l'art. 204 de la LCSP.

13.3. El procediment per modificar el contracte, en cas que concorri causa prevista legalment, seria:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva.
- Formalització de la modificació del contracte entre l'entitat contractant i l'adjudicatari.

13.4. Les modificacions legals que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que

compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, el CONTRACTISTA podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

13.5. La modificació per causes previstes al plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

13.6. Per la resta de modificacions, el Contracte se subjectarà a allò previst a l'article 205 de la LCSP.

14. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI I ESPECIFICITAT DE LA RELACIÓ ENTRE L'ENTITAT CONTRACTANT I LA PLANTILLA DE TREBALLADORS DEL CONTRACTISTA

L'adjudicatari aportarà el personal necessari per a l'execució dels serveis objecte del contracte, de qui respondran per a la realització satisfactòria de les prestacions a què estan obligats. L'organització del servei i la potestat disciplinària del personal correspon exclusivament als adjudicataris.

Tot el personal assignat al servei adjudicat dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest personal i BSM o el seu soci únic, l'Ajuntament de Barcelona, existeixi cap vincle de dependència laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte i a efecte de control de la legalitat, l'adjudicatari vindrà obligat a especificar les persones concretes que executaran les prestacions acreditant la seva afiliació i situació d'alta en la Seguretat Social. Durant la vigència del contracte, tota substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a BSM i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

L'adjudicatari designarà per la seva part, un responsable del servei per al seguiment dels treballs, qualitat del servei i supervisió del personal assignat, el qual actuarà com representat davant els responsables designats per BSM per aquest contracte.

BSM podrà sol·licitar en qualsevol moment a l'adjudicatari, que restarà obligat a la substitució d'una persona assignada en aquest servei, que al seu criteri no executi de forma satisfactòria els serveis que li han estat encomanats, i els adjudicataris donaran compliment d'aquest requeriment, dins d'un termini màxim establert al Plec de prescripcions tècniques o en el seu defecte 48 hores, des de la seva recepció.

L'adjudicatari garantirà en l'àmbit de les seves possibilitat, l'assignació per a BSM d'una plantilla estable i amb una baixa rotació del personal, exceptuant els casos que per motius justificats, a requeriment de BSM o dels propis adjudicataris, es consideri necessari la substitució de determinades persones. Serà

responsabilitat dels adjudicataris implantar una formació i aprenentatge d'una setmana prèvia a l'assignació del servei que hagi de prestar.

Així mateix, tot el personal assignat a l'objecte del present contracte, estarà a allò previst a l'apartat relatiu a les NORMES RESPECTE DEL PERSONAL ASSIGNAT A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE del Plec de Clàusules Particulars.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

En l'execució del contracte el contractista resta subjecte al compliment de les següents condicions especials d'execució:

- El pagament per part del contractista de les factures derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzat el contracte.
- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.

16. SIGNATURA DEL CONTRACTE I DESPLEGAMENT DELS EFECTES

Les parts signaran el contracte a través dels mitjans digitals que als efectes BSM posi a la seva disposició.

El contracte entrarà en vigor en la data especificada a la clàusula 4 del present contracte, moment en què iniciarà la prestació.

17.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

Aquest contracte té caràcter privat. La seva interpretació i aplicació es farà d'acord amb el que s'estipula a les seves clàusules i, en el seu defecte, a la legislació mercantil, civil i processal espanyola que li sigui d'aplicació.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, se signa electrònicament el present document, en el lloc de l'encapçalament.