



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE B DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ, SEGONS PROCEDIMENT OBERT PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PREVISTES DINS LA MEMÒRIA TÈCNICA PER LA REPARACIÓ DE L'ESCULLERA DE L'ESTACIÓ DE BOMBAMENT D'AIGÜES RESIDUALS FANGASSOS A CARDONA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.

EXPEDIENT LICITADOR NÚMERO: 11402

Lloc: Aigües de Manresa, S.A., a les instal·lacions del carrer Plana de l'Om, 6, 3r 7a de Manresa.
 Hora: 10:18 hores
 Dia: 26 de març de 2025

Presidència: Sr. Sergi Grau Torrent, Sotsdirector Tècnic
Vocals: Sra. Ester Subirana Caparrós, Responsable Departament de Gestió Econòmica
 Sra. Jèssica Alvarez Enrique, Departament de Compres

A la sala de reunions de les Oficines d'Aigües de Manresa, Plana de l'Om, 6, 3r 7a de Manresa, a les 10:18 hores, es constitueix la Mesa de contractació integrada per la presidència i els vocals ressenyats.

Desenvolupament de la sessió:

Es procedeix a l'obertura del sobre B amb els següents licitadors admesos.

LICITADORS ADMESOS:

PROPOSTA NÚMERO 1: URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.

Tot seguit es fa la valoració dels documents aportats, dins el termini establert i, en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules particulars (Clàusula 11).

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR

La puntuació màxima a obtenir serà màxim de 32,50 punts. La valoració de la puntuació màxima es reparteix per apartats de la forma següent:

CRITERIS SUBJECTES A UN JUDICI DE VALOR	Puntuació màxima
Breu memòria descriptiva de l'execució dels treballs.	14,50 punts
Mitjans disponibles per l'execució de l'obra.	6,00 punts
Proposta gràfica d'implantació	6,00 punts
Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte.	3,00 punts
Planificació detallada dels treballs.	3,00 punts

Per a la valoració de la documentació aportada al SOBRE B es tindrà en compte la qualitat i les conclusions que puguin derivar-se de la Proposta Tècnica redactada pels licitadors. Per a això s'atendrà la forma d'organització i prestació dels treballs, que permetin obtenir el màxim rendiment i una òptima qualitat del servei, consideracions socials i ambientals de l'oferta, etc. Es valorarà fins a un màxim de 32,50 punts.

L'informe tècnic de valoració analitzarà detalladament i qualificarà a cadascun dels subcriteris valorables corresponents a cada criteri. A cadascun d'ells s'atribuirà motivadament la qualificació de:

- **"Molt bo-excel·lent" ("MBE")**: quan es realitzi un estudi complet i molt detallat de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest, i es proposin mesures d'actuació adequades, ajustades al context, coherents, justificades, ben definides i/o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- **"Bo-acceptable" ("BA")**: quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- **"Regular-suficient" ("RS")**: quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- **"Insuficient" ("I")**: quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, no s'adapti a les necessitats dels serveis objecte del contracte, els mitjans no s'ajustin a les característiques de cada servei o presentin poca coherència, o l'estudi no permeti conèixer clarament la solució plantejada.

En funció de la qualificació rebuda, la puntuació que s'assignarà a cada apartat objecte de valoració serà la següent:

QUALIFICACIÓ	PUNTUACIÓ
Molt bo-excel·lent ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
Bo-acceptable ("BA")	Fins un 60% de la puntuació
Regular-suficient ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
Insuficient ("I")	0,00 punts

A continuació s'indiquen els conceptes de l'oferta avaluable mitjançant judici de valor i que estructuraran la Proposta Tècnica, assenyalant per a cadascun d'ells els aspectes a considerar i la puntuació assignada.

Les ofertes hauran d'incloure, almenys, la informació següent:

Proposta Tècnica, que es compona d'una memòria i un annex i que haurà de contenir els següents apartats:

L'assignació de punts es realitzarà atorgant la puntuació màxima de 32,50 punts:

- Proposta tècnica (màxim 20 pàgines, – sense comptar l'índex, portades i/o separadors, espai interlineat simple, lletra Arial 11) on s'haurà de seguir el següent índex i que haurà de referir-se a:
 - 1) Breu memòria descriptiva de com es preveu executar els treballs. (fins a 14,50 punts).
Document explicatiu com es preveu executar els treballs amb les mesures a adoptar i condicionament de l'obra; es valoraran positivament les aportacions i ajustos que, sense variar l'essència i qualitat prevista a la memòria tècnica, facilitin l'obra o parts d'aquesta.
 - 2) Mitjans tècnics i maquinària disponibles per a l'execució de l'obra (gran i petita). (fins a 6,00 punts).
Enumeració de mitjans tècnics, humans i maquinària (gran i petita) per l'execució de les obres amb enumeració dels utilitzats en cada fase.
 - 3) Proposta gràfica d'implantació (fins a 6,00 punts).
Proposta gràfica d'implantació definint espai d'accés, abassegament i treballs, així com el tancament del camí d'accés.
 - 4) Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte (fins a 3,00 punts).
Exposició de l'experiència de l'equip adscrit a l'obra de fins a 4 obres similars executades (els punts es repartiran de forma proporcional al número de certificacions vàlides aportades -actes de recepció i certificats de bona execució, que no comptabilitzaran en nombre de pàgines totals aportades). Necessària explicació i reportatge fotogràfic.
 - 5) Planificació detallada dels treballs (fins a 3,00 punts).
Planificació detallada de l'obra amb indicació de la durada de 2 mesos, destriant-ne les fases i la seva durada.
- Annex amb les certificacions vàlides aportades – actes de recepció i certificats de bona execució – de les obres similars executades descrites a l'apartat 4 de la proposta tècnica.

La NO inclusió d'aquests apartats en l'oferta podrà suposar l'exclusió d'aquesta del procés d'avaluació.

"S'estableix com a llímit mínim de qualitat l'obtenció, segons preveu l'article 146.3 de la LCSP, del 50% de la puntuació màxima a la proposta tècnica (sobre B). Aquelles propostes tècniques amb una puntuació inferior al 50% de la puntuació màxima a la proposta tècnica (sobre B), seran excloses del procediment de licitació per considerar que no s'ajusten als criteris sol·licitats al PPT. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància, ja no es procedirà a l'obertura del sobre evaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics (sobre C)".

ADVERTÈNCIA: La documentació que conté el sobre B (Criteris subjectes a judici de valor) no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C (Criteris valorables de forma automàtica). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació,

A partir de les valoracions recollides a l'informe tècnic signat a data 04 d'abril de 2025, realitzat pel departament responsable del contracte, les puntuacions obtingudes són les següents:

PUNTUACIÓ CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR		
11402 EXECUCIÓ DE LES OBRES PREVISTES DINS LA MEMÒRIA TÈCNICA PER LA REPARACIÓ DE L'ESCULLERA DE L'ESTACIÓ DE BOMBAMENT D'AIGÜES RESIDUALS FANGASSOS A CARDONA PER AIGÜES DE MANRESA, SA.		
Proposta Tècnica (Memòria)	URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.	Puntuació Màxima
Breu memòria descriptiva de l'execució dels treballs.	14,50	14,50
Mitjans disponibles per l'execució de l'obra.	6,00	6,00
Proposta gràfica d'implantació	6,00	6,00
Descripció i acreditació en obres similars executades per l'equip adscrit al contracte.	0,50	3,00
Planificació detallada dels treballs	3,00	3,00
PUNTUACIÓ TOTAL	30,00	32,50

Tot seguit es dona per finalitzat l'acte d'obertura del Sobre B, i es proposa l'obertura del Sobre C amb els licitadors finalment admesos.

Manresa, a la data de la signatura electrònica.

Mesa de contractació:

Sr. Sergi Grau Torrent
Sotsdirector Tècnic

Sra. Ester Subirana Caparrós
Responsable Departament
de Gestió Econòmica

Sra. Jèssica Alvarez Enrique,
Departament de Compres